



ontwerp infra conform "Handboek richtlijnen & uitvoeringsvormen" gemeente Deurne, afdeling ruimte juli 2021

Nuts tracé

Legenda:	
	Bestand: terrein onverhard
	Nieuw: overhard terrein, openbaar groen
	Nieuw: haag
	Nieuw: boom
	Rijbaan: Betonstraatstenen KF
	Trottoir: Betonreuzen 300x300x80
	Nieuw: bebouwing kelder
	Nieuw: bebouwing kelder waarboven 4 bouwlagen
	Nieuw: bebouwing kelder waarboven 5 bouwlagen

Parkeren conform "Regeling parkeernormen Deurne 2019"			
Gebiedsindeling parkeernormen zone 1			
categorie:	aantal:	norm:	parkeerbehoefte:
huurappartement middenhuur	20 stuks	1,1	22,0
lage middeldure koop	22 stuks	1,4	30,8
hoge middeldure koop	44 stuks	1,4	61,6
<b> totaal:</b>	<b> 86 stuks</b>		<b> 114,4 parkeerplaatsen</b>
Aanwezig: stallingsgrage kelder blok b2: 18 stuks			
op eigen terrein: 96 stuks			
<b> totaal:</b>	<b> 114 stuks</b>	dus voldoet aan parkeernorm	

A	26-07-2022	diverse
B	13-09-2022	opmerkingen gemeente (BOR, verkeers- en stedenbouwkundig) verwerkt
C	02-12-2022	bestemming (toegankelijk, parkeerhelling aangepast)
D	13-01-2023	opmerkingen gemeente verwerkt, hagen vervallen, bomen
E	21-09-2023	parkeeren aangepast om wijziging huur naar koop.
F	17-04-2024	parkeeren aangepast
G	18-04-2024	termin naar gemeente Deurne
H	19-04-2024	diverse
I	29-04-2024	mindervaliden in/onstructie aangepast
J	13-05-2024	aantal bouwlagen + parkeeren aangepast
K	04-06-2024	parkeerbekers, bestelling parkeervekken
L	17-06-2024	opmerkingen gemeente verwerkt, in- uitrit parkeergarage aangepast
M	15-07-2024	trap met fietsot en hellingbaan stallingsgarage
N	14-08-2024	nultoets bodconcept
O	03-09-2024	conceptuele verdeling en parkeerbekers aangepast

  

<b>MORE FOR YOU</b>	<b>DATUM:</b> 11-07-2022
<b>PROJECT:</b> Woningbouw ontwikkeling De Poort	
<b>OPDRACHTGEVER:</b> Bots Bouwgroep BV	
<b>FASE:</b> OS	
<b>OMSCHRIJVING:</b> Inrichtingsplan	
<b>MIREFOYOU NL</b> TEL: 0492-460070	<b>SCHAAL:</b> 1:200
<b>PROJECT NUMMER:</b> 921209	<b>BLAD NUMMER:</b> OS_S002
	<b>AFMETING:</b> A0