





RENVOOI

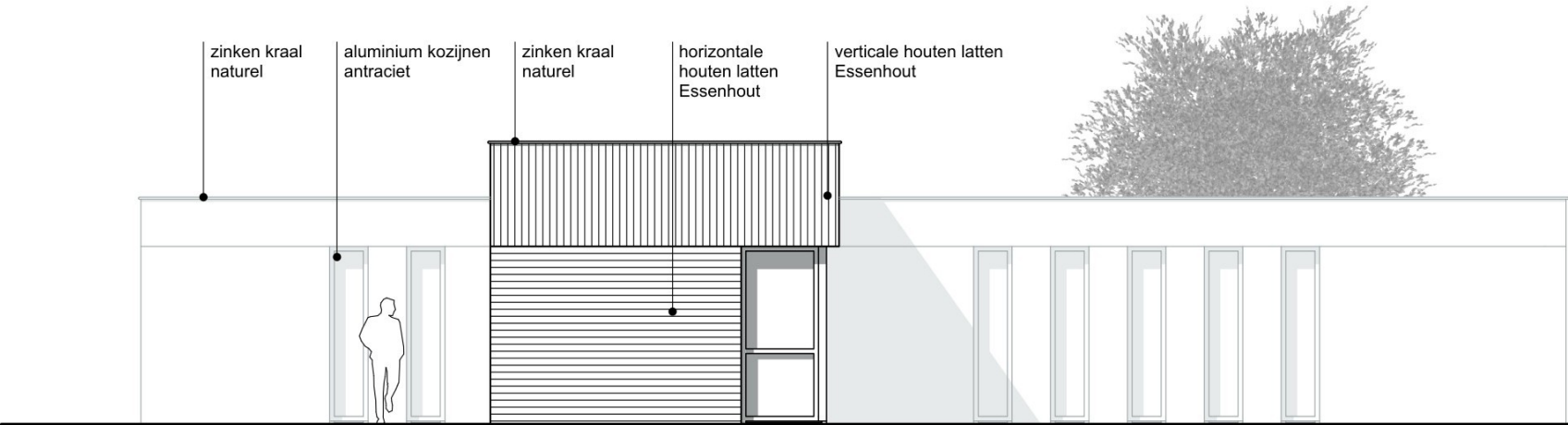
-  plangebied zoals op de verbeelding in het bestemmingsplan "Waagweg 1 te Vlierden"
-  voorgeveellijn zoals op de verbeelding in het bestemmingsplan "Waagweg 1 te Vlierden"
-  bouwkwel zoals afgesplitst en vastgesteld door het kadaster, d.d. 11-09-2024
-  uitbreiding bouwkwel
-  maatvoeringslijnen op respectievelijk één en drie meter van de kwelgrenzen
-  het gedeelte van de binnen het Exploitatiegebied gelegen gronden, dat te zijner tijd een openbaar karakter krijgt of het openbaar karakter behoudt, met inbegrip van alle daarbinnen boven- en ondergronds aan te leggen/passen Voorzieningen van openbaar nut zoals aangeduid op Bijlage 3 van de Anterieure overeenkomst.



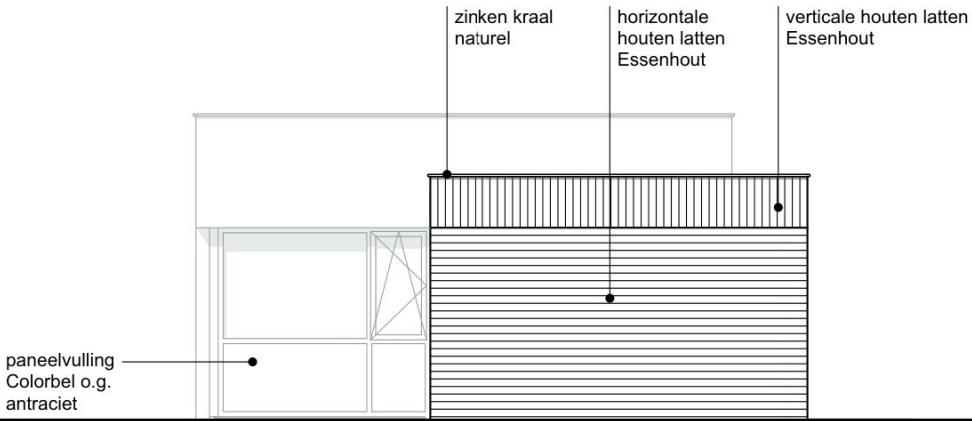
COMPENSATIE EIS WATERBERGING:
op het perceel dient een waterberging te worden gerealiseerd
van minimaal 60mm per vierkante meter verhard oppervlak.

$125 \times 0,06 = 7,5 \text{ m}^3 \text{ water te bergen}$

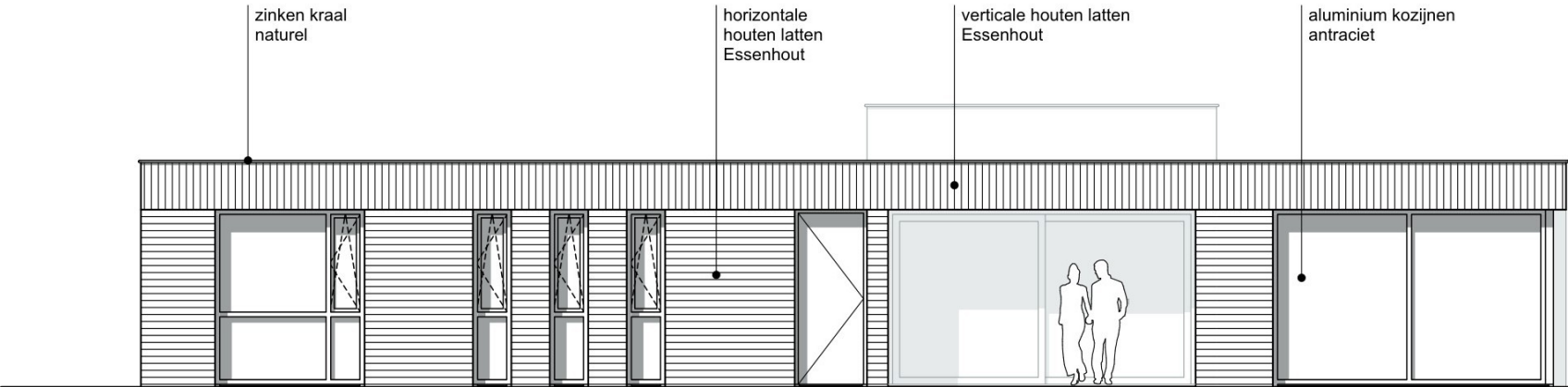




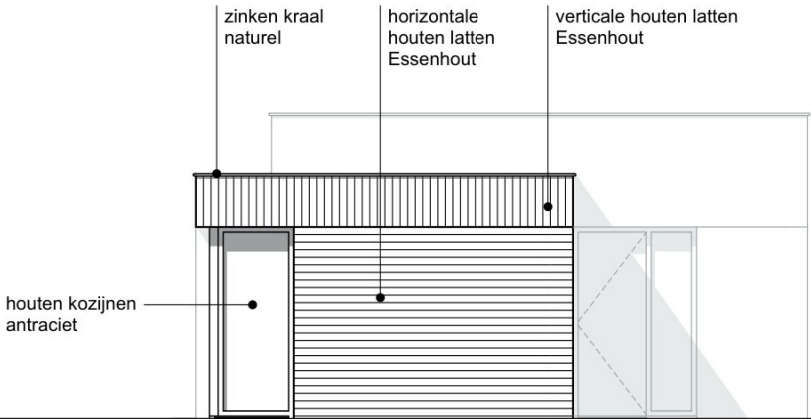
VOORGEVEL



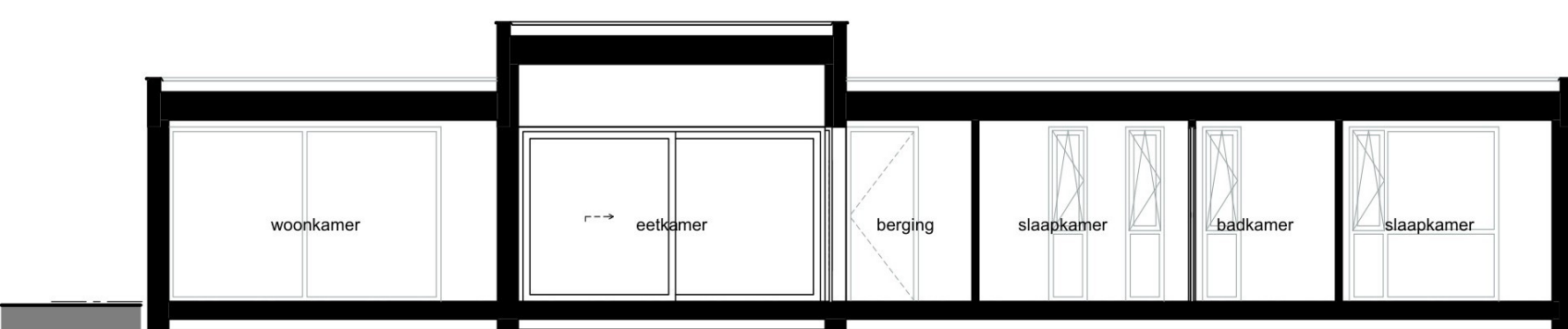
RECHTERGEVEL



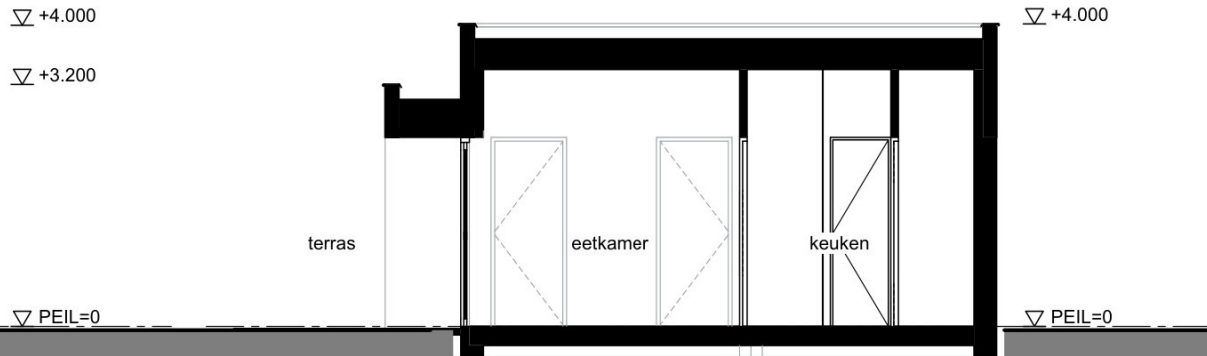
ACHTERGEVEL



LINKERGEVEL



DOORSNEDE A



DOORSNEDE B

