

# Participatieverslag nieuwbouw opslagloods

---

Aan:  
Gemeente Dalfsen  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Postbus 35  
7720 AA Dalfsen

Van:



Datum: 28-3-2026

Betreft: Participatieverslag nieuwbouw opslagloods Grensweg 23 te Lemelerveld

## 1. Inleiding

Ten behoeve van de aanvraag van een bouwvergunning voor de nieuwbouw van een opslagloods aan Grensweg 23 is, conform de participatie-eisen van de gemeente Dalfsen, de directe omgeving geïnformeerd over de voorgenomen plannen.

Het doel van deze participatie was om omwonenden tijdig op de hoogte te brengen van de ontwikkeling en hen de gelegenheid te geven om vragen te stellen, opmerkingen te maken en eventuele aandachtspunten kenbaar te maken.

## 2. Aanpak participatie

In het kader van de participatie zijn de direct omwonenden binnen een straal van circa 500 meter rondom de projectlocatie persoonlijk benaderd.

- In totaal zijn 9 adressen bezocht
- De gesprekken zijn mondeling gevoerd bij de mensen thuis
- Tijdens de gesprekken zijn de plannen toegelicht

### 3. Overzicht bezochte adressen en reacties

Nr.	Adres	Reactie / opmerkingen
1	Ganzeweg 4,	Geen
2	Ganzeweg 6	Geen
3	Ganzeweg 8	Geen
4	Grensweg 13	Geen
5	Grensweg 15	Geen
6	Nw. Berkendijk 8	Geen
7	Nw. Berkendijk 8	Geen
8	Nw. Berkendijk 10	Geen
9	Nw. Berkendijk 12	Geen

### 4. Samenvatting van de reacties

De plannen zijn positief ontvangen door de omwonenden. Er is geen enkel bezwaar geuit tegen de voorgenomen nieuwbouw. Er is begrip dat de nieuwbouw noodzakelijk is voor de bedrijfsontwikkeling.

Belangrijkste aandachtspunten:

- Positionering van de loods
- Gebruik van de loods

### 5. Conclusie

De omwonenden zijn adequaat geïnformeerd. Er zijn geen bezwaren die aanleiding geven tot aanpassing van het plan.

### 6. Ondertekening

Plaats: Lemelerveld

