

Lange Mare 75-A verbouwing publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250205 00381 000 (ingediend op 05-02-2025)

Project

Naam van dit project

Lange Mare 75-A verbouwing

Projectomschrijving

Vervangen enkel glas, verbouwen keuken en badkamer en plaatsen zonnepanelen.

Locatie

Postcode en huisnummer

2312GR 75

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Lange Mare 75-A verbouwing

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

1045

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

nvt

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Binnenwerk, interieur(onderdelen)

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen; Slopen onderdeel/onderdelen monument; Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden, zonder technische noodzaak; Wijzigen: Renoveren/verbouwen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Vervangen en aanpassen van het raamhout en het glas in de voorgevel en achtergevel.

Herindelen van de woonruimte

Verduurzamen van de woning

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

100000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

vervanging raamhout en glas 25000

zonnepanelen en warmtepomp 20000

herindeling woonruimte 55000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

herindelen midden verdieping en verduurzamen woning

Overige vragen zonnepanelen

Wilt u de zonnepanelen op een monument plaatsen?

Ja

Gaat u 10 of meer zonnepanelen plaatsen?

Nee

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Wordt er op deze plaats een ander bouwwerk gebouwd?

Anders

Geef een toelichting

Er wordt niet iets anders gebouwd

Bijlagen

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Document	Vertrouwelijk
Motivering voorgenomen werkzaamheden.pdf	Nee
Plattegrond bestaand bouwtekening.jpg	Nee

Monument Slopen - Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
bijlage 1 muur die gesloopt wordt.jpg	Nee
bijlage 2 muur die gesloopt wordt.jpg	Nee
bijlage 3 keuken slaapkamer en badkamer plek aanwezige stalen balk (003).pdf	Nee
bijlage 4 Middenverdieping te slopen muren.pdf	Nee
bijlage 5 controleberekening stalen balk.pdf	Nee
toelichting slopen .pdf	Nee

Monument Slopen - Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 1 middenverdieping bestaand.pdf	Nee
bijlage 2 keuken slaapkamer en badkamer plek aanwezige stalen balk.pdf	Nee
bijlage 3 nieuwe indeling.jpg	Nee
bijlage 4 muur gesloopt wordt.jpg	Nee
bijlage 5 muur die gesloopt wordt.jpg	Nee
Toelichting op de nieuwe indeling.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opmaketekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebreketekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
bijlage 1 Aanzicht Lange Mare 75A 2024.jpg	Nee
bijlage 2 aanzicht Lange Mare 75A 1966.jpg	Nee
bijlage 3 Aanzicht LM75a bestaand-nieuw zonder roede.pdf	Nee
bijlage 4 Monuglas® - Monuglas® Classic 14 _ U = 1,5 - Datasheet.pdf	Nee
bijlage 5 Raamhout LM75a voorzijde oud-nieuw schuifraam.pdf	Nee
toelichting op de vervanging raamhout en glaswerk.pdf	Nee

Tekeningen voor het plaatsen van zonnepanelen of zonnecollector

Document	Vertrouwelijk
bijlage 1 het dak.jpeg	Nee
bijlage 2 Dakdoorsnede.pdf	Nee
Toelichting op de installatie zonnepanelen en warmtepomp.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Bewijsmiddel vervangend bouwwerk

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.