



VOORGEVEL

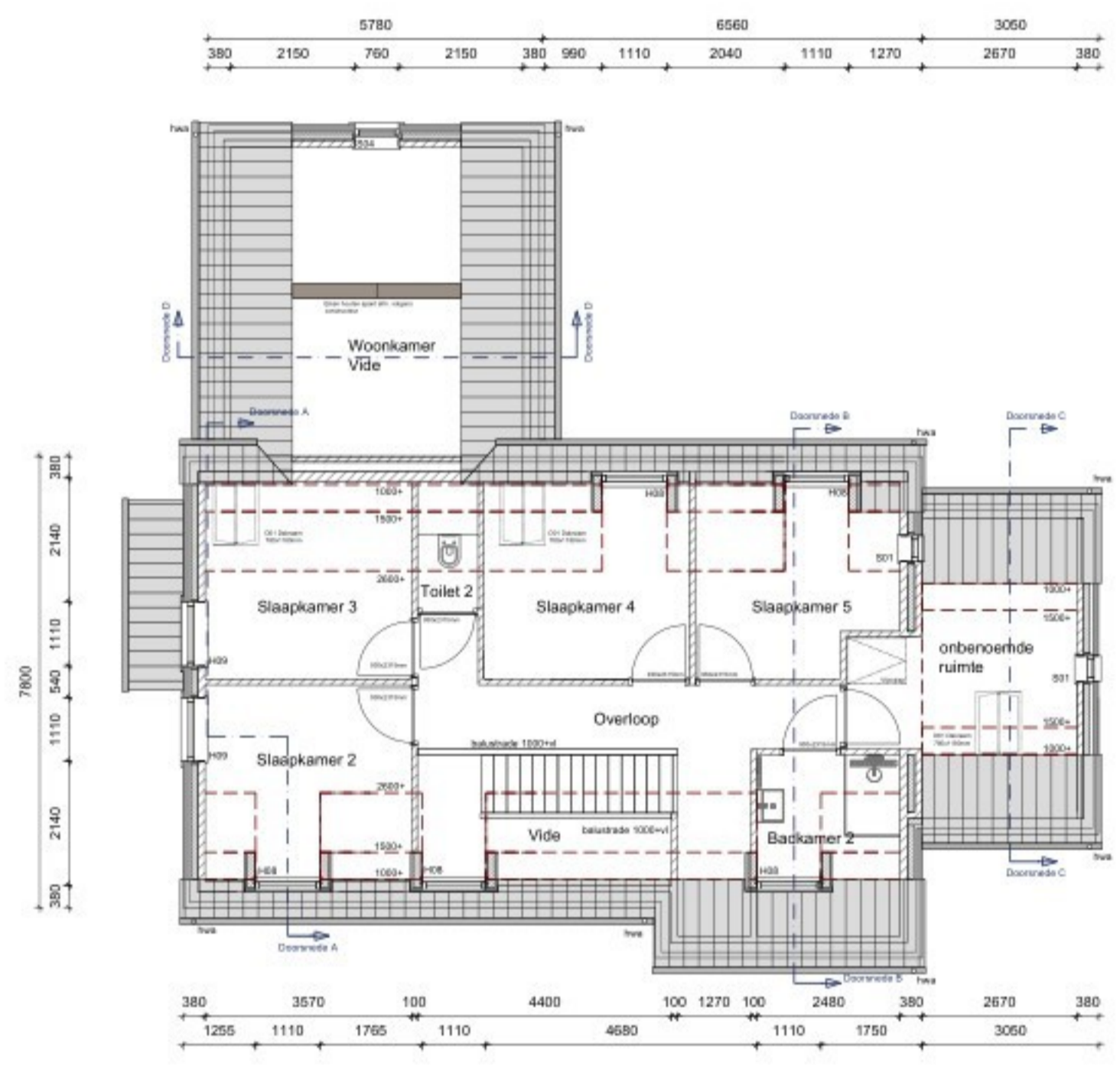
RECHTERZIJGEVEL

ACHTERGEVEL

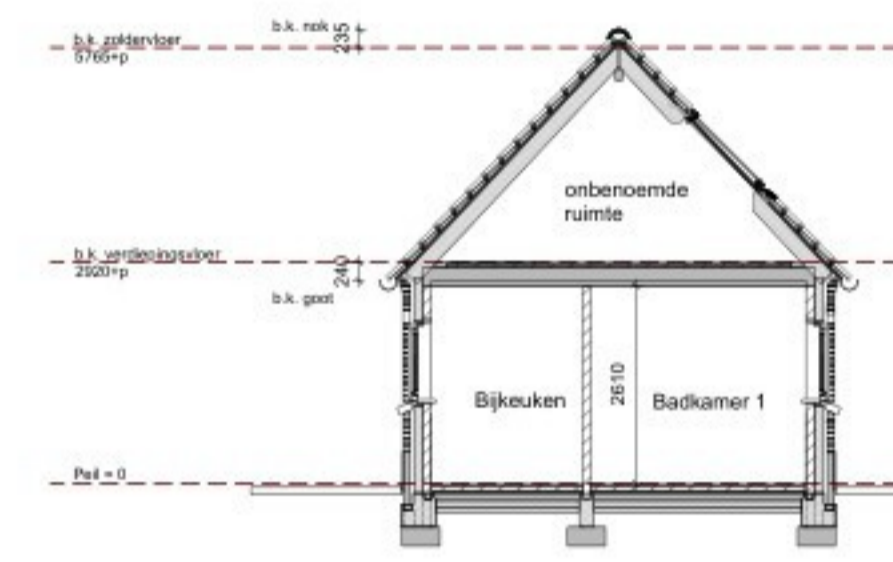
LINKERZIJGEVEL



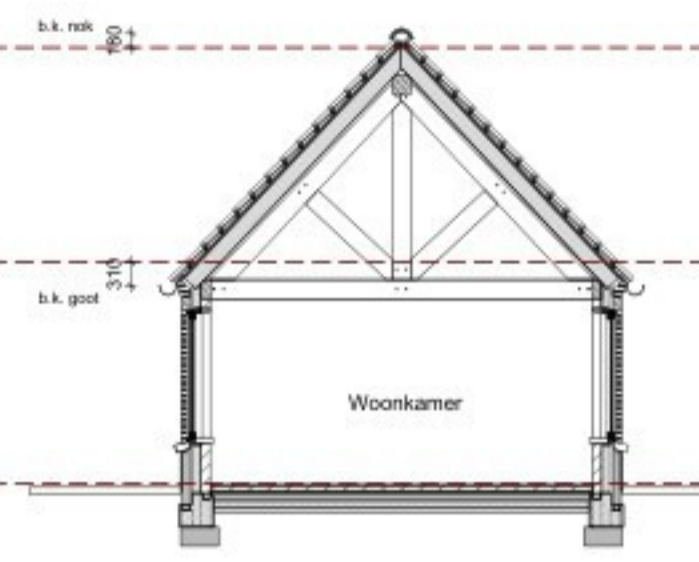
BEGANE GRONDVLOER



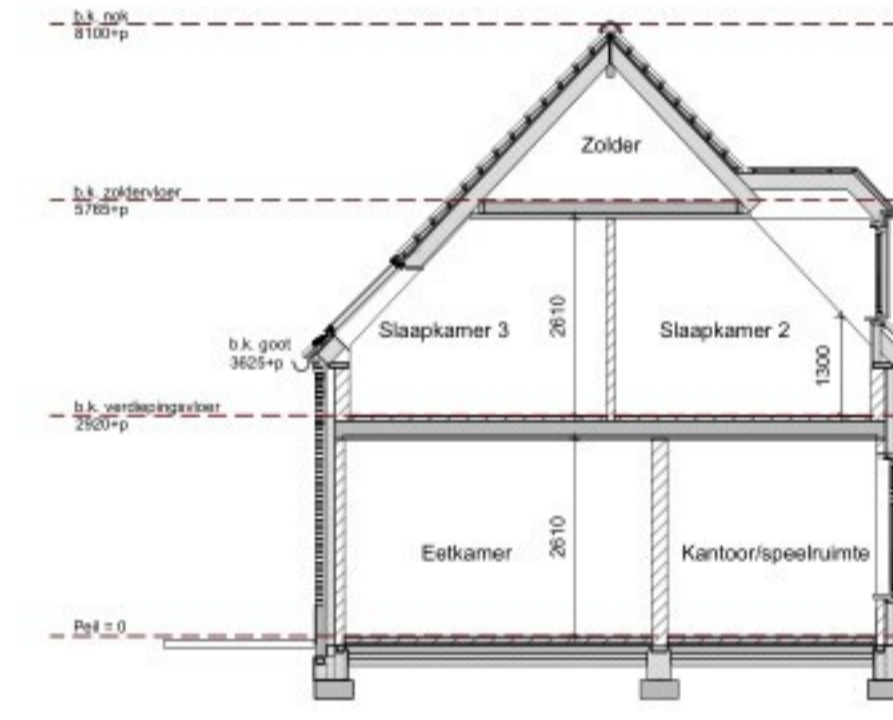
VERDIEPINGSVLOER



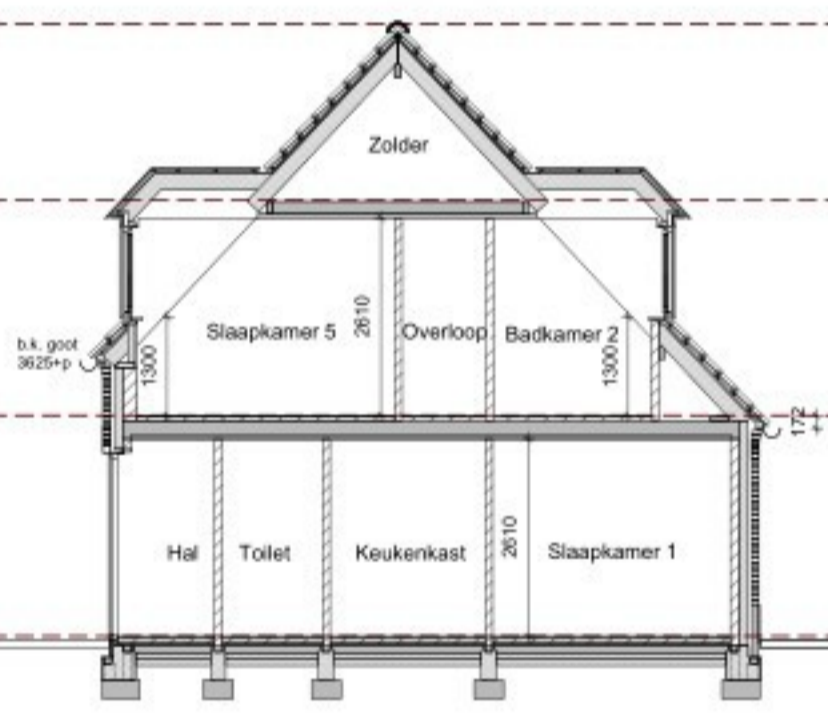
DOORSNED E C



DOORSNED E D



DOORSNED E A



DOORSNED E B

**RENVOOI BESLUIT BOUWWERKEN LEEFOMGEVING**

Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het BBL 2018

Warmtevoerstand (Rc) en Warmtedoorgangcoëfficiënt (U) uitwendige scheidingsconstructies volgens de BENG-berekening

CV-installatie/warm water: volgens de BENG-berekening

Ventilatie volgens de ventilatieberekening en de BENG-berekening

Binnendeuren: stompde deuren afmeting 930x2315 mm, mk-deur 730x2315 mm, tenzij anders aangegeven

Trap uit te voeren met maximale optrede van 188 mm en een minimale aantrede van 220mm, e.e.a. volgens nieuwbouw reguliere trap woonfunctie (tabel 4.26 BBL)

Traphekken en vloerscheidingen uit te voeren als onderregel ok. 100 mm, boven vloer/bovenzijde looplijn trap, bovenregel bk. 1000 mm, boven vloer/bovenzijde looplijn trap, waartussen spijzen h.o.h. maximaal 100 mm.

De woning is voldoende beschermd tegen het binnendringen van ratten en muizen conform art. 4.3.9 BBL

De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur

Alle onderdelen die behoren tot de hoofddraagconstructie minimaal 60 minuten brandwerend uitvoeren

Brand- of rookmelders aansluiten op elektriciteitsnet en onderling schakelen

Toepassing brand- of rookmelders conform NEN 2555.

Alle deuren, ramen en kozijnen hebben een inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096.

Alle beglazing voldoet aan de veiligheidsnormen volgens NEN 3669.

Dit zijn bouwvoorvraag tekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.

Wanden tussen verbijsruimten hebben een lucht- geluidsniveaureschil voor de geluidsoverdracht van min. 22, dB.

Wanden tussen verbijsruimten hebben een contactgeluidsniveau voor de geluidsoverdracht van max. 79 dB.

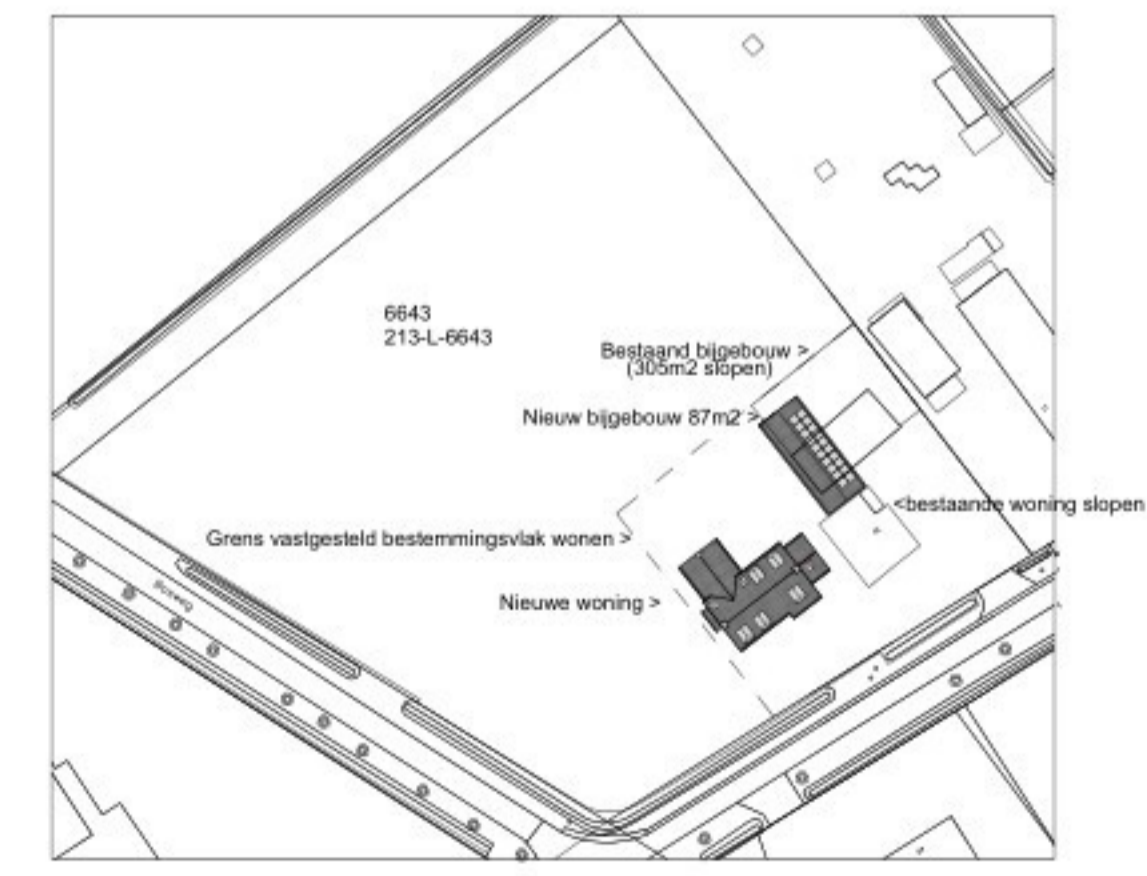
Alle rookgaskanalen welke door verbijsruimten voeren, WDBO 60 min. brandscheiding

Waterleidingsinstallaties volgens NEN 1006

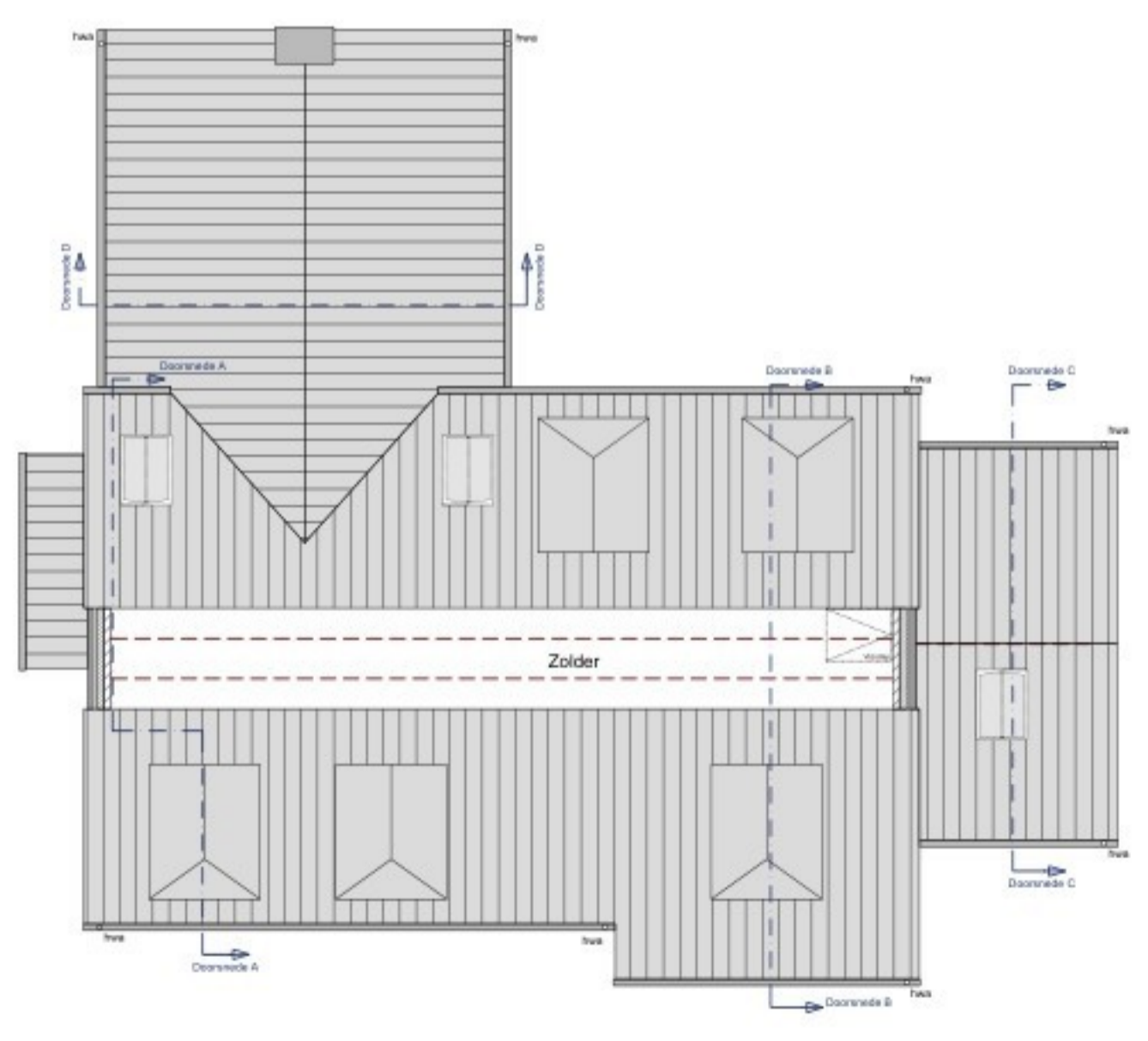
Elektrische installaties volgens NEN 1010

Definitieve sturing en maatvoering in het werk innemen voor start bouw.

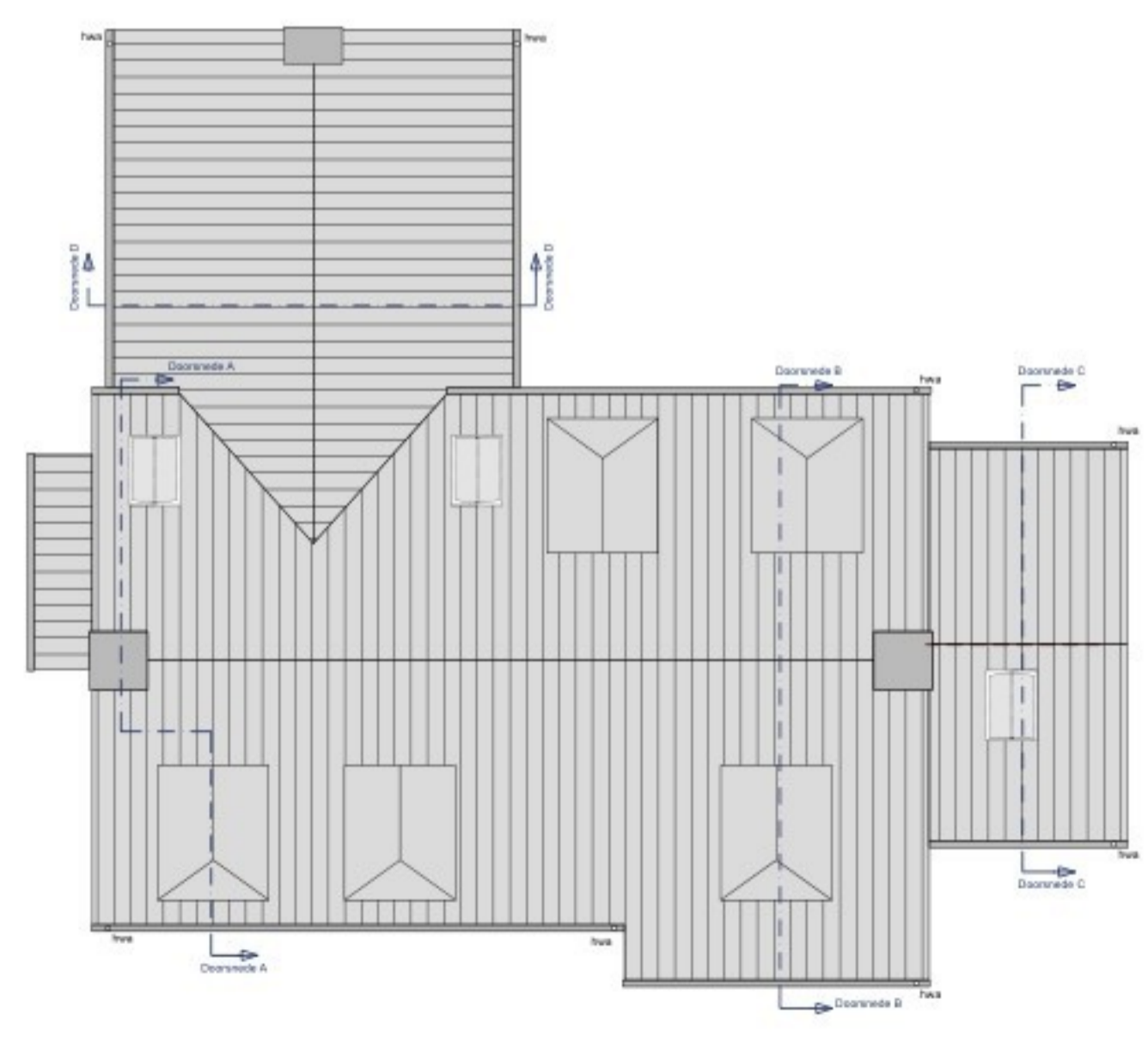
Alle wijzigingen dienen door de opdrachtgever te worden goedgekeurd.



**Situatie 1:1000** zie ook tekening S01 d.d. 26-02-2026



Zolder



Dakaanzicht

Datum:	26-02-2026	Status:	ONTWERP	Schaal:	1:100	Formaat:	A1
Project:	<b>NIEUWBOU WOONHUIS EN BIJGEBOUW</b>						
Opdrachtgever:	[Redacted]						
Onderdeel:	Bestektekening [aangepast] Gevelaanzichten - Plattegronden Doorsnede - Situatie						Tekening NR: <b>B01</b>