

BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

**Verkennd bodemonderzoek
Lodewijk van Deyselbuurt in Amsterdam**

Opdrachtgevers : Woningstichting Rochdale
Bos en Lommerplein 303
1055 RW Amsterdam

Uitvoering : Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Projectnummer : BM5709
Opgesteld door : A.E. Bults MSc
Datum : 9 februari 2024

Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Tussen de Bogen 44
1013 JB Amsterdam
tel: 020-423 61 85
e-mail: info@backmilieu.nl

Samenvatting

1 Locatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	: Verkennend bodemonderzoek
Locatie	: Lodewijk van Deyssebuurt, Amsterdam
Kadastrale aanduiding	: Sloten Noord-Holland, sectie D, nrs. 3742, 3747, 3749 en 3751
Projectnummer	: BM5709
Opdrachtgever	: Woningstichting Rochdale
Uitvoering veldwerk	: A. Bults, M. Tromp, M. van Oorschot (i.o.)
Opp. onderzoekslocatie	: ca. 960 m ²

2 Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd voor de sloop en nieuwbouw van 12 grondgebonden woningen.

3 Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van de bouwlocatie.

4 Uitslag van het bodemonderzoek

Op basis van de analysesresultaten kan de volgende klasse-indeling van de bodem worden gehanteerd:

Het analysemonster MM1 (toplaag openbaar groen: humeus zandige klei) valt in de klasse wonen op basis van de gehalten cadmium, kwik, lood en zink.

Het analysemonster MM2 (toplaag 1 bestrating: zand) valt in de klasse landbouw/natuur.

Het analysemonster MM3 (toplaag 1 garageboxen: zand) valt in de klasse landbouw/natuur.

Het analysemonster MM4 (toplaag 2 / diepere laag oostelijk deel: zand) valt in de klasse wonen op basis van de gehalten nikkel en lood.

Het analysemonster MM5 (toplaag 2 / diepere laag westelijk deel: zand) valt in de klasse wonen op basis van het zinkgehalte.

Het gehalte som PFOS, som PFOA en de overige gemeten PFAS in het analysemonster van de toplaag (MPFAS) vallen in de klasse achtergrondwaarde of zijn kleiner dan de detectiegrens.

De signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering voor grondwater worden niet overschreden.

5 Conclusie

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese onverdachte locatie aanvaard. De grond valt in de klassen landbouw/natuur en wonen. De signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering voor grondwater worden niet

overschreden. Met dit onderzoek is de kwaliteit van de bodem voldoende vastgesteld. De resultaten geven geen aanleiding voor nader onderzoek.

Indien bij de graafwerkzaamheden meer dan 25 m³ grond wordt verzet én grond wordt afgevoerd (geen minimum hoeveelheid) geldt voor de graafwerkzaamheden een informatieplicht volgens het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en beleidskader van Amsterdam.

INHOUD

1	Inleiding	5
2	Vooronderzoek	6
3	Hypothese en onderzoeksopzet	8
4	Onderzoeksmethode	9
	4.1 Veldwerk	9
	4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek	10
5	Veldwaarnemingen	11
6	Resultaten laboratoriumonderzoek	12
	6.1 Algemeen	12
	6.2 Grond	13
	6.3 Grondwater	15
7	Interpretatie	16
8	Conclusie	18

BIJLAGEN

1	Situatietekening met boorlocaties
2	Methodiek van bemonsteren
3	Beschrijving boorprofielen
4	Laboratorium certificaten met oliechromatogrammen
5	Toetsingstabellen grond en grondwater
6	Bodemrapportage Van Moerkerkenstraat in Amsterdam (ODNZKG)

1 Inleiding

In opdracht van Woonstichting Rochdale heeft Back Milieu-advies en onderzoek B.V. in december 2023 een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd op Van Moerkerkenstraat 27-61 en 71-81 (oneven) in de Lodewijk van Deyssebuurt in Amsterdam.

De aanleiding voor het onderzoek is de sloop van de vier huidige garageblokken en de nieuwbouw van in totaal 12 grondgebonden woningen. Het doel van het bodemonderzoek is het vaststellen of het een verdachte locatie betreft en het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem.

De opzet en uitvoering van het verkennd onderzoek is conform de Amsterdamse Richtlijn voor bodemonderzoek (ARVO, januari 2024). De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek (SIKB, versie 7, maart 2022) met de onderliggende protocollen 2001, 2002 en/of 2018. Eventuele afwijkingen op de richtlijnen zijn gemotiveerd weergegeven.

De chemische analyses zijn volgens AS3000 uitgevoerd door Eurofins Analytico BV in Barneveld. Interpretatie van de chemische analyses is volgens het aanvullingsspoor bodem uit de Omgevingswet 2024, het Beleidskader bodem onder de Omgevingswet 2024 van gemeente Amsterdam en het Besluit bodemkwaliteit.

Het rapport is als volgt opgebouwd. Op basis van de locatiegegevens en vooronderzoek (H2) is een uitgangshypothese opgesteld met betrekking tot de verwachte bodemkwaliteit (H3). Vervolgens worden het uitgevoerde veldwerk en de laboratorium analyses beschreven (H4). De veldwaarnemingen en de resultaten van de laboratoriumanalyses worden besproken in H5 en H6. In H7 worden de resultaten geïnterpreteerd en tot slot worden in H8 de conclusies en eventuele aanbevelingen vermeld.

Ondanks het feit dat er gestreefd is naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek, kan niet worden uitgesloten dat lokale afwijkingen in de bodem voorkomen. Met nadruk wordt erop gewezen dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname is. Mede hierdoor hebben de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheidsduur.

Tussen Back Milieu-advies en onderzoek BV (Back) en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie die de onafhankelijkheid en integriteit van Back zou kunnen beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

2 Vooronderzoek

Voor aanvang van de veldwerkzaamheden is een vereenvoudigd vooronderzoek conform ARVO uitgevoerd. In het vereenvoudigd vooronderzoek wordt enerzijds nagegaan of de bodemkwaliteitszone representatief is voor de locatie. Anderzijds wordt nagegaan of op en/of in de direct omgeving van de locatie bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden of plaatsvinden die de bodem kunnen hebben verontreinigd. Als één of meerdere verdachte bedrijfsactiviteiten worden aangetroffen dan zal een aanvullend vooronderzoek uitgevoerd worden.

In het vooronderzoek is het gebied belicht waarbinnen het onderhavige perceel ligt en het deel van de aangrenzende percelen binnen 25 m vanaf de perceelgrens.

Voor het verzamelen van deze gegevens zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Nazca Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (bodemrapportage, bijlage 6)
- Beleidskader bodem onder de Omgevingswet gemeente Amsterdam, 2024
- Stadsarchief Amsterdam
 - o Bodemdossiers
 - o Hinderwetvergunningen
 - o Brandweervergunningen
 - o Bouwdossiers
 - o Beeldbank
- Bagviewer Kadaster
- Kroniek van branden in Amsterdam, april 1999 en internet
- Bodemkaart Dempingen en ophogingen in Amsterdam, 2008
- Ophooggeschiedenis Amsterdam, 2005
- Ontgravingskaart PFOS/PFOA (gisviewer ODNZKG)
- Topotijdreis.nl
- opdrachtgever

Locatiespecifieke informatie

De onderzoekslocatie betreft de vier garageblokken aan Van Moerkerkenstraat 27-61 en 71-81 (oneven) in de Lodewijk van Deysselbuurt in Amsterdam. De garageblokken worden gesloopt waarna 12 grondgebonden woningen worden gebouwd. In bijlage 1 is een tekening van de locatie weergegeven.

De garageblokken zijn gebouwd in 1954 (bron: BAGviewer). Voor zover bekend is er geen brand geweest (bron: Kroniek van branden). Van de onderzoekslocatie zijn bij de Omgevingsdienst en in het Stadsarchief geen bodembelastende activiteiten en andere bodemrelevante gegevens bekend.

Op basis van de Bodemkaart “dempingen en ophogingen in Amsterdam” blijkt dat de onderzoekslocatie op een stortplaats ligt. Het oostelijkste gelegen garageblok aan Van

Moerkerkenstraat 27-37 ligt naast een gedempte watergang. Een uitsnede uit deze kaart is in de onderstaande figuur opgenomen. De onderzoekslocatie zijn met de rode stippen aangegeven. De roze arcering betreft stortplaats, de groene arcering betreft gebied met ophooglaag. De blauwe lijn betreft een gedempte watergang.

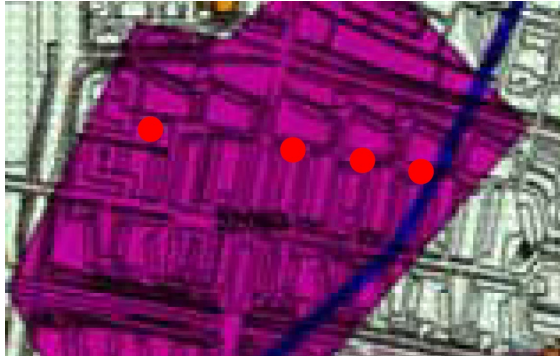


fig 1. Uitsnede Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

Op de kaart "ophooggeschiedenis Amsterdam" (DMB, 2005) ligt de onderzoekslocatie in het gebied dat is opgehoogd in de periode tussen 1945 en 1959. In deze periode werd doorgaans niet-verontreinigd ophoogmateriaal gebruikt.

Op de bodemkwaliteitskaart ligt de locatie in zone 1 (Slotermeer Geuzenvld). In deze zone wordt de kwaliteit van zowel de toplaag (0-0,5 m) en diepere laag (0,5-2,0 m) geclassificeerd als landbouw/natuur.

Op de ontgravingskaart PFOS/PFOA ligt de locatie in de zone niet ingedeeld. De verwachte ontgravingsklasse voor PFAS betreft achtergrondwaarde.

Directe omgeving

Op Van Moerkerkenstraat 27-83 is in 2004 voor de openbare weg een historisch onderzoek uitgevoerd (Dienst Milieu en Bouwtoezicht, project AM036309165O05). Uit het onderzoek blijkt dat de locatie onverdacht is op het voorkomen van bodemverontreiniging.

Uit de overige onderzoeken in de omgeving blijkt dat de grond niet tot hooguit matig is verontreinigd. Het grondwater is niet tot hooguit licht verontreinigd.

Op Van Moerkerkenstraat 65 is een schoenenfabriek gevestigd geweest. Tegenwoordig is er horeca in het pand gevestigd.

3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van het vereenvoudigd vooronderzoek blijkt dat op de onderzoekslocatie geen bodembelastende activiteiten aanwezig zijn geweest. Op Van Moerkerkenstraat 65 is een schoenfabriek gevestigd geweest. Omdat de voormalige schoenfabriek op meer dan 25 m van de onderzoekslocatie was gevestigd geldt de onderzoekslocatie daarom als niet verdacht.

Op basis van de ligging van de locatie en de informatie uit het vooronderzoek is de bodem naar verwachting niet verontreinigd. Voor het bodemonderzoek wordt daarom uitgegaan van de onderzoeksstrategie 'heterogeen diffuus naoorlogse wijken'.

Specifiek ten aanzien van verontreiniging van de bodem met asbest is de onderzoekslocatie voorafgaand aan het onderzoek als 'niet-verdacht' beschouwd. Echter wanneer puinhoudende materialen in de bodem worden aangetroffen gelden deze wel als asbestverdacht. Het verkennend bodemonderzoek behelst daarom nadrukkelijk geen onderzoek volgens NEN5707. Wel is bij de uitvoering van het onderzoek specifiek gelet op eventuele aanwezigheid van asbestverdachte materialen op en in de bodem.

De locatie is niet verdacht op verontreiniging met PFAS. Vanwege de mogelijke afvoer van vrijkomende grond bij uitvoering van de werkzaamheden wordt in aanvulling op ARVO de bovengrond extra bemonsterd en geanalyseerd op PFAS, e.e.a. volgens het 'Handelingskader voor hergebruik van PFAS houdende grond en baggerspecie, Ministerie Infrastructuur en Waterstaat, geactualiseerd december 2023'.

4 Onderzoeksmethode

4.1 Veldwerk

Het veldwerk is uitgevoerd op 14 en 21 december 2023 en bestond uit de volgende werkzaamheden:

- inspectie van de locatie,
- het uitvoeren van 9 handboringen (nrs. 1 t/m 9) tot maximaal 2,5 meter minus maaiveld, waarvan boring 7 is afgewerkt met een peilbuis,
- het opgeboorde bodemmateriaal uit de boringen bemonsteren per bodemtype in maximale trajecten van 0,5 m,
- het beschrijven en zintuiglijk beoordelen (geur, kleur, bijmenging / verstoringen en asbestverdachte materialen) van het opgeboorde bodemmateriaal,
- het peilen van het grondwaterniveau en bemonsteren van het grondwater uit de peilbuis.

De boringen zijn uitgevoerd met een Edelmanboor en steekguts. Een algemene beschrijving van de methode van bemonsteren en de gebruikte materialen staat weergegeven in bijlage 2. De boorlocatie staat weergegeven in bijlage 1. Een beschrijving van het boorprofiel met de zintuiglijke waarnemingen en monsterdiepten is weergegeven in bijlage 3.

De grond- en grondwatermonsters zijn afzonderlijk verpakt en naar het laboratorium gebracht. In het laboratorium zijn van de verzamelde grondmonsters zes analysemonsters samengesteld (MM1 t/m MM5 en MPFAS). De samenstelling van de analysemonsters is weergegeven in de onderstaande tabel.

tabel 1 – samenstelling analysemonsters.¹

code	grondmonster(s) [] = bodemtraject in m –mv.	grondslag
MM1	1.1 [0,0-0,5], 6.1 [0,0-0,4]	toplaag 1 openbaar groen: humeus zandige klei
MM2	3.1 [0,05-0,5], 5.1 [0,1-0,6], 7.1-7.2 [0,08-0,2; 0,25-0,6], 9.1 [0,05-0,55]	toplaag 1 bestrating: zand
MM3	2.1 [0,7-1,0], 4.1 [0,5-1,0], 8.1 [0,7-1,2]	toplaag 1 garageboxen: zand
MM4	1.2-1.3 [0,5-1,5], 3.2 [0,5-1,0], 4.2 [1,0-1,5]	toplaag 2 / diepere laag oostelijk deel: zand
MM5	5.1 [0,6-1,0], 6.2 [0,4-0,9], 7.3-7.4 [0,7-1,5], 8.2-8.3 [1,2-2,1], 9.2 [0,7-1,0]	toplaag 2 / diepere laag westelijk deel: zand
MPAS	3.1 [0,05-0,5], 2.1 [0,7-1,0], 4.1 [0,5-1,0], 5.1 [0,1-0,6], 7.1-7.2 [0,08-0,2; 0,25-0,6], 8.1 [0,7-1,2], 9.1 [0,05-0,55]	toplaag: zand

¹ In afwijking op ARVO 2024 zijn in analysemonster MM5 meer deelmonsters opgenomen zodat een beter beeld van de gemiddelde kwaliteit van de grond over het horizontale vlak wordt verkregen.

4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek

Grond

De analysemonsters MM1 t/m MM5 zijn geanalyseerd op het standaard stoffenpakket A bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek² dat bestaat uit de parameters en stoffen:

- minerale olie (GC),
- som-PAK,
- som-PCB,
- metalen barium (Ba), cadmium (Cd), kobalt (Co), koper (Cu), kwik (Hg), lood (Pb), molybdeen (Mo), nikkel (Ni) en zink (Zn),
- lutum- en organische stofgehalte.

Het analysemonster MPFAS is geanalyseerd op poly- en perfluoralkylstoffen (PFAS).

Grondwater

Het grondwater uit peilbuis 7 is geanalyseerd op het standaard stoffenpakket B bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek³ dat bestaat uit de volgende stoffen:

- metalen arseen, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- minerale olie (GC),
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen,
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen.

² SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008

³ SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008 (aangevuld met arseen conform beleid gemeente Amsterdam)

5 Veldwaarnemingen

Het niveau van het maaiveld (garageboxen, straatwerk en openbaar groen) ligt op ongeveer 0,7 à 0,8 m -NAP. De vloer in de garageboxen is van beton (dikte: 10 cm). Onder de betonvloer is een loze ruimte tot ongeveer 0,5 à 0,7 m -mv. Het buitenterrein rondom de garageboxen is bestraat of openbaar groen.

De bodemopbouw bestaat voornamelijk uit zand tot maximale boordiepte (ca. 2,2 m -mv).

De toplaag tot 0,4 à 0,5 m -mv bij boringen 1 en 6 (openbaar groen) bestaat uit humeus zandige klei.

In boring 7 is vanaf 1,5 m -mv veen aangetroffen tot maximale boordiepte (2,5 m -mv).

Bij boring 7 is op 0,2 m -mv een stoeptegel aangetroffen.

Tijdens het veldwerk is het opgeboorde bodemmateriaal verder specifiek beoordeeld op aanwezigheid van asbestverdachte materialen. In het bodemprofiel zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen. In bijlage 3 zijn de boorprofielen met de veldwaarnemingen opgenomen.

Tijdens de grondwaterbemonstering zijn de zuurgraad (pH), geleidbaarheid (EC) en de troebelheid van het grondwater uit peilbuis 7 bepaald. De waarden staan in de tabel in bijlage 3 vermeld.

6 Resultaten laboratoriumonderzoek

6.1 Algemeen

Vanaf januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Het aanvullingsspoor bodem uit de Omgevingswet vervangt de Wet Bodembescherming (Wbb). De gemeente is bevoegd gezag voor de Omgevingswet.

In de Omgevingswet is opgenomen dat bij het bouwen op een bodemgevoelige locatie en bij de activiteit graven in de bodem het uitvoeren van bodemonderzoek verplicht is. Een bodemgevoelige locatie betreft een locatie waarop een bodemgevoelig gebouw is toegelaten. Tot de bodemgevoelige locatie hoort ook het aaneengesloten terrein direct grenzend aan het bodemgevoelige gebouw, zoals de tuin.

Op basis van de onderzoeksresultaten kan worden bepaald of het noodzakelijk is de locatie te saneren en/of welk type meldingen conform het Bal (Besluit activiteiten leefomgeving) van toepassing zijn. In het omgevingsplan van de gemeente is voor bodemgevoelige locaties de maximale toelaatbare bodemkwaliteit vastgelegd.

Voor de gemeente Amsterdam geldt dat de maximale toelaatbare bodemkwaliteit de interventiewaarden bodemkwaliteit betreffen. Uitzondering hierbij geldt voor lood bij een bodemgevoelige functie, zoals wonen met tuin, kinderdagverblijf of school met buitenruimte, waarvoor de maximale waarde 370 mg/kg ds wordt aangehouden. De maximale toelaatbare waarden voor PFAS komt overeen met het indicatieve niveau ernstig verontreinigd (INEV) wat is afgeleid van het maximaal toelaatbaar risico (MTR).

De interventiewaarden bodemkwaliteit geven het verontreinigingsniveau aan waarbij sprake is van een zodanige bodemverontreiniging, dat de functionele eigenschappen die de grond heeft voor mens, dier of plant, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De interventiewaarden zijn gebaseerd op een uitgebreide studie van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieuhygiëne (RIVM), naar zowel de humaan- als toxicologische effecten van bodemverontreinigende stoffen.

Grond

Voor de beoordeling van de analyseresultaten is gebruik gemaakt van het aanvullingsspoor bodem uit de Omgevingswet 2024, het beleidskader van gemeente Amsterdam en het Besluit bodemkwaliteit.

De analysesresultaten worden omgerekend naar de standaardbodem (lutumgehalte van 25 % en een gehalte organisch stof van 10 %) waarna deze gehalten worden getoetst aan de kwaliteitseisen van de kwaliteitsklassen uit het Besluit bodemkwaliteit. In de onderstaande figuur zijn de kwaliteitsklassen voor landbodem en grond opgenomen.



fig 2. Kwaliteitsklassen landbodem en grond

Grondwater

Voor grondwater zijn signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering vastgesteld in het Besluit kwaliteit leefomgeving voor een goede chemische kwaliteit. Deze signaleringsparameters komen overeen met concentraties van de interventiewaarde uit de Circulaire bodemsanering uit de voormalige Wbb. Deze concentraties van de signaleringsparameters zijn indicatoren waarmee de grondwaterkwaliteit wordt beoordeeld. Bij concentraties onder deze signaleringsparameters is het grondwater geschikt voor de meeste functies, waarbij er geen onaanvaardbare risico's zijn voor gezondheid en milieu. Ze zijn gericht op het beschermen van de functionele eigenschappen die de bodem heeft.

6.2 Grond

De resultaten zijn weergegeven op het analysecertificaat 2023181517, dat is opgenomen in bijlage 4. In bijlage 5 is de toetsing van de analysesresultaten aan de kwaliteitsklasse voor landbodem en grond opgenomen, waarbij de gemeten gehalten zijn omgerekend naar standaard bodem. In de onderstaande tabel is per kwaliteitsklasse weergegeven welke parameters in die klasse vallen.

Opgemerkt wordt dat barium niet in de tabel is opgenomen vanwege het ontbreken van een toetsingswaarde voor deze parameter. De BoToVa toetsingen aan de Omgevingswet zijn nog niet beschikbaar, daarom is gebruik gemaakt van BoToVa T2 (kwaliteit ontvangende bodem (Besluit bodemkwaliteit)).

De kwaliteitsklasse landbouw/natuur is niet opgenomen in de tabel. De gemeten parameters die niet in de tabel voorkomen vallen in deze klasse.

tabel 2 – indeling kwaliteitsklasse grond

monster- code	grondmonsters [diepte, m –mv]	herkomst en grondslag	wo	ind	m	>I
MM1	1.1 [0,0-0,5], 6.1 [0,0-0,4]	toplaag 1 openbaar groen: humeus zandige klei	Cd, Hg, Pb, Zn	-	-	-
MM2	3.1 [0,05-0,5], 5.1 [0,1-0,6], 7.1-7.2 [0,08-0,2; 0,25-0,6], 9.1 [0,05-0,55]	toplaag 1 bestrating: zand	-	-	-	-
MM3	2.1 [0,7-1,0], 4.1 [0,5-1,0], 8.1 [0,7-1,2]	toplaag 1 garageboxen: zand	-	-	-	-
MM4	1.2-1.3 [0,5-1,5], 3.2 [0,5-1,0], 4.2 [1,0-1,5]	toplaag 2 / diepere laag oostelijk deel: zand	Ni, Pb	-	-	-
MM5	5.1 [0,6-1,0], 6.2 [0,4-0,9], 7.3-7.4 [0,7-1,5], 8.2-8.3 [1,2-2,1], 9.2 [0,7-1,0]	toplaag 2 / diepere laag westelijk deel: zand	Zn	-	-	-

verklaring:

wo = klasse wonen

ind = klasse industrie

m = klasse matig verontreinigd (NT volgens BoToVa T2)

>I = klasse sterk verontreinigd/overschrijding interventiewaarde (NT>IW volgens BoToVa T2)

PFAS

De resultaten van het PFAS onderzoek zijn weergegeven op het analyserapport 2023181518 dat is opgenomen in bijlage 4. De resultaten zijn getoetst aan het PFAS handelingskader grond en bagger en het beleidskader Amsterdam. De normering voor toepassing van de PFAS houdende grond is opgenomen in bijlage 5. In de onderstaande tabel is per kwaliteitsklasse weergegeven welke parameters in die klasse vallen. De kwaliteitsklasse achtergrondwaarde is niet opgenomen in de tabel. De gemeten parameters die niet in de tabel voorkomen vallen in deze klasse.

tabel 3 – indeling kwaliteitsklasse PFAS in grond

monster- code	grondmonsters [diepte, m –mv]	herkomst en grondslag	wo/ind	NT	>INEV
MPFAS	3.1 [0,05-0,5], 2.1 [0,7-1,0], 4.1 [0,5-1,0], 5.1 [0,1-0,6], 7.1-7.2 [0,08-0,2; 0,25-0,6], 8.1 [0,7-1,2], 9.1 [0,05-0,55]	toplaag: zand	-	-	-

verklaring:

wo/ind = klasse wonen / industrie

NT = klasse niet toepasbaar

>INEV = klasse niet toepasbaar en overschrijding indicatieve niveau ernstig verontreinigd

6.3 Grondwater

Het analysecertificaat (2023185282) van het milieulaboratorium is weergegeven in bijlage 4. De analyseresultaten zijn getoetst aan de signaleringsparameters (concentraties) vastgesteld in het Besluit kwaliteit leefomgeving. De BoToVa toetsingen aan de Omgevingswet zijn nog niet beschikbaar, daarom is gebruik gemaakt van BoToVa T13 kwaliteit van grondwater volgens Wbb (water). Deze toetsing is opgenomen in bijlage 5. In de onderstaande tabel zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden opgenomen.

tabel 3 – overschrijdingstabel grondwater

monstercode	filterstelling [m –mv]	> sig
PB7	1,3-2,3	-

verklaring:

> sig = overschrijding signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering

7 Interpretatie

Algemeen

Om de mate van verontreiniging aan te geven van de afzonderlijke grond(meng)monsters wordt de volgende terminologie toegepast:

- gehalte lager dan maximale waarde van de klasse landbouw/natuur: landbouw/natuur
- gehalte hoger dan maximale waarde voor de klasse landbouw/natuur en lager dan de maximale waarde voor de klasse wonen: wonen
- gehalte hoger dan maximale waarde voor de klasse wonen en lager dan de maximale waarde voor de klasse industrie: industrie
- gehalte hoger dan maximale waarde voor de klasse industrie en lager dan de interventiewaarde: matig verontreinigd
- gehalte hoger dan de interventiewaarde: sterk verontreinigd

Om de mate van verontreiniging aan te geven van het grondwater wordt de volgende terminologie toegepast:

- concentratie hoger dan de signaleringswaarde: overschrijding signaleringsparameters
beoordeling grondwatersanering

Grond

Op basis van de analyseresultaten kan de volgende klasse-indeling van de bodem worden gehanteerd:

Het analysemonster MM1 (toplaag 1 openbaar groen: humeus zandige klei) valt in de klasse wonen op basis van de gehalten cadmium, kwik, lood en zink.

Het analysemonster MM2 (toplaag 1 bestrating: zand) valt in de klasse landbouw/natuur.

Het analysemonster MM3 (toplaag 1 garageboxen: zand) valt in de klasse landbouw/natuur.

Het analysemonster MM4 (toplaag 2 / diepere laag oostelijk deel: zand) valt in de klasse wonen op basis van de gehalten nikkel en lood.

Het analysemonster MM5 (toplaag 2 / diepere laag westelijk deel: zand) valt in de klasse wonen op basis van het zinkgehalte.

Het gehalte som PFOS, som PFOA en de overige gemeten PFAS in het analysemonster van de toplaag (MPFAS) vallen in de klasse achtergrondwaarde of zijn kleiner dan de detectiegrens.

Grondwater

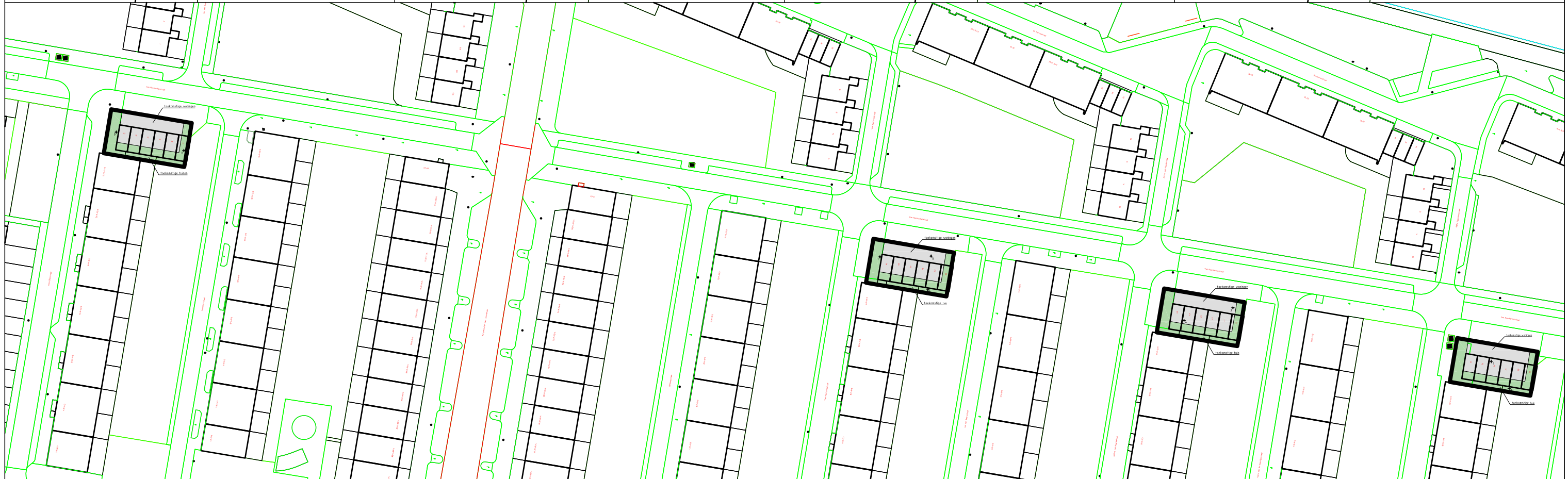
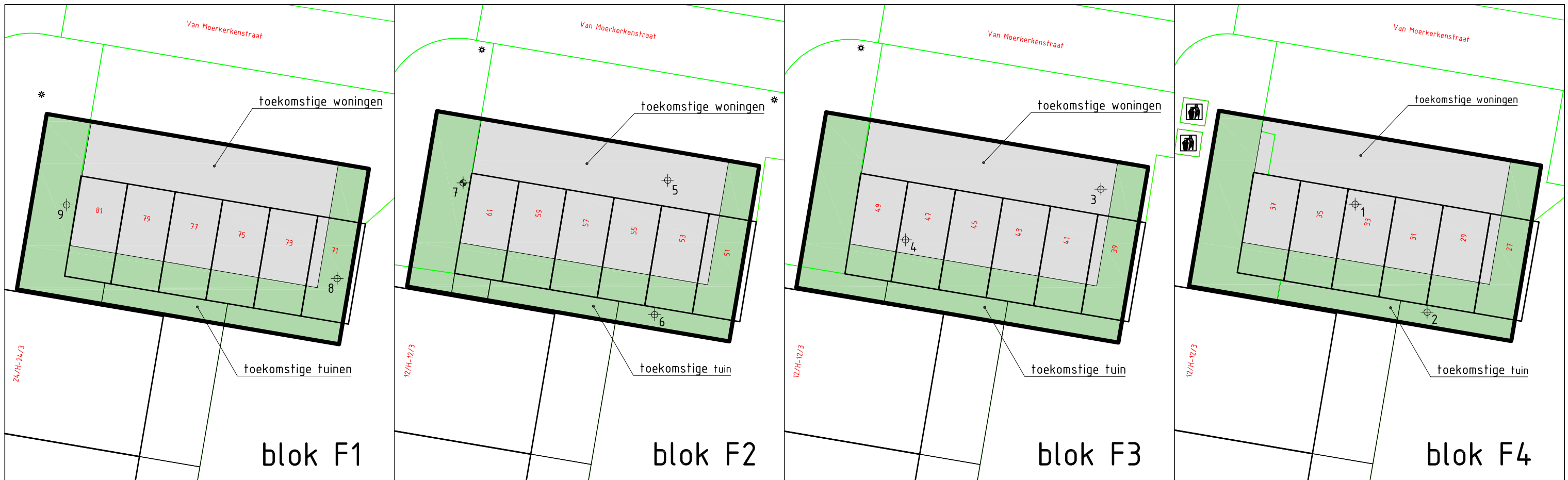
De signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering voor grondwater worden niet overschreden.

8 Conclusie



Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese onverdachte locatie aanvaard.

De humeus zandige kleiige toplaag (openbaar groen) en de zandige toplaag 2 / diepere laag (oostelijk- en westelijk deel) vallen in de klasse wonen. De zandige toplaag 1 (bestrating en garageboxen) valt in de klasse landbouw / natuur. De signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering voor grondwater worden niet overschreden. Met dit onderzoek is de kwaliteit van de bodem voldoende vastgesteld. De resultaten geven geen aanleiding voor nader onderzoek.

Indien bij de graafwerkzaamheden meer dan 25 m³ grond wordt verzet én grond wordt afgevoerd (geen minimum hoeveelheid) geldt voor de graafwerkzaamheden een informatieplicht volgens het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en beleidskader van Amsterdam.



Legenda

-  boring
-  peilbuis



Titel		Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam: boorlocaties	
Opdrachtgever		Woningstichting Rochdale	
Projectnr	BM5709	Datum	29-01-2024
Teknr	5709-1-ab	Schaal	1:1000 / 1:250
Bijlage	1	Formaat	A4



Bijlage 2: bemonsteringstechnieken grond en grondwater

Algemeen

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënische Bodemonderzoek (SIKB, versie 6 februari 2018)

De grond- en grondwatermonsters worden door een extern milieulaboratorium met STERLAB-erkenning geanalyseerd.

Het verrichten van boringen

Tot circa 7 m - mv. worden grondboringen handmatig verricht met behulp van een pulsboorset. Wanneer dieper moet worden geboord, dan gebeurt dit met behulp van een mechanische pulsboorinstallatie.

Boringen tot aan de grondwaterspiegel

Voor het verrichten van boringen tot aan de grondwaterspiegel, wordt in de meeste gevallen gebruik gemaakt van een Edelmanboor (zand-, klei- of combinatietype) met verschillende diameters (70, 100 en 150 mm). De Edelmanboor wordt gebruikt voor zowel sterk als weinig cohesieve gronden. Het doorboren van puinrijke lagen gebeurt met behulp van een riversideboor. Als de grond zeer harde lagen bevat, kan gebruik worden gemaakt van een ramgutsset. Met de gutsboor kunnen sterk cohesieve gronden snel worden bemonsterd.

Boringen onder de grondwaterspiegel

Boringen onder de grondwaterspiegel worden verricht met een Edelmanboor (in sterk cohesieve gronden waarbij het boorgat niet inzakt) of met een pulsboorset (in weinig of matig cohesieve gronden).

De pulsset bestaat uit een roestvrij stalen puls met mantelbuizen; deze mantelbuizen voorkomen dat het boorgat inzakt.

Ook bij het doorboren van een mogelijke drijfslag worden mantelbuizen toegepast. Hierbij bestaat de mogelijkheid om eenmaal te vertoeren (dat wil zeggen het veranderen van een grote diameter naar een kleinere diameter) om contaminatie naar dieper gelegen bodemlagen te voorkomen.

Het nemen en bewaren van grondmonsters

Van de bij de boringen vrijkomende grond worden in beginsel van specifieke bodemlagen of zintuiglijk waarneembare verontreinigingen representatieve monsters samengesteld. Bij het ontbreken van onderscheiden- de lagen, wordt iedere laag van een halve of hele meter dikte apart bemonsterd.

In het veld worden glazen potten, die luchtdicht worden afgesloten, geheel gevuld met het monstermateriaal. De monsterpotten worden opgeslagen in een koele ruimte (temperatuur circa 4Celsius). De te analyseren grondmonsters worden dezelfde of de volgende dag naar een laboratorium gebracht. De overige grondmonsters blijven één maand bewaard voor eventuele aanvullende analyses.

Het plaatsen van peilbuizen

Voor het nemen van grondwatermonsters worden kunststof peilbuizen in het boorgat geplaatst met een inwendige diameter van 36 mm (KIWA-gekeurd pvc) of 34,6 mm (hdpe). De bovenkant van de perforatie wordt - indien mogelijk - 0,5 m onder de grondwaterspiegel afgesteld. Een peilbuis bestaat uit een geperforeerd gedeelte van 1 m (peilfilter) en een blind bovenstuk (stijgbuis) tot aan het maaiveld. De sleufdiameter van het geperforeerde gedeelte is 0,3 mm. Om ervoor te zorgen dat het filter in het midden van het boorgat komt te staan, wordt de peilbuis gecentreerd. Daarna wordt in het boorgat tot een halve meter boven het geperforeerde gedeelte uitgegloeid filtergrind (1,2-1,7 mm) aangebracht. Bovenop het grind wordt met bentoniet een kleiprop aangebracht ter voorkoming van voorkeurstroming van grondwater en water van bovenaf (regenwater e.d.). De peilbuis wordt iets onder het maaiveld afgewerkt met een straatpot.

Als tijdens het boorwerk een slecht doorlatende bodemlaag is doorboord, wordt op de desbetreffende diepte het boorgat afgedicht met bentoniet. Ook als in een boorgat meerdere peilbuizen worden afgesteld, wordt tussen de verschillende filters een bentonietafdichting aangebracht.

Nadat de peilbuis geplaatst is, wordt - indien mogelijk - het eventueel gebruikte werkwater en driemaal de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Om te controleren of al het werkwater daadwerkelijk verdwenen is, wordt afgepompt tot de elektrische geleidbaarheid van het opgepompte water constant blijft. Tussen plaatsing van de peilbuis en de bemonstering van het grondwater wordt een minimale standtijd van een week in acht genomen.

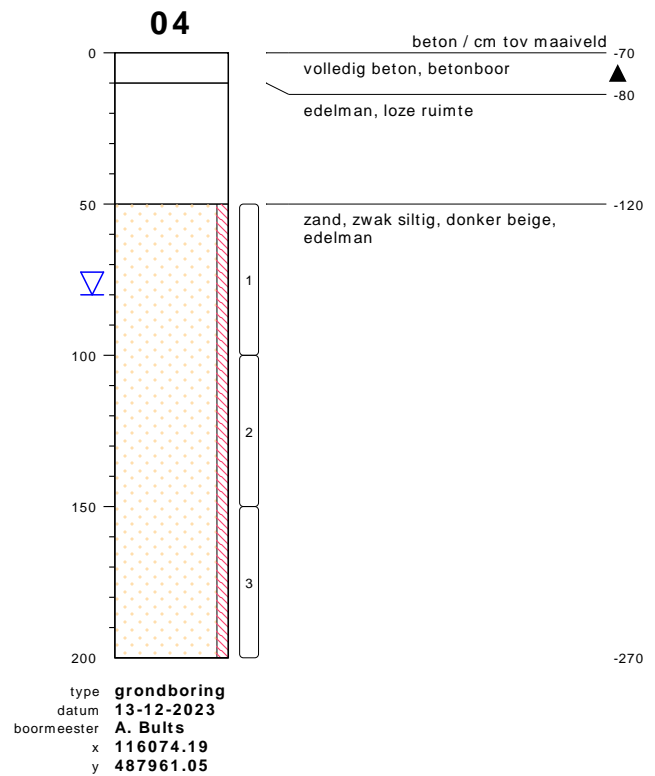
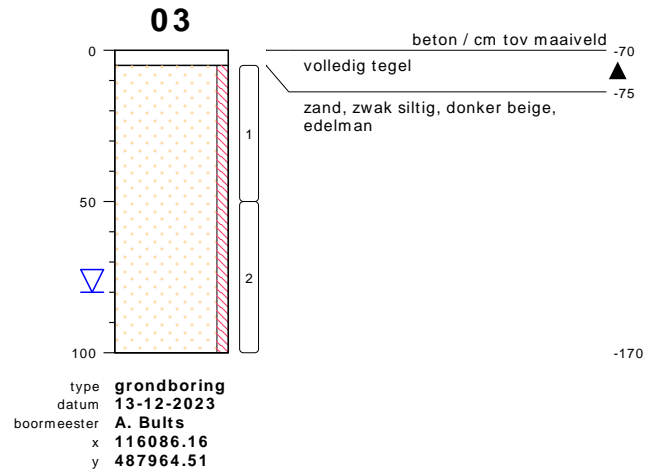
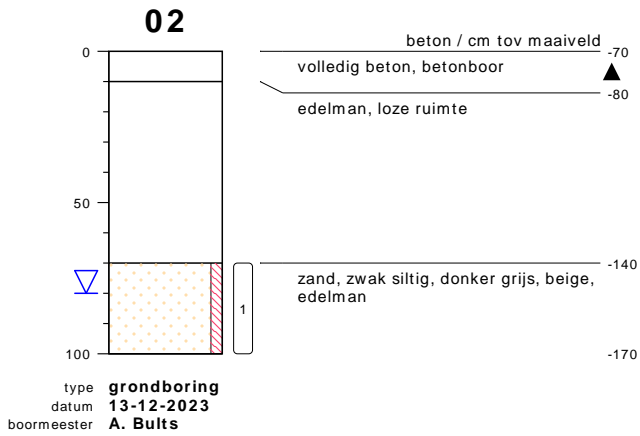
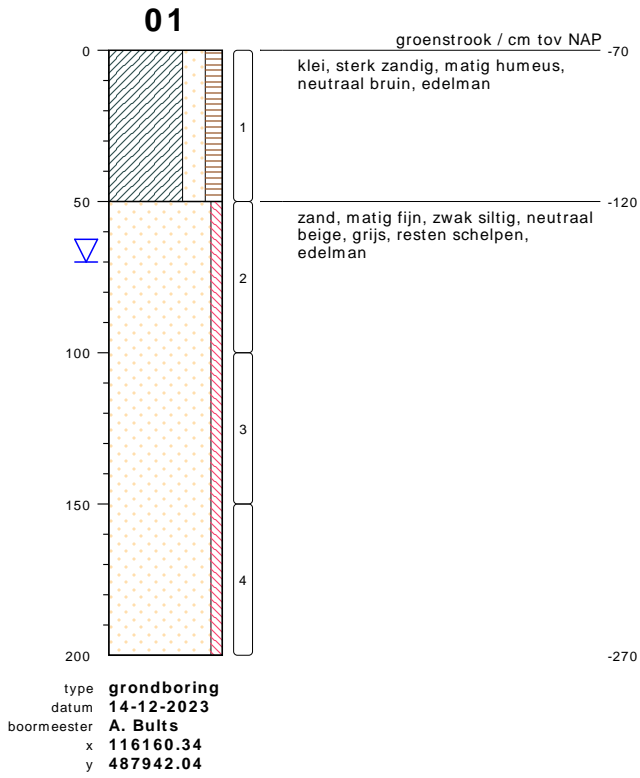
Het nemen en bewaren van grondwatermonsters

Van alle peilbuizen worden de grondwaterstanden opgenomen. Vervolgens wordt (indien mogelijk) met behulp van een roestvrij stalen kogelklepje of een slangenpomp, of bij diep geplaatste peilfilters met een motorpomp, drie keer de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Hierbij wordt erop gelet dat de grondwaterstand niet verder verlaagd wordt dan de bovenkant van het geperforeerde gedeelte. Indien dit wel gebeurt, bestaat de kans dat vluchtige verbindingen uit het grondwater verdwijnen (het zogenaamde "strippen").

Per peilbuis wordt een nieuwe monsterslang gebruikt om onderlinge contaminatie van de monsters te voorkomen. Voordat het watermonster wordt genomen, worden de glazen monsterfles en de dop gespoeld met het te bemonsteren water.

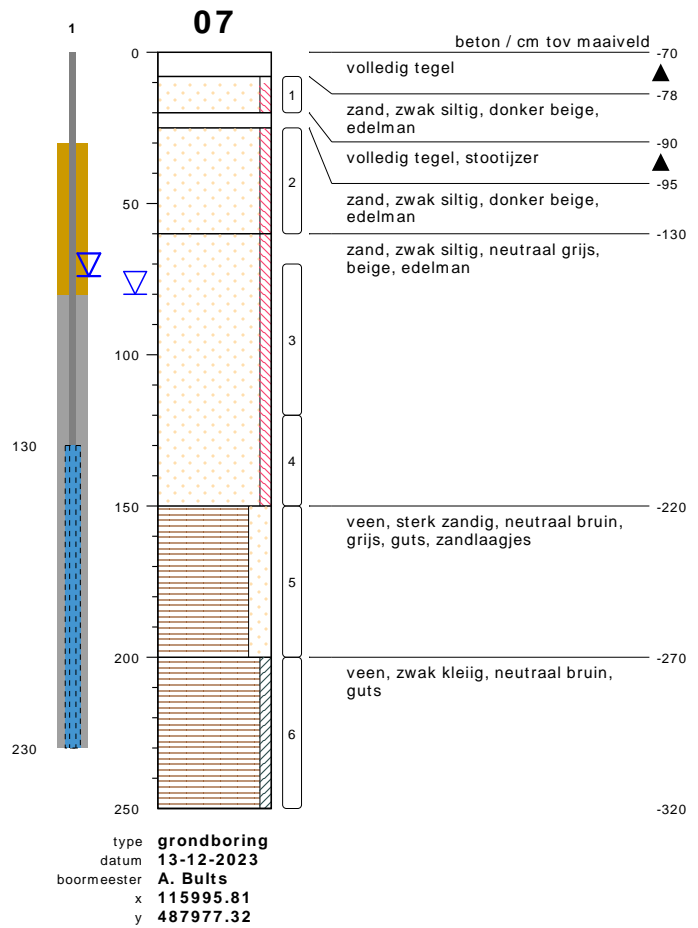
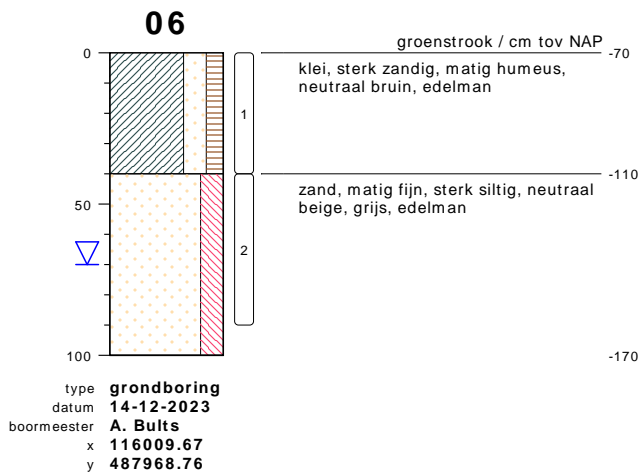
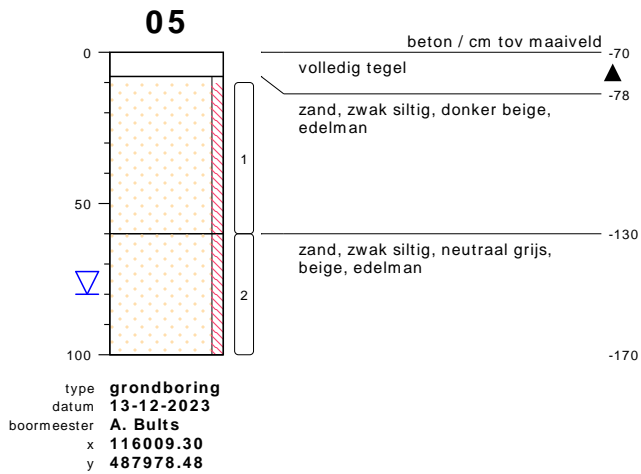
Tevens wordt van het water uit de te bemonsteren peilbuizen de zuurgraad en de elektrische geleidbaarheid bepaald.

Voor analyses op zware metalen wordt in het veld gefiltreerd. Dit gebeurt door het te bemonsteren grondwater met behulp van een slangenpomp te voeren over een filter (45 µm), zodat een sedimentvrij grondwatermonster wordt verkregen. De monsterflessen worden geheel gevuld en koel opgeslagen (circa 4° Celsius). De watermonsters worden dezelfde dag, of uiterlijk de volgende dag, naar een laboratorium gebracht.



bodemprofielen **schaal 1:25**

onderzoek **Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam**
projectcode **BM5709**
getekend conform **NEN 5104**

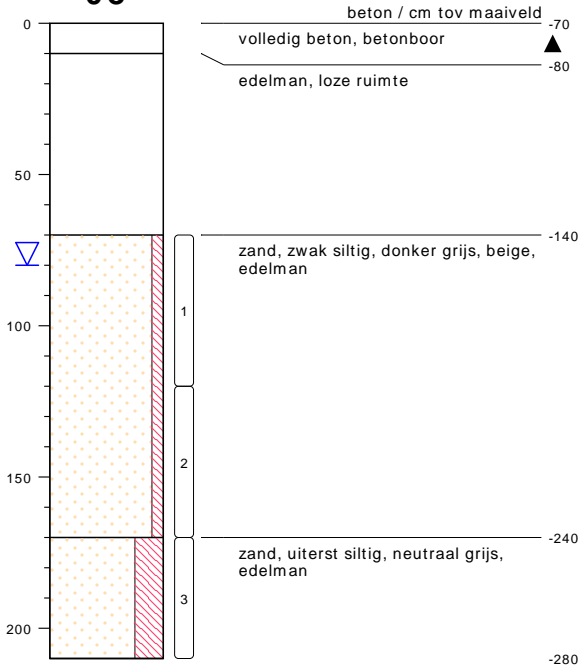


bodemprofielen schaal 1:25

onderzoek **Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam**
 projectcode **BM5709**
 getekend conform **NEN 5104**

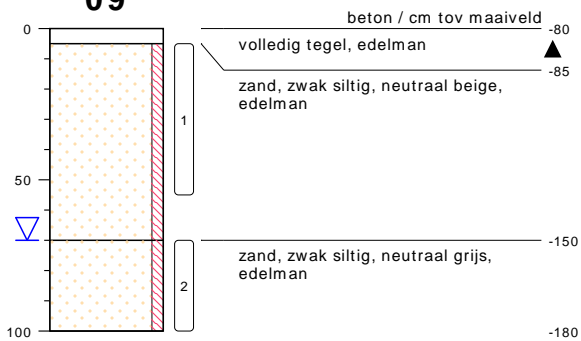


08



type **grondboring**
datum **13-12-2023**
boormeester **A. Bults**
x **115817.99**
y **488004.94**

09

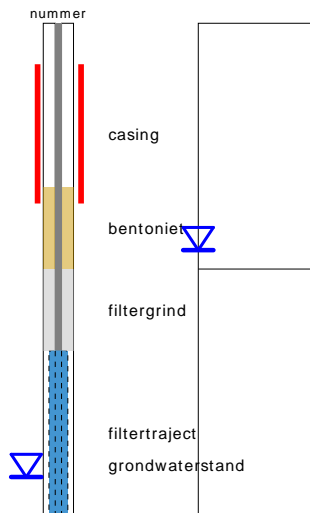


type **grondboring**
datum **13-12-2023**
boormeester **A. Bults**
x **115800.35**
y **488010.50**

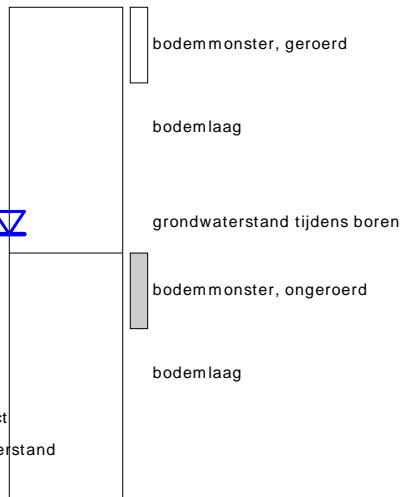
bodemprofielen **schaal 1:25**

onderzoek **Lodewijk van Deyssebuurt Amsterdam**
projectcode **BM5709**
getekend conform **NEN 5104**

PEILBUIJS

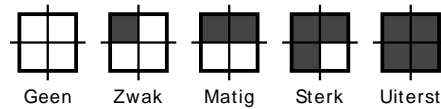


BORING

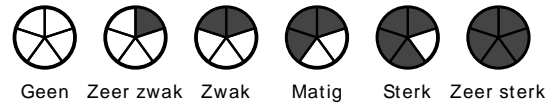


links= cm-maaiveld
rechts= cm+ NAP

OLIE OP WATER REACTIE



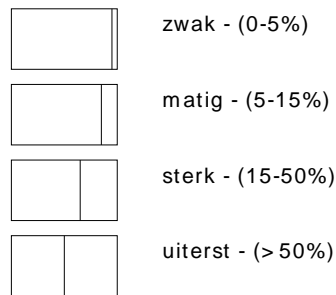
GEUR INTENSITEIT



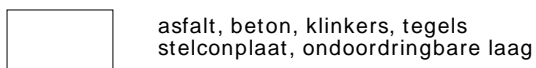
GRONDSOORTEN



MATE VAN BIJMENGING



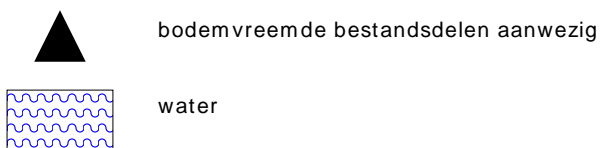
VERHARDINGEN



GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

plaatsing

meetpunt **07**
naam **1**
traject **130-230 cm-mv**
datum **14 Dec 2023**
materiaal **HDPE**
doorloop **goed**
hoogte -
ec -
diameter **32 mm**
bentoniet **30-80 cm-mv**
grind **80-229 cm-mv**
opmerking -

monstername

meetpunt **07**
naam **1**
traject **130-230 cm-mv**
datum **21 Dec 2023**
gws **74 cm**
ref. gws **maaiveld**
ph **6.9**
ec **2453 μ S/cm**
troebelheid **21 NTU**
temperatuur -
pompmethode -
volume **5 liter**
belucht **nee**
drijfslag -
monsternemer **M. Tromp**
opmerking -

peilbuisgegevens

onderzoek **Lodewijk van Deysselbuurt Amsterdam**
projectcode **BM5709**
opdrachtgever -
datum **29 Jan 2024**
opmerking -



BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analyscertificaat

Datum: 21-Dec-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2023181517/1
Uw project/verslagnummer	BM5709
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	15-Dec-2023

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5709	Certificaatnummer/Versie	2023181517/1
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam	Startdatum analyse	15-Dec-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	21-Dec-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	21-Dec-2023/09:57
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	74.1	89.9	79.7	79.2	78.6
S Organische stof	% (m/m) ds	8.8	<0.7	<0.7	0.9	1.3
Gloeirest	% (m/m) ds	91	100	100	99	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	9.5	<2.0	<2.0	<2.0	2.4
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	55	<20	<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.73	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	4.2	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	20	5.1	<5.0	15	8.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.18	<0.050	<0.050	<0.050	0.052
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	15	5.3	4.8	13	6.3
S Lood (Pb)	mg/kg ds	75	21	<10	52	31
S Zink (Zn)	mg/kg ds	120	29	<20	30	70
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	5.9	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	33	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	35	<5.0	<5.0	<5.0	5.7
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	9.1	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	90	<35	<35	<35	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.				
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	0.0013	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1, 01: 0-50, 06: 0-40	Grond (AS3000)	14006641
2	MM2, 03: 5-50, 05: 10-60, 07: 8-20, 07: 25-60, 09: 5-55	Grond (AS3000)	14006642
3	MM3, 02: 70-100, 04: 50-100, 08: 70-120	Grond (AS3000)	14006643
4	MM4, 01: 50-100, 01: 100-150, 03: 50-100, 04: 100-150	Grond (AS3000)	14006644
5	MM5, 05: 60-100, 06: 40-90, 07: 70-120, 07: 120-150, 08: 120-170, 08: 170-Grond (AS3000)	Grond (AS3000)	14006645

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5709	Certificaatnummer/Versie	2023181517/1
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam	Startdatum analyse	15-Dec-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	21-Dec-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	21-Dec-2023/09:57
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.0038 ²⁾	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0041 ³⁾	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0031	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.014	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.067	0.12	<0.050	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.17	0.27	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.091	0.14	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	0.095	0.14	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	0.063	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.096	0.13	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.080	0.085	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.061	0.091	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.76	1.1	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1, 01: 0-50, 06: 0-40	Grond (AS3000)	14006641
2	MM2, 03: 5-50, 05: 10-60, 07: 8-20, 07: 25-60, 09: 5-55	Grond (AS3000)	14006642
3	MM3, 02: 70-100, 04: 50-100, 08: 70-120	Grond (AS3000)	14006643
4	MM4, 01: 50-100, 01: 100-150, 03: 50-100, 04: 100-150	Grond (AS3000)	14006644
5	MM5, 05: 60-100, 06: 40-90, 07: 70-120, 07: 120-150, 08: 120-170, 08: 170-Grond (AS3000)	Grond (AS3000)	14006645

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023181517/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername
Monsteromsch./Monstername ID				
14006641	MM1, 01: 0-50, 06: 0-40			
0536349211	01	0	50	14-Dec-2023
0536339703	06	0	40	14-Dec-2023
14006642	MM2, 03: 5-50, 05: 10-60, 07: 8-20, 07: 25-60, 09: 5-55			
0536349223	03	5	50	13-Dec-2023
0536349230	05	10	60	14-Dec-2023
0536339701	07	8	20	14-Dec-2023
0536339698	07	25	60	14-Dec-2023
0536349226	09	5	55	14-Dec-2023
14006643	MM3, 02: 70-100, 04: 50-100, 08: 70-120			
0536286403	02	70	100	14-Dec-2023
0536349235	04	50	100	13-Dec-2023
0536349229	08	70	120	14-Dec-2023
14006644	MM4, 01: 50-100, 01: 100-150, 03: 50-100, 04: 100-150			
0536349228	01	50	100	14-Dec-2023
0536349197	01	100	150	14-Dec-2023
0536349225	03	50	100	13-Dec-2023
0536349236	04	100	150	13-Dec-2023
14006645	MM5, 05: 60-100, 06: 40-90, 07: 70-120, 07: 120-150, 08: 120-170, 08:			
0536349217	05	60	100	14-Dec-2023
0536339689	06	40	90	14-Dec-2023
0536339692	07	70	120	14-Dec-2023
0536339707	07	120	150	14-Dec-2023
0536349231	08	120	170	14-Dec-2023
0536349232	08	170	210	14-Dec-2023
0536349208	09	70	100	14-Dec-2023



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023181517/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$ **Opmerking 2)**

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 3)

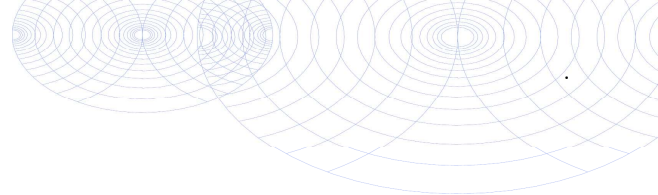
PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023181517/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

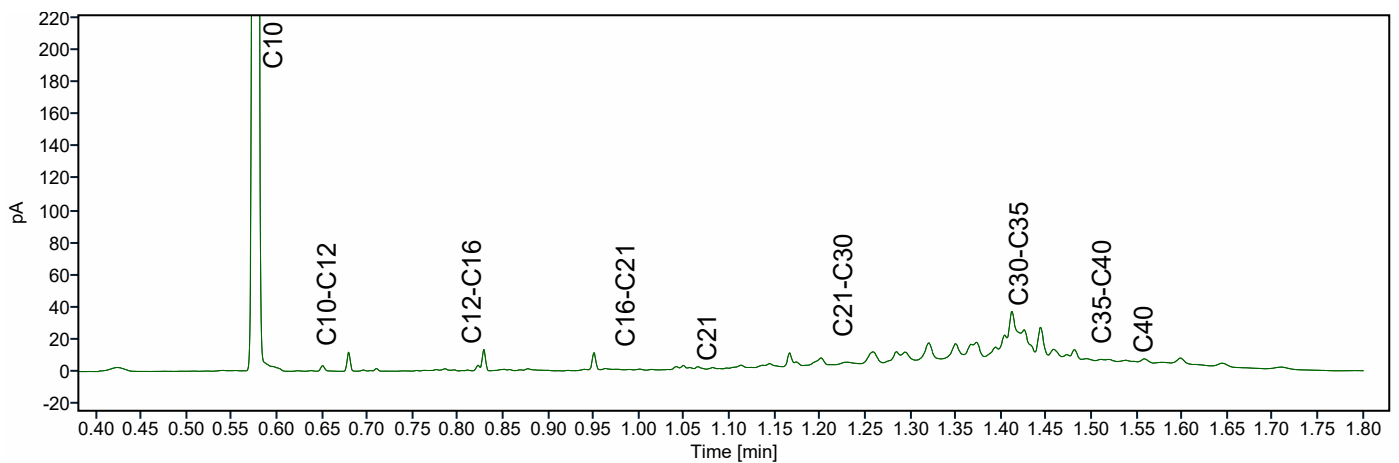
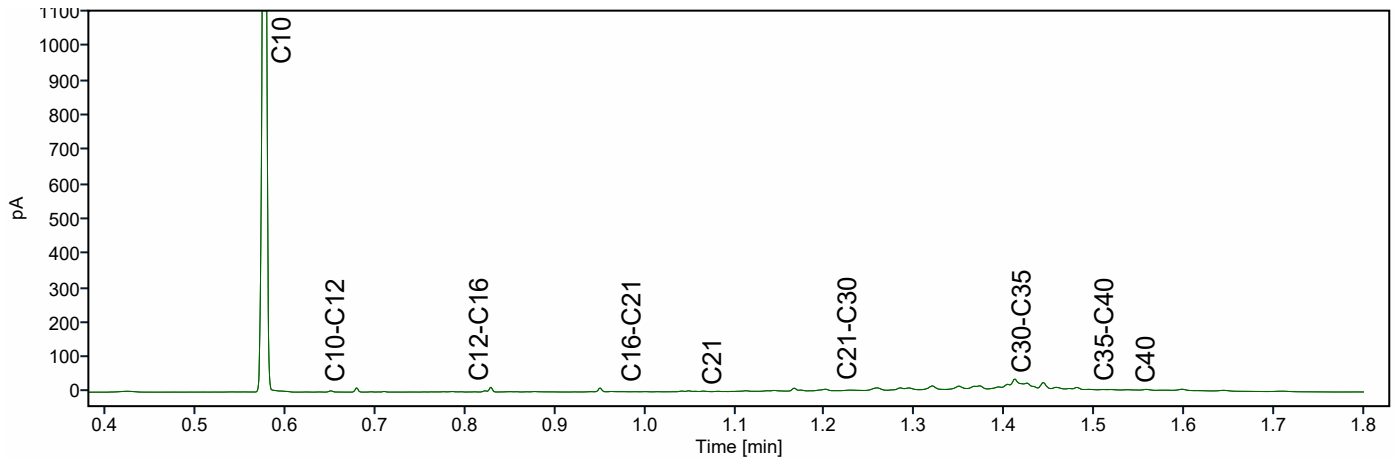
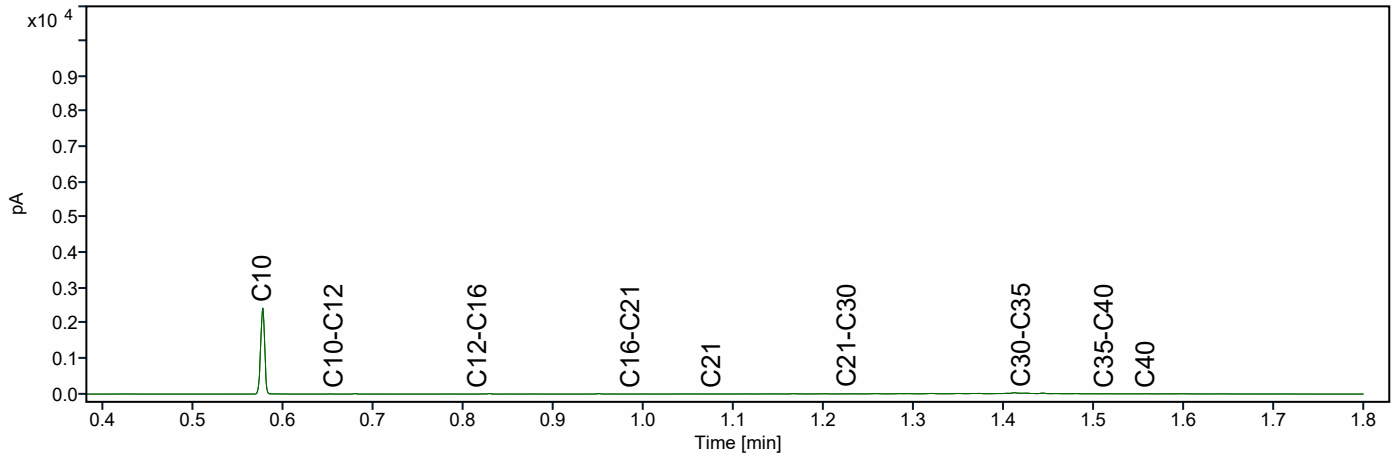
Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 14006641
Certificate no.: 2023181517
Sample description.: MM1. 01: 0-50. 06: 0-40

V



Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analyscertificaat

Datum: 21-Dec-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2023181518/1
Uw project/verslagnummer	BM5709
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	15-Dec-2023

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5709	Certificaatnummer/Versie	2023181518/1
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam	Startdatum analyse	15-Dec-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	20-Dec-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	21-Dec-2023/14:37
		Bijlage	A, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1
Bodemkundige analyses		
Q Droge stof	% (m/m)	85.6
PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)		
Q PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFOA lineair (perfluorocataanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFOA vertakt (perfluorocataanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFOS lineair (perfluorocataansulfonzuur)	µg/kg ds	0.2
Q PFOS vertakt (perfluorocataansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1
Q MePFOSAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-az i	µg/kg ds	<0.1

Nr. Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1 MPFAS, 03: 5-50, 02: 70-100, 04: 50-100, 05: 10-60, 07: 8-20, 07: 25-60, 08 Grond / sediment		14006646

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5709	Certificaatnummer/Versie	2023181518/1
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam	Startdatum analyse	15-Dec-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	20-Dec-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	21-Dec-2023/14:37
		Bijlage	A, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1
Q EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn n	µg/kg ds	<0.1
Q PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1
Q MeFOSA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1
Q 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds	<0.1
PF0A totaal (Perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	<0.2
PF0S totaal (Perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.2

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MPFAS, 03: 5-50, 02: 70-100, 04: 50-100, 05: 10-60, 07: 8-20, 07: 25-60, 08	Grond / sediment	14006646

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

**Akkoord
Pr.coörd.**

RJ

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023181518/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14006646	MPFAS, 03: 5-50, 02: 70-100, 04: 50-100, 05: 10-60 , 07: 8-20, 07: 25-6				
0536349223	03	5	50	13-Dec-2023	
0536286403	02	70	100	14-Dec-2023	
0536349235	04	50	100	13-Dec-2023	
0536349230	05	10	60	14-Dec-2023	
0536339701	07	8	20	14-Dec-2023	
0536339698	07	25	60	14-Dec-2023	
0536349229	08	70	120	14-Dec-2023	
0536349226	09	5	55	14-Dec-2023	

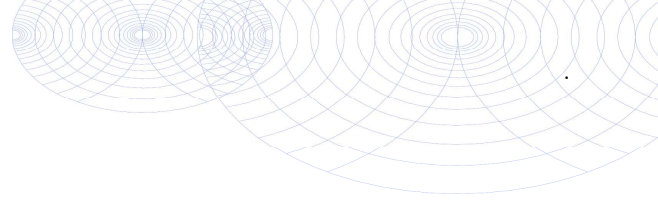


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023181518/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	NEN-EN 15934 en CMA 2/II/A.1
PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som Lin+ vert. PFOA/S NEN	W0323	LC-MSMS	Eigen methode

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analyscertificaat

Datum: 28-Dec-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2023185282/1
Uw project/verslagnummer	BM5709
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	21-Dec-2023

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5709	Certificaatnummer/Versie	2023185282/1
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam	Startdatum analyse	22-Dec-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	28-Dec-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	28-Dec-2023/14:43
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Arseen (As)	µg/L	6.0
S Barium (Ba)	µg/L	52
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	37
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m, p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Styreen	µg/L	<0.20
S Naftaleen	µg/L	<0.020
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10

Nr. Uw monsteromschrijving
1 PB7, 07-1: 130-230

Opgegeven monstermatrix
Water (AS3000)

Monster nr.
14018878

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5709	Certificaatnummer/Versie	2023185282/1
Uw projectnaam	Lodewijk van Deyselbuurt Amsterdam	Startdatum analyse	22-Dec-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	28-Dec-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	28-Dec-2023/14:43
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Uw monsteromschrijving

1 PB7, 07-1: 130-230

Opgegeven monstermatrix

Water (AS3000)

Monster nr.

14018878

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023185282/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot		
14018878	PB7, 07-1: 130-230				
0801077149	1	130	230	21-Dec-2023	
0692328966	1	130	230	21-Dec-2023	



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023185282/1**

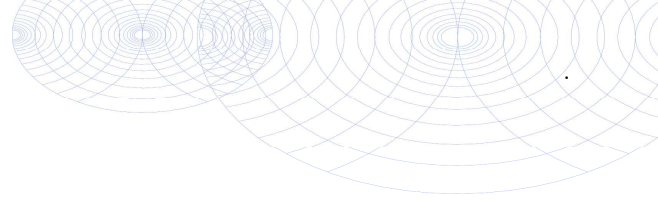
Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.


Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023185282/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Arseen (As)	W0421	ICP-MS	pb 3150-1/2 & NEN-EN-ISO 17294-2
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEX)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaat : Naftaleen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Analyse	Eenheid	MM1, 01: 0-50, 06: 0-40			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		9.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		8.8							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.73	0.88	Wo	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.2	8.11	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	20	27.7	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.18	0.22	Wo	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	15	26.9	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	75	93.3	Wo	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	120	183	Wo	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	90	102	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.014	0.0164	-	0.007	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.76	0.765	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202300264965	MM1, 01: 0-50, 06: 0-40	14-12-2023

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
Wo	Oordeel Wonen

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM2, 03: 5-50, 05: 10-60, 07: 8-20, 07: 25-60, 09:5-55			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.38	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	5.1	10.6	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	5.3	15.5	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	21	33.1	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	29	68.8	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	1.1	1.11	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202300264966	MM2, 03: 5-50, 05: 10-60, 07: 8-20, 07: 25-60, 09: 5-55	13-12-2023

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM3, 02: 70-100, 04: 50-100, 08: 70-120			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.38	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.24	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	4.8	14	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	33.2	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202300264967	MM3, 02: 70-100, 04: 50-100, 08: 70-13-12-2023	

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM4, 01: 50-100, 01: 100-150, 03: 50-100, 04: 100-150			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		0.9							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.38	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	15	31	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	13	37.9	Wo	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	52	81.9	Wo	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	30	71.2	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202300264968	MM4, 01: 50-100, 01: 100-150, 03: 50-100, 04: 100-150	13-12-2023

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
Wo	Oordeel Wonen

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM5, 05: 60-100, 06: 40-90, 07: 70-120, 07: 120-150, 08: 120-170, 08: 170-210, 09: 70- 100			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.3							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.24	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.07	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	8.0	16.3	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.052	0.0742	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	6.3	17.8	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	31	48.4	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	70	163	Wo	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202300264969	MM5, 05: 60-100, 06: 40-90, 07: 70- 120-150, 08: 120-170, 08: 170-210, 09: 70-100	14-12-2023

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
Wo	Oordeel Wonen

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

MPFAS, 03: 5-50, 02: 70-100, 04: 50-100, 05: 10-60, 07: 8-20, 07: 25-60, 08: 70-120, 09: 5-55

Analyse	Eenheid	55			RG Eis	AW	Wonen	Industrie
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		2		#				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2		#				
PerfluoroCarbon(PFC)								
PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFOA lineair (perfluor-octaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.9	7	7
PFOA vertakt (perfluor-octaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.9	7	7
PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFDODA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFOS lineair (perfluor-octaansulfonzuur)	µg/kg DS	0.2	0.2	-	0.1	1.4	3	3
PFOS vertakt (perfluor-octaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
MePFOSAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-azi)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
PFOSA (perfluor-octaansulfonamide)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
MeFOSA (n-methyl perfluor-octaansulfonamide)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
Som lineair en vertakte PFOA	µg/kg DS	<0.2	0.14	-	0.1	1.9	7	7
Som lineair en vertakte PFOS	µg/kg DS	0.2	0.2	-	0.1	1.4	3	3

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monsternamen</u>
M2M-202300264964	MPFAS, 03: 5-50, 02: 70-100, 04: 50-13-12-2023 100 05 10 00 07 0 00 07 05 00	

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	> achtergrondwaarde
Wonen	> wonen
Industrie	> Industrie
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Lodewijk van Deysselbuurt Amsterdam (BM5709)
Certificaat	2023185282
Toetsing	BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)
Versie	2.0.24
Toetsingsdatum	29 January 2024 15:20
Is Diep grondwater	Nee

Analyse	Eenheid	PB7, 07-1: 130-230				RG	S	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel			
Metalen								
Arseen (As)	µg/l	6.0	6	-	-	5	10	60
Barium (Ba)	µg/l	52	52	-	> SW	20	50	625
Cadmium (Cd)	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	0.4	6
Kobalt (Co)	µg/l	<2.0	1.4	-	-	2	20	100
Koper (Cu)	µg/l	<2.0	1.4	-	-	2	15	75
Kwik (Hg)	µg/l	<0.050	0.035	-	-	0.05	0.05	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	<2.0	1.4	-	-	2	5	300
Nikkel (Ni)	µg/l	<3.0	2.1	-	-	3	15	75
Lood (Pb)	µg/l	<2.0	1.4	-	-	2	15	75
Zink (Zn)	µg/l	37	37	-	-	10	65	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	0.2	30
Tolueen	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	7	1000
Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	4	150
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	-	0.2	0.2	70
Styreen	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	6	300
Naftaleen	µg/l	<0.020	0.014	-	-	0.02	0.01	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	0.01	1000
Trichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	6	400
Tetrachloormethaan	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.1	0.01	10
Trichlooretheen	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	24	500
Tetrachlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	-	-	0.1	0.01	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	7	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	-	0.2	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	-	0.1	0.01	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	-	0.1	0.01	130
Tribroommethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	@	-	-	630
Vinylchloride	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.2	0.01	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.1	0.01	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	0.01	-	0.2	0.01	20
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	-	0.6	0.8	80
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	35	-	-	50	50	600
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			0.0002					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		0.77		@			

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300271187	PB7, 07-1: 130-230	21-12-2023	Overschrijding Streefwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	> streefwaarde/aw2000
T	> Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> SW	> Streefwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Bodemrapportage

Van Moerkerkenstraat Amsterdam



Legenda



Geselecteerd gebied



25.00-meter buffer



Overzicht Bodemlocaties



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 115970 Y 487985 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	34
Tanks	35
Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel	36
Overzicht van Bodemlocaties	36
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	42
Tanks	43
Bodemfunctiekaart	44
PFAS toepassingskaart	45
PFAS ontgravingskaart	46
PFAS gebruikerskaart vrij toepasbaar	47
PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld	48
PFAS ACN kaart	49
Toelichting	50
Begrippenlijst	52
Disclaimer	54

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennd asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennd bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennd Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Vanaf 1 november 2021 sluiten wij meldingsformulieren uit van de rapportage. Deze formulieren bevatten geen aanvullende informatie op de documentatie die reeds verstrekt wordt in de bodemrapportage en bovendien zijn deze formulieren slechts 1 jaar geldig. Doordat de besluiten op deze meldingen ook in de rapportagetool staan, is nog steeds alle relevante informatie beschikbaar in de rapportage.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "GEUZENVELD-ZUID - buurt 5"

Locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Locatiecode	NZ036318584
Locatiecode bevoegd gezag	
Straatnaam/huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam Geuzen/Sloterm
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	ARISTOTELESSTRAAT 18
Tankcode	NZ036300365
Adres	ARISTOTELESSTRAAT 18
Postcode	1064LD

Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	2000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	ARISTOTELESSTRAAT 18
Tankcode	NZ036300366
Adres	ARISTOTELESSTRAAT 18
Postcode	1064LD
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	2000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	RJ 069
Datum sanering	26-11-1998

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	ARISTOTELESSTRAAT 24
Tankcode	NZ036300367
Adres	ARISTOTELESSTRAAT 24
Postcode	1064LD
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	A34007

Datum sanering	15-01-1997
----------------	------------

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	ARISTOTELESSTRAAT 30
Tankcode	NZ036300368
Adres	ARISTOTELESSTRAAT 30
Postcode	1064LD
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	V96.1426
Datum sanering	17-07-1996

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	ARISTOTELESSTRAAT 5
Tankcode	NZ036300364
Adres	ARISTOTELESSTRAAT 5
Postcode	1064LD
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Onbekend
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	
Status	nee
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	18-12-1996

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	BURGEMEESTER R™ELLSTRAAT 199
Tankcode	NZ036301219
Adres	BURGEMEESTER R™ELLSTRAAT 199
Postcode	
Plaats	Amsterdam

Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	1500
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	09-07-1998

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 17
Tankcode	NZ036301226
Adres	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 17
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 17
Tankcode	NZ036301227
Adres	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 17
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AE 0602
Datum sanering	29-01-1999

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 20
Tankcode	NZ036301228
Adres	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 20
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 30H
Tankcode	NZ036301229
Adres	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 30H
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	17029
Datum sanering	08-02-2000

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 30H
Tankcode	NZ036301230
Adres	BURGEMEESTER VAN LEEUWENLAAN 30H
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee

In gebruik	Nee
Volume	1000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	17089
Datum sanering	15-03-2000

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	DE SAVORNIN LOHMANSTRAAT 61
Tankcode	NZ036301804
Adres	DE SAVORNIN LOHMANSTRAAT 61
Postcode	1064NA
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	A.34996
Datum sanering	22-08-1997

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	HENRIC VAN VELDEKEHOF 17H
Tankcode	NZ036302743
Adres	HENRIC VAN VELDEKEHOF 17H
Postcode	1064JG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	2000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AE 0601
Datum sanering	29-01-1999

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	JACOB VAN MAERLANTSTRAAT 2
Tankcode	NZ036304107
Adres	JACOB VAN MAERLANTSTRAAT 2
Postcode	1064JW
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat
Datum sanering	

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	LODEWIJK VAN DEYSSELSTRAAT 59
Tankcode	NZ036304751
Adres	LODEWIJK VAN DEYSSELSTRAAT 59
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AS 976 A
Datum sanering	14-06-2004

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	PAULUS VAN HEMERTSTRAAT 22H
Tankcode	NZ036306603
Adres	PAULUS VAN HEMERTSTRAAT 22H
Postcode	1064LL
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee

Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AE 0602
Datum sanering	29-01-1999

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	PLATOSTRAAT 11
Tankcode	NZ036306479
Adres	PLATOSTRAAT 11
Postcode	1064LE
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AK2751
Datum sanering	12-05-1995

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	PLATOSTRAAT 12
Tankcode	NZ036306480
Adres	PLATOSTRAAT 12
Postcode	1064LE
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	2000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	11-06-1998

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
--------------	---------------------------

Naam	PLATOSTRAAT 17
Tankcode	NZ036306481
Adres	PLATOSTRAAT 17
Postcode	1064LE
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	PLATOSTRAAT 26
Tankcode	NZ036306482
Adres	PLATOSTRAAT 26
Postcode	1064LE
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	A34391
Datum sanering	05-05-1997

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	SLOTTERMEERLAAN 1
Tankcode	NZ036307531
Adres	SLOTTERMEERLAAN 1
Postcode	1064GX
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	12000

Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AC384
Datum sanering	30-05-1994

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	SOCRATESSTRAAT 5
Tankcode	NZ036307575
Adres	SOCRATESSTRAAT 5
Postcode	1064ZG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	A33581
Datum sanering	18-12-1996

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	THOMAS · KEMPISSTRAAT 15
Tankcode	NZ036308283
Adres	THOMAS · KEMPISSTRAAT 15
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	THOMAS · KEMPISSTRAAT 29

Tankcode	NZ036308284
Adres	THOMAS · KEMPISSTRAAT 29
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AP0609.
Datum sanering	18-12-1998

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	THOMAS · KEMPISSTRAAT 53
Tankcode	NZ036308285
Adres	THOMAS · KEMPISSTRAAT 53
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	A.33583
Datum sanering	18-12-1996

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	THOMAS · KEMPISSTRAAT 83
Tankcode	NZ036308286
Adres	THOMAS · KEMPISSTRAAT 83
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	2000
Product	K3

Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AK 3228
Datum sanering	23-10-1995

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
Tankcode	NZ036308902
Adres	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
Postcode	1064KC
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	15000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AC000.601
Datum sanering	11-09-2000

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
Tankcode	NZ036308903
Adres	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
Postcode	1064KC
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	15000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AC000.600
Datum sanering	11-09-2000

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
Tankcode	

	NZ036308904
Adres	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
Postcode	1064KC
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	6000
Product	K3
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	WESSEL GANSFORTSTRAAT 13
Tankcode	NZ036309438
Adres	WESSEL GANSFORTSTRAAT 13
Postcode	1064NP
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	2000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	A.33582
Datum sanering	18-12-1996

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	WESSEL GANSFORTSTRAAT 21
Tankcode	NZ036309439
Adres	WESSEL GANSFORTSTRAAT 21
Postcode	1064NP
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	2000
Product	K3

Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	A35008
Datum sanering	15-01-1997

Locatie "Geuzenveld-Zuid / Buurt 5"

Locatie	Geuzenveld-Zuid / Buurt 5
Locatiecode	AM036307935
Locatiecode bevoegd gezag	AM036307935
Straatnaam/huisnummer	GEUZENVELD - ZUID/BUURT 5 0
Postcode	
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036324957
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	z12107007
Rapportdatum	04-07-2023
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: Graafwerkzaamheden civieltechnisch</p> <p>Ontgravingsdiepte: 2,3 m-mv</p> <p>Af te voeren grond: 2750 m3 industrie</p> <p>Conclusie: Geen ernstig geval, melding voldoet. In 1 boring zijn sterk verhoogde gehalten lood aangetroffen. Hier wordt niet gegraven.</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): 04-07-2023, z12107007</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkendend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036323630
Onderzoeksbureau	RSK Netherlands
Rapportnummer	519090
Rapportdatum	27-01-2023
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Niet toepasbaar

Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: voorgenomen nieuwbouw en de geplande herinrichting ter plaatse van de onderzoekslocatie. De geplande nieuwbouw zal worden onderkelderd (onderzijde kelder circa 3,5 m-mv). Er vinden geen wijzigingen op in het gebruik (bodemfunctie) van de locatie. Een deel van de groenstrook zal in de toekomst worden bebouwd. De huidige bebouwing (Thomas à Kempisstraat 85) zal worden gesloopt waarna hier deels nieuwbouw deels openbare ruimte zal komen.</p> <p>Zintuiglijk: De bodem bestaat tot 2,0-2,5 m -mv over het algemeen uit zand. Vanaf 2,0 -2,5 m -mv is een veenlaag aanwezig die doorloopt tot 4,0-4,5 m -mv. Onder de veenlaag is tot 5,0-5,3 m -mv sprake van een kleilaag. Onder de kleilaag bevindt zich tot de maximale boordiepte van 6,0 m -mv zand. Plaatselijk in de grond tot circa 2,0 m -mv plaatselijk zwakke tot matige bijmengingen met puin, baksteen en beton in boringen 01A, 14, 16 en 24 aangetroffen.</p> <p>Asbest: De onderzoekslocatie is verdacht op voorkomen van asbest in verband met de periode van het aanbrengen van een ophooglaag (1945-1959).</p> <p>15 (0,5 - 0,7 m -mv, m baksteen/zw beton): PAK, min olie > Aw MM BG (gazon nb, 01/03/04/06, 0 - 0,5 m -mv): Hg > Aw, PFOA 2,2 en PFOS 3,3 MM BG (gazon overig, 14/18/20/23, 0 - 0,5 m -mv): Hg > Aw, PFOA 1,0 en PFOS 1,2 MM BG (trot+ParV, 12/13/15/16, 0,08 - 0,5 m -mv): - MM BG (voetpad, 19/22/24, 0,05 - 0,5 m -mv): - MM klei (DOG, 01/04/06/07, 1,5 - 2,5 m -mv): - MM klei (OOG, 02/03/05/07, 0,5 - 1,5 m -mv): -, PFOA 0,4 en PFOS 1,0 MM klei (veen, 01/02/05/07, 2 - 3 m -mv): Hg, Pb > Aw MM klei (veen DOG, 01/03/04/06, 3 - 4 m -mv): - MM OOG (overig noord, 08/12/22/23, 0,5 - 1,5 m -mv): - MM OOG (overig zuid, 14/15/19/25, 0,5 - 1,5 m -mv): Zn > Aw MM klei OOG (01/04/17, 0,5 - 2,5 m -mv): - MMG OOG (overig midden, 09/17/20/21, 0,8 - 1,5 m -mv): -, PFOA 0,4 en PFOS 0,3</p> <p>asb. grond (onverhard, 01/03/04/05/06/17/18/21, 0 - 0,5 m -mv): < 2 asb. grond (rijb+ParkV, 08 tm 13/16, 0,08 - 1 m -mv): <2 asb. grond (VoetP, 15/19/22/24, 0,05 - 0,5 m -mv): <2 opm: geen analyse op 01A, echter betreft mv waterbodem</p> <p>PB02 (1,5 - 2,5 m -mv): Ba > S PB05 (1,5 - 2,5 m -mv): Ba > S en chloride 130 PB18 (1,5 - 2,5 m -mv): -</p> <p>PFAS: MM BG gazon --> landelijke kader onder 'Niet Toepasbaar en volgens het regionale kader klasse 'Wonen'. In de overige grond zijn geen verhoogde gehalten aan PFOS, PFOA of overige PFAS aangetoond.</p> <p>Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): 01-02-2023, z11834368</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodem- en verhardingsonderzoek Thomas a Kempislocatie te Amsterdam	27-01-2023		519090.001_00_-_VO_Thomas_a_Kempislocatie_te_Amsterdam__1_.pdf

Type onderzoek	Verkennd en Asbest onderzoek
Rapportcode	NZ036321119
Onderzoeksbureau	

	rps
Rapportnummer	NL202022891-R21-1110
Rapportdatum	19-11-2021
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: voorgenomen herinrichting van de openbare ruimte</p> <p>Zintuiglijk: funderingslaag (repac), baksteen.</p> <p>Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch aangetoond: grond niet onderzocht Funderingsmateriaal: in de puinmonsters is geen asbest aangetoond.</p> <p>Thomas à Kempisstraat 85 (voormalige drukkerij/grondwaterverontreiniging vluchtige aromaten) Bovengrond: kwik >Aw Ondergrond: niet verontreinigd. Grondwater: barium >S. Er is geen relatie tussen de voormalige bedrijfsactiviteiten en de lichte verontreinigingen in de grond en het grondwater. De licht verhoogde concentratie aan barium in het grondwater betreft vermoedelijk een verhoogde achtergrondconcentratie.</p> <p>2: Diderotstraat 29/Rousseaustraat 30 (voormalige metaalconstructiebedrijf/smederij) Bovengrond: niet verontreinigd. Ondergrond: nikkel en zink>Aw. Grondwater: barium >S. Het is niet uit te sluiten dat er een relatie bestaat tussen de voormalige bedrijfsactiviteiten en de lichte verontreinigingen met zware metalen in de ondergrond. Er kan echter ook sprake zijn van een verhoogde achtergrondconcentratie. De licht verhoogde concentratie aan barium in het grondwater betreft vermoedelijk een verhoogde achtergrondconcentratie.</p> <p>Burgemeester van Leeuwenlaan 31/Paulus van Hemertstraat 32 (voormalige brandstoffendetailhandel, benzine-service-station, autohandel, autoreparatiebedrijf) Bovengrond: PAK >Aw Ondergrond: niet verontreinigd. Diepere ondergrond: nikkel>Aw. Grondwater: barium, molybdeen en nikkel>S. Het is niet uit te sluiten dat er een relatie bestaat tussen de voormalige bedrijfsactiviteiten en de lichte verontreinigingen met PAK in de bovengrond. Het licht verhoogde gehalte aan nikkel in de ondergrond betreft vermoedelijk een verhoogde achtergrondconcentratie. De licht verhoogde concentratie aan barium in het grondwater betreft vermoedelijk een verhoogde achtergrondconcentratie.</p> <p>Burgemeester van Leeuwenlaan 39 (voormalige chemische wasserij) Bovengrond: niet verontreinigd. Diepere ondergrond: kobalt en nikkel>Aw. Grondwater: niet verontreinigd. Er is geen relatie tussen de voormalige bedrijfsactiviteiten en de lichte verontreinigingen in de grond.</p> <p>PFAS: niet onderzocht</p> <p>Conclusies: - De gemeten verhoogde gehalten in grond en grondwater geven geen aanleiding tot vervolgonderzoek.</p>

	- Uit de toetsing op samenstelling blijkt dat het puin niet toepasbaar is op basis van vanadium. Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer):
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Actualiserend bodemonderzoek en funderingsonderzoek Descarteshof e.o. in Amsterdam	19-11-2021		Rapportage_verkennend_bodemonderzoek_en_funderingsonderzoek_Descarteshof_e.o._in_Amsterdam.pdf
Actualiserend bodemonderzoek en funderingsonderzoek Descarteshof e.o. in Amsterdam	19-11-2021		Rapportage_verkennend_bodemonderzoek_en_funderingsonderzoek_Descarteshof_e.o._in_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036316641
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z10108392
Rapportdatum	09-02-2021
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	HO

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Lodewijk van Deyselbuurt (groen)	09-02-2021		Archiefonderzoek_Lodewijk_van_Deysselbuurt_(groen).pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036315851
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z9928625
Rapportdatum	04-11-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	HO onverdacht muv tanks en bedrijfsactiviteiten

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Lodewijk van Deyselbuurt	04-11-2020		Archiefonderzoek_Lodewijk_van_Deysselbuurt.pdf

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036324956
Onderzoeksbureau	RSK
Rapportnummer	517001.001(00)
Rapportdatum	23-09-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: Voorgenomen herinrichting vd locatie</p> <p>Zintuiglijk: Repac laag aanwezig tot 0,5 m-mv. Verder geen bijmenging in grond</p> <p>Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch aangetoond: niet onderzocht</p> <p>Bovengrond: plaatselijk kobalt, kwik, lood, nikkel, PAK > Aw Ondergrond: plaatselijk lood > T, PCB, PAK > Aw Ondergrond boring 17 (0,5 - 1,0 m-mv): lood > I Grondwater: xylenen, naftaleen > S</p> <p>PFAS: niet verontreinigd met PFAS</p> <p>Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): 04-07-2023, z12107007</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodem- en verhardingsonderzoek Lodewijk van Deyssebuurt fase 1 te Amsterdam	23-09-2020		VERHARDINGSONDERZOEK Lodewijk van Deyssebuurt fase 1 te Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036314226
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z9646286
Rapportdatum	03-06-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	HO onverdacht muv tank en bedrijfsactiviteiten

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Van Moerkerkenstraat (wijk)	03-06-2020		Archiefonderzoek Van Moerkerkenstraat (wijk).pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036313869

Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z9569844
Rapportdatum	17-04-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Archiefonderzoek Jan de Louterpad, Nieuw-West te Amsterdam

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Jan de Louterpad, Nieuw-West te Amsterdam	17-04-2020	Archiefonderzoek Jan de Louterpad, Nieuw-West te Amsterdam	Archiefonderzoek Jan de Louterpad, Nieuw-West te Amsterdam

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036307947
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z8409274
Rapportdatum	19-06-2018
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	HO

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Van Moerkerkenstraat eo	19-06-2018		Archiefonderzoek_Lodewijk_van_Deysselbuurt.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000027865
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	AM036307935/O05
Rapportdatum	07-02-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Historisch onderzoek n.a.v. voorgenomen plaatsing ondergrondse containers.</p> <p>Locatiegebruik: Woningen.</p> <p>Historische gegevens: Op de locatie hebben zich diverse brandstoftanks bevonden, en hebben zich diverse bodembedreigende activiteiten voorgedaan.</p> <p>Conclusies: Op de locatie zijn diverse verdachte sublocaties aan te wijzen.</p>

	Aanbevelingen: Bij ontgravingen dient een indicatief bodemonderzoek te worden verricht.
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000027866
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	
Rapportdatum	16-09-2002
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000011099
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	50/7958MD2002
Rapportdatum	16-09-2002
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
999999 onbekend nsx:	Onbekend	Onbekend	heden	GEUZENVELD-ZUID/BUURT 5 0

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Aanpak ander kader	z11834368	uitgifte GO	01-02-2023

Geen vervolg (geen adm Nazorg)	z12107007	Melding niet ernstig Lodewijk van Deyssebuurt	04-07-2023
OO uitvoeren	AM036307935/O05	HO fase (HO)	07-02-2007
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	16-09-2002

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Van Moerkerkenstraat"

Locatie	Van Moerkerkenstraat
Locatiecode	AM036309165
Locatiecode bevoegd gezag	AM036309165
Straatnaam/huisnummer	VAN MOERKERKENSTRAAT 27 - 83
Postcode	1064KC
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000016340
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	AM036309165O05
Rapportdatum	29-03-2004
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	VAN MOERKERKENSTRAAT 27 - 83

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	30-03-2004

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Lodewijk van Deijsselstraat 106"

Locatie	Lodewijk van Deijsselstraat 106
Locatiecode	AM036300631
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300631
Straatnaam/huisnummer	LODEWIJK VAN DEYSELSTR 106
Postcode	1064HN
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000012359
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	140119
Rapportdatum	12-09-1988

Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000012355
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	14039
Rapportdatum	07-01-1988
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000012360
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	87/7570/1
Rapportdatum	09-10-1987
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	heden	LODEWIJK VAN DEYSSELSTR 106

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B11	NO fase (NO)	28-09-1988

Geen vervolg (geen adm Nazorg)	Tweede fase inhaalslag	HO fase (HO)	23-05-2005
--------------------------------	------------------------	--------------	------------

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Lodewijk van Deijsselstraat 106
Contourcode	AM00005902
Contourtype	Grond
Bovenkant	
Onderkant	

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
Minerale olie C10 - C40	3407	mg/kg
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	33	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Jan van Boendalestraat (openbaar)"

Locatie	Jan van Boendalestraat (openbaar)
Locatiecode	AM036302466
Locatiecode bevoegd gezag	AM036302466
Straatnaam/huisnummer	JAN VAN BOENDALESTRAAT 1
Postcode	1064KA
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000012802
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	6583.0
Rapportdatum	05-11-1992
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -

Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	heden	JAN VAN BOENDALESTRAAT 1

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	Tweede fase inhaalslag	HO fase (HO)	18-07-2005

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Burgemeester van Leeuwenlaan OW"

Locatie	Burgemeester van Leeuwenlaan OW
Locatiecode	NZ036323535
Locatiecode bevoegd gezag	AM036321189
Straatnaam/huisnummer	Burgemeester van Leeuwenlaan 0
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036315325
Onderzoeksbureau	H&D Industrial BV
Rapportnummer	20HB0351-A1
Rapportdatum	27-08-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: herinrichting</p> <p>Zintuiglijk: plaatselijk puin</p> <p>Uit het rapport blijkt het volgende:</p> <p>Riooltracé</p> <p>-In de grond tot 2,4 m-mv zijn geen verhoogde gehalten aan de gemeten parameters aangetoond.</p> <p>-In de diepere bodemlaag (2,4 - 3,5 m-mv) zijn licht verhoogde gehalten aan kwik en minerale olie aangetoond.</p> <p>Rijbaan</p> <p>-In de grond (0,21 - 1,5 m-mv) zijn geen verhoogde gehalten aan de gemeten parameters aangetoond.</p> <p>Overig terrein</p> <p>-In de toplaag (0,05 - 0,5 m-mv) zijn licht verhoogde gehalten aan lood aangetoond.</p> <p>-In de diepere laag (0,5 - 1,5 m-mv) zijn geen verhoogde gehalten aan de gemeten parameters aangetoond.</p> <p>Grondwater</p> <p>In het grondwater (peilbuis 1 en 4) zijn licht verhoogde gehalten aan barium aangetoond.</p> <p>In peilbuis 6 is een licht verhoogd gehalte aan vinylchloride en tetrachlooretheen aangetoond.</p> <p>Asbest</p> <p>Er is analytisch geen asbest aangetoond boven het detectieniveau.</p> <p>PFAS</p> <p>de grond is conform het beleid van de gemeente Amsterdam ten hoogste licht verontreinigd met PFAS, waarbij geen sanerende maatregelen noodzakelijk zijn.</p> <p>Conclusies: niet ernstig, hoogstens licht verhoogde gehalten in grond en gw Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): z9828296 ; 23-09-2020</p>

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennend bodem- en verhardingsonderzoek en asbest in grond c.q. puinonderzoek Burgemeester van Leeuwenlaan 2-203 te	27-08-2020		20HB0351-A1.pdf

Amsterdam			
-----------	--	--	--

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036313885
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z9571139
Rapportdatum	20-04-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	HO onverdacht muv tanks en bedrijfsactiviteiten

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Burg Van Leeuwenlaan ow thv 2-203	20-04-2020		Archiefonderzoek_Burg_Van_Leeuwenlaan_OW_thv_2-203.pdf

Type onderzoek	Verkennd bodemonderzoek NEN 5740 en Verkennd asbestonderzoek NEN 5707
Rapportcode	NZ036303506
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	m16a0473.r04
Rapportdatum	30-11-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	> / -/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Bodem- en verhardingenonderzoek Burgemeester Roëllstraat te Amsterdam	30-11-2016		m16a0473.r04-signed.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
niet ernstig, licht tot matig verontreinigd	z9828296		23-09-2020

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Bomen 125 locaties, West en Zuidoost"

Locatie	Bomen 125 locaties, West en Zuidoost
Locatiecode	NZ036323853
Locatiecode bevoegd gezag	
Straatnaam/huisnummer	vele 0
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036315575
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	M20A0242
Rapportdatum	11-09-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	> / -/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Aanleiding: vervangen of verwijderen van 125 boomlocaties waarbij grond vrij komt en afgevoerd dient te worden.</p> <p>Rapport is vanwege de grootte gecompriemd geüpload; XML wel ingelezen en getoetst</p> <p>-----</p> <p>Samenvatting rapport:</p> <p>Zintuiglijk: baksteen, beton, puin</p> <p>Plaatselijk verontreinigd met PFAS. In achttien van de individuele PFAS-monsters is conform het beleid van de gemeente Amsterdam een verontreiniging met PFAS aangetoond. In geen van deze gevallen wordt de interventiewaarde overschreden (conform Amsterdams beleid maximaal bodemkwaliteitsklasse Industrie). In de overige PFAS-monsters zijn geen</p>

	<p>verontreinigingen aangetoond.</p> <p>Ter plaatse van LG-1 (414338, 414339; 0-0,5 m-mv) en LG-2 (412292; 0-1,0 m-mv) sterk verontreinigd met dioxines.</p> <p>Ter plaatse van R-03 (382620, 382629; 0-0,5 m-mv) en R-06 (416881; 0-0,5 m-mv) sterk verontreinigd met PAK.</p> <p>Ter plaatse van R-11 (569775, 577182, 578471, 583391, 584041, 584577, 584609, 584898, 588283, 590070, 590298) sterk verontreinigd met barium, koper, nikkel en zink. Verder maximaal licht tot matig verhoogde gehalten zware metalen, PAK, PCB en/of minerale olie.</p> <p>Asbest: visueel niet waargenomen; na analyse maximaal 1,6 mg/kg d.s.</p> <p>Het grondwater is plaatselijk aangetroffen binnen 1,0 m-mv. Omdat geen graafwerkzaamheden worden uitgevoerd in het grondwater, is de milieuhygiënische kwaliteit van het grondwater niet bepaald.</p> <p>Beoordeling OD (14-10-2020 en z9872271)</p>
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Bodemonderzoek bomen 125 locaties	11-09-2020		m20a0242.r01_signed_compressed.pdf
Bodemonderzoek bomen 125 locaties	11-09-2020		m20a0242.r01_signed_compressed.pdf
Bodemonderzoek bomen 125 locaties	11-09-2020		m20a0242.r01_signed_compressed.pdf
Bodemonderzoek bomen 125 locaties	11-09-2020		m20a0242.r01_signed_compressed.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
PIZZERIA SALERNITANA	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Van Moerkerkenstraat	65	AMSTERDAM
PLOOY, A.A.	1930 schoenenfabriek nsx: 119	MDA STAT	Van Moerkerkenstraat	65	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Van Moerkerkenstraat 19"

Locatie	Van Moerkerkenstraat 19
Locatiecode	AM036304526
Locatiecode bevoegd gezag	AM036304526
Straatnaam/huisnummer	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
Postcode	1064KC
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM000000755
Onderzoeksbureau	Tjaden
Rapportnummer	M 95.090-09/MK
Rapportdatum	26-06-1996
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	BOOT
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	Onbekend	Onbekend	Onbekend	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
631301 dieseltank (bovengronds) nsx: 99.6	Onbekend	Onbekend	Onbekend	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
000000 onverdachte activiteit nsx:	PTT TELECOM DISTRICT AMSTERDAM	Onbekend	Onbekend	VAN MOERKERKENSTRAAT 19

631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	PTT TELECOM DISTRICT AMSTERDAM	Onbekend	Onbekend	VAN MOERKERKENSTRAAT 19
631301 dieseltank (bovengronds) nsx: 99.6	PTT TELECOM DISTRICT AMSTERDAM	Onbekend	Onbekend	VAN MOERKERKENSTRAAT 19

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B10	OO fase (OO)	18-07-1996
Vervolg op termijn	tweede fase inhaalslag	OO fase (OO)	13-06-2007

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Geuzenveld Containers te Amsterdam"

Locatie	Geuzenveld Containers te Amsterdam
Locatiecode	NZ036321503
Locatiecode bevoegd gezag	AM036322025
Straatnaam/huisnummer	Geuzenveld 1
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036320398
Onderzoeksbureau	Ingenieursbureau Amsterdam
Rapportnummer	Z11032460
Rapportdatum	14-03-2022
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/-/-

Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS-melding: TU-5W / zaak 11007923 / 2 maart 2022 / Besluitdatum:8 maart 2022 BUS-wijziging: "in tegenstelling tot de melding zullen de werkzaamheden zonder MKB plaatsvinden. De manier van werken met een mal bij een ondergrondse afvalcontainer is gescheiden ontgraven van sterk verontreinigde bodemlagen niet mogelijk. de gehele grondkolom zal als Niet Toepasbaar worden afgevoerd. Dit maakt de aanwezigheid van MKB overbodig."

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ036320345
Onderzoeksbureau	Ingenieursbureau Amsterdam
Rapportnummer	Z11007923
Rapportdatum	02-03-2022
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Type BUS-melding:Tijdelijk uitplaatsen 5W Op basis van: Bodemonderzoek. Laagscheiding: ja, MKB aanwezig. Kritische parameters: PAK Maximum Ontgravingsdiepte m-mv: 3.00 m-mv. Totale oppervlakte te saneren m2: 7.00 m2 Volume m3: 22.00 m3 Volumes m3: (3.00 m3 >I + 19.00 m3 industrie) Verzetten: deels terugplaatsen\afvoeren (3.00 m3 >I afvoeren + 19.00 m3 industrie terugplaatsen) Bijzonderheden: aanleiding is het aanleggen/vervangen van een ondergrondse afvalcontainer.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
BUS melding TU 5W t.h.v. Plutarchusstraat 21 (OAC F77f -23 Plutarchusstraat) te Amsterdam	02-03-2022		BUS_Melding_Kadastraal_Detail.pdf

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036314559
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	0462531.100
Rapportdatum	12-06-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Voorgenomen werkzaamheden aan ondergrondse afvalcontainers; in totaal worden

	<p>op 36 locaties containers verwijderd en/of nieuwe containers geplaatst.</p> <p>Zintuiglijk: sterk puin, zwak baksteen (locaal tot 1,2 m-mv), zwakke o/w-reactie (1 boring)</p> <p>Asbest: visueel niet waargenomen; na analyse niet aangetoond</p> <p>Bovengrond (0,0-0,5 m-mv): Algemeen < Aw Locaal: Pb, Zn, PAK, PCB, min. olie (gerelateerd aan sterk puinhoudend) > Aw PAK > I (1 boring; Tobias M.C. Asserstraat 21 (ow))</p> <p>Zandige ondergrond zand (1,0--1,5 m-mv): PAK, PCB, min. olie > Aw (locaal)</p> <p>Venige ondergrond (2,5-3,5 m-mv): Co, Hg, Pb > Aw</p> <p>Grondwater: Ba, naftaleen > S</p> <p>PFAS (0,05-3,5 m-mv): Niet verontreinigd met PFAS (PFOS/PFOA-vrij toepasbaar)</p> <p>Beoordeling OD (12/07/2020 en z9712152)</p>
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodemonderzoek 36 OAC locaties Geuzenveld te Amsterdam	12-06-2020		0462531.100_Definitief_rapp ort_00_OAC_locaties_Geuz enveld_te_Amsterdam.pdf
Verkennd bodemonderzoek 36 OAC locaties Geuzenveld te Amsterdam	12-06-2020		0462531.100_Definitief_rapp ort_00_OAC_locaties_Geuz enveld_te_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036304886
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	170540
Rapportdatum	02-06-2017
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civiltechnisch
Conclusie rapport	VO type=21

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Containers geuzenveld te Amsterdam	02-06-2017	VBO containers Geuzenveld	VBO containers Geuzenveld

Type onderzoek	Historisch onderzoek
----------------	----------------------

Rapportcode	NZ036315178
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	z2883351
Rapportdatum	24-01-2017
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	HO plaatsing containers

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Containers Geuzenveld	24-01-2017		Archiefonderzoek_containers_Nieuw-West.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	Z11007923	Melding akkoord	08-03-2022

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Geuzenveld Containers te Amsterdam
Contourcode	NZ036318496
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,5
Onderkant	1

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	160,76	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Jacob van Maerlantstraat	2	AMSTERDAM
	631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	Onbekend	Jacob van Maerlantstraat	2	AMSTERDAM

Tanks

Tank "JACOB VAN MAERLANTSTRAAT 2"

Naam locatie	GEUZENVELD-ZUID - buurt 5
Naam	JACOB VAN MAERLANTSTRAAT 2
Tankcode	NZ036304107
Adres	JACOB VAN MAERLANTSTRAAT 2
Postcode	1064JW
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat
Datum sanering	

Bodemfunctiekaart



Onderzoeksgebied



25.00-meter contour

Bodemfunctiekaart



Landbouw



Wonen













Industrie

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 115970 Y 487985 meter

PFAS toepassingskaart









	Onderzoeksgebied		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 3 ug/kg ds
	PFAS toepassingskaart		PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 3 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds		PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 7 ug/kg ds
	PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 7 ug/kg ds
	PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 115970 Y 487985 meter

PFAS ontgravingskaart










	Onderzoeksgebied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): $\leq 1,5$ ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): $\leq 1,7$ ug/kg ds
	PFAS ontgravingskaart		PFOA OG (0,5-1 m-mv): $\leq 1,7$ ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): $\leq 1,5$ ug/kg ds		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 115970 Y 487985 meter

PFAS gebruikerskaart vrij toepasbaar








	Onderzoeksgebied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): $\leq 1,5$ ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): $\leq 1,7$ ug/kg ds
	PFAS gebruikerskaart vrijtoepasbaar		PFOA OG (0,5-1 m-mv): $\leq 1,7$ ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): $\leq 1,5$ ug/kg ds		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 115970 Y 487985 meter

PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld













	Onderzoeksgebied		PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 3 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 7 ug/kg ds
	PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld		PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 7 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 3 ug/kg ds		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 115970 Y 487985 meter

PFAS ACN kaart



	Onderzoeksgebied		PFOA OG (0,5-1 m-mv): 0,30 ug/kg ds
	25.00-meter contour		PFOS BG (0-0.5 m-mv): 0,80 ug/kg ds
	PFAS ACN kaart		PFOS OG (0,5-1 m-mv): 0,32 ug/kg ds
	PFOS BG (0-0.5 m-mv): 0,39 ug/kg ds		PFOA BG (0-0.5 m-mv): 0,60 ug/kg ds
	PFOS OG (0,5-1 m-mv): 0,16 ug/kg ds		PFOA OG (0,5-1 m-mv): 0,25 ug/kg ds
	PFOA BG (0-0.5 m-mv): 0,54 ug/kg ds		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 115970 Y 487985 meter

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m³ grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m³. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaakstelsel](#).