



BRANDWEER

Amsterdam-Amstelland

Stadsdeel Noord
T.a.v. de heer J. de Leeuw
Postbus 37608
1030 BB Amsterdam

Datum 28 april 2025

Telefoon 020 - 555 6000

Onze referentie 2025/3854/ADVS

E-mail serviceteamrb@brandweeraa.nl

Uw referentie OLO-8292205

Behandelend adviseur Inder Dalloesingh

Adres Stoombootweg

Onderwerp Advies op bluswater en bereikbaarheid

Geachte De Leeuw,

Naar aanleiding van uw verzoek om advies van 15 april 2025 berichten wij u als volgt.

Bij bestudering van de huidige situatietekening zijn er, mede gelet op de hemelwaterberging onder de toegangsweg, bij u twijfels gerezen of de voorgestelde bluswatervoorzieningen adequaat zijn en of deze voldoende bereikbaar zijn voor de hulpdiensten in geval van calamiteiten.

Uw opdracht betreft dan ook het beoordelen op brandveiligheidsaspecten van de aanwezigheid en bereikbaarheid van voldoende bluswatervoorzieningen ten behoeve van het bouwplan voor het bouwen van 7 grondgebonden woningen aan de Stoombootweg 53 te Amsterdam.

In verband met dit advies is geen inspectie op locatie uitgevoerd. Wij hebben uw verzoek beoordeeld aan de hand van onderstaande aangeleverde stukken:

- B002 Tekening Situatie nieuwe toestand 2136 si01a d.d. 2024-11-21.pdf;
- B031 Bijlage Waterberging BOOT d.d. 2024-08-08.pdf.

Op deze aanvraag om een vergunning hebben wij eerder geadviseerd. De bij die aanvraag ingediende situatietekening van de nieuwe toestand dateerde echter van 7 oktober 2024. Zie hiervoor ons advies met referentie 2024/2678/ADVS van 19 november 2024.

Regelgeving

Wij hebben voorliggende verzoek getoetst aan:

- Het Bouwbesluit 2012, uitgaande van niveau: nieuwbouw.

Overige geraadpleegde documenten

Verder is voor de beoordeling van deze aanvraag de volgende documentatie gebruikt:

- Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid 2019 van Brandweer Nederland.

Conclusie

Onze conclusie blijft gelet op onze voorkeur om in het voorliggende plan op de openbare weg op te stellen, de reeds in de nabijheid van die opstelplaats aanwezige bluswatervoorzieningen alsmede de aard, ligging en het gebruik van het bouwwerk, dat conform artikelen 6.30 lid 1 en 6.38 lid 2 het bouwplan voldoet aan de bovengenoemde regelgeving.

Wij hebben in beginsel echter geen bezwaar op de gewijzigde projectie van de situatie dan wel inrichting, maar attenderen u wel op de geldende uitvoeringsvoorschriften ten aanzien van de belastbaarheid van de toegangsweg en de opstelplaatsen voor onze tankautosputten.

Bezoekadres

IJ-tunnel 4
1011 TA Amsterdam

Postadres

Postbus 92171
1090 AD Amsterdam

(020) 555 6000

serviceteamrb@veiligheidsregioaa.nl
www.brandweeraa.nl/amsterdam-amstelland



Als richtlijn voor verharding geldt conform de Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid 2019 een totaal gewicht van 30 ton en een asbelasting van 11,5 ton waarbij wordt opgemerkt dat voor het dimensioneren van wegverhardingen geen gebruik meer wordt gemaakt van verkeersklassen. Bij bruggen en viaducten daarentegen worden wel verkeersklassen gebruikt, in combinatie met de cijfers 30, 45, 60 (of 300, 450, 600).

Het advies aan de aanvrager is om contact te leggen met hun leverancier van de wegverharding en waterberging.
Een en ander om vast te (laten) stellen of bij uitvoering van de voorliggende gewijzigde projectie van de situatie de wegverharding en opstelplaatsen de asdruk van brandweervoertuigen aan kunnen.

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u vragen hebt, kunt u contact met ons opnemen onder bovengenoemd telefoonnummer.

Vriendelijke groet,

Inder Dalloesingh
Adviseur Risicobeheersing