



Datum 03 september 2026
Kenmerk Z2026-036031
DSO 2026081200978

Het college van burgemeester en wethouders besluit

de omgevingsvergunning voor het spoed kappen van een boom op het Bijlmerplein t.h.v. huisnummer 869 in verband met de bouwwerkzaamheden op het perceel Bijlmerplein 872B in Amsterdam

te verlenen voor:

- een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)
- overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Met betrekking tot het vellen van houtopstand:

- Voor de te verwijderen cq kappen boom zijn er harde afspraken gemaakt voor de compensatie herplant op een nader te bepalen locatie. Dit vanwege de spoedkap.
- De herplant moet voor 1 april 2028. Als een te herplanten boom niet aanslaat, moet de geplante boom worden vervangen.
- Verzocht wordt om van alle geplante bomen foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar VTH.SDZO@amsterdam.nl; vermeld in de mail de locatie(s) van de boom en het kenmerk van de vergunning.
- Er dient conform de Wet Natuurbescherming 2017 er geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden verstoord mogen worden. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, overwinteringsplaatsen van vleermuizen, enz. Bij twijfel over het gebruik als vaste rust- en verblijfplaats adviseer ik een deskundige te raadplegen;
- Er moet gewerkt worden conform de wet natuurbescherming en de flora en fauna gedragsregels van de gemeente Amsterdam;

Lijst met bijlagen

- B001, aanvraagformulier
- B002, foto

Vorbereiding van het besluit

Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:

- 12 augustus 2026 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.

Motivering van het besluit

Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.

Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Inwerkingtreding

Omgevingswet, artikel 16.79 lid 5

Omdat sprake is van spoedeisende omstandigheden, is het noodzakelijk dat deze omgevingsvergunning eerder in werking treedt dan de gebruikelijke termijn van vier weken die geldt voor activiteiten met mogelijk onomkeerbare gevolgen, zoals het kappen van bomen.

Op grond van artikel 16.79, lid 5, van de Omgevingswet kan het bevoegd gezag, vanwege spoedeisende omstandigheden, bepalen dat de omgevingsvergunning eerder in werking treedt dan bedoeld in artikel 16.79, lid 2. Daarbij is artikel 16.79, lid 4, niet van toepassing.

Inwerkingtreding van de beschikking

Deze omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt.

Het indienen van bezwaar of beroep heeft geen opschortende werking. Dit betekent dat van de omgevingsvergunning gebruik kan worden gemaakt, ook wanneer bezwaar of beroep is ingesteld.

Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:

Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee. Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:

- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.

U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:

- www.rechtspraak.nl
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Beoordeling van de aanvraag

Algemeen

De aangevraagde activiteiten

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Grondslag

Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1

Beoordelingsregels

Bomenverordening 2014, artikel 5

De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelden wij als volgt.

Omgevingsplanactiviteit met betrekking tot het vellen van een houtopstand (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet).

Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet geldt een bepaling in de gemeentelijke kapverordening dat voor het vellen van een houtopstand een vergunning vereist is, als een verbod om zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot 'het vellen van een houtopstand' te verrichten. Wij beoordeelden uw aanvraag aan de beoordelingsregels als bedoeld in artikel 5.21 van de Omgevingswet en artikel 5 van de Bomenverordening 2014.

Inhoud

De aanvraag betreft het spoed kappen van een boom op het Bijlmerplein t.h.v. huisnummer 86g in verband met de bouwwerkzaamheden op het perceel Bijlmerplein 872B in Amsterdam.

Er is advies gevraagd aan de boomdeskundige van Zuidoost. Zijn advies luidt als volgt:

Voor de te verwijderen cq kappen boom zijn er harde afspraken gemaakt voor de compensatie herplant op een nader te bepalen locatie.

Dit vanwege de spoedkap.

Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerstvolgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde soort en maat.

Conclusie

De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand wordt, onder het stellen voor voorschriften, verleend voor Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1.

Motivering

Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1

Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7

Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:

- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal standaardbomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum en
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Desgewenst kan het feitelijk aantal bomen worden beperkt door bomen met een dikkere stamomtrek op 1 m hoogte volgens onderstaande tabel 1 uit de beleidsregel 'Compensatie en herplant van bomen' van 22 juni 2023.

Tabel 1

Leeftijd in jaren van de te kappen boom	Aantal te herplanten bomen (stamomtrek 18-20 cm op 1 m hoogte)	Herplant van één dikkere boom met stamomtrek van cm op 1m hoogte
tot en met 15	1	18 – 20
16-23	2	20 – 25
24-31	3	25 – 30
32-39	4	30 – 35
40-47	5	35 – 40
48-55	6	40 – 45
56-63	7	45 – 50
64-71	9	50 – 60
72-79	10	60 – 70
80-87	11	70 – 80
88-95	12	80 – 90

Aanwijzingen

Vellen van een houtopstand

Als u een houtopstand gaat vellen of laat vellen, een boom gaat of laat kappen of ingrijpend gaat of laat snoeien, dan is het verboden aanwezige nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Ook mag u eieren niet rapen of aanwezige beschermde vogels verstoren. Om met zekerheid vast te stellen of beschermde vogels, nesten, rustplaatsen of eieren aanwezig zijn, moet u vooraf onderzoek doen. Op grond van artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan het voorkomen dat u alleen activiteiten mag verrichten als u in het bezit bent van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet).

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten

Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19

Vóór de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of andere handelingen door de initiatiefnemer nodig.

Als noodzakelijke vergunningen nog niet zijn verleend of andere noodzakelijke handelingen nog niet zijn verricht, mag u de activiteiten dus niet uitvoeren.

Disclaimer

Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Op www.omgevingswet.overheid.nl kunt u via het tabblad 'Regels op de kaart' nagaan of er nog andere verplichtingen volgens de Omgevingswet gelden.