

ALGEMEEN

CONSTRUCTIE:
CONSTRUCTIE VLGS OPGAAF CONSTRUCTEUR

HOOFDOPDRAGCONSTRUCTIE 60 MINUTEN BRANDWEREND BESCHERMEN
MIDDELS BRANDWERENDE BEPLATING OF BRANDWEREND SCHILDERWERK

INSTALLATIES:
INSTALLATIES VLGS OPGAAF INSTALLATEUR

BRANDVEILIGHEID:
BRANDSCHEIDINGEN, VLUCHTRUTES - EN AANWIJZINGEN, NOODVERLICHTING E.D.
CONFORM OPDRAG ADVISEUR BRANDVEILIGHEID

METERRUIMTE:
INRICHTING VOLGENS NEN 2186
VENTILATIE, OPENING VAN 20 CM2

ELEKTRA:
ELEKTRISCHE INSTALLATIE DIENT MINIMAAL TE WORDEN UITGEVOERD
CONFORM NEN 1010

BINNENRIJLING:
DE GEHELE RIJLING UITVOEREN VOLGENS DE NEN 3215+1 + A1:2018, NEN 3215,
NTR 3216 (2022/2020/2019/2018), NEN 1010 EN NTR 3217:2019
AAN TE SLUITEN OP DE BESTAANDE RIJLING

SANITAIR:
UITVOEREN OVEREENKOMSTIG NEN 1006:2015+A1:2018 14
WATERINSTALLATIEEN SANITAIR: MAXIMALE GELUIDSNIVEAU VOLGENS
TABEL 4 IN NEN 1010: AANLEID CONFORM NTR 3070

VEILIGHEIDSGLAS:
VEILIGHEIDSGLAS TOEPASSEN CONFORM NEN 3569

opstelplaats vzw, verwarmingsboiler & warmwaterboiler

RENVOOI BRAND

brandwerende deur/raam WBBO 30 min.
zelfsluitende deur WBBO 30 min.
brandscheiding WBBO 30 minuten
brandscheiding WBBO 60 minuten
rookmelder, niet ontrend, aangesloten op het lichtnet conform NEN 2555
onderling gekoppeld
Deur te openen zonder gebruik te hoeven maken van een sleutel
extra beschermde vluchtroute
Aanzicht kozijn 30 minuten WBBO
Generel 30 minuten brandwerend + R200
aan grenzende verkeersruimte is besloten ruimte
Generel 30 minuten brandwerend
in verband met brandoverlegstrisico
Generel 30 minuten brandwerend
omdat rookruimte niet past in atrium

voor eten en maatregelen m.b.t. brandveiligheid wordt verwezen naar het
rapport van Huis adviseurs projectnummer: 02003207 aa d.d.24.12.2021



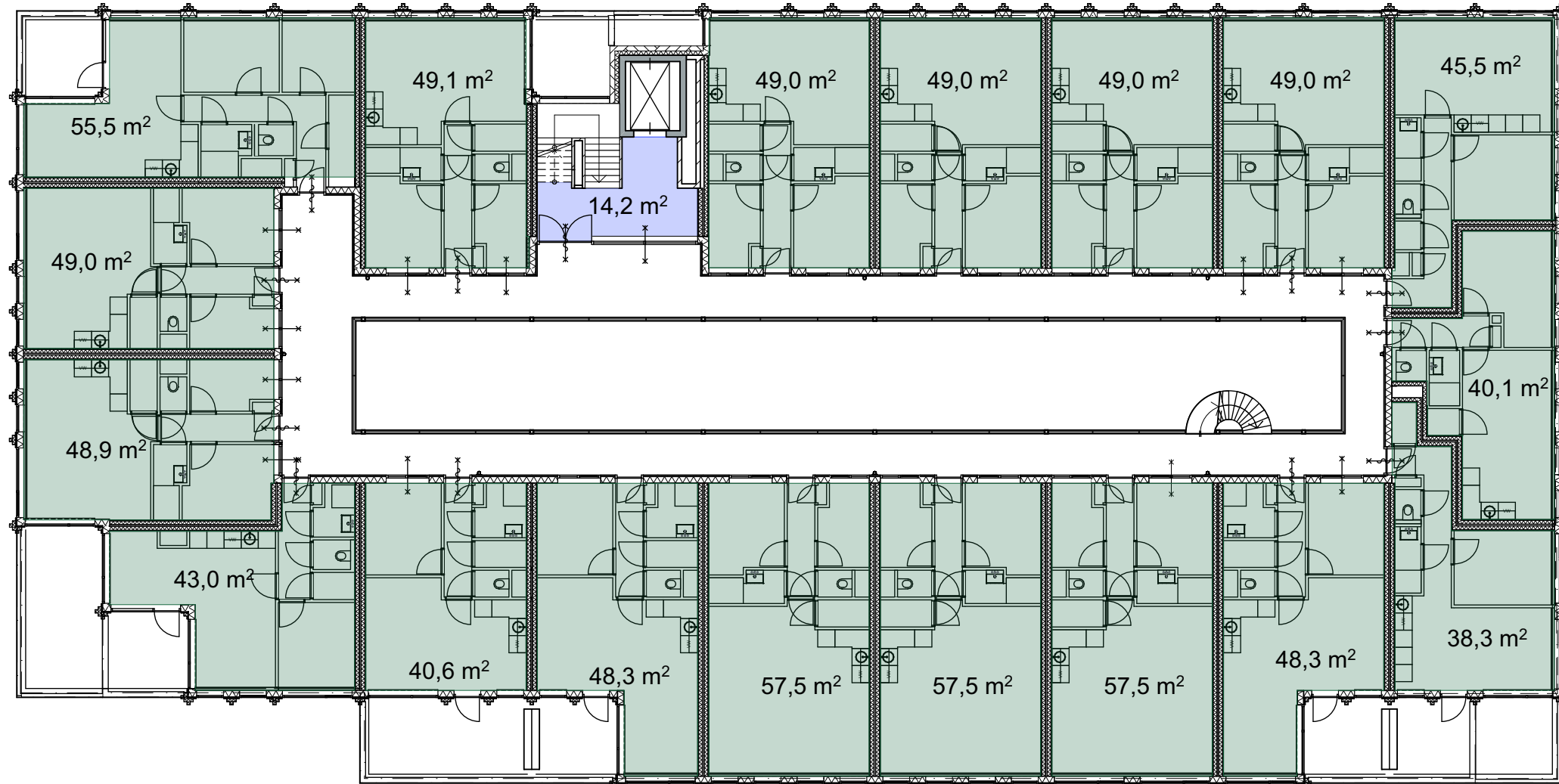
GO WINKELFUNCTIE
begane grond: 1538.9 m²
GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTE
begane grond: 76.0 m²
OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE
begane grond: 94.2 m²



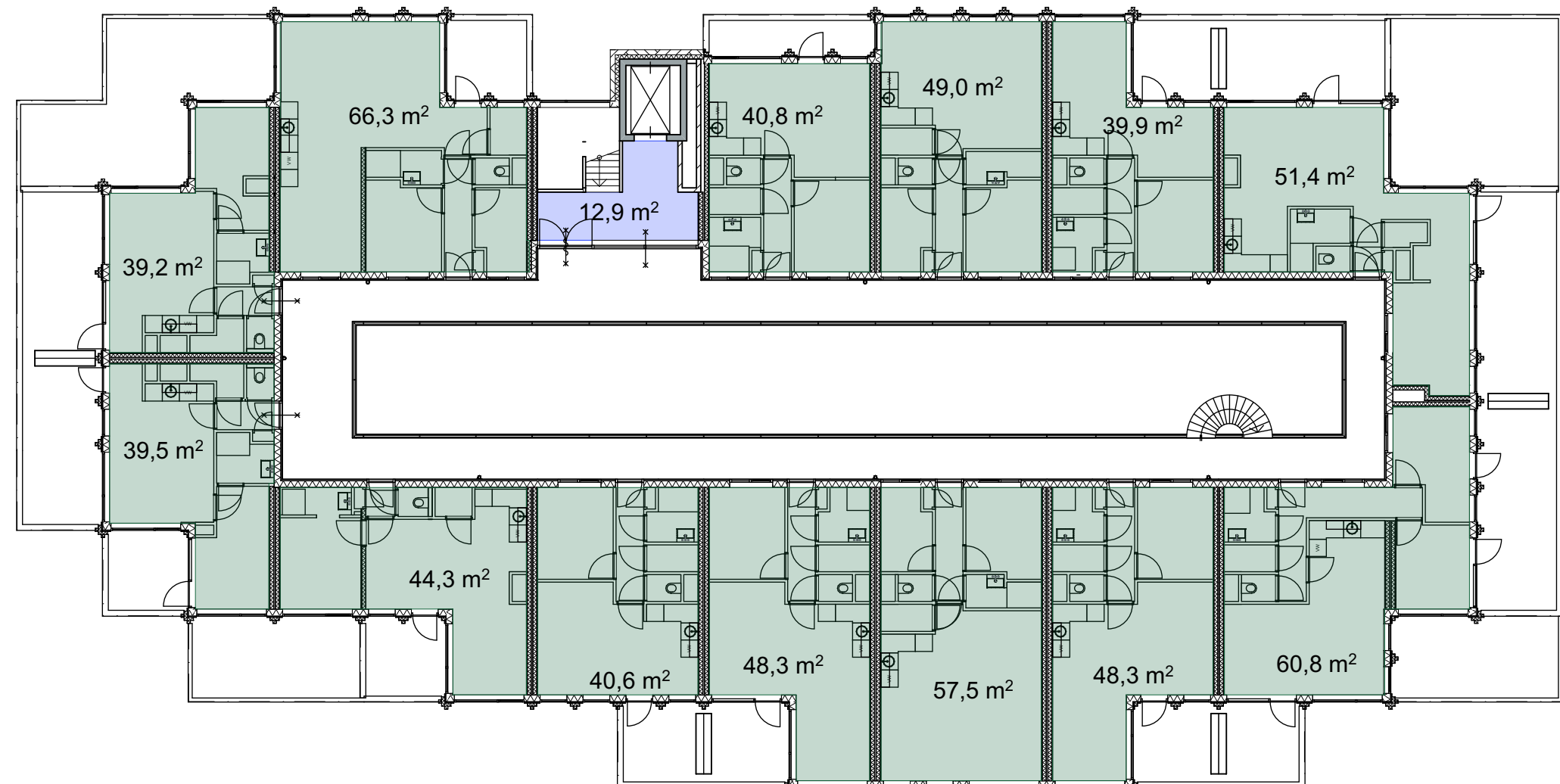
GO WINKELFUNCTIE
1e verdieping: 126.2 m²
GO WOONFUNCTIE
1e verdieping: 1141.3 m²
GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTE
1e verdieping: 29.6 m²
OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE
1e verdieping: 106.1 m²



GO OVERIGE WOONFUNCTIE
2e verdieping: 942.8 m²
GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTE
2e verdieping: 14.2 m²



GO WOONFUNCTIE
3e verdieping: 875.1 m²
GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTE
3e verdieping: 14.2 m²



GO OVERIGE WOONFUNCTIE
4e verdieping: 625.9 m²
GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTE
begane grond: 12.9 m²

TOTAAL GO WINKELFUNCTIE
1765,1 m²

TOTAAL GO OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE
200,3 m²

TOTAAL GO WOONFUNCTIE
3585,1 m²

TOTAAL GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTE
146,9 m²

Tim Versteegh
Architect

Beep Willemsd 1b
8223 BT Zwolle
T +31 (0)6-4144666
E mail@timversteegh.nl
I www.timversteegh.nl

maten in het werk te nemen
en controleren

project
De Kwartiermaker
Zwolle
NL

opdrachtgever
Belegging CENA Zwolle C.V.

onderwerp
Gebruiksovername

geplande datum
A. 16-07-2024

projectnummer
1933

tekstnummer
BA-63

datum
23-12-2021

Definitief