

Haarlemmerstraat 191 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250730 01450 000 (ingediend op 30-07-2025)

Project

Naam van dit project

Haarlemmerstraat 191

Projectomschrijving

Omgevingsvergunning aanvragen voor de “buitenplans afwijken van het omgevingsplan”

Wij hebben eerder al een conceptverzoek gedaan met kenmerk Z/25/3846843

Locatie

Adres

Haarlemmerstraat 191, 2312DP Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Haarlemmerstraat 191

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Wij gebruiken dit formulier namens de Salvation Holding BV (Xi Zhou) omdat meneer Nol Karbet ons heeft geadviseerd een omgevingsvergunning aan te vragen via deze weg. Wij zouden graag een omgevingsvergunning willen toevoegen en aanvragen zodat wij ook consumentverzorgende dienstverlening kunnen aanbieden op de Haarlemmerstraat 191.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Wij willen graag de winkelruimte gebruiken voor een beautysalon wat valt onder consument verzorgende dienstverlening.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Wij willen op deze locatie een beautysalon openen waarmee we inspelen op de vraag van bewoners en bezoekers van de Haarlemmerstraat naar persoonlijke verzorging.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

De ruimte is zeer geschikt voor consument verzorgende dienstverlening en wordt netjes ingericht met beperkte impact op de omgeving.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Geen documenten.

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2124f22a-1086-4511-8e71-80316494ab2a.jpeg	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
8ceb5529-71dc-40ed-bd45-5cb9af47f587.jpeg	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
d29d6069-d389-41fa-9bac-ce1efb7b04eb.jpeg	Nee