

Datum:

29-11-2023

Van:

[REDACTED]

Aan:

[REDACTED] (gemeente Raalte)

CC:

aanvraag AIM + OBM en VVGB OLO nr 7822213

Voor de Schaarsweg 11 te Raalte is op 9-11 een verzoek om aanvullende gegevens binnen gekomen. Hieronder zijn de vragen puntsgewijs uitgewerkt.

- 1. U heeft een aanvraagformulier toegevoegd als PDF-bestand met als Olo nr. 8164405, die bij ons niet bestaat. De aanvraag staat bij ons onder Olo nr. 7822213 geregistreerd. Verzoek is om het Olo nr. 8164405 aan te passen naar Olo nr. 7822213.**

Het OLO formulier nummer is aangepast en is opnieuw ingediend.

- 2. U heeft in de toelichting een beschrijving gegeven van de omheiningen van de paardenbak en de paddocks. De hoogte is ongeveer 2 m. Dit is niet voldoende. Op grond van de indieningsvereisten dienen ook bouwkundige tekeningen te worden ingediend. Graag ontvangen wij bouwkundige tekeningen van de omheiningen met de hoogte, constructie en de uitvoering van de omheiningen. Dit geldt voor de Paardenbak als de paddocks. In email van 21 september 2023 is door [REDACTED] aangegeven dat een hoogte van 1,5 m van de omheiningen acceptabel is.**

De omheining wordt 1,5 meter. De hoogte is ook zichtbaar op de milieutekening.

- 3. De indeling van de paddocks.**

De indeling van de paddocks is op de milieutekening aangebracht.

- 4. De hoogte van de lichtmasten en maatregelen om lichtvervuiling als gevolg van verlichting bij paardenbakken tot een minimum te beperken.;**

De hoogte van de lichtmasten blijft onder de 6 meter zoals op de milieutekening aangegeven. Doordat de lichten naar de rijbak zijn gericht is er van lichtvervuiling amper sprake. Rondom de rijbak wordt niet verlicht.

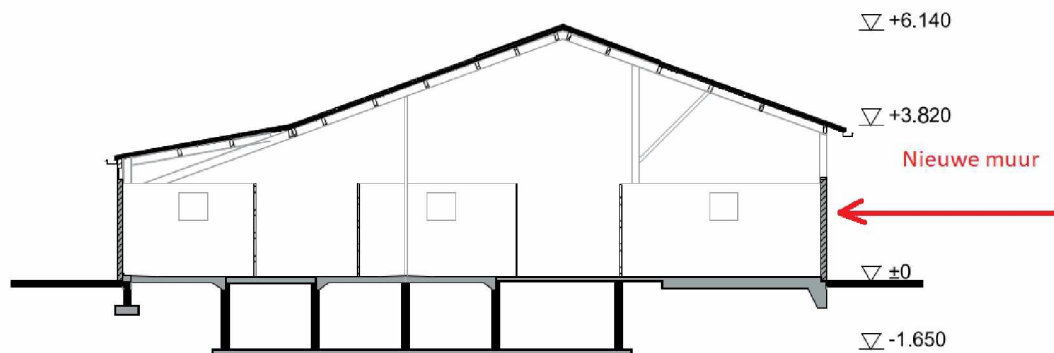
- 5. In de brief verzoek aanvulling is het volgende gevraagd: volgens de "TOETS_INTERN_SALDEREN_WET_NATUURBESCHERMING mei 2023" (bladzijde 9) worden de muren van stal 4 opgetrokken. Niet duidelijk hoeveel dit is ten opzichte van de bestaande situatie. De verhoging van de muren maakt geen onderdeel uit van de aanvraag. Als voldaan kan worden aan artikel 3 van bijlage 2 van het Besluit omgevingsrecht zou deze activiteit bouwen vergunningvrij kunnen worden uitgevoerd. Als niet voldaan kan worden aan de voorwaarden voor vergunningvrij bouwen dient de activiteit Bouwen voor het verbouwen van stal 4 aan de aanvraag worden toegevoegd.**

In uw toelichting geeft u aan: De gehele constructie blijft intact. De muur wordt alleen hoger. Dit kan vergunningvrij aangezien voldaan wordt aan lid 8 van artikel 3 uit bijlage

2 van het BOR. Bij lid 8, artikel 3, bijlage 2 van het Bor mag er geen sprake zijn van vergroting van het bouwwerk.

Niet duidelijk is om welke muren het gaat.

Onderstaand is de doorsnede afgebeeld. De muur met de pijl is gewijzigd. Het overige blijft als bestaand.



Doorsnede Gebouw 4

6. Op de tekening landschappelijke inpassing staan naaldbomen met de aanduiding L aangegeven die worden gekapt. Voor de kap van de bomen kan een omgevingsvergunning kappen noodzakelijk zijn. Voor informatie kunt contact opnemen met [redacted] email [redacted] [@raalte.nl](mailto:[redacted]@raalte.nl), telefoon [redacted]

Voor de naaldbomen is geen kapvergunning nodig. De doorsnede is minder dan 35 cm.