

Renvooi

- Bouwmaterialen**
- metselwerk baksteen
 - kalkzandsteen
 - steenachtige lichte scheidingwand
 - steenachtige lichte scheidingwand, geluidwerend
 - isolatie
 - metal-stud wand
 - vloertegels
- RM** rookmelder
- MV** afvoerpunt mechanische ventilatie WTW
- MV** toevoerpunt mechanische ventilatie WTW
- WBDO 30 minuten
- WBDO 30 minuten, borstwering kozijnconstructie
- WBDO 60 minuten

Renvooi

- Constructie**
- Voor constructie zie tekening en berekening constructeur.
 - Maten in het werk innemen en controleren! Afwijkingen doorgeven aan architect.
 - Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.
 - Vrije doorgang in verkeersruimten en binnendeurzijden is minimaal 850x2100mm (baf).
- Installatie**
- Voor installatie zie tekening en berekening installateur.
 - Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen geluid van installaties
 - Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 3.7 van het bouwbesluit voorschriften zijn aangegeven, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van de voorschriften
 - De elektriciteitsinstallatie voldoet aan de NEN 1010, NPR 5310
 - De drinkwaterinstallatie voldoet aan de NEN 1006
 - Het toegangspunt elektronische communicatie voldoet aan afdeling 6.14 art. 6.57 van het bouwbesluit
 - De fysieke binnenhuisinfrastructuur voldoet aan afdeling 6.14 art. 6.58 van het bouwbesluit
 - Spreekinstallatie, signaalvoorziening en deuropeners ter voorkoming van veel voorkomende criminaliteit voldoen aan afdeling 6.11 van het bouwbesluit

Vloerafscheidingen

- Een vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
- Een vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1,2m, gemeten vanaf de vloer indien een vloer hoger ligt dan 13 m boven een aangrenzende vloer of het aansluitende terrein.
- Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer.
- Entree moet voldoen aan artikel 4.27 van het bouwbesluit, hoogteverschil tussen entreevloer en aansluitend terrein t.p.v. deze entree is max 20mm

Gezondheid

- Een scheidingconstructie van een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte tot 1 m boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m²s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²s1/2).
- Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uwendigge scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:
 - A. een afvoervoorziening voor luchtverversing
 - B. een afvoervoorziening voor rookgas, en
 - C. een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.

Brandveiligheid

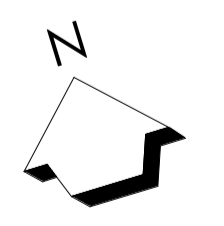
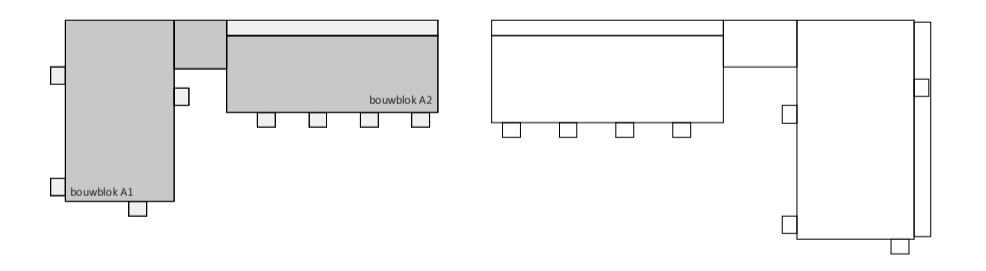
- Voor brandveiligheid zie stukken adviseur brandveiligheid.
- Bij een te bouwen woonfunctie en bij functiewijziging naar een woonfunctie heeft een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de woonruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555.

Thermische isolatie

- het gebouw is bijna energieneutraal, bepaald conform de NTA8800
- Isolatiewaarden uitwendige scheidingconstructie conform berekening:
 - A. Vloer minimaal Rc=3,7 m²K/W
 - B. Wand minimaal Rc=4,7 m²K/W
 - C. Dak minimaal Rc=6,3 m²K/W
 - D. Kozijnen, ramen en deuren gemiddeld maximaal U=1,65 W/m²K, maximaal U=2,2 W/m²K.

Meterruimte

- Meterruimte uitvoeren conform NEN 2768, mantelbuizen conform voorschrift nuts-bedrijven.



DATUM: 17-07-2024	
PROJECT: Woningbouw ontwikkeling de Poort	
OPDRACHTGEVER: [Redacted]	
FASE: Technisch Ontwerp	
OMSCHRIJVING: Plattegrond kelder - BB A	
SCHAAL: 1:100	PROJECT NUMMER: 921209
BLAD NUMMER: OV-A-090	AFMETING: A1