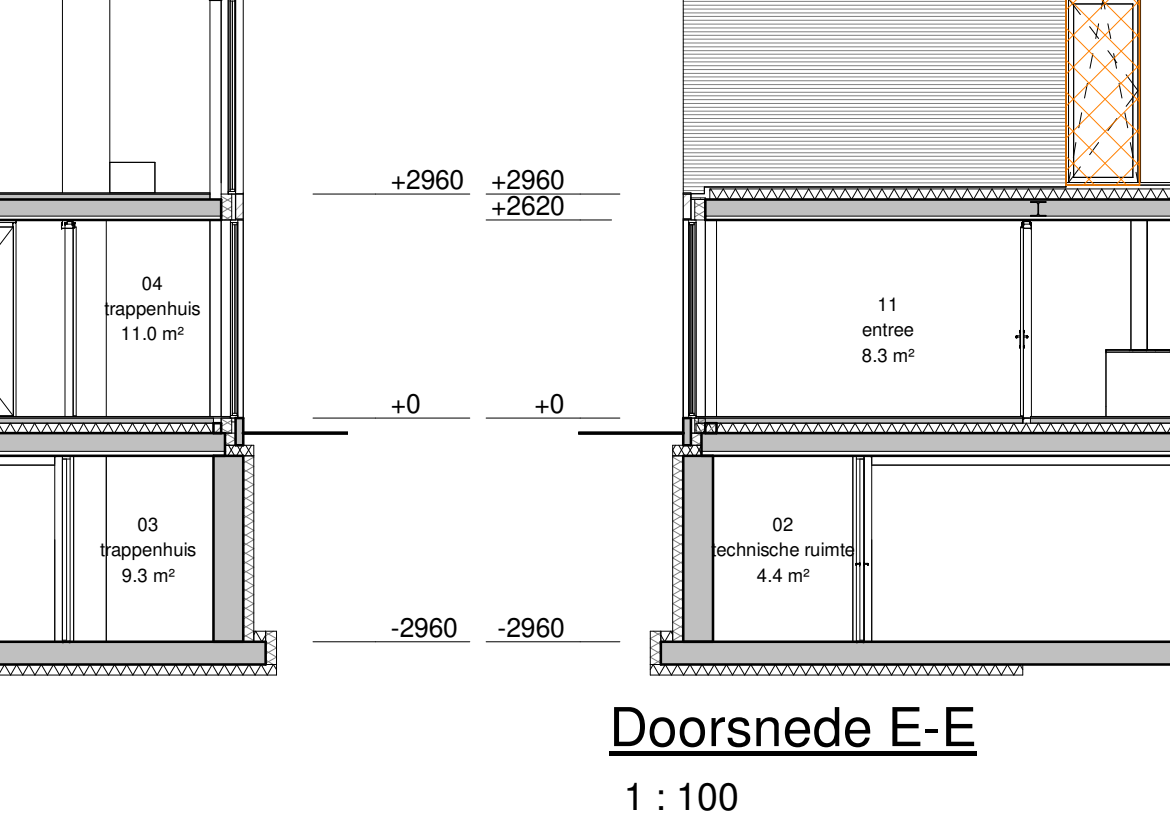
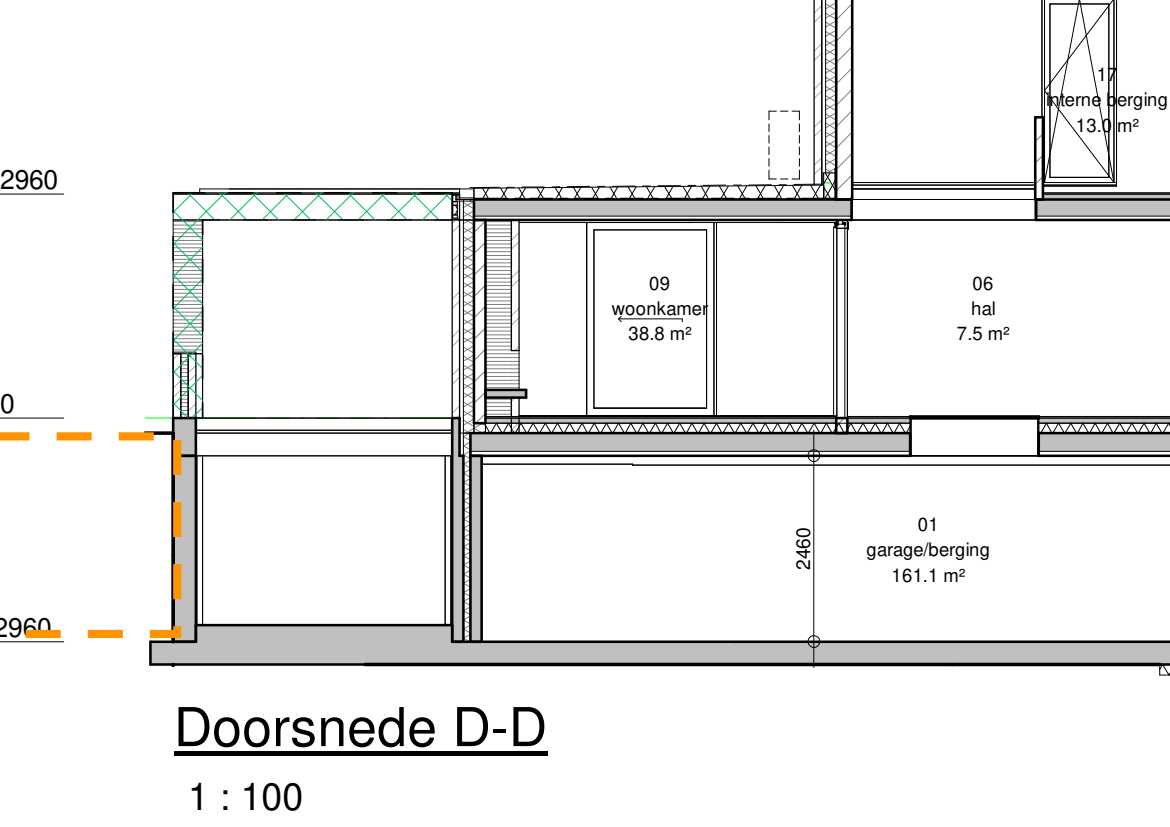
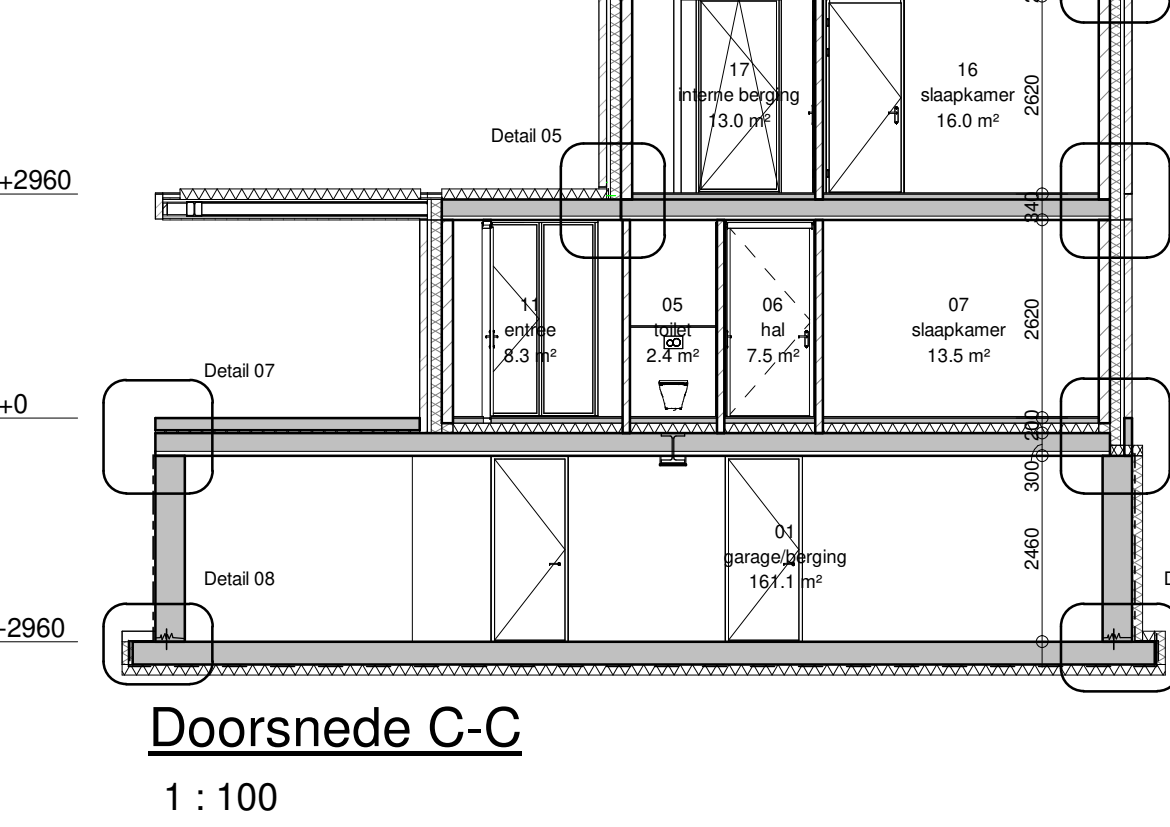
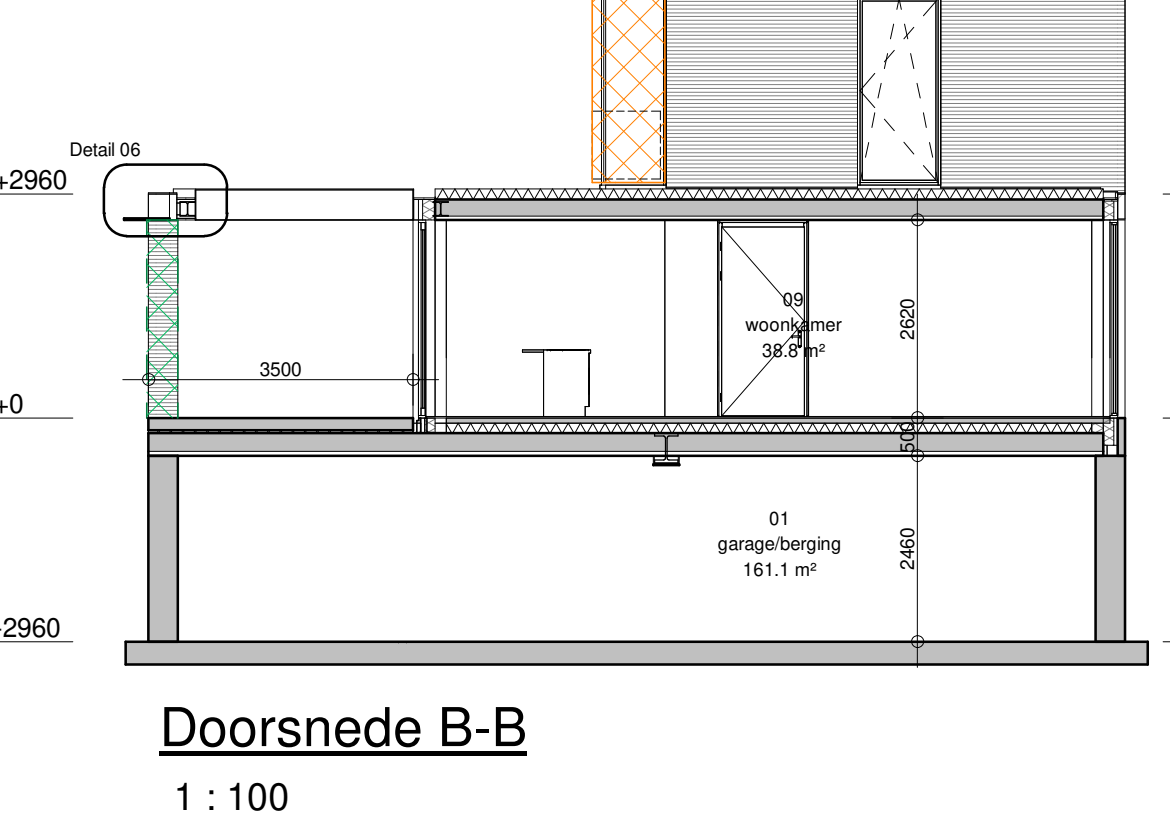
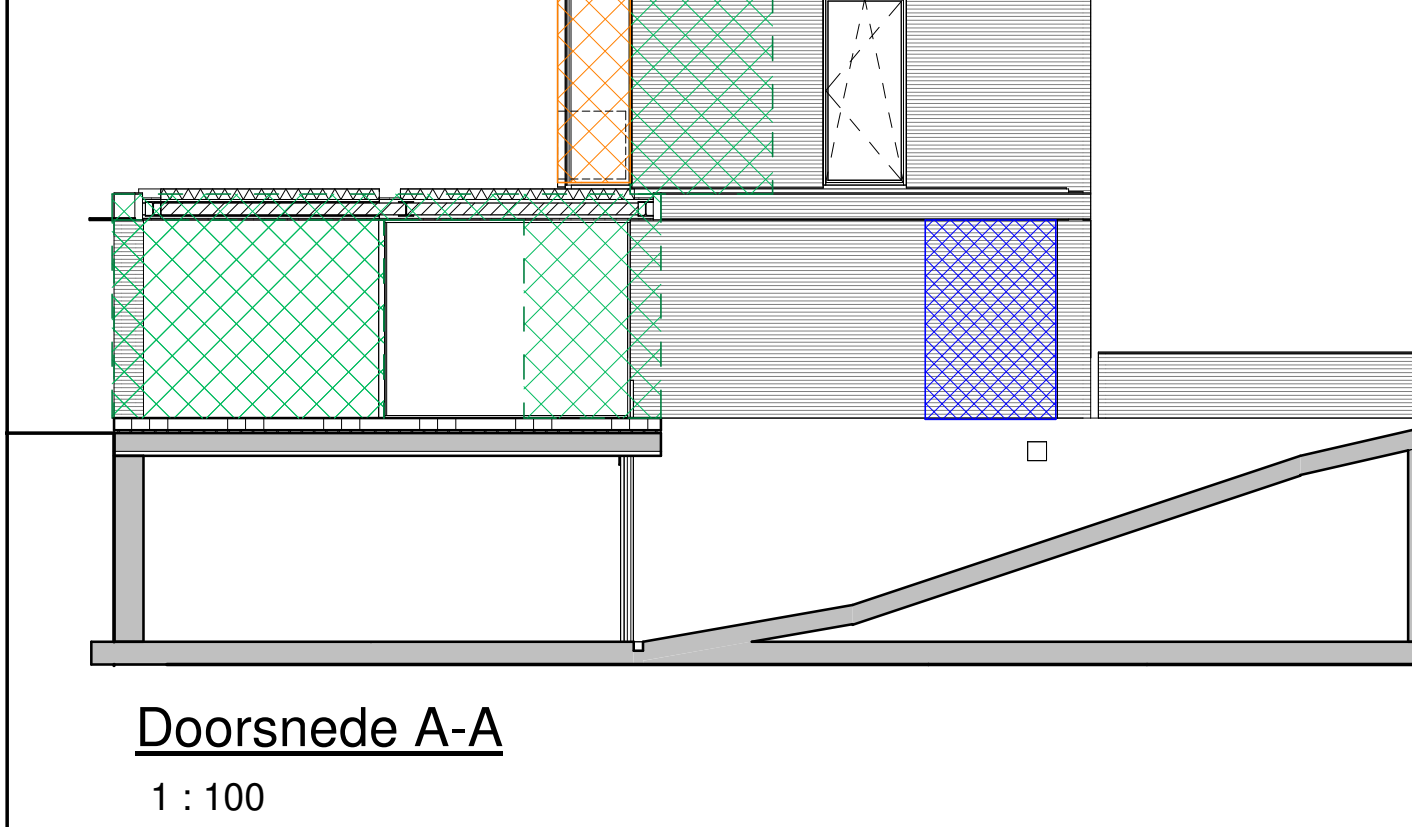
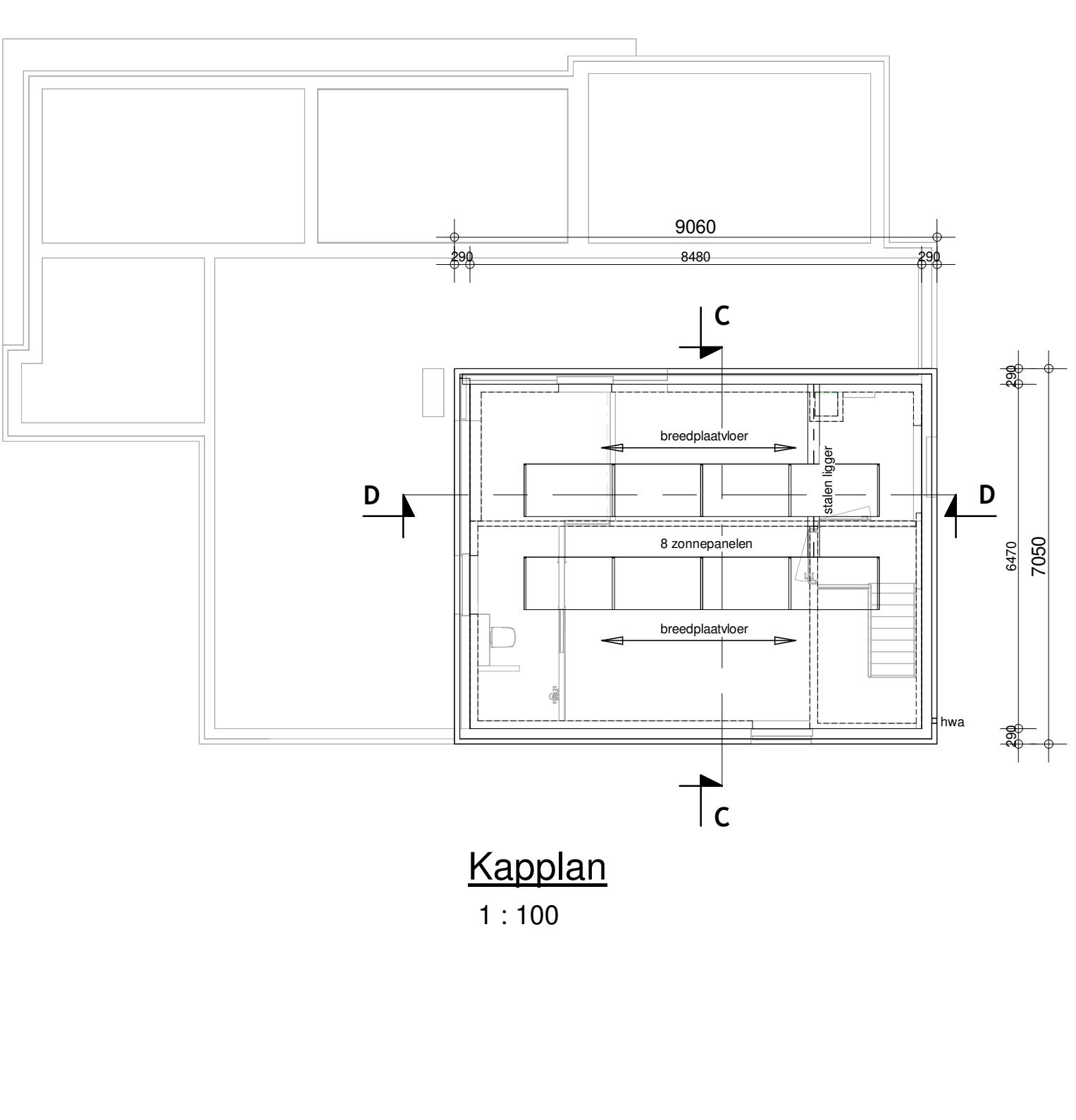
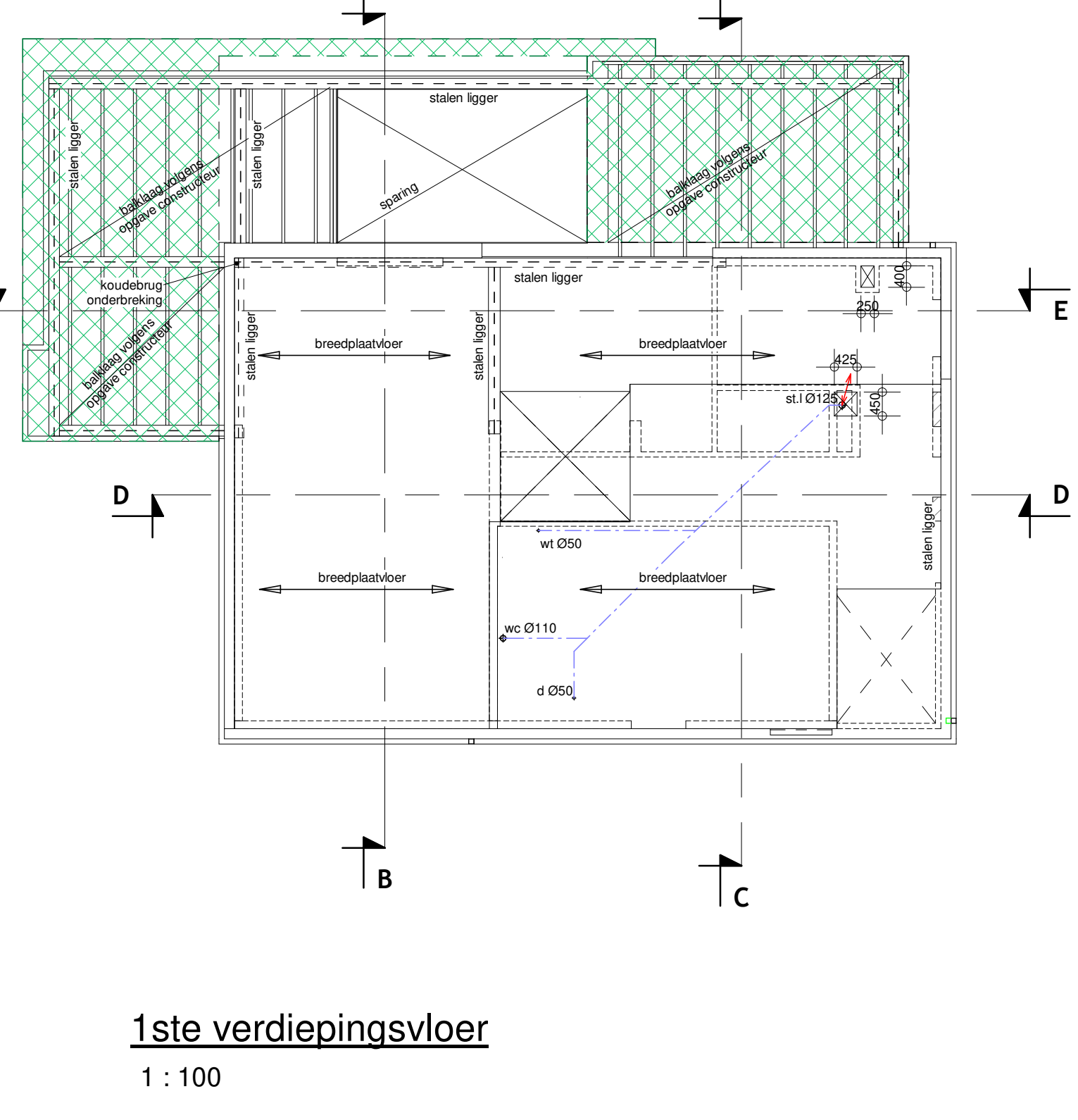
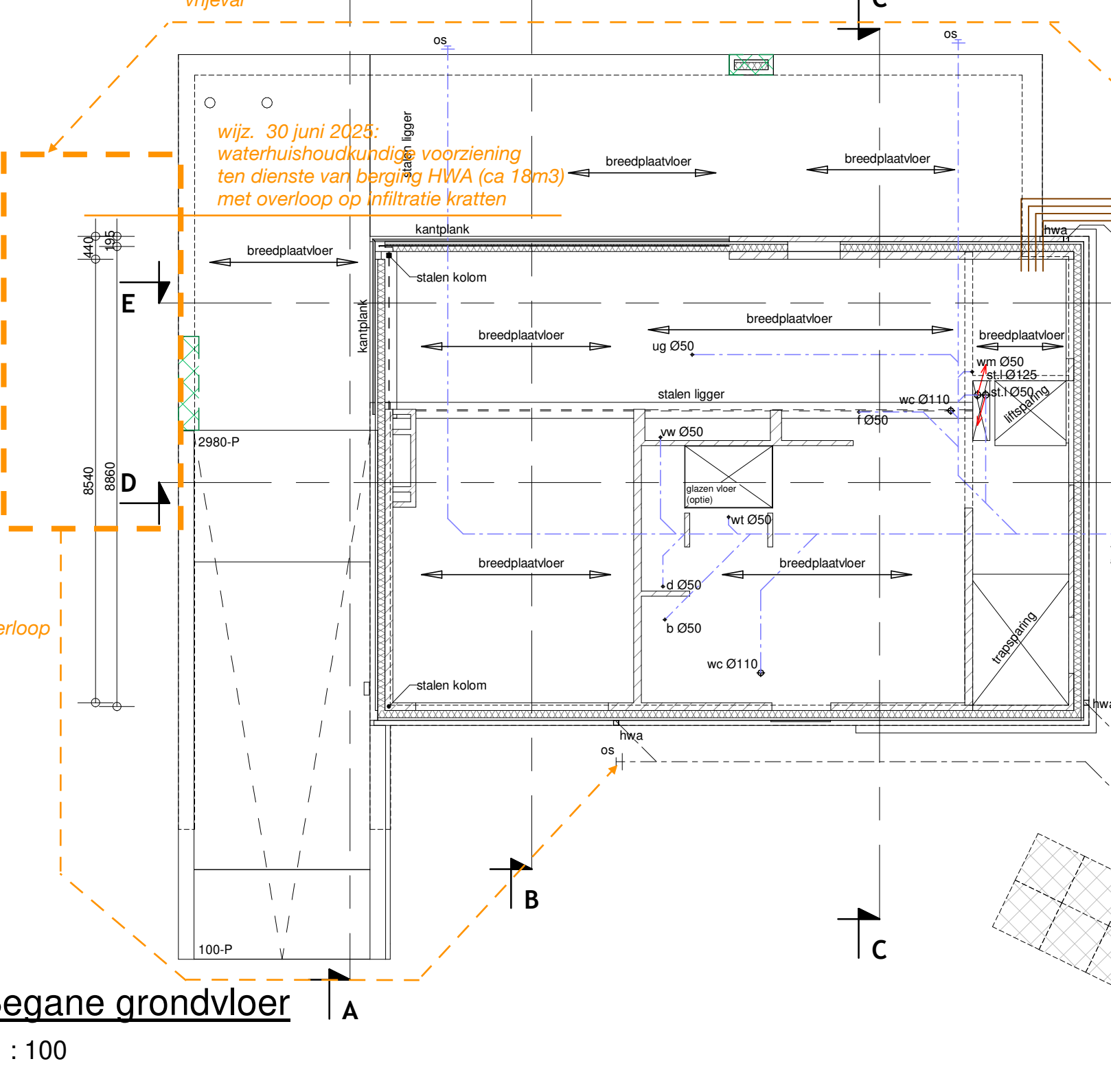
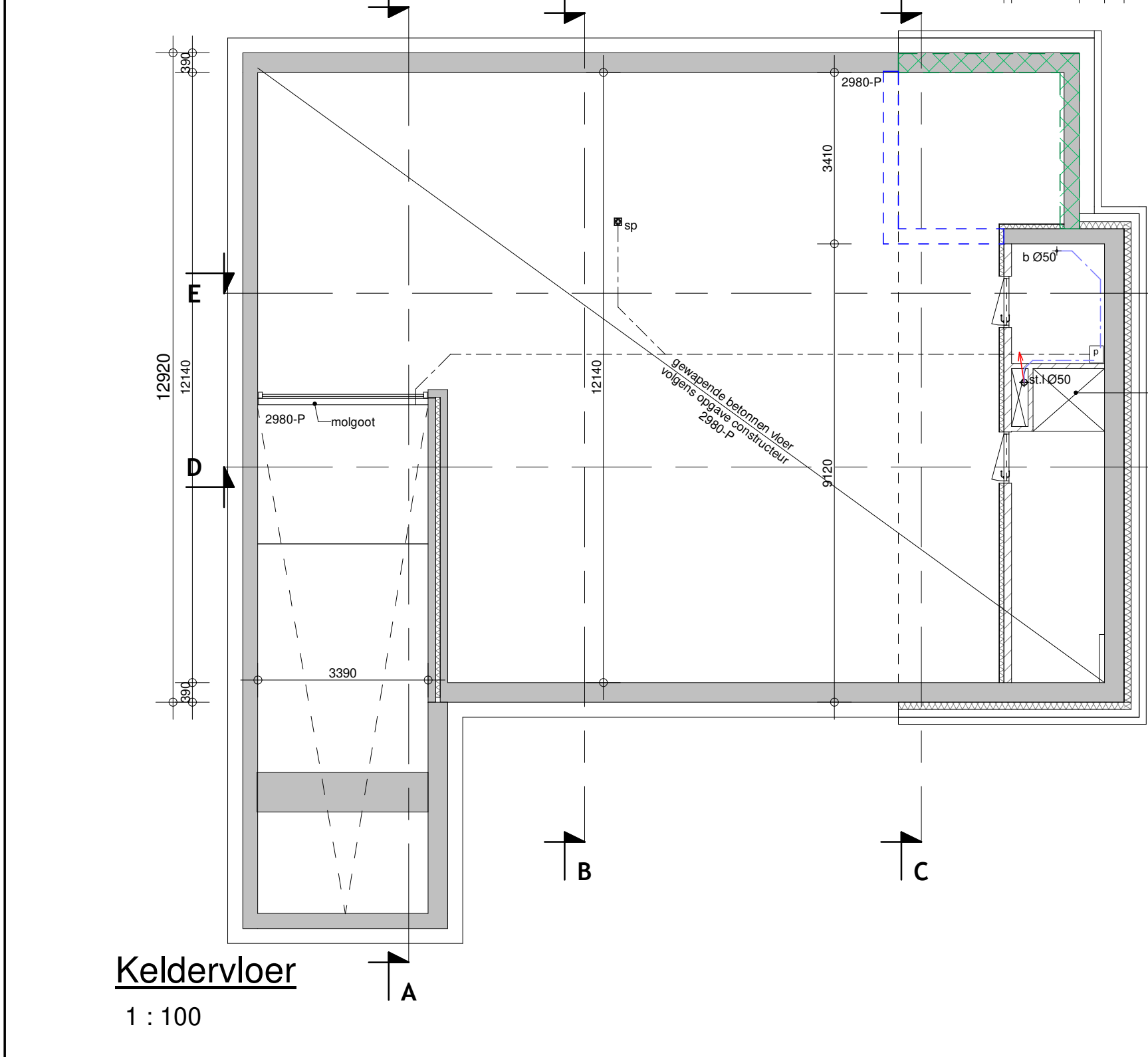
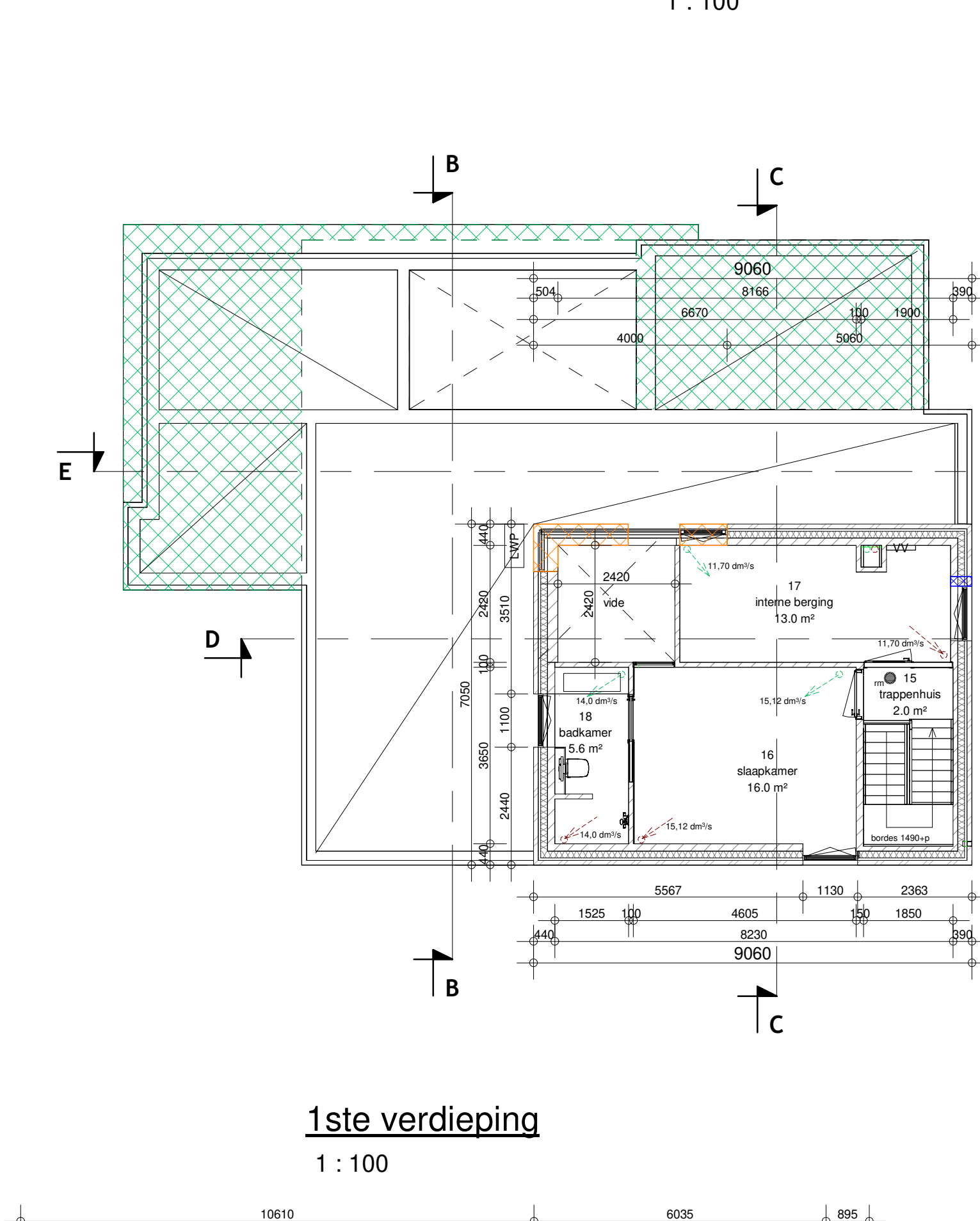
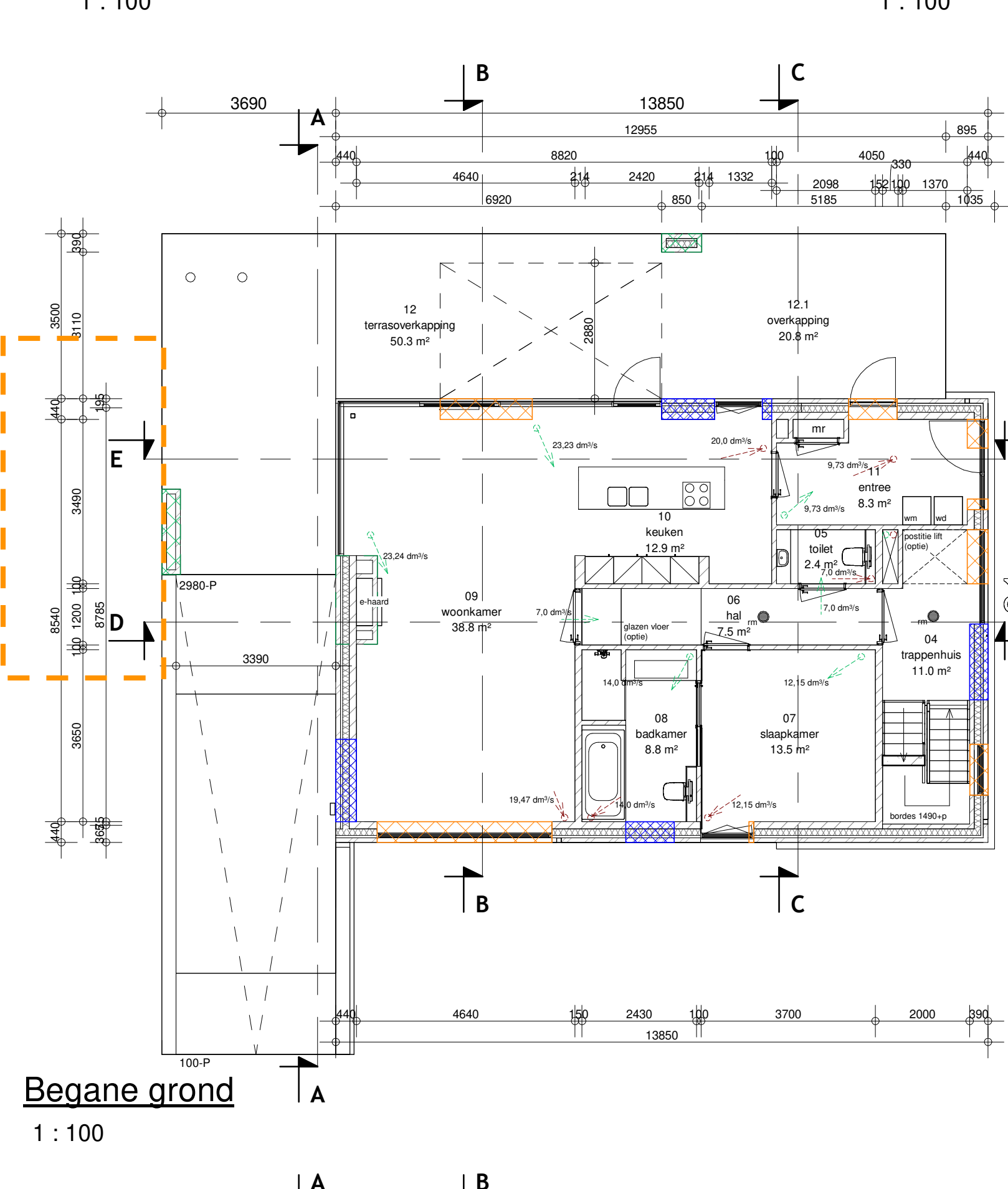
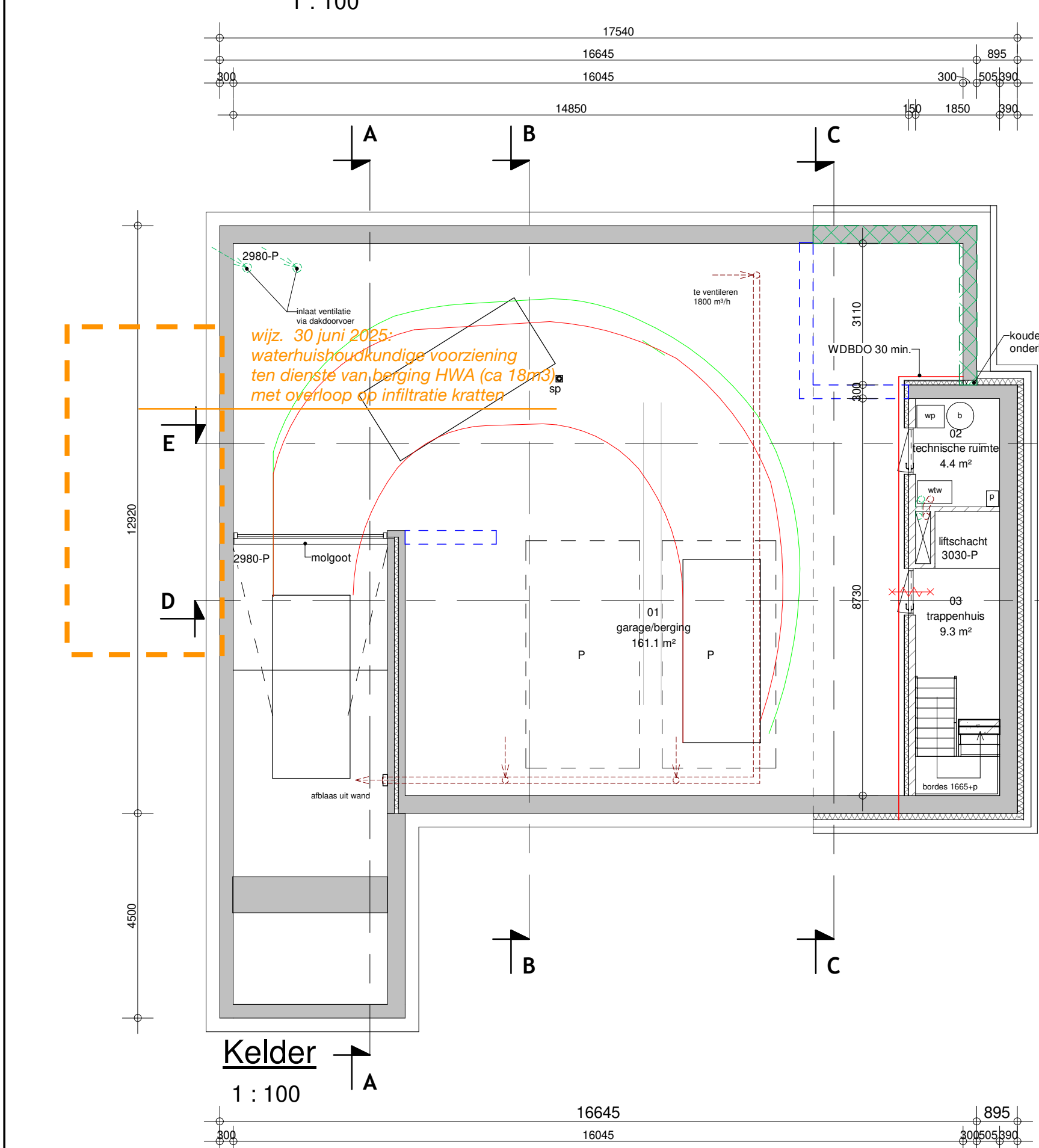
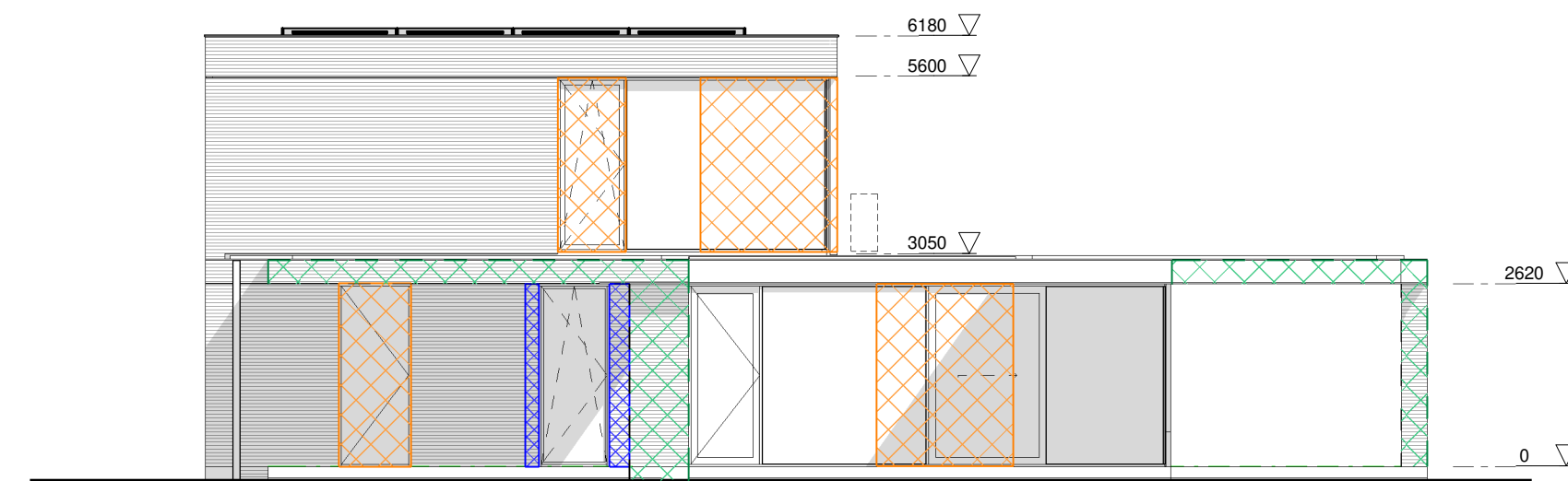
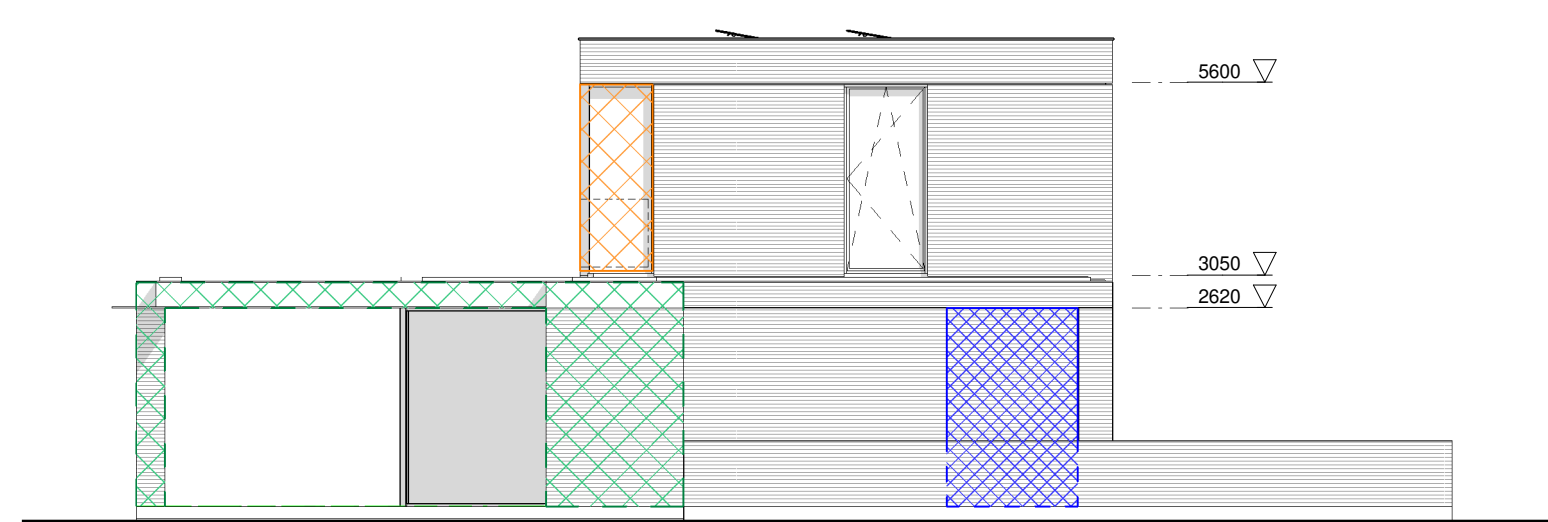
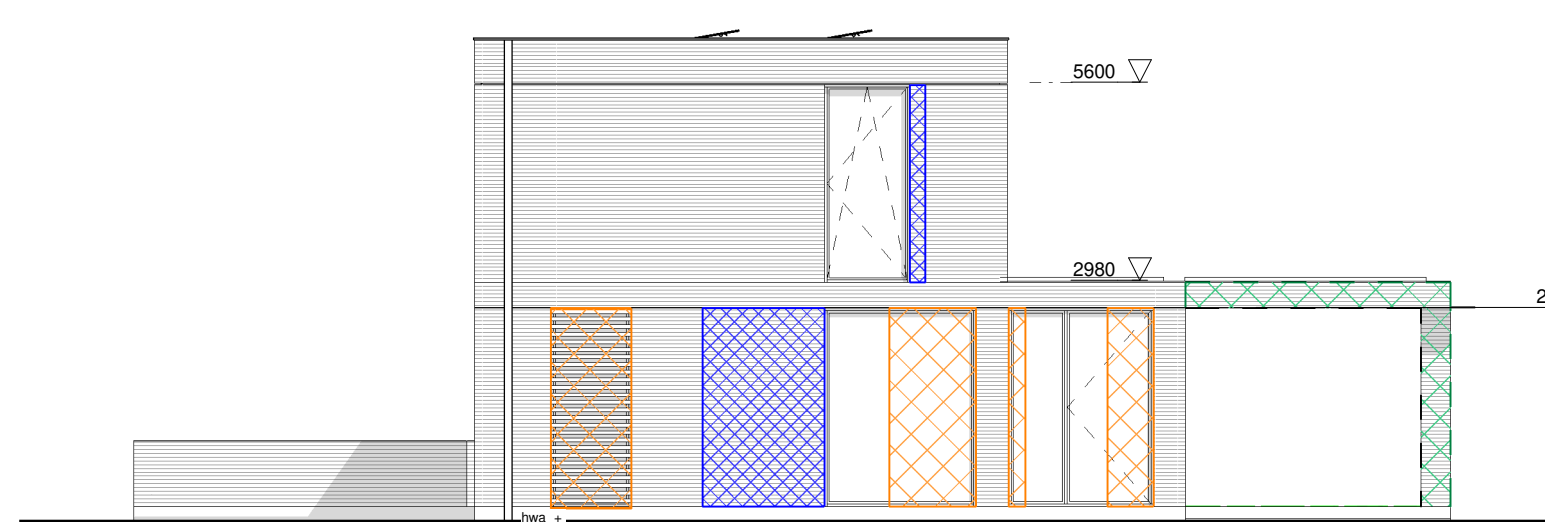
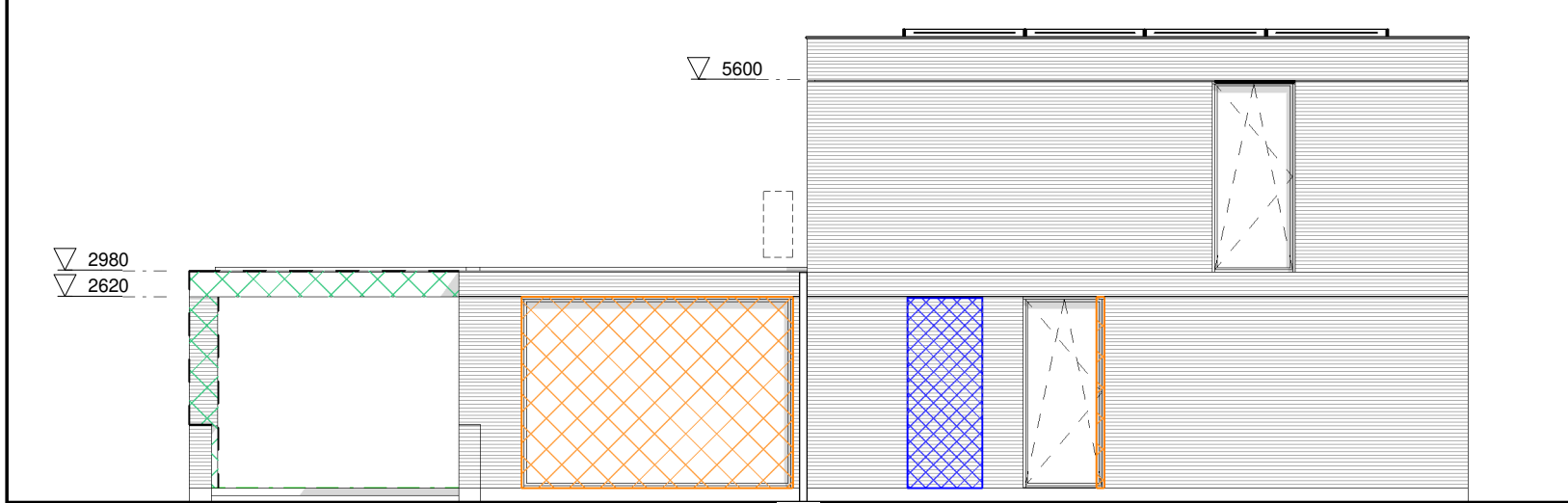
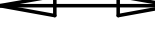




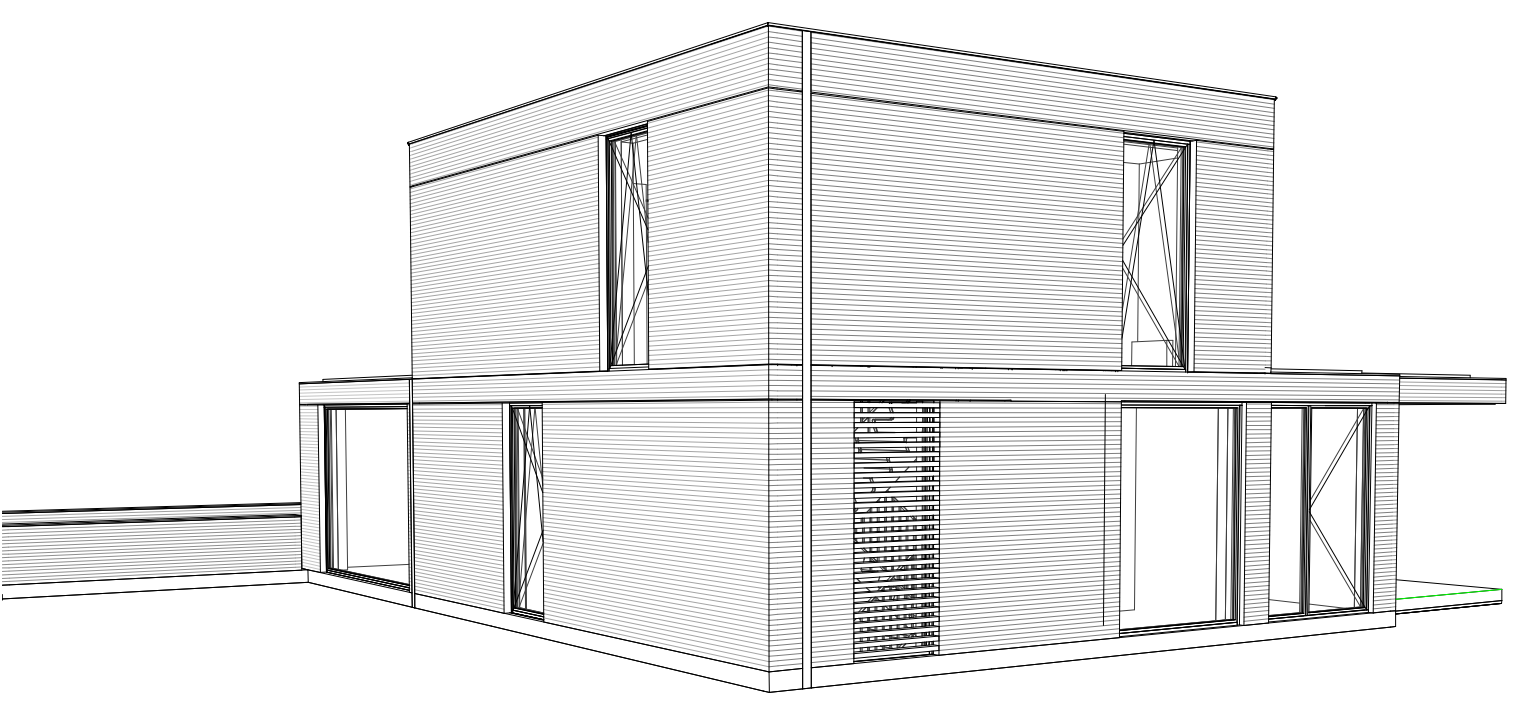
ruimteoverzicht					
Nivo	Nr	bouwbesluit funktie	Ruimte	Opp	Inhoud
1-kelder	01	overige ruimte	garage/berging	161,0 m ²	386,2 m ³
1-kelder	02	overige ruimte	technische ruimte	4,5 m ²	10,8 m ³
1-kelder	03	overige ruimte	trapruimte	9,5 m ²	22,4 m ³
00 begane grond	04	verkeersruimte	trappenhuis	11,0 m ²	26,4 m ³
00 begane grond	05	badruimte	bad	2,5 m ²	5,5 m ³
00 begane grond	06	verkeersruimte	hal	7,5 m ²	18,5 m ³
00 begane grond	07	verkeersruimte	slakkenkamer	12,5 m ²	30,5 m ³
00 begane grond	08	verkeersruimte	bedkamer	9,0 m ²	21,0 m ³
00 begane grond	09	verkeersruimte	woonkamer	38,0 m ²	100,0 m ³
00 begane grond	10	verkeersruimte	keuken	11,0 m ²	26,4 m ³
00 begane grond	11	opslagruimte	entree	8,5 m ²	20,1 m ³
00 begane grond	12	badruimte	terrasoverloop	50,5 m ²	130,7 m ³
00 begane grond	13,1	overige ruimte	terras	54,0 m ²	129,6 m ³
01 eerste verdieping	16	verkeersruimte	trappenhuis	2,0 m ²	5,3 m ³
01 eerste verdieping	17	verkeersruimte	overloop	14,0 m ²	41,4 m ³
01 eerste verdieping	17	opslagruimte	interne berging	13,0 m ²	33,5 m ³
01 eerste verdieping	18	badruimte	badkamer	5,5 m ²	14,1 m ³
				385,5 m ²	970,2 m ³

Omschrijving	Materiaal	Kleur
metaalwerk	baksteen	grijs / antaciet
buitenkozijnen	aluminium kozijnen	ral 9017
beglazing	blank glas	-
buitendorpels	kunststeen/gelsoleerd	donker grijs
hang- en sluitwerk	aluminium	ral 9017
waterslagen	aluminium	antaciet
en muuraldekkingen		
dakbedekking (plat)	EPDM	antaciet/ zwart
dakdoovertreken en techn. comp.	metaal (aluminium)	ral 9006
tuinmetselwerkdoeren	zink (verpakt in gevel)	gepatineerd zink (mat)

Voer en rolring	
	overspanningsrichting (breed)plaatvoer, volgens opgaaf constructeur/leverancier
	rolringleiding
	standleiding
	Ontstoppingsstuk
hwa	hemelwaterafvoer
wc	toilet
f	fonteinrjg
b	bad
d	douche
wt	wastafel
vw	vaatwasser
ug	uistortgoot
	wasmachine
wtw	warmte terugwinning
Afmengen en wapening fundering volgens tekening/berekening constructeur Rolring volgens NEN 3215, berekening capaciteitsafvoer volgens opgaaf installateur Alle rolring van P.V.C. Komu-keur wanddikte 3,2mm Alle h.w.a.'s Ø80 aansluiten op grondleiding Watermeter in de meterkast	

Bouwkundig:

	Metselwerk buitenwanden, schoorwerk, baksteen
	Metselwerk binnenwanden, kalkzandsteen
	Beton
	Isolatie volgens BENG-berekening.
	Koudekast
	Vaatwasser
	Wasmachine
	Wasdroger
	Opstelplaats kooktoestel
	Hemelwaterafvoer
	Plaatdichtpunt
	Wandluchtpunt
	Kierstandhouder SKG KE 537
	Rookmelder conform NEN 2555
	Schroefpuije



Algemeen

Een uiterwende schiedingsconstructie van een verduidelijgend, een toelichtende of een badminton, heeft een volgens NEN1068 bepaalde maximumtoestands van ten minste

voier	3,7 m ² KW
max	4,7 m ² KW
dik	6,3 m ² KW

Opmerkingen h.o.h. max. 1200mm.

Hoogte versprei v.p. voordeur en aangrenzende ten min. 40 mm

Richtlijnen vloerscheiding/trapafcheiding:

- Max. hoogte 1000mm
- Max. opening tussen de splijten tot een hoogte van 70mm boven de vloer
- Max. opening tussen de splijten vanaf 1000mm < 500mm
- Geen opsporingsgaten tussen de 500mm en 700mm boven de vloer

Richtlijnen leuning:

Een trap heeft ten minste een zijkant leuning. De bevestiging van de leuning ligt, gemeten boven de voorkant van een treden of van de trap, op een hoogte van 850mm en < 1000mm.

IRM = niet ontorende rookmelder aangesloten op elektrische installatie, voorzien van backup batterij. Rookmelders dienen te voldoen aan de NEN 2555

Weging van vocht naar ratten en muizen in NEN 2778 (bouwbesluit afd. 3.25).

Bescherming van ratten en muizen conform bouwbesluit afd. 3.10.

el bouwmateriaal moet voldoen aan de minimale regelgeving m.b.t. materialen met giftige stoffen en/of hinderlijke stoffen en/of ontorende stoffen.

Al het zwiekend dakt geheel toegankelijk te worden.

Al het zwiekend dakt geheel toegankelijk te worden.

[illegible]

Deze baten, kosten en daarmee gepaard gaande lasten constructieonderdelen van en vanwege schiedingsconstructies van een niet anderszins omschreven aard, welke volgens NEN 6087 berekend zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 6096 bepaalde inbraakweerstand die voldoende aan de in de norm aangegane weerstandslaste 2.

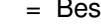
Dit geldt ook voor een eventuele schiedingsconstructie tussen een met gemeenteplichtige ruimte en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzend gemeenschappelijke ruimte.

Vervander van kroonlijst en hang- en wandplafonds zijn uitleg aan opdrachtgever.

POLITEIETKEURMERK VELIG WONEN

N1 Zicht op openbare ruimte
N2 Deuren; zicht en verlichting
W1 Deuren; inbraakweerstand
W2 Daken/Ramen en ventilatie-openingen; inbraakweerstand
W3 Gangen; inbraakweerstand en verlichting
W5 Begring of sloof; inbraakweerstand en verlichting
W7 Roosterdeur (passage)

Renvooi situatie



= Bestemmingsvlak Wonen 2

= bouwvlak Wonen 2

TER AKKOORD

Datum: _____

Opdrachtgever: _____

Ondertekening: _____

Datum: _____

Uitvoering: _____

Ondertekening: _____

Datum: _____

Architect:

EU architecture & urbanism

ir B.W.H. Munsters

Ondertekening: _____

Maatvoering in het werk controleren

Installatie conform uitwerking installateur
Ter goedkeuring van de directie

Constructie conform opgave constructeur