Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Stadsdeel Oost
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam
Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Datum	16 december 2024
Kenmerk	Z2024-036471
DSO	2024110800716

Het college van burgemeester en wethouders

besluit

een omgevingsvergunning voor het kappen van twee bomen in een particuliere achtertuin op het perceel van Veelaan 25-27, 1019 CL in Amsterdam

- ***te verlenen voor***:

  - een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen), waarbij het gaat om een Californische cipres en een Slangenden,

overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals genoemd onder 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Omgevingswet, artikel 5.34, leden 1

1. Ter vervanging van de gevelde bomen moeten op hetzelfde perceel als de gevelde houtopstand tenminste twee bomen worden geplant met een minimale plantmaat van 14 – 16 centimeter op 1,00 meter hoogte.
2. De te planten bomen moeten van een soort zijn die onder normale omstandigheden bij volwassenheid een hoogte kunnen bereiken van:
   - 8,00 meter (één boom van de tweede grootte)
   - 5,00 meter (één boom van de derde grootte)
3. De herplant moet **vóór 1 april 2026** plaatsvinden om de groenwaarde te herstellen.
4. Verzocht wordt om van de geplante bomen foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar Handhavingbmw.sdo@amsterdam.nl; vermeld in de mail de locatie van de bomen en het kenmerk van de vergunning. Zorg ervoor dat op de foto's duidelijk de omtrek van de stam en de omgeving te zien is. Zorg er daarnaast voor dat u het bewijs van herplanting van de bomen in één keer aanlevert inclusief aankoopbewijs.
5. U mag de keuze van de boomsoort en de locatie op het perceel zelf bepalen.
6. De boom moet in de volle grond worden geplant.
7. De afstand van de stam tot de erfgrens moet minimaal 50 centimeter bedragen, hierbij rekening houdend met de toekomstige diktegroei van de stam.

8. De bomen moeten tussen 1 november en 1 april van het daaropvolgende kalenderjaar worden geplant om de overlevingskans te vergroten. Als een te herplanten boom niet aanslaat, moet de geplante boom in het eerstvolgende plantseizoen worden vervangen door een nieuwe boom van dezelfde soort en maat.

Opmerkingen

- Volgens Omgevingswet, artikel 5.37, lid 1 geldt een omgevingsvergunning voor degene die de activiteit verricht.
  Als de vergunning voor een ander dan de aanvrager/vergunninghouder zal gaan gelden, moet de gemeente daarover volgens lid 2 van dat artikel worden geïnformeerd.
  De informatie verstrekt u via Mijn Omgevingsloket (*www.omgevingswet.overheid.nl*; zoek op '*Overdracht vergunning*' en kies '*Informeren gemeente, rijksoverheid of provincie over overdracht vergunning – Informatie*').

- Onder het kopje 'Aanwijzingen' noemen wij een aantal aspecten welke voor u mogelijk van belang zijn.

Lijst met bijlagen

- B001 – Samenvatting Z2024-036471
- B002 – Adviesrapport Z2024-036471

Inwerkingtreding

Omgevingswet, artikel 16.79
Omdat het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt, kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen, treedt deze vergunning volgens artikel 16.79, lid 2 in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is verzonden.

Als binnen deze periode van vier weken echter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning volgens artikel 16.79, lid 4 niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter vragen de opschorting op te heffen.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:
Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw telefoonnummer en e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:
- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.
U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:
- www.rechtspraak.nl
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Proces

Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

- op 8 november 2024 is de aanvraag omgevingsvergunning ontvangen.
- de aanvraag is gepubliceerd op basis van artikel 16.57 van de Omgevingswet.

Motivering van het besluit

Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, , Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.
Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Beoordeling van de aanvraag

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Beoordelingsregels
Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3
Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4
Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Vergunningplicht
Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1

Voor deze activiteit is een omgevingsvergunning noodzakelijk.

Wij beoordeelden uw aanvraag aan de beoordelingsregels als bedoeld in artikel 5.21 van de Omgevingswet en artikel 5 van de Bomenverordening 2014.

Regelgeving
Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet kan de aanvraag slechts worden verleend of geweigerd op de gronden die zijn aangegeven in de van toepassing zijnde verordening, namelijk de Bomenverordening 2014. In artikel 3 van de Bomenverordening 2014 is bepaald dat het verboden is binnen de bebouwde kom van Amsterdam zonder vergunning van het college van burgemeester en wethouders een houtopstand te vellen. In artikel 5 van de Bomenverordening 2014 is bepaald op welke gronden een aanvraag om een dergelijke vergunning kan worden geweigerd.

Overwegingen
Ter beoordeling van uw aanvraag dient het belang van het behoud van de houtopstand te worden afgewogen tegen de belangen van de aanvrager. Ter beoordeling van het eerstgenoemde belang heeft de boomdeskundige van stadsdeel Oost een advies gegeven over de waarde van de te vellen bomen.

U geeft aan dat de bomen niet gehandhaafd kunnen blijven en dat het kappen noodzakelijk is, vanwege de bestrijding van de Japanse Duizendknoop.

Beoordelingsregels
Bomenverordening 2014, artikel 5
De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit:

- *Natuur- en milieuwaarden*
  De bomen vervullen een algemene natuurfunctie als schuilplaats en broedplek voor vogels en insecten. Er is geen sprake van een unieke functievervulling die niet door andere bomen in de omgeving wordt vervuld.

- *Waarde voor het stadsschoon of het landschap*
  Onlosmakelijk met deze waarde is verbonden, dat de bomen door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kan worden. De bomen hebben geen bijzondere waarde van stadsschoon toebedeeld gekregen.

- *Cultuurhistorische waarde*
  Niet van toepassing

- *Waarde voor de leefbaarheid*
  Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.

- *beschermwaardige houtopstand*
  Niet van toepassing.

De conditie van de bomen is voldoende. De toekomstverwachting is meer dan 15 jaar.

Voor de aangevraagde bomen kan een kapvergunning afgegeven worden. De betreffende bomen hebben geen bijzondere waarde toebedeeld gekregen van de gemeente Amsterdam die zich tegen kap verzetten. De bomen staan in een tuin waar Japanse duizendknoop groeit, een invasieve exoot die volgens overheidsrichtlijnen verplicht bestreden moet worden. Voor een grondige aanpak van deze bestrijding is het noodzakelijk de aanwezige bomen te verwijderen. Door het herplanten van twee nieuwe bomen blijft de groenwaarde voor de toekomst gewaarborgd.

Herplant
In de stedelijke Boomverordening 2014 staat in artikel 7 vermeld dat in beginsel 'herplant geschiedt met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand'. In de toelichting staat dat bij herplant er zo veel mogelijk gestreefd wordt naar vergelijkbare aantallen bomen van vergelijkbare dikten.

In het compensatie en herplant beleid staat het volgende:
Kap van bomen door gemeentelijke beheerorganisaties of door particulieren.
Dit betreft kapaanvragen voor beperkte aantallen bomen in situaties waarin de stedelijke omgeving niet wezenlijk verandert. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing. Als dat niet mogelijk is, wordt financieel gecompenseerd met behulp van het herplantfonds.

Ter vervanging van de gevelde houtopstand moet:
Boombeheer adviseert om twee bomen te herplanten een van de 2de en een van de 3de grootte.
Deze bomen moeten voldoen aan de minimale plantmaat van 14-16 centimeter gemeten op 1,00 meter hoogte. Op volwassen leeftijd moeten de bomen en minimale hoogte bereiken van respectievelijk 8,00 en 5,00 meter. Met deze herplant is rekening gehouden met de bereikbaarheid van het perceel en wordt het hoogst haalbare resultaat nagestreefd.
De boomsoort en de locatie op het perceel zijn, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager te bepalen. De bomen dienen in de volle grond te worden geplant. De afstand van de stam tot de erfgrens dient minimaal 50 centimeter te bedragen. Boombeheer adviseert hierbij rekening te houden met de toekomstige diktegroei van de stam. Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerst volgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.

Conclusie
De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand kan worden verleend met de verplichting tot herplant gelet op artikel 7 van de Bomenverordening 2014.

Overige voorschriften

Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1
Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7
Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:

- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal bomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum
  en
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Uitvoeringsvoorschriften vellen van een houtopstand

Als u een houtopstand gaat vellen of laat vellen, een boom gaat of laat kappen of ingrijpend gaat of laat snoeien, dan is het verboden aanwezige nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Ook mag u eieren niet rapen of aanwezige beschermde vogels verstoren. Om met zekerheid vast te stellen of beschermde vogels, nesten, rustplaatsen of eieren aanwezig zijn, moet u vooraf onderzoek doen (schouw). Op grond van artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan het voorkomen dat u alleen activiteiten mag verrichten als u in het bezit bent van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet.

U moet het afval van de kap- of snoeiwerkzaamheden op een juiste manier afvoeren.

U moet maatregelen treffen om onveilige situaties tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Bij schade kunt u aansprakelijk worden gesteld.

Hinder *(Algemene Plaatselijke Verordening)*

Artikel 5.5 Hinder van toestellen, machines, e.d.

1. Het is verboden toestellen, geluidsapparaten of machines in werking te hebben, of anderszins handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving hinder wordt veroorzaakt of toe te laten dat deze handelingen worden verricht.
2. Het college kan van dit verbod **ontheffing** verlenen.
3. Het verbod geldt niet voorzover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien bij of krachtens de Omgevingswet, de Woningwet, de Wegenverkeerswet, de Zondagswet, het Wetboek van Strafrecht, de Luchtvaartwet of de provinciale omgevingsverordening.

De benodigde ontheffing (een nachtwerkontheffing) kunt u via https://www.amsterdam.nl/ aanvragen, door te zoeken op 'nachtwerkontheffing'. Ook kunt u via deze link hier meer informatie over vinden.

Aanwijzingen

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten
Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19
Voor de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of handelingen door de initiatiefnemer nodig.

Disclaimer
Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Op *www.omgevingswet.overheid.nl* kunt u via het tabblad '*Regels op de kaart*' nagaan of er nog andere verplichtingen gelden.

Het gaat in dit geval mogelijk om:
- een omgevingsvergunning voor een:
  een Flora- en Fauna-activiteit *(artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet juncto artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving)*

  Een omgevingsvergunning vraagt u aan via het omgevingsloket (*www.omgevingswet.overheid.nl*); na het indienen van de aanvraag wordt die automatisch aan het, voor de betreffende activiteit bevoegde gezag toegestuurd.

- Vergunningen en/of toestemmingen met betrekking tot:
  - Werkzaamheden en vervoer op straat (Wevos)
    - Als u bij uw werkzaamheden ergens moet rijden waar dat normaal niet mag, tijdelijk ruimte wilt reserveren op straat, tijdelijk het verkeer moet stremmen of tijdelijk objecten wilt neerzetten, dan moet daarvoor toestemming zijn verleend
    - Als uw voertuig zwaarder is dan 7,5 ton en u op wegen binnen een zone zwaar verkeer moet zijn, heeft u een ontheffing nodig

    Nadere informatie vindt u via *www.amsterdam.nl/verkeer-vervoer/zwaar-verkeer*; daar vraagt u ook (digitaal) toestemming of ontheffing van de gemeente Amsterdam.
    - Op kades en bruggen geldt een maximaal gewicht voor objecten en voertuigen.
      Speciale aandacht is er ook voor puntbelastingen bij het laden/lossen, hijsen en stempelen op of bij bruggen en kademuren

    Voor nadere informatie over werkzaamheden rond kades en bruggen:
    www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen/wevos/zwakke-kades-bruggen-extra-regels, mail naar *bruggenkademuren@amsterdam.nl* of *bel 14 020*

Andere verplichtingen
- Informeren omgeving
  Tenminste één week voordat u start, dient u de omgeving te informeren over uw werkzaamheden.
  Dit doet u met een bouwbord of poster met daarop de volgende gegevens:
  - een omschrijving van de werkzaamheden;
  - de geplande start- en einddatum;

- een aanspreekpunt met contactgegevens;
- het aantal objecten dat in de openbare ruimte geplaatst wordt, bijvoorbeeld een steiger of een container;
- het dossierkenmerk, bijvoorbeeld het zaak- of DSO nummer.

Het informatiebord of de poster is van minimaal A3 formaat, moet van weerbestendig materiaal zijn en moet zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte. U kunt een bouwbord gratis ophalen bij het stadsloket (indien op voorraad) of downloaden via *www.amsterdam.nl* (zoek op '*Vertel het uw buren*', kies '*Verbouwen? Vertel het uw buren*')

- Schade aan gemeentelijke eigendommen
  Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.

- Gebruik van grond
  Als u geen eigenaar bent van de grond waarop de activiteit plaatsvindt, hebt u naast deze omgevingsvergunning ook privaatrechtelijke toestemming van de eigenaar nodig.
  Ook voor het feitelijk gebruik van de grond als bouwterrein hebt u privaatrechtelijk toestemming nodig van de eigenaar van dat terrein. Hiervoor moet u dan ook een huurovereenkomst afsluiten met de eigenaar van het terrein. Zonder huurovereenkomst kunt u het terrein niet in gebruik nemen. Alle risico's verbonden bij het niet aangaan van deze overeenkomst zijn voor uw rekening.
  Voor meer informatie over het eigendom van de grond kunt u contact opnemen met het Kadaster via 088-1832200 of kijken op *www.kadaster.nl*