

Veiligheidsregio IJsselland
Postbus 1453
8001 BL Zwolle

Gemeente Stanhorst

Aan de heer [REDACTED]

e-mail [REDACTED]

Datum: 20 juni 2025
Kenmerk: Z2023-00012993-001
Onderwerp: Brandveiligheid uitbreiding Rouveen Kaasspecialiteiten

Geachte heer [REDACTED]

Naar aanleiding van de beoogde uitbreiding is door de Veiligheidsregio IJsselland een beoordeling gedaan op de opgestelde documenten ten aanzien van de brandveiligheid.

Het advies is om onder voorwaarden akkoord te gaan met het brandbeveiligingsconcept Rouveen Kaasspecialiteiten. In deze brief vindt u de conclusie van onze beoordeling.

Bel of mail gerust als u vragen heeft

Marjolein Vloedgraven

Een e-mail sturen naar [REDACTED]

of op telefoonnummer [REDACTED]

of natuurlijk ook [REDACTED]

Bij de beoordeling is gebruik gemaakt van de volgende documenten:

- 6754 brandbeveiligingsconcept 280425 d.d. 28-04-2025, opgesteld door Prevent FE.
- 6754 PvE Sprinkler 280425a d.d. 11-06-2025, opgesteld door Prevent FE.
- 6754 quick scan sprinkler NEN 6079 180325 d.d. 18-03-2025, opgesteld door Prevent FE.
- PVE 580 CZ Rouveen -Versie E 27-05-2025 d.d. 27-05-2025, Opgesteld door R&S Beveiliging en Telecom B.V.
 - DZ01 voor- en mi [REDACTED] 1-03-2025
 - DZ02 achterfabrie [REDACTED] 11-03-2025
 - DZ03 achterfabrie [REDACTED] 11-03-2025
- Tekeningen Rouveen Kaasspecialiteiten – Fase IV, projectnummer V1837, opgesteld door VBT.
 - Begane grond en situatie. Bladnr. 01.1, d.d. 08-04-2025
 - Verdieping en situatie. Bladnr. 01.2, d.d. 15-03-2025
 - Beloopbaar plenum en situatie. Bladnr. 01.3, d.d. 15-03-2025
 - Dakaanzicht en situatie. Bladnr. 01.4, d.d. 15-03-2025
 - Doorstnede A-A t/m F-F. Bladnr. 03.1, d.d. 15-03-2025
 - Doorsnede G-G t/m M-M. Bladnr. 03.2, d.d. 15-03-2025
 - V1837-125.2 gebouwindeling d.d. 15-03-2025
 - V1837-125.3 gebouwindeling d.d. 18-03-2025
 - V1837-125.4 sectie-indeling d.d. 18-03-2025

Onderstaand zijn de voorwaarden geformuleerd:

- De loopafstanden op de voor personen bestemde vloeren dienen te voldoen aan de middelvoorschriften zoals gesteld in het Bbl (/Bouwbesluit 2012). Op verschillende plekken in de documentati [REDACTED] ijzing naar de NFPA 101. Dit is onjuist en niet akkoord. De NFPA is i [REDACTED] een grondslag voor veilig vluchten / loopafstanden. Afgestemd i [REDACTED] een beroep op gelijkwaardigheid wordt gedaan en de middelvoorschriften m.b.t. vluchtveiligheid zoals gesteld in het Bbl (/Bouwbesluit 2012) leidend zijn.
- Zoals afgestemd hanteren wij een inzetdiepte van 70 meter, inclusief 10 meter worplengte. Voor de inzetdiepte maken wij geen gebruik van kooiladders. Trappen, vloeren en hellingbanen dienen te voldoen aan de eisen zoals gesteld aan het Bbl (of gelijkwaardig). Afgesproken is dat in een latere fase hier verdere afstemming op volgt. Waarbij eerdergenoemde eisen vanuit ons van toepassing zijn.
- Indien wordt voorzien in PV-panelen, wordt de daadwerkelijke indeling voorgelegd aan het bevoegd gezag.