

Omgevingswet

Ontwerpbeschikking Omgevingsvergunning MBA gehele intrekking

Zaaknummer	Z/24/738936
Aanvrager	[REDACTED]
Aangevraagde activiteiten	Verzoek tot geheel intrekken van de Omgevingsvergunning vanwege deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).
Locatie	Lemelerveldseweg 63 en 65, 8154 HE Lemelerveld
Datum ontvangst intrekkingverzoek	4 november 2024
Datum Ontwerpbeschikking	24 oktober 2025

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 4 november 2024 heeft [REDACTED] een verzoek ingediend om de Omgevingsvergunning voor de Milieubelastende Activiteiten (MBA) voor de Lemelerveldseweg 63 en 65, 8154 HE te Lemelerveld geheel in te trekken. Het bedrijf heeft de varkenshouderij beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekkingverzoek is geregistreerd onder nummer Z/24/738936.

II. Besluit

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, lid 2 onder c van de Omgevingswet (OW) voor de locatie Lemelerveldseweg 63 en 65 8154HE te Lemelerveld de volgende Omgevingsvergunning(en) geheel in te trekken:

- Revisievergunning, d.d. 5 juni 2024 voor het houden van vleesvarkens.

De intrekking omvat het geheel beëindigen van de veehouderij en de daaraan hangende milieubelastende, functioneel ondersteunende en bedrijfstakoverstijgende activiteiten.

III. Ondertekening en verzending

Namens het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen

[REDACTED]

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze ontwerpbeschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze ontwerpvergunning is verzonden aan:

- [REDACTED]

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Deze ontwerpbeschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast worden de ontwerpbeschikking en een kennisgeving gepubliceerd op 4 november 2025 in De Dalfser Marskramer en op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. De aanvraag en de ontwerpbeschikking met de daarbij horende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 5 november 2025 ter inzage gelegd. Om stukken in te zien in het gemeentehuis van Dalfsen kunt u contact opnemen met de gemeente Dalfsen, eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

U kunt gedurende zes weken na de start van de ter inzage termijn eventuele, gemotiveerde zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dat. In de zienswijzen moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijzen betrekking hebben.

Schriftelijke zienswijzen stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken bij de Omgevingsdienst IJsselland, telefoonnummer 088 525 10 50.

Overwegingen

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Op 4 november 2024 heeft heer [REDACTED] een verzoek ingediend om de Omgevingsvergunning milieu voor de Lemelerveldseweg 63 en 65, 8154 HE te Lemelerveld geheel in te trekken. Het bedrijf is per 11 september 2024 gestopt met de varkenshouderij. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekkingverzoek is geregistreerd onder nummer Z/24/738936.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning OLO-nummer: 8154149	5 juni 2024	Z/23/707727	Revisievergunning voor een vleesvarkenshouderij.

In de huidige situatie heeft de locatie op basis van afdeling 3.6 van het Bal een vergunning voor de volgende milieubelastende activiteiten:

- exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van meer dan 2.000 vleesvarkens.

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een Omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow.

1.4. Procedure

De vigerende Omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient deze intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Op 19 november 2024 hebben we overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van het intrekkingverzoek kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsing intrekking

2.1.1. Toetsingskader

De grondslagen voor het intrekken van een vergunning zijn vastgelegd in artikel 5.40 van de Omgevingswet (Ow). Het betreft hier een verzoek tot gehele intrekking van de vergunning op verzoek van de vergunninghouder (artikel 5.40, lid 2 onder c Ow).

Het tweede lid van artikel 4.22 onder h Ow bepaalt dat voor zover een verzoek van een vergunninghouder tot intrekking van een Omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 4.3, lid 1 onder b Ow (milieubelastende activiteit) het bevoegd gezag de Omgevingsvergunning slechts intrekken kan indien bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om significante nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen.

2.1.2. Milieubelang

Het bedrijf is per 11 september 2024 gestopt met de varkenshouderij. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv-regeling). Het Omgevingsplan voor deze locatie wordt via een aparte procedure gewijzigd, zodat er op deze locatie geen landbouwhuisdieren meer gehouden kunnen worden. De dierenverblijven zullen worden gesloopt. Alleen een foliebassin wordt behouden voor het akkerbouwbedrijf. Verder heeft de aanvrager gemeld dat er gewassen worden geteeld in de openlucht. Wanneer een nieuwe/gewijzigde milieubelastende activiteit in uitvoering wordt gebracht, dan moet hiervoor opnieuw een melding worden ingediend via het digitaal stelsel omgevingswet (DSO). Er is geen milieubelang dat zich tegen de intrekking verzet.

2.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het intrekken van de Omgevingsvergunning zijn er geen redenen om het verzoek om intrekking af te wijzen.