

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkq.nl

De bestuurscommissie van stadsdeel Zuidoost

Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam

Betreft: advies bouwconstructies ten behoeve van vergunningverlening

Geachte heer/mevrouw

Op uw verzoek hebben wij constructieve aspecten beoordeeld aangaande het project met de volgende kenmerken:

Projectlocatie: Z2023-WP000960 - Buitenveer 25, weesp

Projectomschrijving: realiseren van 13 nieuwbouw woningen en appartementen

Aanvraagnummer: OLO-8138987

In het kader van dit verzoek hebben wij documenten ter beoordeling gekregen. Wij hebben het ontwerp van de bouwconstructie(s) waar de documenten betrekking op hebben beoordeeld op de hoofdlijnen van de constructie.

Naar ons oordeel is voldoende aannemelijk gemaakt dat de hoofdlijnen van de constructie voldoen aan de van toepassing zijnde eisen.

Met betrekking tot de constructieve aspecten hebben wij geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Wij adviseren u de volgende voorwaarde(n) op te nemen in de vergunning:

- Ten aanzien van uitgestelde indieningsvereisten, te overleggen binnen een termijn 3 weken voor start uitvoering van het desbetreffende onderdeel:
Nader in te dienen aanvullende en/of gewijzigde gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.

Hierbij zijn ook eventueel door u aangegeven risico's in de adviesaanvraag in acht genomen.

Voor de documenten waar dit advies betrekking op heeft, zie bijgaande documentenlijst. Zie hiervoor tevens de link in de email.

De belangrijkste veranderingen rond de Omgevingswet? Ga naar odnzkq.nl/omgevingswet

Contactpersoon

Contactgegevens

Zaaknummer
12358796

Documentnummer
25962738

Datum
28 november 2023

Wanneer u afwijkt van het door ons afgegeven advies horen wij dat graag.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,



adviseur constructieve veiligheid

Dit document is [digitaal vastgesteld](#). Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.

Dit document is opgesteld ten behoeve van informatieverstrekking aan het bevoegd gezag. Wij verzoeken u deze informatie vertrouwelijk te behandelen op grond van artikel 10 lid 2 sub d Wet openbaarheid van bestuur en niet te gebruiken voor derdenverstrekking.

AV-01 - Akkoord op de hoofdlijnen, onder voorwaarden

Uitgangspuntendocument incl. overzichttekeningen

[illegible]