

hfb-Tekeningenlijst blok P4.1						
blok	Tek. nummer	onderdeel	onderwerp	schaal	getekend	laatst gewijzigd
P4.1	DO-000	tekeningenlijst		n.v.t.	31-10-2024	01-10-2026
P4.1	DO-001	algemeen renvooi Marktkwartier		n.v.t.	31-10-2024	11-09-2026
P4.1	DO-099	parkeergarage P4.1		1:50	31-10-2024	01-10-2026
P4.1	DO-100	begane grond		1:50	31-10-2024	01-10-2026
P4.1	DO-101	eerste verdieping		1:50	31-10-2024	01-10-2026
P4.1	DO-102	tweede verdieping		1:50	31-10-2024	01-10-2026
P4.1	DO-103	derde verdieping		1:50	31-10-2024	01-10-2026
P4.1	DO-104	vierde verdieping		1:50	31-10-2024	01-10-2026
P4.1	DO-105	vijfde verdieping		1:50	31-10-2024	01-10-2026
P4.1	DO-106	dakplategrond		1:50	31-10-2024	22-05-2026



B	01-10-2026	rapportage nagelopen tav brandwerende voorzieningen	ER
A	22-05-2026	wijzigingen t.b.v. welstand	HFB
wijz. datum		omschrijving	door

project	onderdeel
Marktkwartier West fase 1 , Amsterdam	Blok P4.1
opdrachtgever	projectmanager
Marktkwartier C.V.	

fase	DEFINITIEF
DO	

tekeningnaam	tekeningenlijst
--------------	-----------------

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3	n.v.t.	31-10-2024	20087	DO-000
		B 01-10-2026		



adres
HFB B.V.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

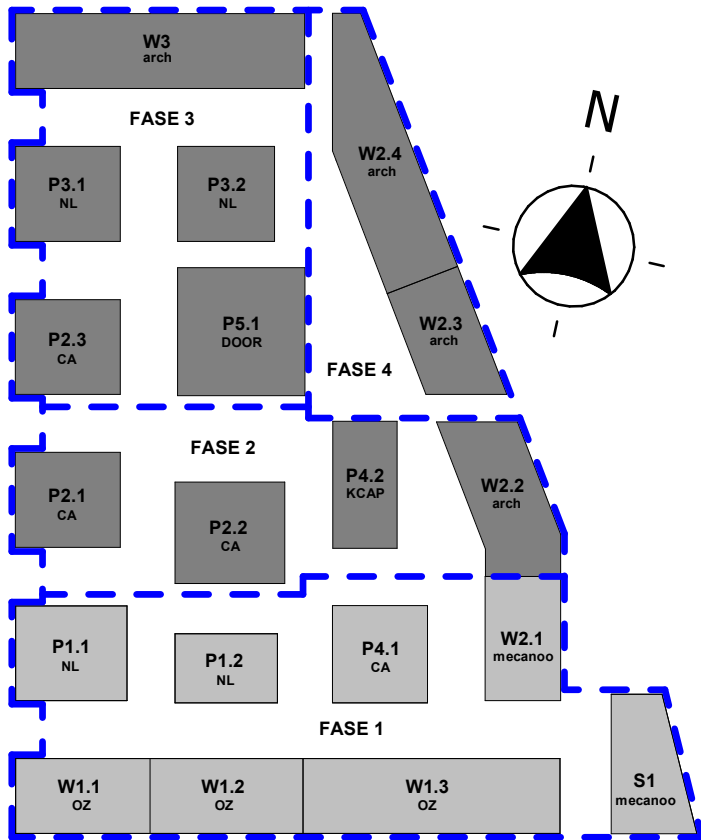
RENVOOI SYMBOLEN / AFKORTINGEN	
	hoofdentree
	entree woning/ -bergingen
dgm	dagmaat kozijn
vv	vloerverdeler
m.k.k	meterkast koud
m.k.w	meterkast warm
WTW	warmte terugwin unit
kt	kooktoestel
wm	opstelplaats wasmachine
kk	opstelplaats koelkast
	Voordeuren zijn S200 deur zelfsluitend met vrijloopdranger deze wordt geactiveerd door de rookmelder in het appartement én in verband met de aanvraag voor gelijkwaardigheid zoals bedoelt in het bouwbesluit 2012 onder artikel 1.3, voor samenvallende vluchtroutes, gekoppeld is aan een rookmelder in de gang die alle overige deuren aanstuurt
	Geluidwerende deur
	looplijn trap
	start looplijn trap
	positie schacht / vloersparing
	positie vide / bovenliggende vloersparing

RENVOOI MATERIALEN	
	metselwerk
	spouwisolatie (afm. variabel)
	kalkzandsteen (afm. vlgns. constr.)
	HSB element
	zandcement dekvloer 90mm
	anhydriet dekvloer zwevend (afm. variabel)
	dakplaat PIR (afm. variabel)
	gibo d=70mm
	gibo d=100mm
	metalstud d=205mm (woningscheidend)
	metalstud d=150mm
	voorzetwand (afm.variabel)
	isolatie EPS d=100mm
	gipsplaat (2x) op regelwerk - 55mm 25-30
	i.h.w.g. beton, constructief (afm. vlgns. constr.)
	prefab beton (afm. vlgns. constr.)
	vloer,- wandtegels (div. afmetingen)
Voor overige vloer- plafond- en wandafwerking zie Interieur- en Exterieurstaat en technische omschrijving.	
Profilering kozijnen en kozijnvullingen volgens leverancier.	

RENVOOI BRANDWERENDE VOORZIENINGEN	
	rookmelder, aangesloten op het lichtnet
	kozijn/wand 30min WBDBO, 2 richtingen
	kozijn/wand 60min WBDBO, 2 richtingen
	zelfsluitende deur, 30min WBDBO S200, 2 richtingen
	zelfsluitende deur, 60min WBDBO S200, 2 richtingen
	zelfsluitende deur
	vrijloopdranger
	panieksluiting
	brandscheiding 30 minuten WBDBO (R200)
	brandscheiding 60 minuten WBDBO (R200)
	brandscheiding 30 minuten WBDBO (Ra)
	brandscheiding 60 minuten WBDBO (Ra)
	vluchtroute
	brandweerlift
	droge blusleiding
	brandweeringang
	brandslanghaspel
	noodverlichting volgens NEN-EN 1838
	vluchtdeur

RENVOOI REGELGEVING
Afdeling 2.15: deuren, ramen, kozijnen en vergelijkbare constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie die, overeenkomstig NEN 5087, bereikbaar zijn, zullen inbraakwerend worden uitgevoerd. Er wordt voldaan aan een weerstandsklasse 2 uit NEN 5096 en aan PKVW.
Dakafwerking / ballast conform NEN-6707 + W97.
Dakveiligheid conform EN-795.
Dak,- vloer,- en trap afscheidingen voldoen aan afdeling 2.1 "algemene sterkte van de bouwconstructie" van het Bouwbesluit. (artikelen 2.1, 2.2, 2.3, 2.4). Indien de vloer,- en trapafscheiding is vervaardigd van glas, wordt het "niet bezwijken" als bedoeld in artikel 2.2 en 2.3 bepaald volgens NEN 2608.
Beglazing <0,85m + vloer uitvoeren conform NEN-EN 1990, NEN-EN 1991, NEN 2608.
Vloerafscheiding aanbrengen conform artikelen 2.18 t/m 2.20 Bouwbesluit 2012.
Puiconstructies en vloerafscheidingen uitvoeren conform: NEN-EN-1991, NEN-EN-1990 en NEN 2608.
Voor bouwfysica, zie rapporten Aveco de Bondt.

RENVOOI RC-WAARDEN	
Rc waarden:	
Vloer grenzend aan grond:	5,0 m²K/W
Vloer grenzend aan parkeergarage:	6,3 m²K/W
Vloer boven AOR:	4,7 m²K/W
Verdiepingsvloer grenzend aan buiten:	6,3 m²K/W
Gewel:	4,7 m²K/W
Scheidingswand trappenhuis/parkeergarage:	4,7 m²K/W
Scheidingswand AOR:	2,5 m²K/W
Dak:	6,3 m²K/W
Plat dak loggia:	6,3 m²K/W
Transparante constructies	
U-waarde ramen, deuren, kozijnen appartementen:	<1,1 W/m²K
U-waarde ramen, deuren, kozijnen gemeenschappelijke verkeersruimte:	<1,7 W/m²K





hfb

adres

HFB B.V.

Vasteland 78

3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer

010 266 66 44

website

www.hfb-groep.nl

e-mail

info@hfb-groep.nl

project

Marktkwartier West fase 1 , Amsterdam

opdrachtgever

Marktkwartier C.V.

fase

DO

tekeningsnaam

algemeen renvooi Marktkwartier

onderdeel

-

projectmanager

S.Vos

DEFINITIEF

tekeningcode

DO-001

A

11-09-2026

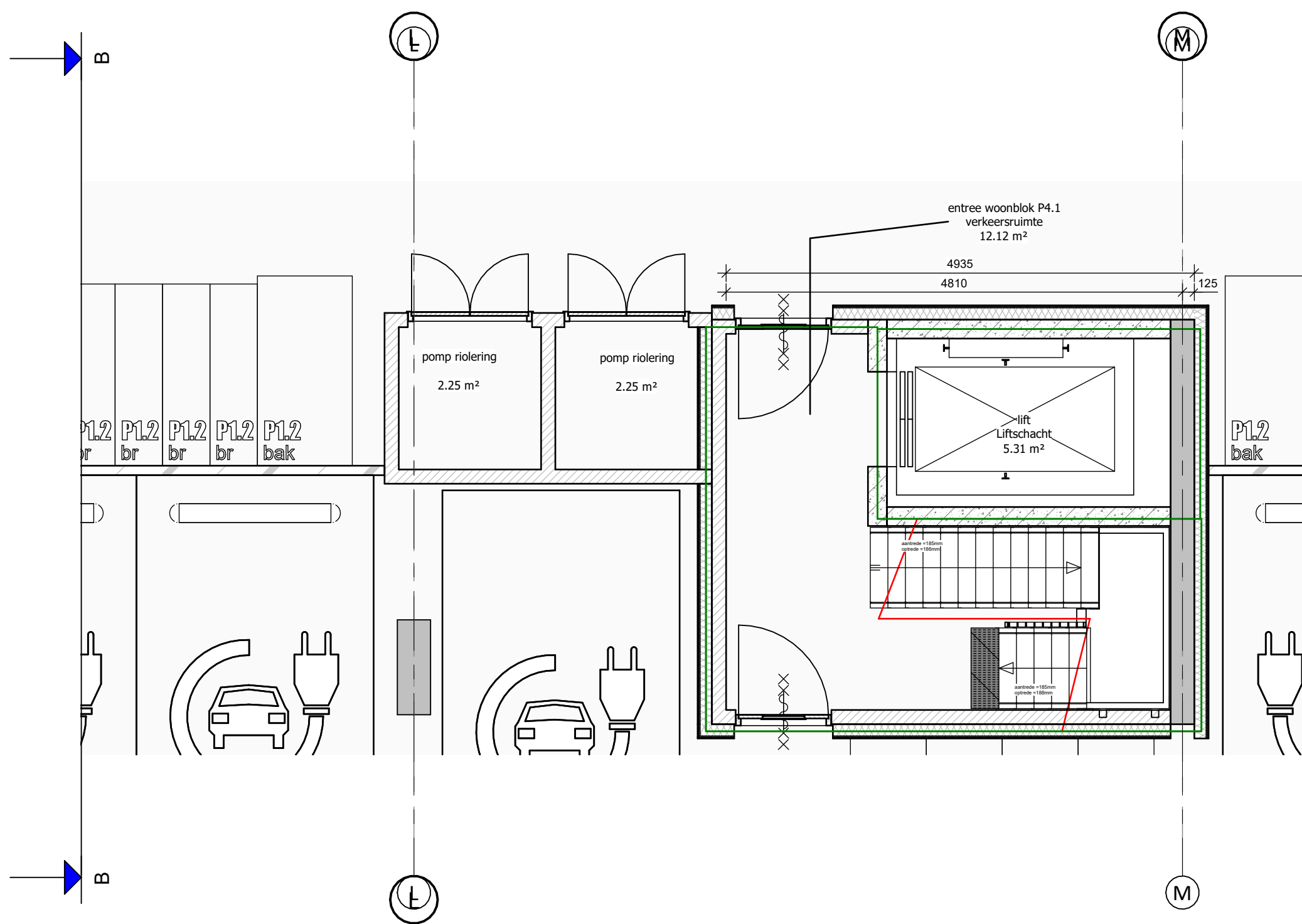
akoestiek en brandveiligheid

wijz. datum

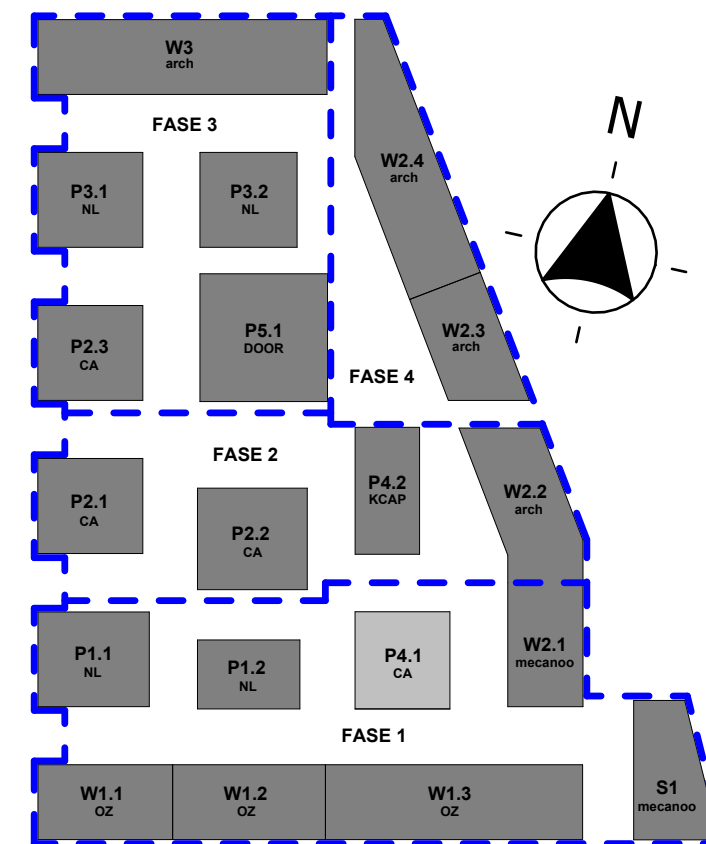
11-09-2026

omschrijving

door



Kelder
schaal 1 : 50



hfb

adres
HFB B.V.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl
e-mail
info@hfb-groep.nl

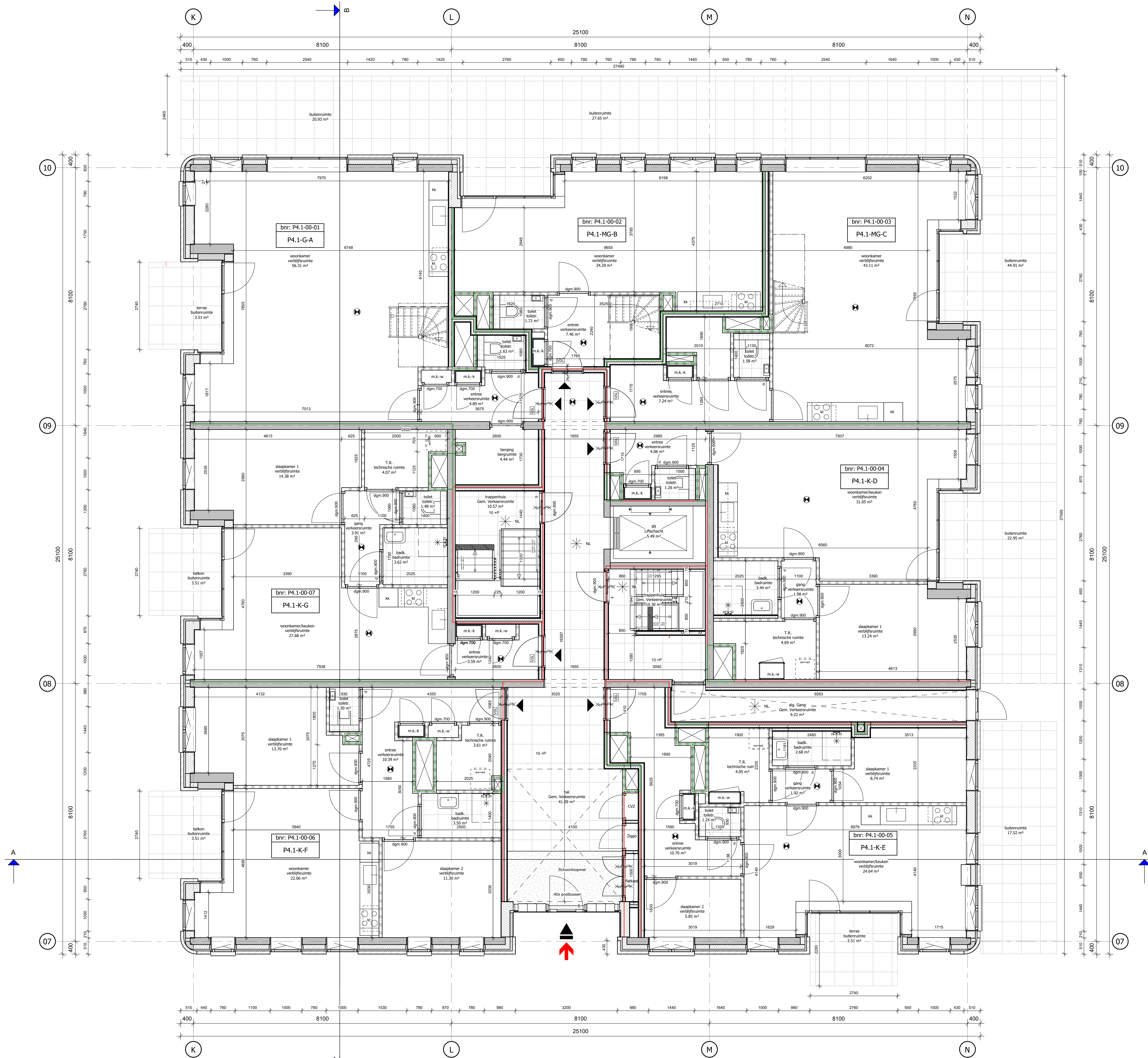
B 01-10-2026 rapportage nagelopen tav brandwerende voorzieningen ER
A 22-05-2026 wijzigingen t.b.v. welstand HFB
wijz. datum omschrijving door

project
Marktkwartier West fase 1, Amsterdam onderdeel
Blok P4.1
opdrachtgever
Marktkwartier C.V. projectmanager

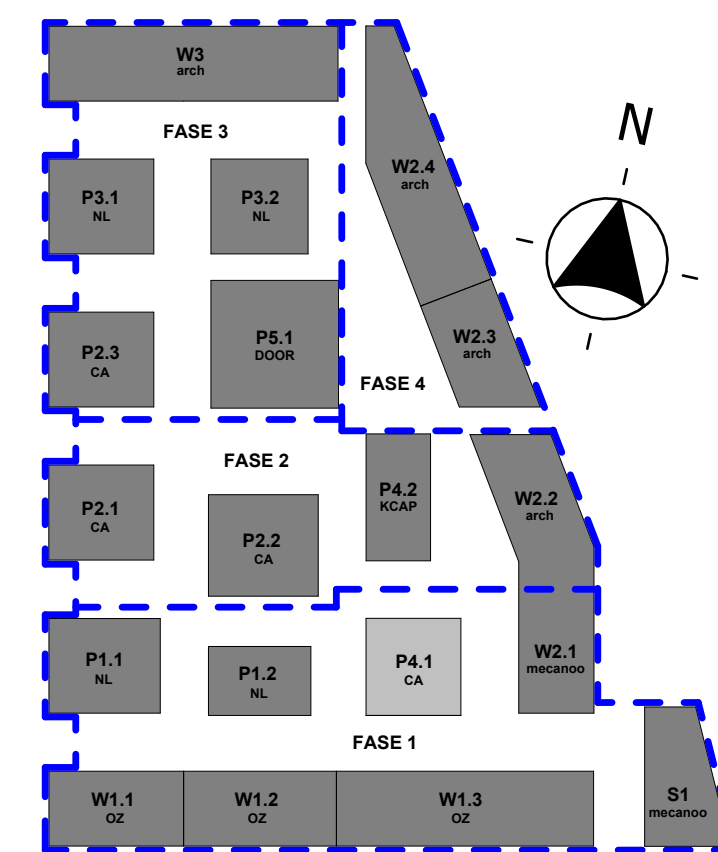
fase
DO **DEFINITIEF**

tekeningnaam
parkeergarage P4.1

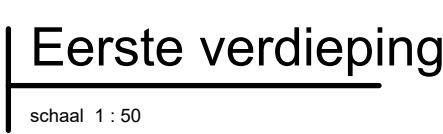
formaat schaal getekend/gewijzigd projectcode tekeningcode
A2 1:50 31-10-2024 20087 DO-099
B 01-10-2026

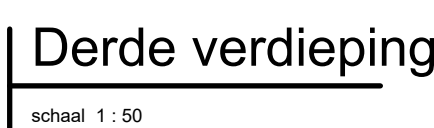


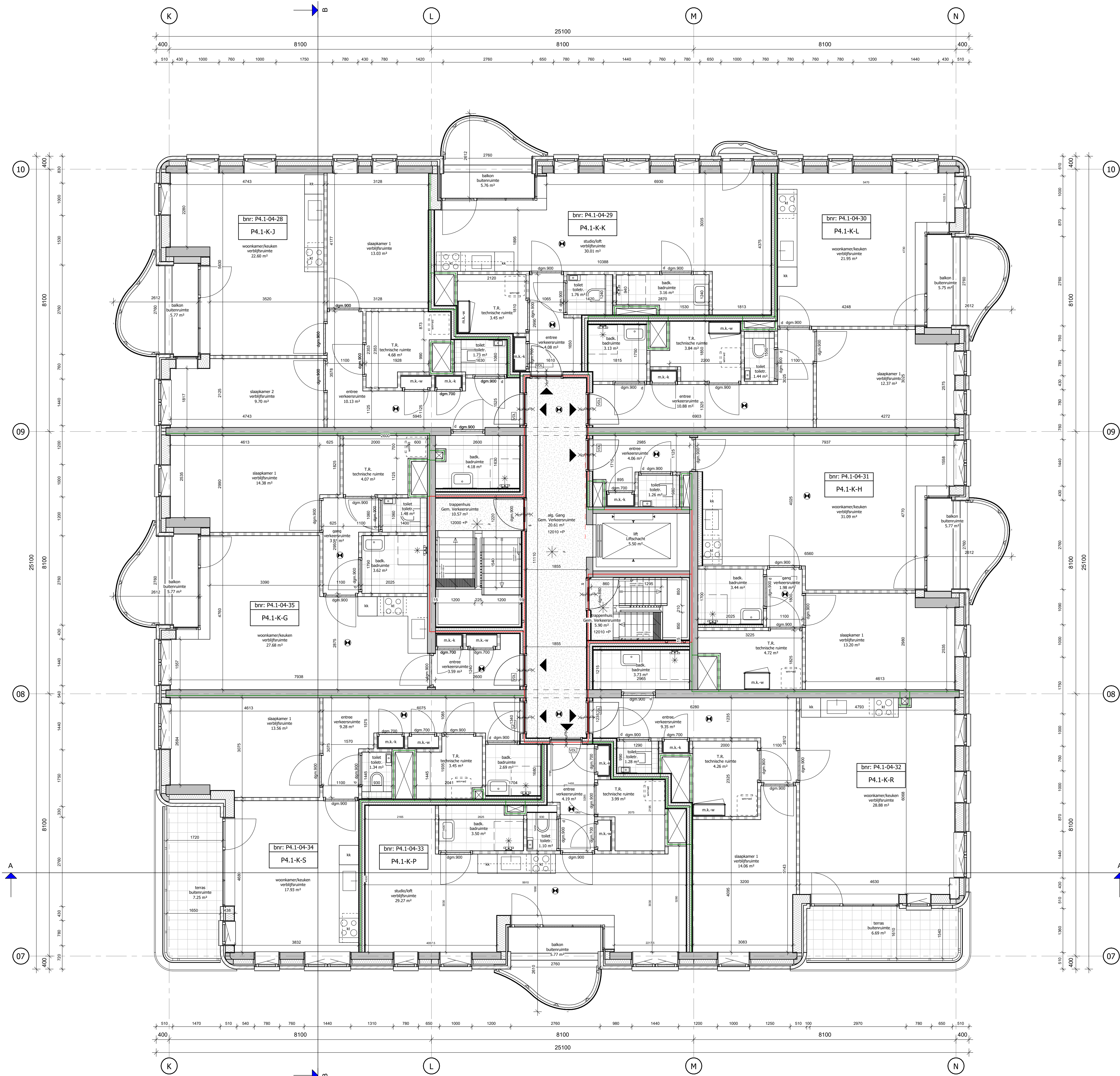
Begane grond
schaal 1:50



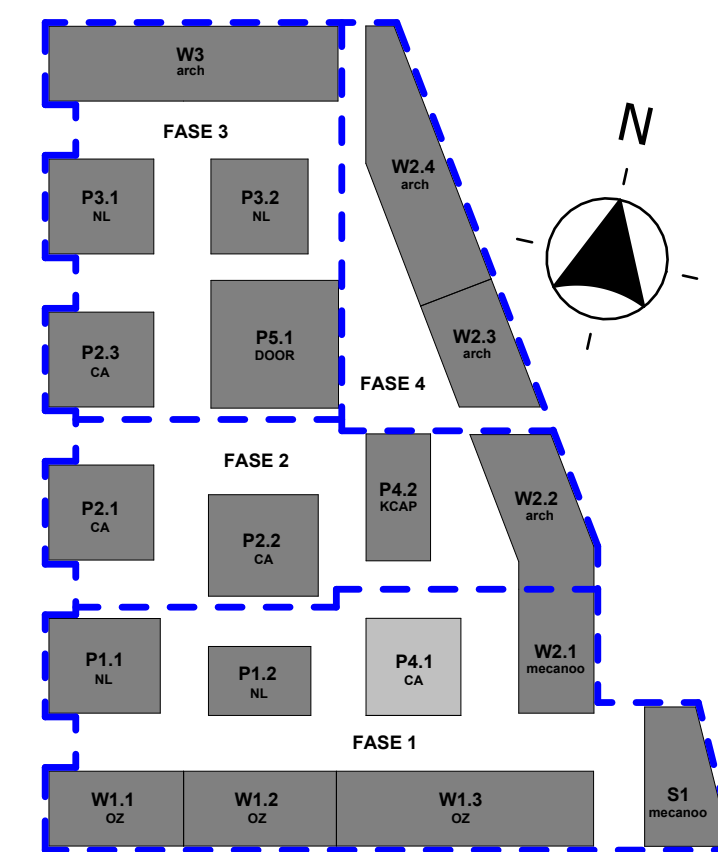
hfb		project		onderdeel	
adres		Marktswartier West fase 1, Amsterdam		Blok P4.1	
HFB B.V.		opdrachtgever		projectmanager	
Voorland 78		Marktswartier C.V.			
3011 BN, Rotterdam		fase		DEFINITIEF	
DO		tekeningnaam		begane grond	
telefoonnummer		formaat		schaal	
010 266 66 44		A0		1:50	
website		getekend/gewijzigd		projectcode	
www.hfb-groep.nl		01-10-2024		20087	
e-mail		31-10-2024		tekeningcode	
info@hfb-groep.nl		01-10-2024		DO-100	







Vierde verdieping
schaal 1:50

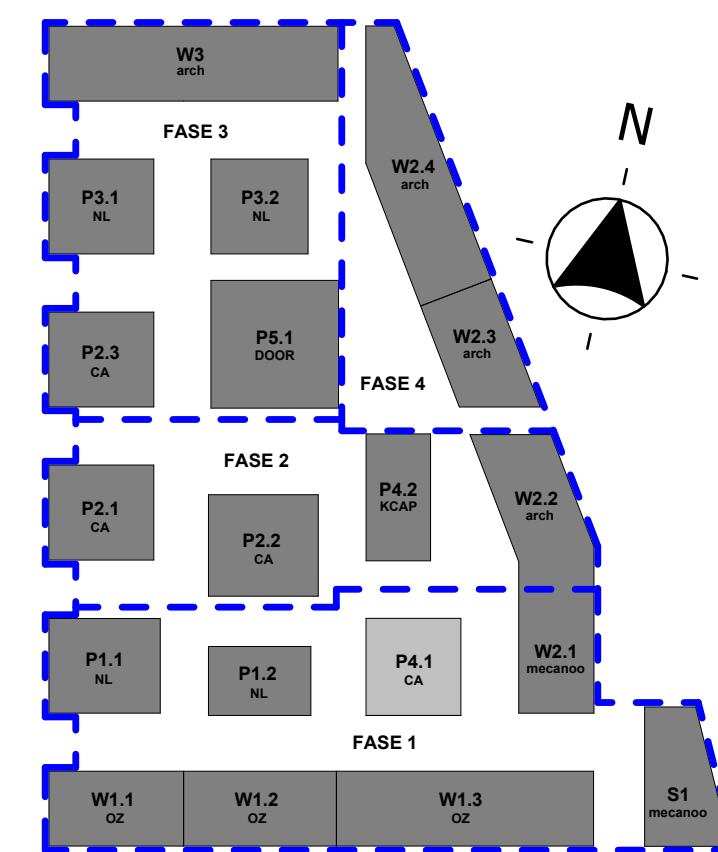
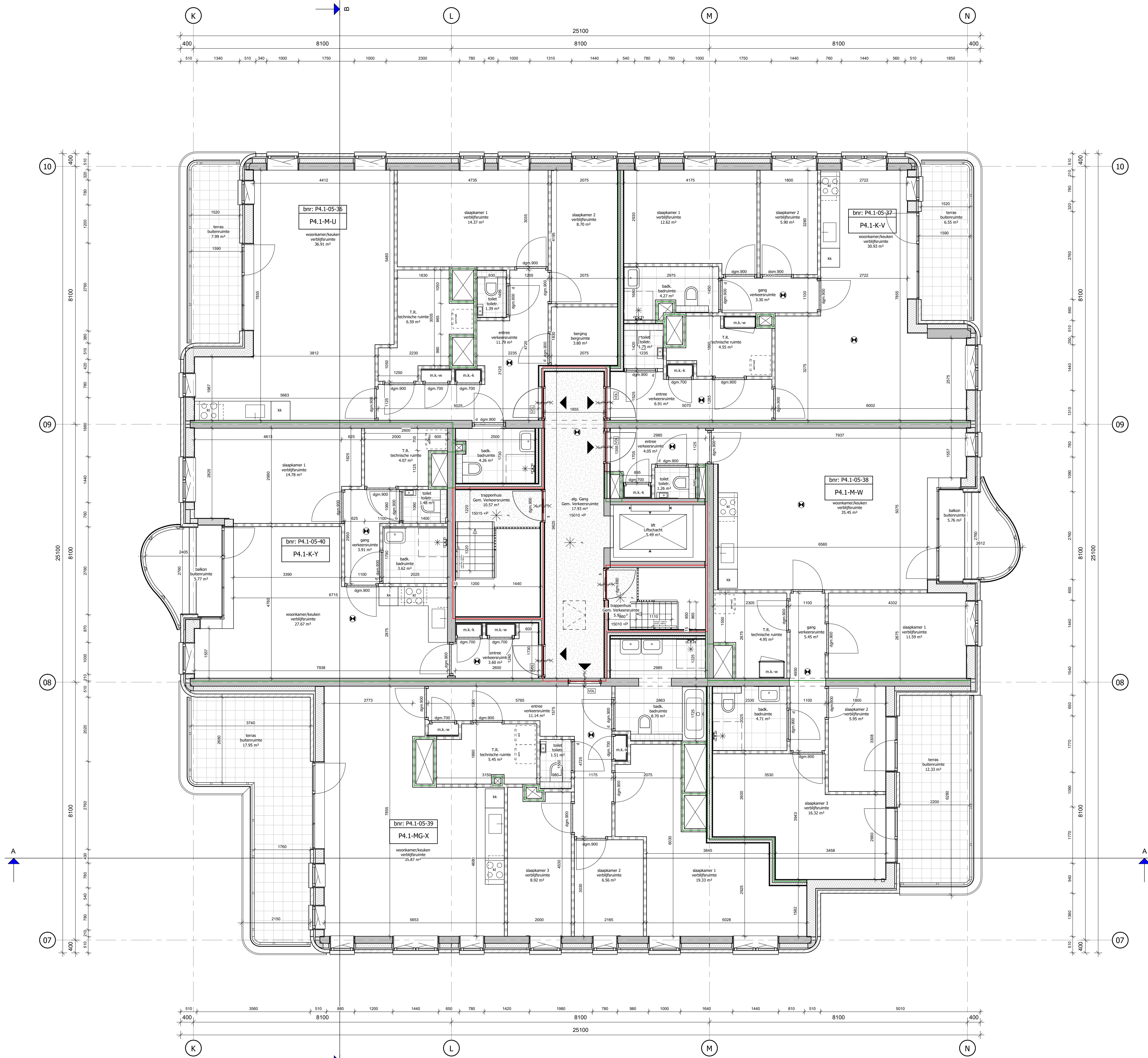


hfb

adres
HFB B.V.
Voorland 78
3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

B	01-10-2026	rapportage nagelopen tax brandwerende voorzieningen	ER
A	22-09-2024	wijzigingen t.b.v. welstand	HFB
	wijz. datum	omschrijving	door
project	Marktkwartier West fase 1, Amsterdam	Blok P4.1	onderdeel
opdrachtgever	Marktkwartier C.V.		projectmanager
fase	DO		
tekeningnaam	vierde verdieping		
formaat	A0	1:50	getekend/gewijzigd
	31-10-2024	projectcode	20087
	01-10-2026	tekeningcode	DO-104



Vijfde verdieping
schaal 1:50

hfb

adres
HFB B.V.
Voorland 78
3011 BN Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl
e-mail
info@hfb-groep.nl

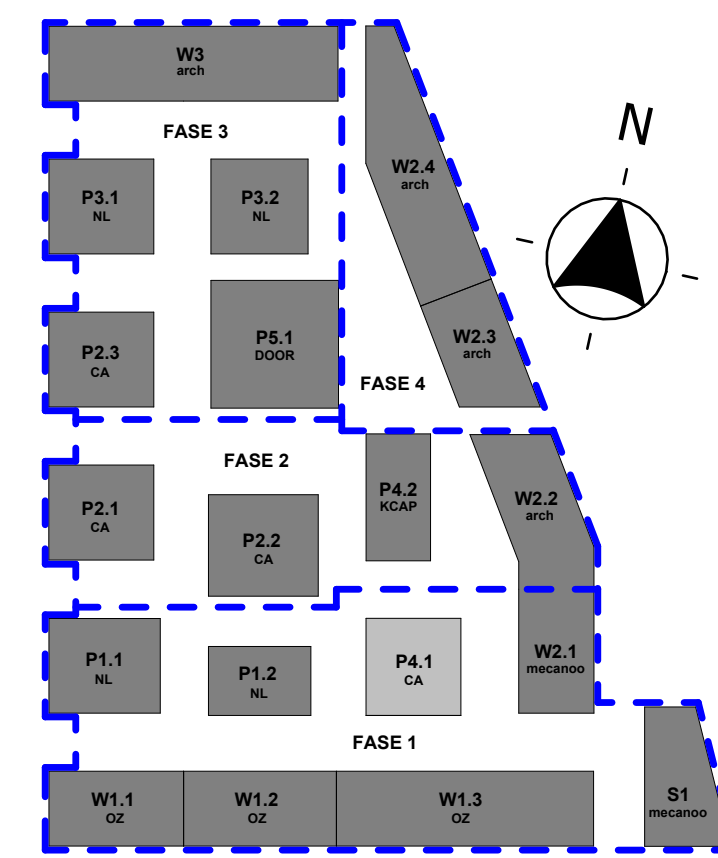
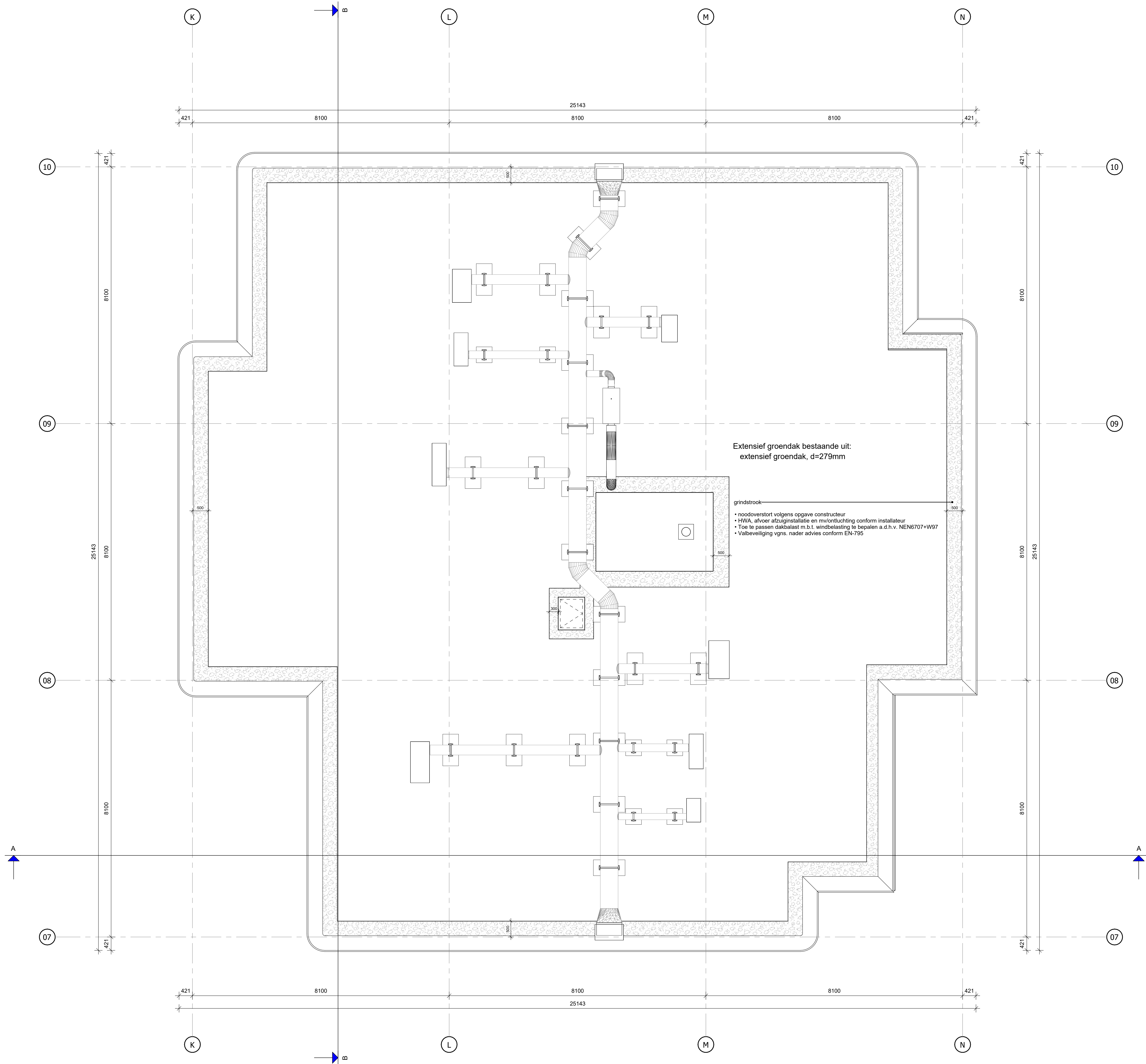
8 01-10-2026 rapportage nagelopen tax brandwerende voorzieningen ER
A 22-09-2024 wijzigingen t.b.v. welstand HFB
wijz. datum omschrijving

project
Marktwartier West fase 1, Amsterdam
opdrachtgever
Marktwartier C.V.
fase
DO
tekeningnaam
vijfde verdieping

onderdeel
Blok P4.1
projectmanager

DEFINITIEF

projectcode
20087
tekeningcode
DO-105
formaat
A0
schaal
1:50
getekend/gewijzigd
31-10-2024
B 01-10-2026



Dak plattegrond
schaal 1:50

hfb

adres
HFB B.V.
Vaseland 78
3011 BN, Rotterdam
telefoonnummer
010 266 66 44
website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

A 22-05-2026 wijzigingen t.b.v. welstand

wijz. datum omschrijving

project
Marktwartier West fase 1, Amsterdam

opdrachtgever
Marktwartier C.V.

fase
DO

tekeningnaam
dakplattegrond

tekeningcode

projectcode

tekeningcode

formaat
A0

schal
1:50

getekendgwgjgd
31-10-2024

A 22-05-2026

HFB

door

onderdeel
Blok P4.1

projectmanager

DEFINITIEF

20087

DO-106

MARKT
KWARTIER

MARKT
KWARTIER

MARKT
KWARTIER

MARKT
KWARTIER

MARKT
KWARTIER