

# Ballonhal TC Roomburg publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Gemeente Leiden</b>                       |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Bouwactiviteit (omgevingsplan)               |
| <b>Doel</b>             | Definitief                                   |
| <b>Status</b>           | Ingediend                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20250204 01276 000 (ingediend op 04-02-2025) |

---

## Project

**Naam van dit project**

Ballonhal TC Roomburg

**Projectomschrijving**

Het betreft hier de tijdelijke plaatsing van een ballonhal over een aantal tennisbanen bij tennisclub Roomburg

## Locatie

**Adres**

Kanaalweg 60, 2313DW Leiden

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Ballonhal TC Roomburg

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens particuliere initiatiefnemer

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

### Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Het gaat om het tijdelijk plaatsen van een ballonhal over een viertal tennisbanen. De hal wordt geplaatst binnen het bestaande hekwerk en blijft qua hoogte onder de bestaande lichtmasten.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

400000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

Het gaat om 1 (tijdelijke) bouwwerkzaamheid.

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Ja

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**

Het is bedoeld om straks te tennissen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Woningen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

#### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

Er zal tijdelijk een ballonhal op een viertal bestaande tennisbanen worden geplaatst

### **Oppervlakte bebouwd perceel**

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

2400

### **Hoogte bouwwerk**

**Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?**

1100

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

De hal blijft daarmee onder de hoogte van de bestaande lichtmasten. De eerste 5 meter van de hal is groen, zodat het goed/mooi in de omgeving past.

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

1

### **Parkeervoorzieningen**

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

### **Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Ja

**Seizoensgebonden bouwwerk: Het bouwwerk is aanwezig van**

November

**Seizoensgebonden bouwwerk: Het bouwwerk is aanwezig tot**

April

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Ja

**Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?**

14

**Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?**

4,5

**Heeft u voor het bouwen of verbouwen van het bouwwerk eerder een vergunning gekregen?**

Nee

### **Bodemonderzoek**

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

| Document                       | Vertrouwelijk |
|--------------------------------|---------------|
| 2024-036_OV-001_2024-05-10.pdf | Nee           |
| 2024-036_OV-100_2024-05-10.pdf | Nee           |
| 2024-036_OV-200_2024-05-10.pdf | Nee           |
| 2024-036_OV-300_2024-05-10.pdf | Nee           |

### Bodemonderzoek

Geen documenten.

### Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

### Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

### Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

| Document                                               | Vertrouwelijk |
|--------------------------------------------------------|---------------|
| 24163AQT301FFJZ Eco-effectscan Kanaalweg 60 Leiden.pdf | Nee           |
| Geluidsonderzoek.pdf                                   | Nee           |
| Overig voor ballonhal.docx                             | Nee           |
| Rapport brandveiligheid blaashal Leiden.pdf            | Nee           |