

Kennisgeving hernieuwd besluit/ opnieuw terinzagelegging van hogere waarden Wet geluidhinder- nabij Louwesweg 8, Amsterdam – ten behoeve van het realiseren woongebouw van 18 bouwlagen met maatschappelijke voorzieningen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam besluit overeenkomstig hoofdstuk VIIIa van de Wet Geluidhinder hogere waarden vast te stellen.

De vaststelling van hogere waarden heeft betrekking op het ruimtelijk afwijken van het bestemmingsplan voor het oprichten van een gebouw met 18 bouwlagen met woningen en maatschappelijke voorzieningen op de locatie nabij Louwesweg 8 te Amsterdam (project Zusterflat/ Campus Tower), waarbij de hogere waarde voor het Wegverkeerslawaaï, zoals bedoeld in de Wet geluidhinder, voor de Johan Huizingalaan van 61 dB wordt vastgesteld en afgegeven voor de toekomstige woningen.

Vanwege tussentijds geconstateerde gebreken in de toelichtende tekst en de bijbehorende kennisgeving wordt het eerdere besluit hogere waarden van ...2025, (hier ook voor de duidelijkheid besluitnummer vermelden??) ingetrokken en opnieuw ter inzage gelegd.

Beroepsclausule

Het definitieve besluit ligt gedurende een periode van zes weken ter inzage in het stadsdeelkantoor aan het Osdorpplein 1000, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14.020 of kijk op onze website www.amsterdam.nl.

Belanghebbenden die over het ontwerp-Hogere waardenbesluit = Wet Geluidhinder al dan niet een zienswijzen hebben ingediend en niet-belanghebbenden die wel een zienswijzen hebben ingediend, kunnen met ingang van .. juni 2025 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen tegen het besluit bij de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

Een beroepschrift dient de gronden van het beroep te vermelden en een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht. Bij voorkeur stuurt u een kopie van het bestreden besluit mee. Het beroepschrift moet zijn voorzien van een datum, naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Dient iemand anders namens u een beroepschrift in, dan dient deze een volmacht van u mee te sturen. Over het indienen van het beroepschrift wordt een griffierecht geheven door de griffier van de rechtbank. Nadere informatie over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betalen, kan door de griffie van de rechtbank worden verstrekt.

Crisis- en herstelwet

Dit besluit is vereist voor de verwezenlijking van meer dan 11 woningen. Hierdoor is de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing. Dit heeft gevolgen voor de beroepsfase. De toepasselijkheid van de Chw brengt onder meer met zich mee dat bij een eventueel beroep alle beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Het beroep zal niet-ontvankelijk worden verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend.

Verder verloopt de behandeling van het beroep versneld.

Schorsende werking

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen, dat het besluit waartegen u beroep instelt geldig blijft totdat over uw beroep is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening

Indien onverwijld spoed dit vereist, kan hangende de behandeling van het beroep tegen betaling van griffierecht een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam, o.v.v. voorlopige voorziening.

Amsterdam, .. juni 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam

heeft verwijderd: de

heeft verwijderd: omgevingsvergunning

Met opmerkingen [TR1]: Is dit nog wel van toepassing ? Erika, dit hebben wij besproken.