Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Stadsdeel Oost
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam
Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Datum	12 oktober 2026
Kenmerk	Z2026-037471
DSO	2026082101155

Het college van burgemeester en wethouders besluit
de omgevingsvergunning voor het kappen van één boom in een particuliere achtertuin op het perceel Archimedeslaan 10, 1098 PT in Amsterdam,

te verlenen voor:
- een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen), waarbij het gaat om een Betula (Berk),

overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen, zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften
Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften:

- Er moet gewerkt worden conform de Omgevingswet en de flora en fauna gedragsregels van de Gemeente Amsterdam.
- Ter vervanging van de gevelde boom moet op hetzelfde perceel als de gevelde houtopstand tenminste één boom worden geplant met een minimale plantmaat van 14 – 16 centimeter op 1,00 meter hoogte.
- De te planten boom moet van een soort zijn die onder normale omstandigheden bij volwassenheid een hoogte kan bereiken van:
  - 5,00 meter (bomen van de derde grootte).
- U mag de keuze van de boomsoort en de locatie op het perceel zelf bepalen.
- De herplant moet **vóór 1 april 2028** plaatsvinden om de groenwaarde te herstellen.
- De boom moet in de volle grond worden geplant.
- De afstand van de stam tot de erfgrens moet minimaal 50 centimeter bedragen, hierbij rekening houdend met de toekomstige diktegroei van de stam.
- Verzocht wordt om van de geplante boom foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar Handhavingbmw.sdo@amsterdam.nl; vermeld in de mail de locatie van de boom en het kenmerk van de vergunning. Zorg ervoor dat op de foto's duidelijk de omtrek van de stam en de omgeving te zien is. Zorg er daarnaast voor dat u het bewijs van herplanting van de boom in één keer aanlevert inclusief aankoopbewijs.
- Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerstvolgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.

Opmerkingen
- **Andere gebruiker**
  Volgens Omgevingswet, artikel 5.37, lid 1 geldt een omgevingsvergunning voor degene die de activiteit verricht.
  Als de vergunning voor een ander dan de aanvrager/vergunninghouder gaat gelden, moet de

gemeente daarover volgens lid 2 van dat artikel worden geïnformeerd.
De informatie verstrekt u via Mijn Omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl; zoek op 'Overdracht vergunning' en kies 'Informeren gemeente, rijksoverheid of provincie over overdracht vergunning – Informatie').

- **Meer aanwijzingen**
  Onder het kopje 'Aanwijzingen' noemen wij een aantal aspecten welke voor u mogelijk van belang zijn.

Lijst met bijlagen

- B001 – Samenvatting Z2026-037471
- B002 – Situatietekening Z2026-037471
- B003 – Kleurenfoto's Z2026-037471
- B004 – Motivatie Z2026-037471

Inwerkingtreding

Omgevingswet, artikel 16.79
Omdat het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt, kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen, treedt deze vergunning volgens artikel 16.79, lid 2 in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is verzonden.

Bovenstaande betekent dat u pas vier weken **na** datum van dit besluit mag beginnen met de uitvoering van de aangevraagde werkzaamheden.

Als binnen deze periode van vier weken echter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning volgens artikel 16.79, lid 4 niet in werking voordat op het verzoek is beslist.
Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter vragen de opschorting op te heffen.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: *www.amsterdam.nl/bezwaar/jb*

U kunt ook bezwaar maken per post:
Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening

- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:
- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening
Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.
U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:
- *www.rechtspraak.nl*
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Voorbereiding van het besluit
Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:
- 21 augustus 2026 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van twee bomen in een particuliere achtertuin op de locatie Archimedeslaan 10.
- de aanvraag is gepubliceerd op basis van artikel 16.57 van de Omgevingswet;
- op 30 september 2026 hebben wij u meegedeeld dat er een negatief advies is ontvangen van de boomadviseur op de kap van de Acer (Esdoorn). Op 7 oktober 2026 hebben wij een aangepast project ontvangen, waarbij het kappen van de Acer uit de aanvraag is gehaald. De aanvraag betreft alleen nog het kappen van de Betula (Berk) aan de erfgrens.

Motivering van het besluit
Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.

Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Beoordeling van de aanvraag

De aangevraagde activiteit: Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Grondslag
Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1

Meldingsplicht of vergunningsvrij
Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3
Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4
Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126
Omdat niet wordt voldaan aan de voorschriften in artikel 3 van de Bomenverordening, is een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand nodig.

Meldingplicht
Volgens artikel 11.126, lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder dit ten minste 4 weken maar niet eerder dan een jaar voor het begin daarvan te melden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland (tenzij dit vellen samenhangt met projecten die van nationaal belang zijn).
De melding is niet noodzakelijk in de gevallen genoemd in artikel 11.111, lid 2.

Regelgeving
Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet kan de aanvraag slechts worden verleend of geweigerd op de gronden die zijn aangegeven in de van toepassing zijnde verordening, namelijk de Bomenverordening 2014. In artikel 3 van de Bomenverordening 2014 is bepaald dat het verboden is binnen de bebouwde kom van Amsterdam zonder vergunning van het college van burgemeester en wethouders een houtopstand te vellen. In artikel 5 van de Bomenverordening 2014 is bepaald op welke gronden een aanvraag om een dergelijke vergunning kan worden geweigerd.

U geeft aan dat de bomen niet gehandhaafd kunnen blijven en dat het kappen noodzakelijk is, omdat:
"bomen tasten schutting aan staan de toekomstige uitbouw in de weg."

Beoordelingsregels
Bomenverordening 2014, artikel 5
Ter beoordeling van uw aanvraag dient het belang van het behoud van de houtopstand te worden afgewogen tegen de belangen van de aanvrager. De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelden wij als volgt:

Advies
De boomadviseur van de afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit:

"Aangezien de weigeringsgronden van artikel 5, eerste lid, van de Bomenverordening 2014 niet van toepassing zijn op de Betula (Berk), dient voor deze boom de kapvergunning te worden verleend, mits herplant plaatsvindt conform artikel 7.
Advies: Verleen voor de Betula (Berk) een kapvergunning met herplantplicht.

De weigeringscriteria zijn bij de Acer (Esdoorn) wel van toepassing. Op grond van artikel 5 van de Bomenverordening 2014 moet dan een afweging worden gemaakt tussen het individuele belang van de aanvrager en het algemene belang van behoud van de houtopstand. Er zijn geen boomtechnische redenen om een kapvergunning te verlenen. De reden van de aanvrager vind ik niet zwaar genoeg wegen. De aanvrager kan alternatieve oplossingen onderzoeken, zoals de uitbouw aanpassen of de schutting verplaatsen.
Advies: Verleen voor de Acer (Esdoorn) geen kapvergunning.

- *Natuur- en milieuwaarden*
  Er is geen sprake van bijzondere natuur- en milieuwaarden van de houtopstand.
  Dit criterium kijkt naar het bijzondere ecologische belang van de houtopstand voor natuurbehoud en natuurontwikkeling. Dit is bij deze houtopstand(en) niet het geval.

- *Waarde voor het stadsschoon of het landschap*
  *Er is **sprake** van een bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap wat betreft de Acer (Esdoorn). Niet voor de Betula (Berk).*
  De aanwezigheid van de houtopstand versterkt de aanblik van een straat of wijk en beïnvloedt de belevingswaarde in belangrijke mate. Elke houtopstand draagt bij aan waarde voor het stadsschoon of het landschap. Dit criterium staat echter stil bij het bijzondere karakter van een houtopstand ten opzichte van de andere houtopstanden in de omgeving of juist omdat de houtopstand deel uitmaakt van een bijzondere structuur. Hier is bij de Acer (Esdoorn) sprake van, de boom is goed zichtbaar voor alle aanwonenden, de boom is bijzonder beeldbepalend voor deze locatie.

- *Cultuurhistorische waarde*
  Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.
  Hiervan is sprake als de houtopstand zijn waarde dankt aan een bijzonder cultuurhistorisch verhaal of bijzondere cultuurhistorisch gebeurtenis. Bij deze houtopstand(en) is hier geen sprake van.

- *Waarde voor de leefbaarheid*
  Er is sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand wat betreft de Acer (Esdoorn). Niet voor de Betula (Berk).
  De houtopstand levert (volgens het bomenbeleidsplan) een bijdrage aan een aangename woonomgeving. Van dit criterium is sprake als de houtopstand een bijzondere bijdrage levert aan een aangename leefomgeving. Dit is bij de Acer (Esdoorn) het geval, deze boom is beeldbepalend voor dit blok achtertuinen en levert een positieve bijdrage aan de woonomgeving en versterkt het groene karakter van de directe omgeving.

De conditie van de bomen is voldoende. De toekomstverwachting is meer dan 15 jaar.

Herplant
Herplant moet uiterlijk plaatsvinden ***vóór 1 april 2028****.*

Uitgangspunt bij herplant is dat het bomenbestand van Amsterdam zoveel mogelijk in stand gehouden wordt, waarbij (al naar gelang de omstandigheden en technische uitvoerbaarheid) het meest haalbare resultaat wordt nagestreefd. De geprefereerde oplossing is fysieke herplant (boom-door-boom vervanging) op locatie. Gezien de oppervlakte, de ruimte en de mogelijkheid tot compensatie op het perceel adviseer ik een plicht op te leggen tot het planten van 1 nieuwe bo(o)m(en) van minimaal de 3de grootte, in de plantmaat 14-16 gemeten op 1 meter hoogte. De boomsoort en de locatie op het perceel zijn, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager te bepalen. De bo(o)m(en) dien(t)(en) in de volle grond te worden geplant en dien(t)(en) op volwassen leeftijd een minimale hoogte te hebben bereikt van 5 meter. De afstand van de stam tot de erfgrens dient minimaal 50 cm te bedragen; ik adviseer hierbij rekening te houden met de toekomstige diktegroei van de stam."

Dit advies nemen wij over.

Aangepast project
Op 30 september 2026 hebben wij u bovenstaand negatief advies meegedeeld op de kap van de Acer (Esdoorn). Op 7 oktober 2026 hebben wij een aangepast project ontvangen, waarbij het kappen van de Acer uit de aanvraag is gehaald. De aanvraag betreft alleen nog het kappen van de Betula (Berk) aan de erfgrens.

De omgevingsvergunning hoeft niet te worden geweigerd gelet op het aangepaste project.

Conclusie
De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand kan, onder het stellen van voorschriften, worden verleend met de verplichting tot herplant gelet op artikel 7 van de Bomenverordening 2014.

Overige voorschriften

Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1
Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7
Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:

- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal bomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum
  en
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Uitvoeringsvoorschriften vellen van een houtopstand

Als u een houtopstand gaat vellen of laat vellen, een boom gaat of laat kappen of ingrijpend gaat of laat snoeien, dan is het verboden aanwezige nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Ook mag u eieren niet rapen of aanwezige beschermde vogels verstoren. Om met zekerheid vast te stellen of beschermde vogels, nesten, rustplaatsen of eieren aanwezig zijn, moet u vooraf onderzoek doen (schouw). Op grond van artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan het voorkomen dat u alleen activiteiten mag verrichten als u in het bezit bent van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet.

U moet het afval van de kap- of snoeiwerkzaamheden op een juiste manier afvoeren.

U moet maatregelen treffen om onveilige situaties tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Bij schade kunt u aansprakelijk worden gesteld.

Hinder *(Algemene Plaatselijke Verordening)*

Artikel 5.5 Hinder van toestellen, machines, e.d.

1. Het is verboden toestellen, geluidsapparaten of machines in werking te hebben, of anderszins handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving hinder wordt veroorzaakt of toe te laten dat deze handelingen worden verricht.
2. Het college kan van dit verbod **ontheffing** verlenen.
3. Het verbod geldt niet voorzover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien bij of krachtens de Omgevingswet, de Woningwet, de Wegenverkeerswet, de Zondagswet, het Wetboek van Strafrecht, de Luchtvaartwet of de provinciale omgevingsverordening.

De benodigde ontheffing (een nachtwerkontheffing) kunt u via https://www.amsterdam.nl/ aanvragen, door te zoeken op 'nachtwerkontheffing'. Ook kunt u via deze link hier meer informatie over vinden.

Aanwijzingen

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten
Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19
Vóór de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of andere handelingen door de initiatiefnemer nodig.
Als noodzakelijke vergunningen nog niet zijn verleend of andere noodzakelijke handelingen nog niet zijn verricht, mag u de activiteiten dus niet uitvoeren.

Disclaimer
Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.
Op www.omgevingswet.overheid.nl kunt u via het tabblad 'Regels op de kaart' nagaan of er nog andere verplichtingen volgens de Omgevingswet gelden.

Een **omgevingsvergunning** kan nodig zijn voor een:

- **Flora- en fauna-activiteit** (*Omgevingswet, artikel 5.1, lid 2, onder g;* zoekterm: *'Wateronttrekking'* en kies *'Flora- en fauna-activiteit – Aanvraag vergunning'*).

Een omgevingsvergunning vraagt u aan via het omgevingsloket (*www.omgevingswet.overheid.nl*; zoek op de hierboven vermelde '*zoekterm*').
Na het indienen van de aanvraag wordt die automatisch aan het, voor de betreffende activiteit bevoegde gezag toegestuurd.

Er kunnen **vergunningen** en/of **toestemmingen** nodig zijn volgens:
- de **Wegenverkeerswet 1994** voor **werkzaamheden en vervoer op straat (Wevos)**
  - Als u bij uw werkzaamheden ergens moet rijden waar dat normaal niet mag, tijdelijk ruimte wilt reserveren op straat, tijdelijk het verkeer moet stremmen of tijdelijk objecten wilt neerzetten, dan moet daarvoor toestemming zijn verleend.
  - Als uw voertuig zwaarder is dan 7,5 ton en u op wegen binnen een zone zwaar verkeer moet zijn, heeft u een ontheffing nodig. Nadere informatie vindt u via *www.amsterdam.nl/verkeer-vervoer/zwaar-verkeer*; daar vraagt u ook (digitaal) toestemming of ontheffing van de gemeente Amsterdam.
  - Op kades en bruggen geldt een maximaal gewicht voor objecten en voertuigen.
    Speciale aandacht is er ook voor puntbelastingen bij het laden/lossen, hijsen en stempelen op of bij bruggen en kademuren.

  Voor nadere informatie over werkzaamheden rond kades en bruggen:
  www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen/wevos/zwakke-kades-bruggen-extra-regels, mail naar *bruggenkademuren@amsterdam.nl* of *bel 14 020*

Privaatrechtelijke en andere verplichtingen
- **Gebruik van grond van een ander**
  Als u geen eigenaar bent van de grond waarop de activiteit plaatsvindt, hebt u naast deze omgevingsvergunning ook privaatrechtelijke toestemming van de eigenaar nodig.

Ook voor het feitelijk gebruik van de grond als bouwterrein hebt u privaatrechtelijk toestemming nodig van de eigenaar van dat terrein. Hiervoor moet u dan ook een huurovereenkomst afsluiten met de eigenaar van het terrein. Zonder huurovereenkomst kunt u het terrein niet in gebruik nemen. Alle risico's verbonden bij het niet aangaan van deze overeenkomst zijn voor uw rekening.
Voor meer informatie over het eigendom van de grond kunt u contact opnemen met het Kadaster via 088-1832200 of kijken op *www.kadaster.nl*

- **Kabels en leidingen**
  Ter voorkoming van graafschade aan aanwezige kabels en leidingen moet u zich op basis van de wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse netwerken (WIBON), náást de aanmelding bij het Amsterdamse Coördinatiestelsel ook aanmelden bij het Kadaster (de Klic-melding) en zich houden aan de CROW 500 (*https://www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding*)
  Voor het maken van gaten voor toevoerleidingen en het maken van meterputten moet er vooraf overleg zijn met de betrokken diensten en bedrijven.
  Voor de door de diensten en bedrijven uit te voeren werkzaamheden moet het terrein rondom de bouw ten minste 13 weken vóór het tijdstip van oplevering van het bouwwerk vrij zijn van materiaal, materieel, puin en dergelijke.

- **Schade aan gemeentelijke eigendommen**
  Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.