

Toelichting aanvraag Leensel 3 Asten

Algemeen

Op de locatie aan de Leensel 3 te Asten (kadastraal bekend als Asten N 1995) is het pluimveebedrijf V.O.F. de Leensel gevestigd. Voor deze locatie is op 22 juli 2011 een (revisie)vergunning verleend voor het houden van 159.990 vleeskuikens E5.10. Dit betreft de vigerende vergunning.

Op 14 maart 2013 is een (milieuneutrale) veranderingsvergunning verleend en op 12 maart 2015 is nog een melding inzake het Activiteitenbesluit ingediend. Deze vergunning en melding hebben niet geleid tot een wijziging in dieraantallen.

De voornoemde vergunningen en melding zijn ingediend op naam van V.O.F. Smits. Onder deze V.O.F. werd een gemengd rundvee- (locatie elders) en pluimveebedrijf geëxploiteerd. In de tussenliggende periode is het rundveebedrijf verder voortgezet onder de naam V.O.F. Smits en zijn de pluimveehouderijactiviteiten voortgezet in het bedrijf V.O.F. de Leensel. Derhalve wordt de aanvraag nu ingediend op naam van V.O.F. de Leensel.

Ontwikkeling

Tijdens een gemeentelijke controle is geconstateerd dat in de bestaande bedrijfstoegang een weegbrug geplaatst is. Deze is niet opgenomen in de hiervoor genoemde vergunningen. Derhalve wordt via deze weg nu alsnog vergunning gevraagd voor het realiseren (legaliseren) van een weegbrug in de bedrijfstoegang. Vanwege de ligging in de bedrijfstoegang wijzigt de routing binnen het bedrijf niet. De weegbrug wordt alleen gebruikt ten behoeve van de eigen bedrijfsvoering voor het wegen van het volgende vrachtverkeer:

- Aanvoer diervoeders
- Afvoer van mest
- Afvoer van dieren

De weegbrug heeft een maximaal weegvermogen van 60 ton. De weegbrug is aangesloten op een computer die het aantal wegingen registreert evenals het tijdstip van de weging en het gewogen gewicht. Deze gegevens worden periodiek uitgelezen door de eigenaar om te kunnen vergelijken of facturen van voerleveranties en aflevergewichten van vleeskuikens overeenkomen met de meetgegevens van de weegbrug op eigen locatie.

Bestemmingsplan

Voor de locatie geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied Asten 2016' zoals vastgesteld op 07-08-2019 door de gemeente Asten. Ter plaatse van de weegbrug geldt de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' met de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – vleeskuikenhouderij' en de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3'. De weegbrug is beoogd binnen het bestemmingsvlak van het agrarisch bedrijf en is derhalve passend binnen het vigerende bestemmingsplan.

Omgevingsvergunning activiteit 'Bouwen'

De weegbrug is te beschouwen als een bouwwerk, geen gebouw zijnde, ten behoeve van een agrarische bedrijfsvoering. Het is gelegen in het achtererfgebied. Op basis van het besluit omgevingsrecht, bijlage 2, artikel 3 lid 6 kan het bouwwerk gerealiseerd worden zonder een omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen.

Omgevingsvergunning activiteit 'Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (milieu)'

Door de aanleg van de weegbrug vinden beperkte wijzigingen in de bedrijfsvoering plaats ten opzichte van de vigerende situatie. Derhalve is gekozen voor de optie 'Verandering'. In onderhavig geval vinden enkel wijzigingen plaats in de 'Wijze vaststellen milieubelasting'. Er vinden geen wijzigingen plaats in bedrijfstijden, omgeving van de inrichting, ongewone voorvallen en/of milieuzorg. Gegevens die veranderen hebben enkel betrekking op wijziging in geluidemissie, verkeersbewegingen en elektriciteitsverbruik. Een divers aantal milieuaspecten, waaronder voornoemde 3 aspecten, zullen hierna nader gemotiveerd worden.

Milieuaspecten

- Bodem: De weegbrug is enkel ten behoeve van het gebruik voor het eigen bedrijf. Daarmee is een onderzoek naar de bodemkwaliteit ter plaatse van de weegbrug, mede gezien de ligging binnen het vigerende bestemmingsvlak, niet aan de orde. De weegbrug is opgebouwd uit een betonnen omkadering/'bak' waarin de weegbrug geplaatst is. De betonnen bak, kan gezien worden als een vloeistofkerende vloer en is daarmee een maatregel om verontreiniging van de bodem te voorkomen en/of te beperken.
- Geur: Er treden geen wijzigingen op in dieraantallen en stalsystemen. Daarmee treden ook geen wijzigingen op in de geurbelasting ter plaatse van omliggende woningen.
- Stikstof: In de hiernavolgende paragraaf is uiteengezet dat er op jaarbasis 648 wegingen plaatsvinden. Een weging duurt maximaal 1 minuut met stationair draaiende motor. Dat betekent per jaar dus ongeveer 11 uur extra emissie afkomstig van een stationair draaiende vrachtwagen. Met het programma AERIUS-calculator is een berekening gemaakt om te kijken of deze extra emissie leidt tot nadelige gevolgen ter plaatse van Natura2000-gebieden. Daarbij is uitgegaan van een vrachtwagen met een gemiddeld vermogen van 300 kW en een bouwjaar na 2019. Het stationair verbruik wordt ingeschat op 5 liter diesel per uur. Uit de berekening, zoals opgenomen in de bijlage, blijkt dat er ter plaatse van Natura2000-gebieden geen sprake is van een depositie groter dan 0,00 mol N/ha/jr. Daarmee is geen sprake van een vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming.
- Geluid: bij de vigerende Wabo vergunning is een akoestisch onderzoek gevoegd. Dit onderzoek is naar aanleiding van onderhavige aanvraag geactualiseerd en als bijlage toegevoegd.
- Elektriciteit: De computer behorende bij de weegbrug is elektrisch aangestuurd. Daarmee zal er een toename zijn van het elektriciteitsverbruik. Op bedrijfsniveau zal deze toename echter zeer marginaal zijn (ruim minder dan 1%).
- Verkeer: Er is geen sprake van toename van verkeersbewegingen daar de weegbrug enkel gebruikt wordt ten behoeve van het eigen bedrijf. Ook is er geen sprake van een gewijzigde routing binnen het bedrijf. De rijlijnen zoals gehanteerd in het akoestisch onderzoek behorende bij de revisievergunning uit 2011 wijzigen dan ook niet. Voor een deel van het vrachtverkeer zal de rijlijn echter 2 maal kortstondig onderbroken worden door het weegmoment. Verkeerskundig heeft dit echter geen gevolgen. De weegbrug ligt daarvoor op voldoende afstand van de weg. De afstand tot de bestemming verkeer bedraagt ten minste 15 meter (ca. 18 meter).
- Archeologie: Op de gronden rest een archeologische dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3'. Bij deze dubbelbestemming geldt een ondergrens van 2.500 m². De oppervlakte van de weegbrug is vele malen kleiner, namelijk circa 62 m². Een archeologisch onderzoek is dan ook niet benodigd.
- Lucht: Er is geen sprake van toename van verkeersbewegingen daar de weegbrug enkel gebruikt wordt ten behoeve van het eigen bedrijf. Het (langer) stationair draaien kan echter wel leiden tot een toename van emissie binnen het plangebied. Om uit te gaan van een

worstcasescenario is onderstaand een berekening gemaakt met de NIBM tool, waarbij de te wegen vrachten als 'extra' verkeersbeweging zijn beschouwd. Het gaat in totaal om 648 bewegingen op jaarbasis. Dat betreft een weekdaggemiddelde van $648/52 * 0,9 = 11,2$ voertuigbewegingen. Deze is in de berekening afgerond naar 12 voertuigbewegingen. Met deze aantallen wordt de NIBM grens niet overschreden. Daarmee is nader onderzoek naar de luchtkwaliteit niet nodig.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022

Jaar van planrealisatie	2023
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	12
Aandeel vrachtverkeer	100,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	0,14
PM ₁₀ in µg/m ³	0,01
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekenende-mate; geen nader onderzoek nodig	

Gebruik weegbrug

De weegbrug wordt gebruikt voor het wegen van aan te voeren diervoeders, af te voeren mest en af te voeren dieren.

Aanvoer van diervoeders vindt gemiddeld genomen 3x per week plaats in de dagperiode.

Afvoer van dieren vindt per ronde plaats in 2 delen, te weten het uitladen en het wegladen. Het uitladen vindt plaats na ongeveer 5 weken. Bij het uitladen wordt circa 20% van de aanwezige dieren afgevoerd. Het uitladen vindt meestal plaats tussen 20.00 uur en 01.00 uur. Hiervoor zijn per keer 4 vrachtwagens nodig. Het wegladen vindt plaats na ongeveer 7 weken en wordt verdeeld over 2 dagen. Op de 1^e dag worden tussen 00.00 uur en 12.00 uur 2 stallen geruimd en op de 2^e dag wordt tussen 00.00 uur en 06.00 uur de laatste stal geruimd. In totaal zijn hiervoor gemiddeld genomen 16 vrachtwagens (10 op 1^e dag en 6 op 2^e dag) nodig. Gemiddeld genomen kunnen in 1 jaar 7 rondes gedraaid worden.

Afvoer van mest vindt plaats na iedere ronde, dus 7x per jaar. Hiervoor zijn gemiddeld genomen 5 vrachtwagens nodig. Het laden en afvoeren van de mest vindt plaats in de dagperiode.

Een en ander is in onderstaande tabel samengevat.

Activiteit	Frequentie	Totaal per jaar	Aantal aan- en/of afvoerbewegingen tussen:		
			07.00 – 19.00	19.00 – 23.00	23.00 – 07.00
Aanvoer diervoeders	3x per week	156	156		
Uitladen dieren	7x per jaar	28		21	7
Wegladen dieren	7x per jaar	112	28		84
Afvoer mest	7x per jaar	35	35		

Dat betekent in totaal 331 vrachten die 2x gewogen dienen te worden (leeg gewicht en vol gewicht).
Dat zijn dus 662 wegingen op jaarbasis.

BIBOB toetsing

Het aanvraagformulier voor de BIBOB toetsing is separaat bij de gemeente Asten ingediend.

Datum: 16-2-24

Versie: 1.3

Kadastrale kaart perceel Asten N 1995



Uitsnede verbeelding vigerend bestemmingsplan



Buitengebied Asten 2016
gemeente Asten
bestemmingsplan
onherroepelijk (vastgesteld 2019-08-07)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEN

📍 183775.3, 379801.3

Enkelbestemming
Agrarisch - Agrarisch bedrijf

Dubbelbestemming
Waarde - Archeologie 3

Funcieaanduiding
specifieke vorm van agrarisch - vleeskuikenhouderij

+

-