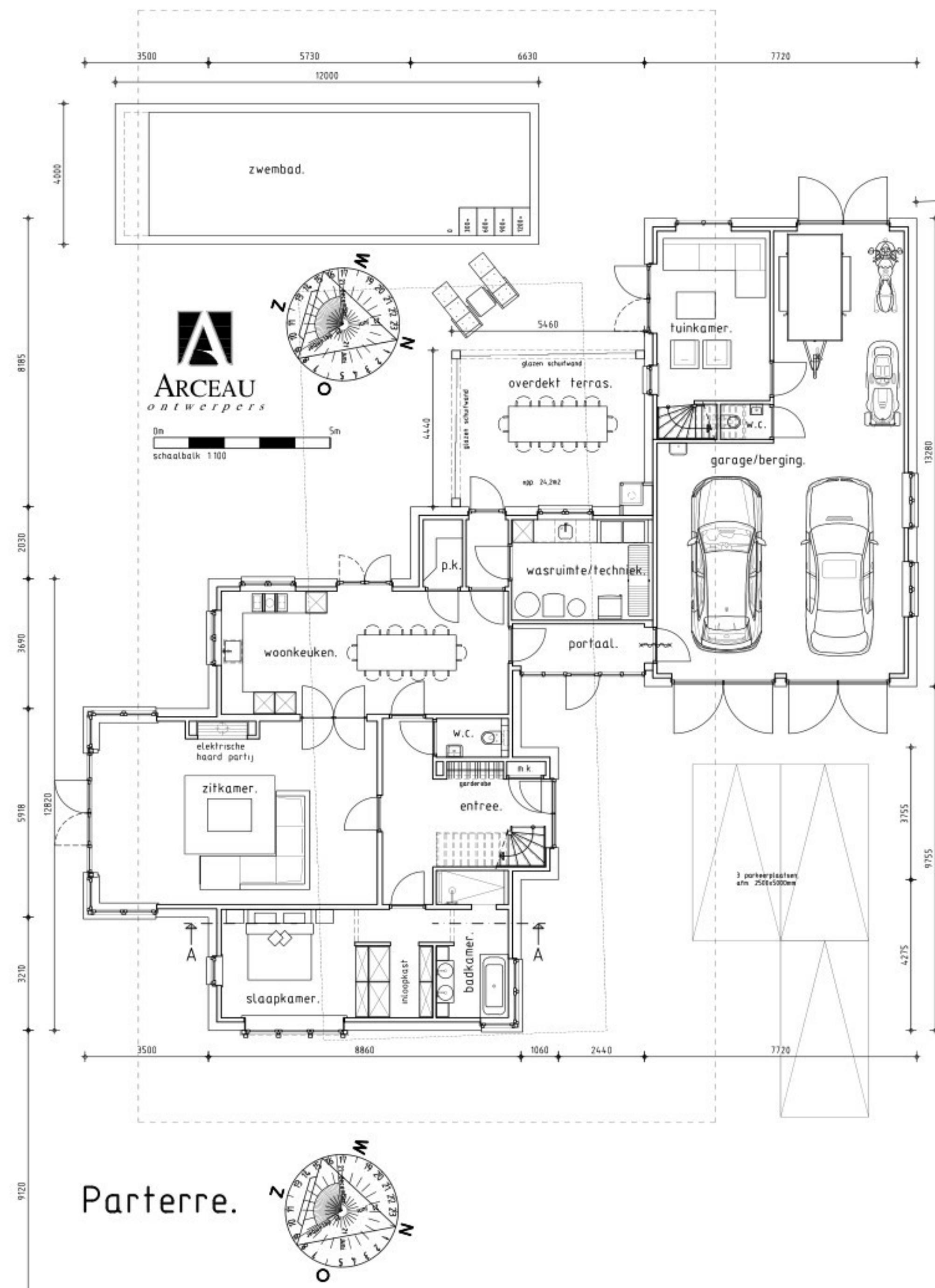




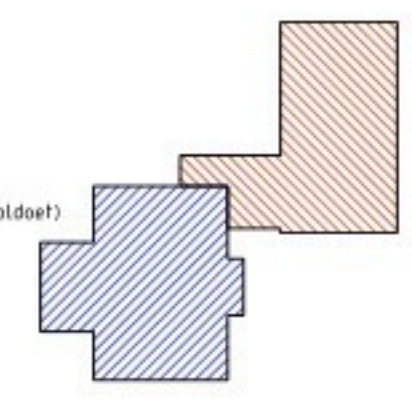
Parterre.

Afwerkstaat:		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
builen metselwerk	slucwerk	grijswit (RAL 9002)
plint	hardsteen	geel
voegwerk	-	-
dakbedekking	riet	natuur
kazijnen	mahonie-sapeli	zwartgrijs (RAL 7020)
ramen	mahonie-sapeli	zwartgrijs (RAL 7020)
voordeuren	AluLight	zwartgrijs (RAL 7020)
overige deuren	mahonie-sapeli	zwartgrijs (RAL 7020)
luiken	-	-
gevelbekleding	cape cod	zwart
gaten	-	-
hemelwaterafvoeren	koper	natuur
boord	eiken	natuur
overstek	Roeststaal	zwartgrijs (RAL 7020)

Oppervlakte en inhoud (bestaand):		
Onderdeel	Oppervlakte	Inhoud
hoofdbouw	171	840
overdekt terras	88,5	46,3
Totaal	259,5 m²	886,3 m³

Oppervlakte en inhoud (nieuw):		
Onderdeel	Oppervlakte	Inhoud
hoofdbouw	138	838
aangebouwd bijgebouw	325	575
overdekt terras	26,2	72,6
Totaal	490 m²	1486 m³

Hoofdbouw inhoud 838m³ - max 840m³ (als bestaand) (voldoet)
Bijgebouw oppervlakte 325m² - max 325m² (voldoet)
Bouwkosten conform ROEB-lijst 424.390,- excl. BTW



1e Verdieping.

Project:
Plan voor de herbouw van een woonhuis met bijgebouw aan Braamweg 11

Onderdeel:
Schetsontwerp
Plattegronden

Opdrachtgever:
[Redacted]

Ontwerper:
[Redacted]

Datum: 23.12.2025
Schaal: 1:100
Formaat: A1

Gewijzigd: 27.03.2026

251101.SO2

Deze tekening is eigendom van Arceau Ontwerpers B.V.
Vereniging van medelidende aan denken, in welke vorm
dan ook, is zonder haar schriftelijke goedkeuring niet toegestaan.