

Toelichting aanvulling omgevingsvergunning

d.d. 23 april 2026

Initiatiefnemer

De Hoeven Dalfsen B.V.
Nijverheidsweg 15
7921 JH ZUIDWOLDE

Locatie:

Middenweg 2a
7722 XK DALFSEN

Betreft: Zaaknummer Z/25/769219

Ingediende aanvraag

Op 29 juli 2025 is een aanvraag ingediend voor het plaatsen van een propaantank en een noodstroomaggregaat. Voor de wijzigingen wordt milieuvergunning gevraagd omdat deze onder de Omgevingswet worden aangemerkt als functioneel ondersteunende activiteiten, deze zijn daarmee vergunningplichtig.

De aanvraag is geregistreerd als zaaknummer Z/25/769219.

anvulling

■■■■■ vraagt namens de ODIJ per brief d.d. 2 april 2026 om aanvullende informatie over de volgende aspecten:

1. Over de propaantank
 - a. De jaarlijkse doorzet v.d. propaantank en beschrijving van ongewone voorvallen
 - b. De coördinaten van de tank, het vulpunt en de opstelplaats v.d. tankwagens
 - c. Het aantal bevoorradingen per jaar
 - d. Het brandaandachtsgebied en explosieaandachtsgebied
2. Over het aantal noodstroomaggregaten
3. Over de milieutekening

Ad 1. Propaantank

De jaarlijkse doorzet is 11.900 m³ propaan/8.330 liter propaan.

Het aantal bevoorradingen is 14 x per jaar.

De coördinaten van de bovengrondse opslagtank zijn als volgt:

- Middelpunt van de propaantank: X 211.952 Y 506.740
- Vulpunt zit aan de woonhuiszijde: X 211.953 Y 506.737
- Opstelplaats tankwagens: X 211.954 Y 506.742

De vulwagens staan altijd parallel aan de keerwand.

Zie bijgesloten foto's voor de situering van de propaantank.



Situering propaantank



Vulpunt propaantank

Ongewone voorvallen

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid wordt bij het verrichten van de activiteit voldaan aan PGS 19.

Een propaantank is meestal meldingsplichtig, niet direct vergunningplichtig. Voor de meeste huishoudens en bedrijven (tot 13 m³) volstaat een melding. Een omgevingsvergunning is

nodig bij grotere tanks, voor het bijvullen van flessen (vloeistoffase), of als de tank niet aan de standaard veiligheidsafstanden voldoet.

Brandaandachts- en explosieaandachtsgebied

Op grond van Bijlage VII onder A lid 7 van het Bal zijn afstanden voor plaatsgebonden risico vastgesteld.

- Voor bovengrondse tanks met meer dan 5 m³ geldt een brandaandachtsgebied van 20 m en een explosieaandachtsgebied van 50 m.
- Bij mee
- r dan 5 bevoorradings per jaar gaat het om 60 m brandaandachtsgebied en 160 m explosieaandachtsgebied vanaf het vulpunt.

Tabel A.7

	Brandaandachtsgebied in m	Explosieaandachtsgebied in m
Ondergrondse opslagtank: vanaf bovengrondse vloeistofvoerende leiding, aansluitpunten van die leiding en pomp	20	geen
Bovengrondse opslagtank: vanaf opslagtank	Inhoud ≤ 5 m ³	30
	Inhoud > 5 m ³	50
> 5 bevoorradings per jaar: vanaf vulpunt	60	160

Binnen de afstand van 50 m resp. 160 m liggen geen gebouwen of objecten van derden.

Externe veiligheid: afstand

Op grond van artikel 4.899 van het Bal geldt voor propaantanks van meer dan 5 m³ maar niet meer dan 13 m³ met meer dan 5 bevoorradings met het oog op het waarborgen van de veiligheid de volgende afstand vanaf het vulpunt, de bovengrondse vloeistofvoerende leiding, de aansluitpunten van de leiding en pomp, de bovengrondse opslagtank en de opstelplaats van de tankwagens voor het vullen en legen van de opslagtank:

- 50 m tot begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht
- 50 m tot kwetsbare gebouwen
- 25 m tot beperkt kwetsbare gebouwen

Tabel 4.899 Afstand

Inhoud opslagtank	Aantal bevoorradings per jaar	Afstand tot begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht in m	Afstand tot zeer kwetsbare gebouwen in m	Afstand tot beperkt kwetsbare en kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties in m
5 m ³ of minder	Niet meer dan 5	25	25	10
	Meer dan 5	25	25	20
Meer dan 5 m ³ maar niet meer dan 13 m ³	Niet meer dan 5	50	50	15
	Meer dan 5	50	50	25

Binnen de afstand van 25 m resp. 50 m liggen geen beperkt kwetsbare of kwetsbare gebouwen van derden. Hiermee wordt aan de vereiste afstand voldaan.

Ad 2. Noodstroomaggregaten

In de toelichting staat dat er één noodstroomaggregaat wordt bijgeplaatst. In totaal zijn er 3 noodstroomaggregaten geïnstalleerd:

- Een aggregaat (NO1) van 300 kVA (bestaand t.b.v. stal 1-2)
- Een aggregaat (NO2) van 65 kVA (bestaand t.b.v. stal 3)
- Een aggregaat (NO3) van 90 kVA (nieuw t.b.v. stal 3 additioneel)

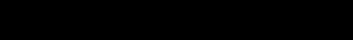
Het nieuwe aggregaat (NO3 op de milieutekening) hadden we bij het indienen van de aanvraag naast de technische ruimte van stal 3 ingetekend; daar heeft deze ook enige tijd gestaan. Het aggregaat wordt alsnog verplaatst en komt inpandig in de loods voor stal 3 naast aggregaat NO2 te staan.

Ad 3. Milieutekening

De milieutekening is nog even kritisch nagezien en de omissies zijn herzien:

- Aantal silo's gecorrigeerd naar 6 x 32 ton en 2 x 40 ton
- Er is een RVS silo/watertank tussen stal 1 en 2 geplaatst (voorraad reinigingswater)
- Evenals het kW vermogen van de ventilatoren
- Het noodstroomaggregaat NO3 is verplaatst naar de loods voor stal 3
- De 2 x 200 kW CV-ketels in stal 1-2 zijn vervangen door 4 x 90 kW CV-ketels

We denken hiermee alle informatie die gevraagd is te hebben aangeleverd en gaan ervan uit dat u hiermee de aanvraag kunt afronden. Mochten er nog vragen zijn, neemt u dan contact met ons op.


HOEVE ADVIES BV