

Omgevingswet

Beschikking Omgevingsvergunning MBA gehele intrekking

Zaaknummer	0177ESUITE176722026
Aanvrager	Landbouwbedrijf Reimert
Aangevraagde activiteiten	Verzoek tot geheel intrekken van de omgevingsvergunning vanwege deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).
Locatie	Hottenvoortsweg 18 Luttenberg
Datum ontvangst intrekkingverzoek	3 maart 2026
Datum Beschikking	19 maart 2026

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 3 maart 2026 heeft Landbouwbedrijf Reimert een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning voor de Milieubelastende Activiteiten (MBA) voor de Hottenvoortsweg 18 in Luttenberg geheel in te trekken. Het bedrijf is beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekingsverzoek is geregistreerd onder nummer 0177ESUITE176722026.

II. Besluit

Wij besluiten, gelet op artikel 5.40, lid 2 onder c van de Omgevingswet (OW) voor de locatie Hottenvoortsweg 18 in Luttenberg de volgende omgevingsvergunning(en) geheel in te trekken: Omgevingsvergunning Milieubelastende Activiteiten (MBA) voor de installatie voor het houden van dieren, te weten:

- Revisievergunning van 20 november 2007

Naast de revisievergunning kan er ook geen gebruik meer worden gemaakt van de melding op grond van artikel 8.19 Wet milieubeheer, geaccepteerd op 2 november 2010.

De intrekking omvat het geheel beëindigen van de veehouderij en de daaraan hangende milieubelastende, functioneel ondersteunende en bedrijfstakoverstijgende activiteiten.

III. Ondertekening en verzending

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Raalte namens deze:

████████████████████

Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze beschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- ████████████████████

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Bent u het niet eens met dit besluit?

Tegen het besluit kan binnen zes weken na de datum waarop het besluit aan u is toegezonden een bezwaarschrift worden ingediend bij burgemeester en wethouders.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Wij raden u aan om gedurende deze periode niet met bovengenoemde werkzaamheden te beginnen. Doet u dat toch, dan is dat voor eigen risico. Als bezwaar is ingesteld krijgt u hierover zo snel mogelijk bericht van de gemeente Raalte.

De indiening van een bezwaarschrift houdt de werking van het besluit niet tegen. Als u van mening bent dat u door de onmiddellijke uitvoering van het besluit onevenredig in uw belang wordt getroffen, kunt u – alleen als u een bezwaarschrift bij de gemeente hebt ingediend - de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel in Zwolle (team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle) om een voorlopige voorziening vragen.

Overwegingen

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Op 3 maart 2026 heeft Landbouwbedrijf Reimert een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning milieu voor de Hottenvoortsweg 18 in Luttenberg geheel in te trekken. Het bedrijf is per 27 mei 2025 beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekingsverzoek is geregistreerd onder nummer 0177ESUITE176722026.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie is op 20 november 2007 een omgevingsvergunning verleend voor het veranderen en in werking hebben van de milieubelastende activiteit het houden van landbouwhuisdieren. In dit besluit is vastgelegd dat deze vergunning betrekking heeft op de gehele milieubelastende activiteit en dat deze bij het in werking treden de eerder verleende omgevingsvergunningen voor deze milieubelastende activiteit vervangt.

Op 2 november 2010 is er een melding op grond van artikel 8.19 Wet milieubeheer geaccepteerd.

In de huidige situatie heeft de locatie op basis van afdeling 3.6 van het Bal een vergunning voor de volgende milieubelastende activiteiten:

- exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van:
 - Meer dan 50 vleeskalveren jonger dan 1 jaar, overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar of overig rundvee van 2 jaar en ouder.

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow.

1.4. Procedure

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop en op artikel 16.62, tweede lid, van de Ow dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij de aanvraag digitaal op 11 maart 2026 gepubliceerd op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsing intrekking

2.1.1. Toetsingskader

De grondslagen voor het intrekken van een vergunning zijn vastgelegd in artikel 5.40 van de Omgevingswet (Ow). Het betreft hier een verzoek tot gehele intrekking van de vergunning op verzoek van de vergunninghouder (artikel 5.40, lid 2 onder c Ow).

Het tweede lid van artikel 4.22 onder h Ow bepaalt dat voor zover een verzoek van een vergunninghouder tot intrekking van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 4.3, lid 1 onder b Ow (milieubelastende activiteit) het bevoegd gezag de omgevingsvergunning slechts intrekken kan indien bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om significante nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen.

2.1.2. Milieubelang

Het bedrijf is per 27 mei 2025 geheel beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties. Op deze locatie vinden geen bedrijfsactiviteiten meer plaats. Alle bedrijfsgebouwen zullen worden gesloopt en er worden woningen gerealiseerd. Het Omgevingsplan voor deze locatie wordt via een aparte procedure gewijzigd, zodat er op deze locatie geen landbouwhuisdieren meer gehouden kunnen worden. Er is geen milieubelang dat zich tegen de intrekking verzet.

2.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het intrekken van de omgevingsvergunning zijn er geen redenen om het verzoek om intrekking af te wijzen.