

Schutting en overkapping publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Flora- en fauna-activiteit
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250411 01782 000 (ingediend op 11-04-2025)

Project

Naam van dit project

Schutting en overkapping

Projectomschrijving

Een schutting plaatsen voor privacy en een terrasoverkapping voor extra schaduw in de tuin.

Locatie

Adres

Heidezegge 16, 2318ZE Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Schutting en overkapping

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Een schutting in de zij- en achtertuin plaatsen voor privacy, veiligheid en minder uitlaatgassen van de parkeerplaats in onze tuin.

Het plaatsen van een terrasoverkapping om schaduw te creëren.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

6000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

De 6000 euro ex btw zijn de geschatte materiaalkosten. Het plaatsen doen wij zelf.

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

81

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Oppervlakte dak = $5,47 \text{ m} \times 4,93 \text{ m} = 26,96 \text{ m}^2$

Hoogte = $3,00 \text{ meter max.} \times 26,96 = 81 \text{ m}^3$

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

De overkapping komt vlak naast de bestaande schuur in de achtertuin, op eigen palen.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

60,4

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

87,4

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

300

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

De schutting wordt maximaal 2 meter hoog en de overkapping 3 meter maximaal.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Flora- en fauna-activiteit

Algemeen

Wat is de geplande startdatum van de werkzaamheden?

05-07-2025

Wat is het geplande starttijdstip van de werkzaamheden?

10:00 uur

Wat is de geplande einddatum van de werkzaamheden?

31-08-2025

Wat is de gewenste ingangsdatum van uw vergunning?

05-07-2025

Wat is de gewenste einddatum van uw vergunning?

31-08-2025

Vraagt u een vergunning aan voor meer dan 10 soorten?

Nee

Gaat u werkzaamheden uitvoeren in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van een gebied?

Nee

Gaat u dieren uitzetten voor het bestrijden van ziekten, plagen of onkruiden?

Nee

Soort 1 algemeen

Soort 1: Geef de Nederlandse naam van de aanwezige beschermde soort waarvoor u een vergunning aanvraagt.

Egel

Soort 1: Geef de wetenschappelijke naam van de aanwezige beschermde soort waarvoor u een vergunning aanvraagt.

Erinaceus europaeus

Soort 1: Voor welke soort vraagt u een vergunning aan?

Andere beschermde soort

Soort 1: Gaat het om de beperking van de omvang van een populatie en om het bestrijden van schadeveroorzakende soorten?

Nee

Soort 1 vervolg

Soort 1: Geef aan voor welke handeling u een vergunning aanvraagt.

Voortplantings- of rustplaatsen beschadigen of vernielen

Soort 1: In welk kader is het verrichten van de activiteit van belang?

Ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden inclusief het gebruik van die gebieden na

ruimtelijke inrichting of ontwikkeling

Wilt u nog een soort toevoegen?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het bouwen van een aanbouw, uitbouw of bijgebouw

Document	Vertrouwelijk
kadastrale_kaart.Leiden S 5079 met plaatsindicatie.pdf	Nee
kadastrale_kaart.Leiden S 5079.pdf	Nee
Overkapping - omgeving links.jpg	Nee
Overkapping - omgeving rechts.jpg	Nee
Overkapping - vanaf balkon boven langwerpig.jpg	Nee
Overkapping - vanaf balkon boven met plaatsindicatie.jpg	Nee
Overkapping - vanaf balkon boven.jpg	Nee
Overkapping - vanaf de straat met plaatsindicatie.jpg	Nee
Overkapping - vanaf de straat.jpg	Nee
Overkapping - vanaf straat 2.jpg	Nee
Overkapping - vanuit eigen tuin.jpg	Nee
OVERKAPPING BOVENAANZICHT.pdf	Nee
OVERKAPPING DETAIL AANZICHTEN MET MAATVOERING.pdf	Nee
situatie woning en straten bovenaanzicht.jpg	Nee

Tekeningen voor het plaatsen van hekwerk of ander erf- of perceelafscheiding

Document	Vertrouwelijk
Aanzichttekening gevel (A) en straatzijde (B)schutting.pdf	Nee
Bovenaanzicht plaatsing schutting.pdf	Nee
Detail tekening schutting - Vooraanzicht + doorsnede.pdf	Nee
foto vanaf straat.jpg	Nee
foto vanuit zijtuin en zijgevel naar achtertuin toe.jpg	Nee
Hardhout_Rotsmotief_schutting met dichte schermen 2.jpg	Nee
Hardhout_Rotsmotief_schutting met dichte schermen 3.jpg	Nee
Hardhout_Rotsmotief_schutting met dichte schermen.jpg	Nee
IMG-20250409-WA0023.jpg	Nee
kadastrale_kaart.Leiden S 5079 met plaatsindicatie.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
kadastrale_kaart.Leiden S 5079.pdf	Nee
Schutting balkonfoto met plaatsindicatie.jpg	Nee
Schutting balkonfoto.jpg	Nee
schutting foto achtertuin en zijgevel.jpg	Nee
zijgevel en zijtuin.jpg	Nee
zijgevel en zijtuin2.jpg	Nee
zijgevel foto vanuit tuin.jpg	Nee
zijgevel vanaf straat met plaatsindicatie schutting.jpg	Nee
zijgevel vanaf straat.jpg	Nee

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
Bodemonderzoek info uit bodemloket.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Flora- en fauna-activiteit**Gegevens bij overige ingrepen**

Geen documenten.

Overige gegevens

Document	Vertrouwelijk
Rapport_Besi 28 december 2024.pdf	Nee