

# Korevaarstraat 30 Leiden publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20250114 00203 000 (ingediend op 14-01-2025)

---

## Project

**Naam van dit project**

Korevaarstraat 30 Leiden

**Projectomschrijving**

plaatsen van 2 warmtepompen op het dak van het pand Lorevaarstraat 30 in Leiden. Dit om de verwarming gasloos te gaan maken.

## Locatie

**Adres**

Korevaarstraat 30, 2311JV Leiden

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Korevaarstraat 30 Leiden

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

28078888

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

Architectenbureau Gerrit van der Vijver

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

-

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Kamperfoeliezoom

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

1

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2353RR

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Leiderdorp

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer****KVK-nummer**

85192015

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

Oude Rijn Tandartsen

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

-

**Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Prins Bernhardlaan

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

3

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

B

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2404NB

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Alphen aan den Rijn

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

**Functie contactpersoon**

-

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

#### Gemeentelijk monument algemeen

**Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?**

1032

**Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?**

Gebouwd monument

#### Gebouwde en aangelegde monumenten

**Wat is de naam van het monument?**

Korevaarstraat 30, voormalige broodfabriek

**Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?**

leegstaand voormalige kantoorruimte

**Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?**

Ja

**Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.**

tandartsenpraktijk

**Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?**

Nee

**Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Daken en goten

**Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

-

**Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.**

Wijzigen: Renoveren/verbouwen

## Bijlagen

### Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

#### Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Document	Vertrouwelijk
Omschrijving werkzaamheden Korevaarstraat 30 Leiden ver C.pdf	Nee

#### Monument Slopen - Kleurenfoto's

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Situatietekeningen

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Slooptekeningen

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

#### Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

#### Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

#### Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

#### Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

#### Monument Verplaatsen – Opnametekeningen

Geen documenten.

#### Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Kleurenfoto's**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Situatietekeningen**

Document	Vertrouwelijk
3606-B07 kad sit.pdf	Nee

**Monument Wijzigen – Opnametekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Plantekeningen**

Document	Vertrouwelijk
3606-B01.pdf	Nee
3606-B02.pdf	Nee
3606-B03.pdf	Nee

**Monument Wijzigen – Slooptekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving**



Document	Vertrouwelijk
Omschrijving werkzaamheden Korevaarstraat 30 Leiden ver C.pdf	Nee

**Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Beheervisie**

Geen documenten.

**Archeologisch monument - Overzichtsfoto's**

Geen documenten.

**Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)**

Document	Vertrouwelijk
12355-R1-2024-12-04.pdf	Nee

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Geen documenten.