

**Besluit van het college van burgemeester en
wethouders van de gemeente Vijfheerenlanden**

Datum	21 september 2026	Contactpersoon	5.1.2e
Ons zaaknummer	Z/26/2048972	Telefoonnummer	5.1.2e
Ons briefnummer	D2026-1405854	E-mailadres	5.1.2e@odu.nl
Uw kenmerk	-	Aantal bijlage(n)	-
Onderwerp	Besluit tot ambtshalve opleggen maatwerkbesluit	Pagina	1 van 7

MAATWERKBESLUIT

Onderwerp

Op 25 april 2026 heeft Stedin Groep Services B.V., KVK-nummer: 81852517, (hierna: Stedin) bij ons een akoestisch onderzoek, d.d. 30 juli 2026, kenmerk 12598-62080-03, ingediend voor het geluid dat veroorzaakt wordt bij een overslagterrein op de locatie De Limiet 13-15 te Vianen. Dit onderzoek geeft ons aanleiding om een maatwerkbesluit vast te stellen. Hiermee wijken wij af van de algemene regels in het Omgevingsplan gemeente Vijfheerenlanden (OP).

Besluit

Wij besluiten om voor Stedin Groep Services B.V. voor bovengenoemde locatie:

- Een maatwerkbesluit vast te stellen voor geluid geproduceerd door een activiteit (overslagterrein) op of in een geluidgevoelig gebouw. Dit doen wij op grond van artikel 22.45 van het OP. De activiteit is beschreven in artikel 22.62 van het OP.

En verder:

- Aan dit maatwerkbesluit de voorschriften te verbinden zoals weergegeven in hoofdstuk I van dit maatwerkbesluit
- De volgende stukken maken onder deel uit van het besluit:
 - o Overslagbedrijf Stedin te Vianen; akoestisch onderzoek, d.d. 30 juli 2026, kenmerk 12598-62080-03

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na verzending van dit besluit. Dit betekent dat de voorschriften zoals weergegeven in hoofdstuk I van dit maatwerkbesluit direct gelden.



Bezwaar

Als een belanghebbende het niet eens is met dit besluit, dan kan diegene per post een bezwaarschrift indienen bij Gemeente Vijfheerenlanden, t.a.v. Commissie bezwaarschriften Vijfheerenlanden, postbus 11, 4140 AA Leerdam. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via de website van de gemeente: vijfheerenlanden.nl/bezwaar-tegen-besluit-van-de-gemeente. Het is niet mogelijk om per e-mail bezwaar te maken. Wie belanghebbende is leggen wij hieronder uit. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken. Deze termijn begint op de dag nadat dit besluit is verzonden. De verzenddatum staat op de eerste pagina van dit besluit. Als de termijn eindigt op een zaterdag, zondag of een algemeen erkende feestdag zoals beschreven in de Algemene termijnenwet, dan wordt deze verlengd tot en met de eerstvolgende doordeweekse werkdag. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor een bezwaarmaker geen kosten verbonden.

Bezwaarschrift

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- de naam en het adres van de indiener;
- de datum waarop het bezwaar wordt ingediend;
- een omschrijving van (het gedeelte van) het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar (de motivering);
- een handtekening van de indiener

Belanghebbende

Bezwaar tegen dit besluit kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende. Een persoon of rechtspersoon is belanghebbende als diegene, als gevolg van dit besluit, rechtsreeks in een eigen belang wordt geraakt. Dit belang moet voldoende persoonlijk, objectief en actueel zijn. Een rechtspersoon kan ook belanghebbende zijn als uit de doelstellingen en feitelijke werkzaamheden van die rechtspersoon blijkt dat deze in het bijzonder het belang behartigt dat door dit besluit wordt geraakt. Dit staat in artikel 1:2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), en blijkt hiernaast uit rechtspraak.

Pro forma bezwaarschrift

Als het niet lukt om binnen zes weken een volledig gemotiveerd en onderbouwd bezwaarschrift te schrijven, dan kan binnen deze termijn een pro forma bezwaarschrift worden ingediend. In een pro forma bezwaarschrift geeft de indiener van het bezwaar aan tegen dit besluit in bezwaar te gaan, maar meer tijd nodig te hebben voor de motivering en onderbouwing. Vervolgens ontvangt de indiener van het bezwaar bericht over hoeveel tijd de indiener daarvoor heeft.

Voorlopige voorziening

Dit besluit is direct van kracht. Dit geldt ook als er een bezwaarschrift wordt ingediend. Het indienen van bezwaar schorst het besluit namelijk niet. Als de indiener van het bezwaar niet langer kan of wil wachten tot er inhoudelijk over het bezwaarschrift is beslist, dan kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank Midden-Nederland. De voorzieningenrechter kan een verzoek om een voorlopige voorziening alleen toewijzen als er sprake is van onverwijlde spoed en/of bij beslissingen met onomkeerbare gevolgen.

Een verzoek om een voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht, onder vermelding van



'voorlopige voorziening'. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal ingediend worden via het digitale loket van de rechtspraak: loket.rechtspraak.nl. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. De indiener van het verzoek moet namelijk griffierecht betalen aan de rechtbank. Er kan pas om een voorlopige voorziening worden verzocht nadat het bezwaarschrift is ingediend.

Afschrift

Wij hebben een afschrift van dit besluit verzonden aan Stedin Groep Services B.V. en Vogels Bouwmanagement B.V.

Meer informatie?

Voor vragen over dit besluit kan contact opgenomen worden met ^{5.1.2e} [redacted] bereikbaar op telefoonnummer ^{5.1.2e} [redacted] of via ^{5.1.2e} [redacted] [@odu.nl](mailto:[redacted]@odu.nl). Vermeld hierbij ons zaakkenmerk: Z/26/2048972.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vijfheerenlanden, namens hen,

^{5.1.2e} [redacted]

^{5.1.2e} [redacted]

*Strategisch manager
Omgevingsdienst Utrecht*



Inhoudsopgave

I.	Voorschriften	6
II.	Procedurele overwegingen	7
1.	Inleiding.....	7
2.	Omschrijving van de activiteit.....	7
3.	Bevoegd gezag.....	7
4.	Vorbereidingsprocedure	7
5.	Kennisgeving	7
III.	Inhoudelijke overwegingen	8



I. Voorschriften

1. In afwijking van artikel 22.71 en 22.63 van het OP, gelden de volgende geluidsnormen voor de activiteiten bij Stedin, locatie De Limiet 13-15 in Vianen.

Tabel 1 – Geluidsnormen – representatieve bedrijfssituatie

Id Beoordelings- Punt*	Omschrijving	Hoogte boven maaiveld (m)	L _{A,r} L _T in dB(A) tussen 7h en 19h	L _{A,r} L _T in dB(A) tussen 19h en 23h	L _{A,r} L _T in dB(A) tussen 23h en 07h
Tp01*	50 meter noordwesten terreingrens	5	40	25	25
Tp02*	50 meter noordoosten terreingrens	5	40	25	25
Tp03*	50 meter zuidoosten terreingrens	5	40	25	25
Tp04*	50 meter zuidwesten terreingrens	5	40	25	25
101_A*	Woning Panoven 3	1,5	35	25	25
101_B*	Woning Panoven 3	5	35	25	25

*zoals opgenomen in figuur 1, Akoestisch onderzoek- overslagbedrijf Stedin te Vianen, 30 juli 2026, ref 12598-62080-03 van bureau Cauberg-Huygen.



II. Procedurele overwegingen

1. Inleiding

In individuele gevallen kunnen wij met een maatwerkbesluit algemene regels specificeren. Wij zijn tot de conclusie gekomen dat voor het geluid dat geproduceerd wordt aan de locatie De Limiet 13-15 te Vianen een maatwerkbesluit vastgesteld moet worden. Dit doen wij ambtshalve. Dit betekent dat wij het besluit uit onszelf nemen. Hiervoor is geen aanvraag ingediend.

Maatwerkbesluit

Met een maatwerkbesluit kunnen wij in individuele gevallen algemene regels over activiteiten specificeren in verband met:

- onvoorziene situaties;
- bijzondere gevallen;
- lokale omstandigheden;
- het bereiken van ambities voor de kwaliteit van de fysieke leefomgeving.

2. Omschrijving van de activiteit

Op de locatie de Limiet 13-15 te Vianen komt een nieuw overslagterrein van Stedin. Het overslagterrein wordt gebruikt voor op- en overslag van haspels. Deze activiteit zorgt voor geluidsemissies. De locatie ligt binnen een gezoneerd industrieterrein met een beperkt geluidproductieplafond.

Aanwijzing activiteit in de Omgevingswet

De aanvraag gaat over het produceren van geluid door op- en overslag op een gezoneerd industrieterrein, zoals beschreven in artikel 22.62 van het OP.

3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om het maatwerkbesluit ambtshalve op te leggen. Dit volgt uit artikel 4.8, eerste lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet.

4. Voorbereidingsprocedure

De reguliere voorbereidingsprocedure zoals beschreven in titel 4.1 van de Awb en paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet is van toepassing.

5. Kennisgeving

Wij zullen een kennisgeving van dit besluit publiceren op: [officiële bekendmakingen.nl](http://officielebekendmakingen.nl).



III. Inhoudelijke overwegingen

3.1 Wettelijk kader

Op grond van artikel 22.45 van het OP kunnen wij in bepaalde gevallen met een maatwerkbesluit afwijken van de algemene regels. Hierbij kunnen wij voorschriften vaststellen;

- Die strenger of juist minder streng zijn dan de algemene regels;
- Waarmee de algemene regels nader worden ingevuld of aangevuld;
- Waarmee afgeweken wordt van een verbod in de algemene regels.

3.2 Toetsingskader

Voor het stellen van een maatwerkvoorschrift voor deze activiteit wordt, op basis van de specifieke zorgplicht in artikel 22.45, derde lid van het OP, rekening gehouden met de belangen genoemd in artikel 22.42 van het OP:

- a) Het waarborgen van de veiligheid;
- b) Het beschermen van de gezondheid en
- c) Het beschermen van het milieu, waaronder:
 - a. Het beschermen en verbeteren van de kwaliteit van lucht, bodem en de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
 - b. Het doelmatig gebruik van energie en grondstoffen;
 - c. Een doelmatig beheer van afvalstoffen.

3.3 Beoordeling

Op het perceel De Limiet 13-15 te Vianen is sprake van geluidsnormen op een gezoneerd industrieterrein zoals opgenomen in artikel 22.71 en 22.63 van het OP. Deze geluidsnormen zijn, respectievelijk voor de dag/avond/nachtperiode, L_A,L_T 50/45/40 dB(A) op 50 meter van de begrenzing van de locatie. Uit het akoestisch onderzoek van 30 juli 2026, kenmerk 12598-62080-03, blijkt dat Stedin deze geluidsruimte niet nodig heeft om de bedrijfsactiviteiten uit te voeren.

In het kader van "goed zonebeheer industrielawaai" is het van belang dat de geluidsruimte op dit gezoneerde industrieterrein goed wordt verdeeld. De locatie is ook kritisch aangezien deze aan de rand van het industrieterrein ligt en op korte afstand van de grens van de geluidszone voor dit industrieterrein. Daarom is het van belang om enkel de geluidsruimte die Stedin nodig heeft om de bedrijfsactiviteiten uit te voeren vast te leggen. In dit maatwerkbesluit wordt deze geluidsruimte vastgelegd.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande en gelet op de gelimiteerde geluidsruimte van het gezoneerde industriegebied, leggen wij een maatwerkvoorschrift op voor de locatie De limiet 13-15 te Vianen.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 3