

# 2618 Parkappartementen Deurne publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>gemeente Deurne</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260522 01732 000 (ingediend op 22-05-2026)

## Project

### Naam van dit project

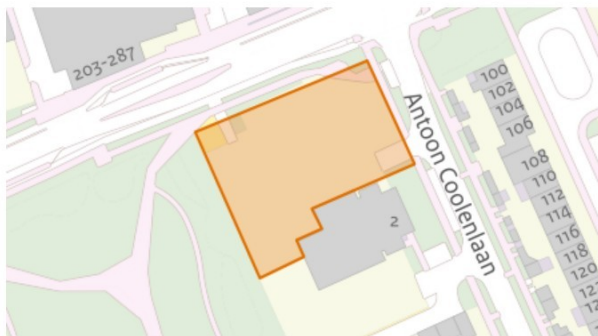
2618 Parkappartementen Deurne

### Projectomschrijving

Nieuwbouw 52 appartementen Hogeweg - Antoon Coolenlaan - Deurne

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

2618 Parkappartementen Deurne

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

STRK B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

75930889

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

860445987

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Parkstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

23

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

A

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

5671GD

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Nuenen

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer****Naam van de organisatie**

Van Brussel Vastgoed B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

71426051

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

858711291

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Hombroeckstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

3

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

5721AV

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Asten

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Nieuwbouw 52 appartementen aan de Hogeweg - Antoor Coolenlaan in Deurne

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Ja

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

[Redacted]

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

/

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Nee

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**  
braakliggend terrein

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Ja

**Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?**

Wonen

**Gaat u de gebruiksoppervlakte van de woning veranderen?**

Ja

**Geef aan hoeveel gebruiksoppervlakte (in m<sup>2</sup>) er bij komt of er af gaat.**

4600

#### Woningen

**U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.**

nieuwbouw appartementen

**Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?**

Nee

**Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?**

Ja

**Wat is het aantal koopwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?**

0

**Wat is het aantal koopwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?**

0

**Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?**

0

**Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?**

52

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Nee

### **Bruto vloeroppervlakte bouwwerk**

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

5090

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.**

/

### **Bruto inhoud bouwwerk**

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

15280

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**

/

### **Plaats van het bouwwerk**

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

op braakliggend terrein

### Oppervlakte bebouwd perceel

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

1065

### Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

12790

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

/

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

4

### Parkeervoorzieningen

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Ja

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

### Bodemonderzoek

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Ja

**Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

#### Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

#### Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

#### Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

#### Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV01 situatie.pdf	Nee

#### Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV02 kelder.pdf	Nee
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV03 begane grond.pdf	Nee
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV04 1e verdieping.pdf	Nee
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV05 2e verdieping.pdf	Nee
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV06 3e verdieping.pdf	Nee
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV07 dakaanzicht.pdf	Nee
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV25 gevels 01.pdf	Nee
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV26 gevels 02.pdf	Nee
260522 2618 Parkappartementen Hogeweg Deurne OV30 doorsneden.pdf	Nee

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
260522 2618 Correspondentie gemeente 20-11-24.pdf	Nee
260522 Kplus HWA m220633aa-W-1.2-22-05-2026.pdf	Nee

<b>Document</b>	<b>Vertrouwelijk</b>
260522 Kplus HWA m220633aa-W0.2-22-05-2026.pdf	Nee
260522 Kplus HWA m220633aa-W1.2-22-05-2026.pdf	Nee
260522 Kplus HWA m220633aa-W3.2-22-05-2026.pdf	Nee
260522 Kplus HWA m220633aa-W4.2-22-05-2026.pdf	Nee