

Gemeente Amsterdam

T.a.v. de [REDACTED]
Plein 40-45, nr. 1
1064 SW Amsterdam

datum 27 september 2024

behandeld door [REDACTED]
Ontwikkeling
06 54 67 66 72

Compensatie waterberging hemelwater (Hemelwaterverordening Amsterdam)

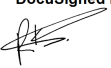
Geachte [REDACTED]

Vorig jaar zomer is de omgevingsaanvraag voor de 1^{ste} fase van de vernieuwing van de Nieuwenhuysenbuurt ingediend. Deze aanvraag betreft een wijziging op het bestemmingsplan, volgens de vastgestelde Investeringsnota, alsook de nieuwbouw.

Ten behoeve van de bestemmingswijziging is een Ruimtelijke Onderbouwing opgesteld waarin opgenomen is dat de waterberging in de 1^{ste} fase niet gerealiseerd kan worden volgens de eisen van de Hemelwaterverordening. Dit komt doordat de gebouwen in deze fase schuine daken hebben en verder geen buiten- en/of binnenterrein is waar de waterberging opgenomen kan worden.

Middels deze brief wil de Alliantie vastleggen dat de benodigde waterberging van fase 1 in fase 2 en 3 gecompenseerd wordt.

Met vriendelijke groet,

DocuSigned by:

D51D831F4B444FA...

[REDACTED]
Projectmanager