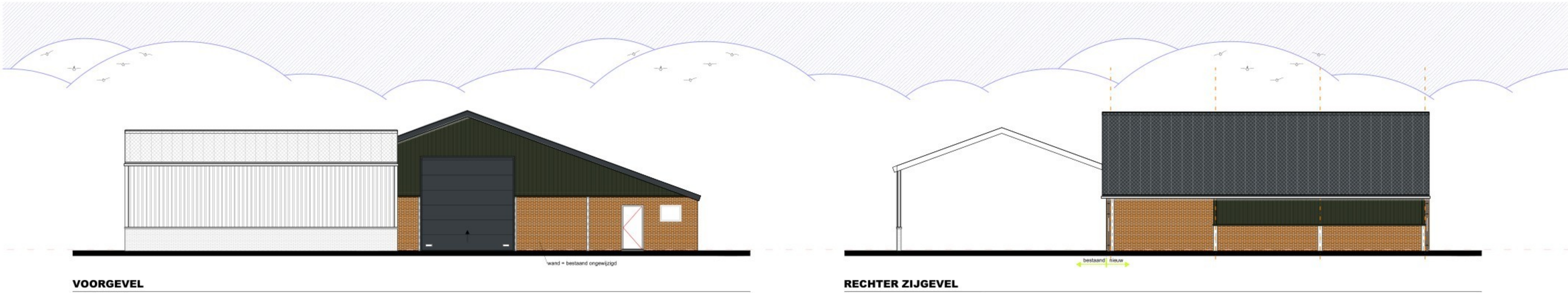
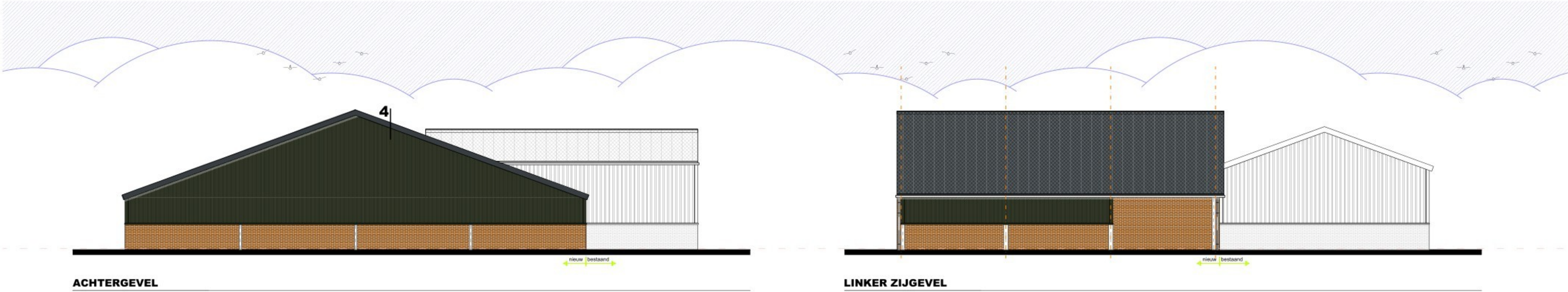
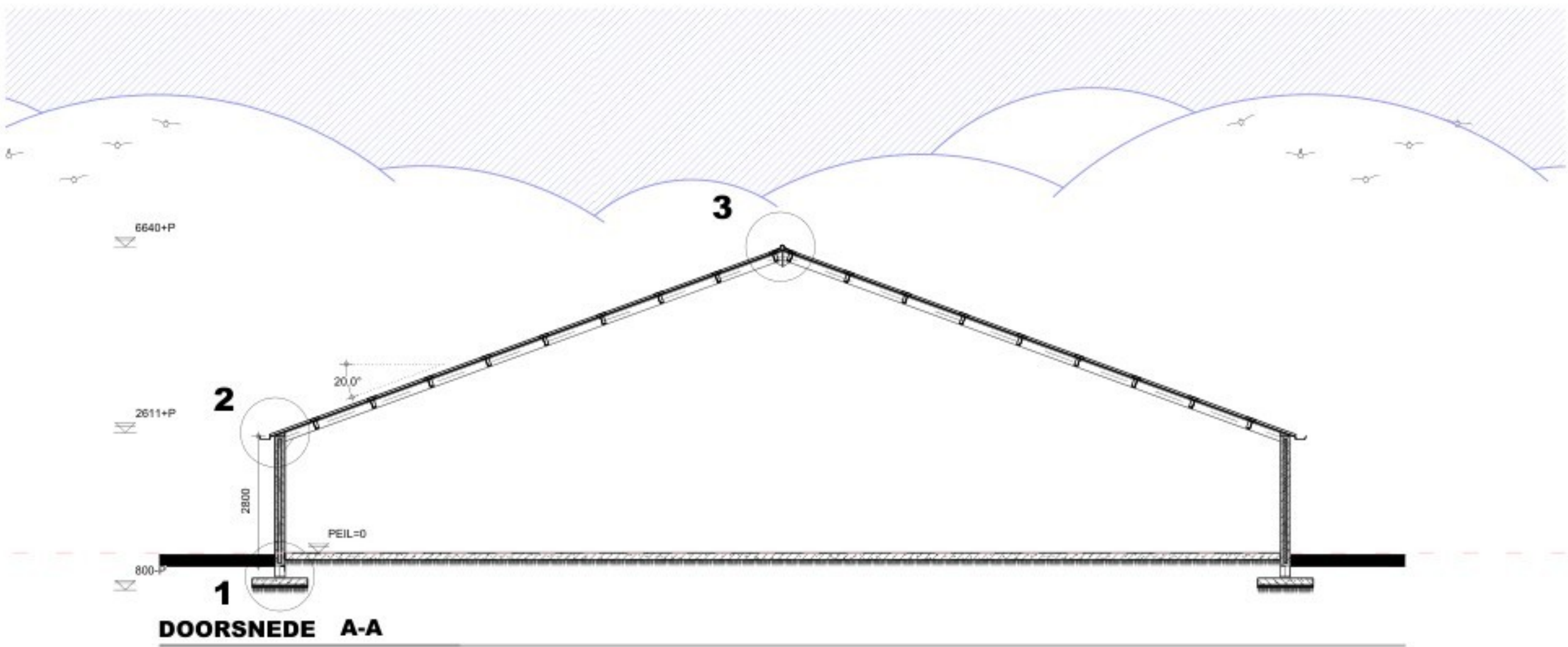
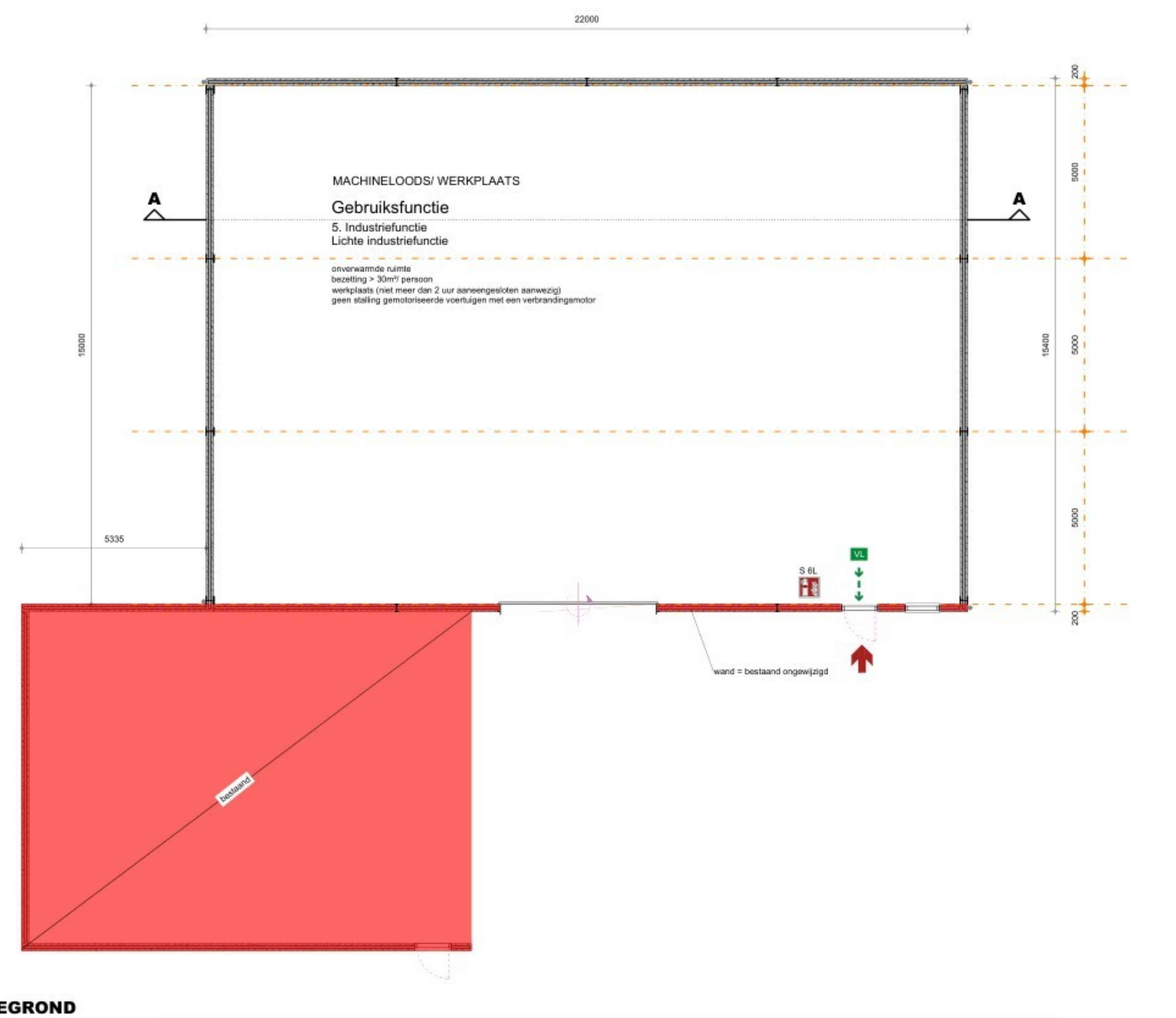
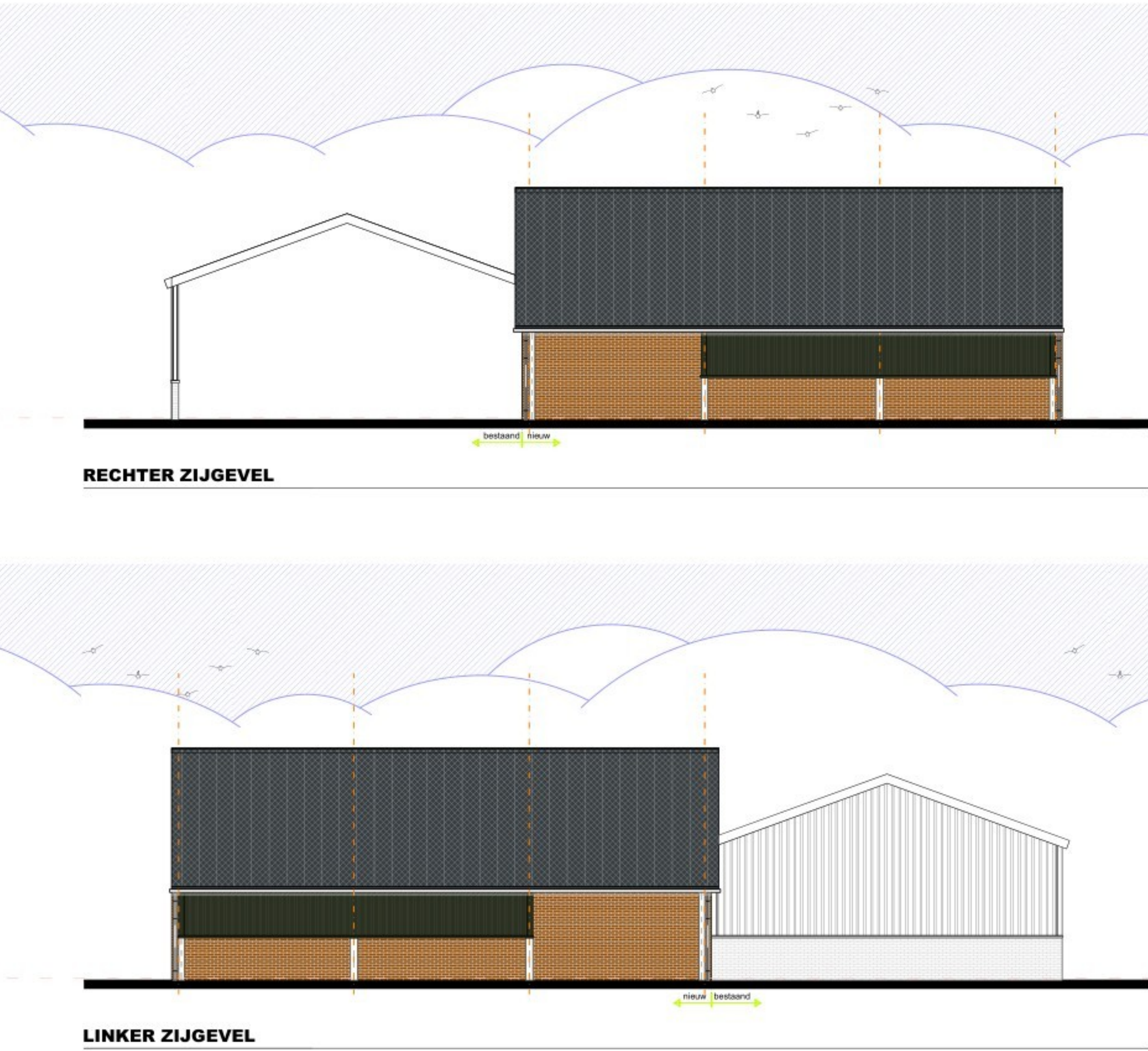
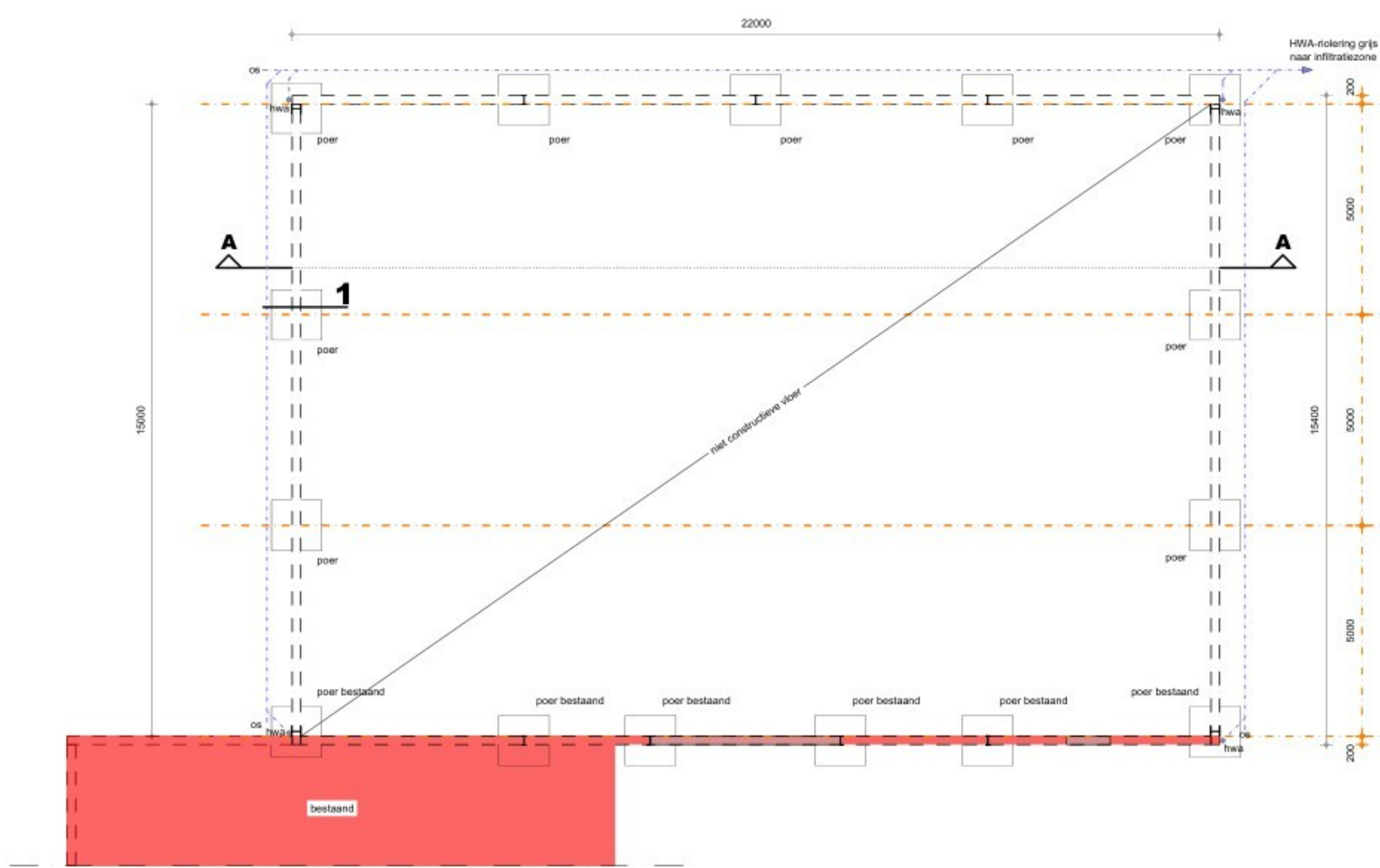
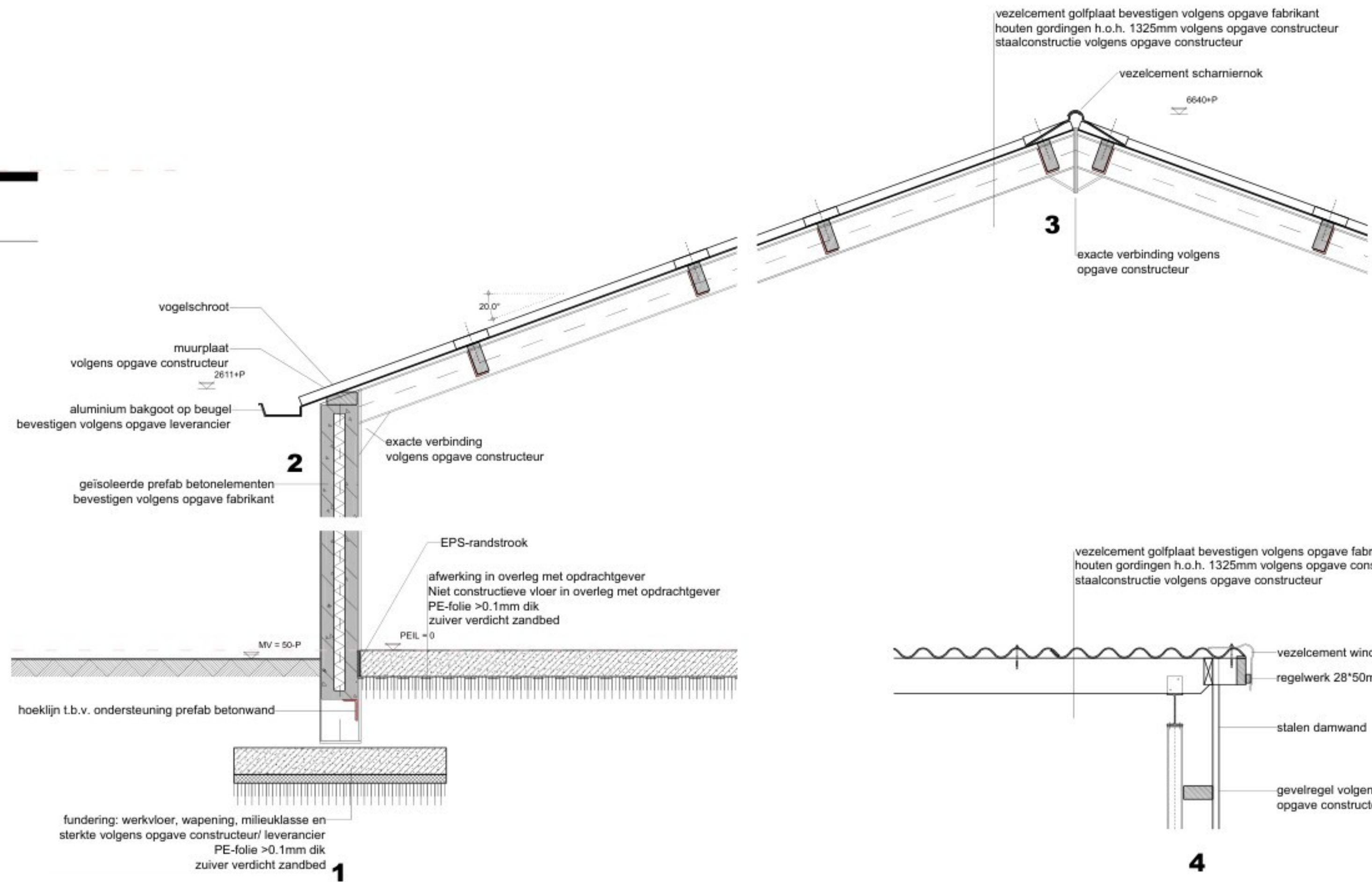




FUNDERING/RIOLERING/PUTTENPLAN

ROOD GEMARKEERDE GEDEELTE = BESTAAND
Fundering volgens opgeve constructeur.
Fundering aansluiten op bestaand volgens opgeve constructeur.
Wapening betonconstructies volgens opgeve constructeur.
Staalconstructie volgens opgeve constructeur.
Staalwerk in contact met buitenlucht thermisch verzinken.
Alle riolering van PVC KOMO-keur wanddikte 3.2mm.
Alle hemelwaterlozen volgens opgeve installateur.
Hemelwaterinfiltratie volgens GRP. 330 m² verhard oppervlak x 1.0 x 0,06 m = 20 m³ waterberging



KAPPLAN

ROOD GEMARKEERDE GEDEELTE = BESTAAND
Staalconstructie volgens opgeve constructeur (kolommen, liggers, windverband, windbok, koppelkokers e.d.).
Staalwerk in contact met buitenlucht thermisch verzinken.
Mauurplaten, randbalken, gordingen, spanten en zwelgen volgens opgeve constructeur.

Besluit Bouwwerken Leefomgeving Verbouw (Artikelen 5.1-5.24a & 4.1-1.250 m.u.v. 4.4.2)

Afdeling 5.1 - Algemeen

Artikel 5.1 - Algemeen

Afdeling 5.2 - Algemene regels bij het verbouwen of verplaatsen van een bouwwerk en bij een gebruiksfunctiewijziging

Artikel 5.4 Verbouw
Uitgangspunt van het niveau van eisen is rechtens verkregen niveau.
Indien nieuwe bouwwerkinstallaties geldt afdeling 4.7 (nieuwbouwniveau)
Artikel 5.5 Rechts verkregen niveau
Lid 1 - Het kwaliteitsniveau van een bouwwerk of gedeelte daarvan is na een verbouwing niet lager dan het toegestane kwaliteitsniveau onmiddellijk voorafgaand aan die verbouwing.
Lid 2 - Voor zover het in het eerste lid bedoelde kwaliteitsniveau voorafgaand aan de verbouwing lager is dan het niveau voor bestaande bouw geldt in afwijking van eerste lid het niveau voor bestaande bouw als het ten minste aan te houden kwaliteitsniveau.
Lid 3 - Voor zover het kwaliteitsniveau voorafgaand aan de verbouwing hoger is dan het niveau voor nieuwbouw geldt in afwijking van eerste lid het niveau voor nieuwbouw als ten minste aan te houden kwaliteitsniveau.

Afdeling 5.3 - Verbouw

Artikel 5.9 Constructieve veiligheid
volgens Artikelen 4.12-4.14 niveau verbouw volgens NEN8700
Artikel 5.10 Constructieve veiligheid bij brand
volgens Artikelen 4.17-4.18
Artikel 5.11 Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie
volgens artikel 5.4 & artikelen 4.38-4.40 aangegeven prestatieniveau
Artikel 5.13 Beperking van uitbreiding van brand
volgens artikel 5.4 & §4.2.8 bedoelde weerstand tegen branddoorgang en brandoverslag van ten minste 30 minuten of het rechtens verkregen niveau als dat hoger is.

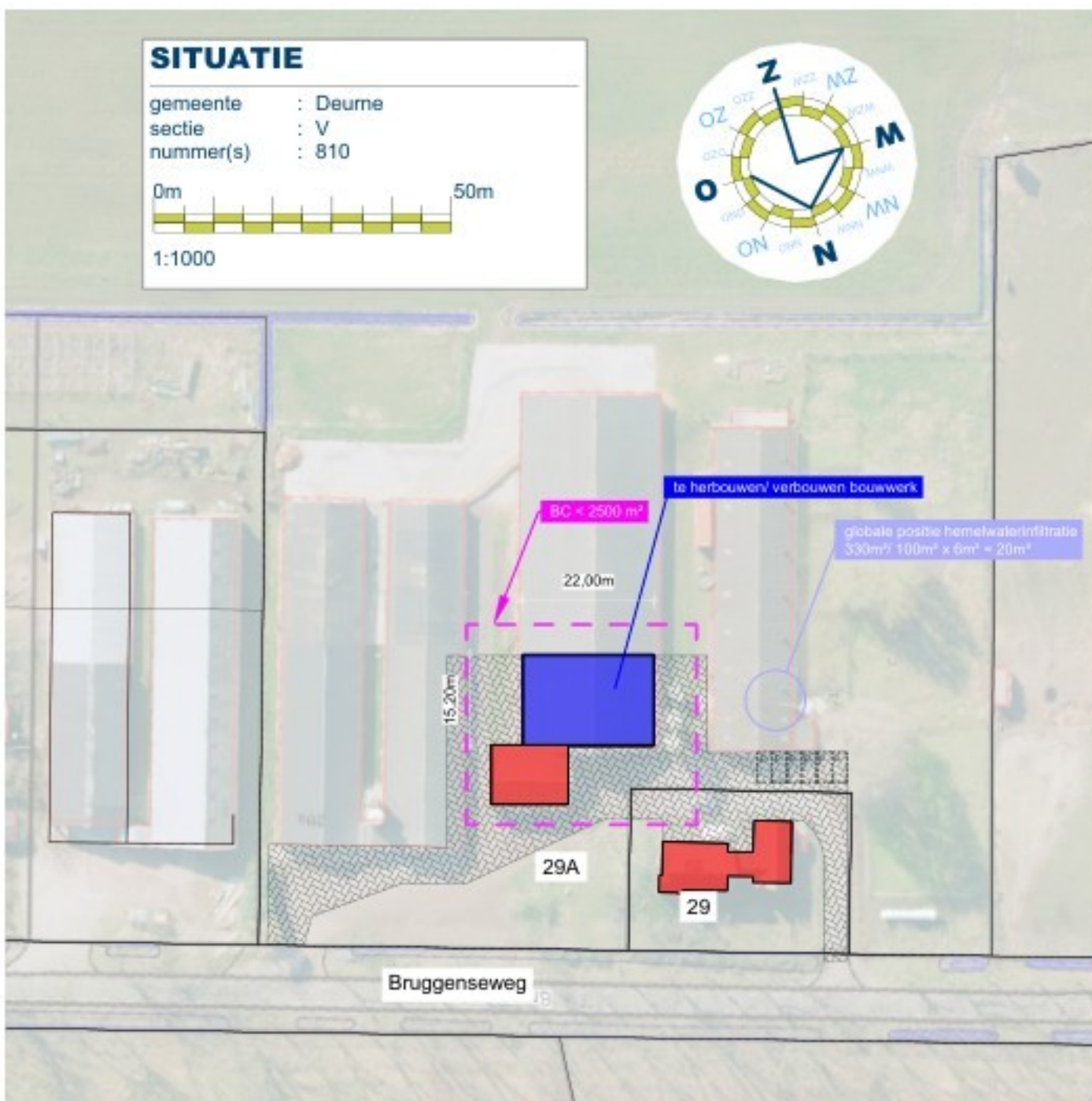
Meer ruimte bevindt zich in bestaande ruimte.

VOORZIENINGEN BRANDVEILIGHEID

symbool	omschrijving
	vluchtroute richting te openen zonder tussen hulpbronnen (bestaat)
	brandwertaegang
	brandblusser
	Met type-vermelding en vermelding van inhoud in Liter
	Brandcompartiment

MATERIALEN EN KLEUREN

bouwdetail	materiaal	kleur
gevels	prefab beton met metselmortel	rood
gevelbekleding	stalen damwand	donker groen
deuren	kunststof	wit
bedrijfsdeuren	antraciet	antraciet
dakbedekking	vezelcement	antraciet
boelboord overstek	vezelcement	antraciet
goten	aluminium	grijs
hwa's	pvc	grijs



TEKENING: Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)

Alle maten en aantallen vooraf in het werk te controleren constructie van fundering, vloeren, prefab elementen, staal- en houtconstructies volgens opgeve constructeur en/of fabrikant/leverancier.
Dialaties in metaalwerk volgens opgeve leverancier/fabrikant.

blad 01 Plattegrond(en), gevels, doorsnede en situatie.
Funderings- en rioleringsplan, kapplan en principe-details.

Project	Plan voor het verbouwen van een agrarisch bouwwerk	Cont. pers. Tekenaar	BS MG
Projectlocatie	Bruggensweg 29 5752 SE Deurne	Proj.nr. Fase	240194-005-001 TO
Onderdeel	Technisch Ontwerp	Blad nr. Schaal	1/1 1:20/100/1000
		Format	A0
		Datum	22-07-2026

arvalis	ONTWERP & BOUWADVIES	Bureau / postadres Nieuwstraat 12 3715 RH Dordrecht T: 0512-262123 L: www.arvalis.nl E: info@arvalis.nl	Gew-1 Gew-2 Gew-3 Gew-4 Gew-5 Gew-6
---------	----------------------	--	--