



VG-01

1387 /



/ bouwvergunning aanbouw woning

wijziging A: aanvulling rioleringsplan & nokhoogte aanbouw gewijzigd t.o.v. maaiveld en peil d.d. 13-08-2024

d.d. 15-05-2024

ALGEMEEN

E.e.a. uitvoeren conform Besluit bouwwerken leefomgeving
Hoofddraagconstructie conform opgave constructeur
Installatievoorzieningen conform opgave installatieadviseur

VENTILATIE- SPUICAPACITEIT

Ventilatie en -spuicapaciteitseisen conform NEN 1087

RIOLERING

Principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
Principe binnenriolering conform NEN 3215

ELEKTRA

Nieuwe elektrische installaties conform NEN 1010
NEN 6088, NEN 1838 (ged.)
e.e.a. ter goedkeuring plaatselijk NUTS-bedrijf

BRAND-/ROOKKLASSE

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse-D en aan rookklasse-s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse-D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

AFVOERVOORZIENING ROOKGAS

Een afvoervoorziening voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062.

DAGLICHT/INBRAAKWERENDHEID

daglicht conform NEN 2057 en Besluit bouwwerken leefomgeving
De in het bereikbare vlak (NEN 5087) gelegen gevelopeningen voorzien van inbraakveilig hang- en sluitwerk met een weerstandsklasse 2 conform NEN 5096

KOZIJNEN

vrije doorgang van de toegang naar verblijfsgebieden/ruimten, toilet- en badruimten tenminste 0,85 x 2,1 m.

THERMISCHE ISOLATIE AANBOUW

warmteweerstand scheidingsconstr:

Rc dak min. =6,3m²K/W
Rc gevel min. =4,7m²K/W
Rc vloer min. =3,7m²K/W

RUIMTENUMMERS BESTAAND

0.1	verkeersruimte	hal
0.2	sanitairruimte	toilet
0.3	verblijfsruimte	leefkeuken
0.4	bergruimte	garage
0.5	bergruimte	berging
0.6	verblijfsruimte	werkruimte
0.7	bergruimte	berging
0.8	verblijfsruimte	living
0.9	verblijfsruimte	speelkamer

1.1	verkeersruimte	overloop
1.2	sanitairruimte	badkamer
1.3	verblijfsruimte	slaapkamer 1
1.4	verblijfsruimte	slaapkamer 2
1.5	verblijfsruimte	slaapkamer 3
1.6	verblijfsruimte	slaapkamer 4

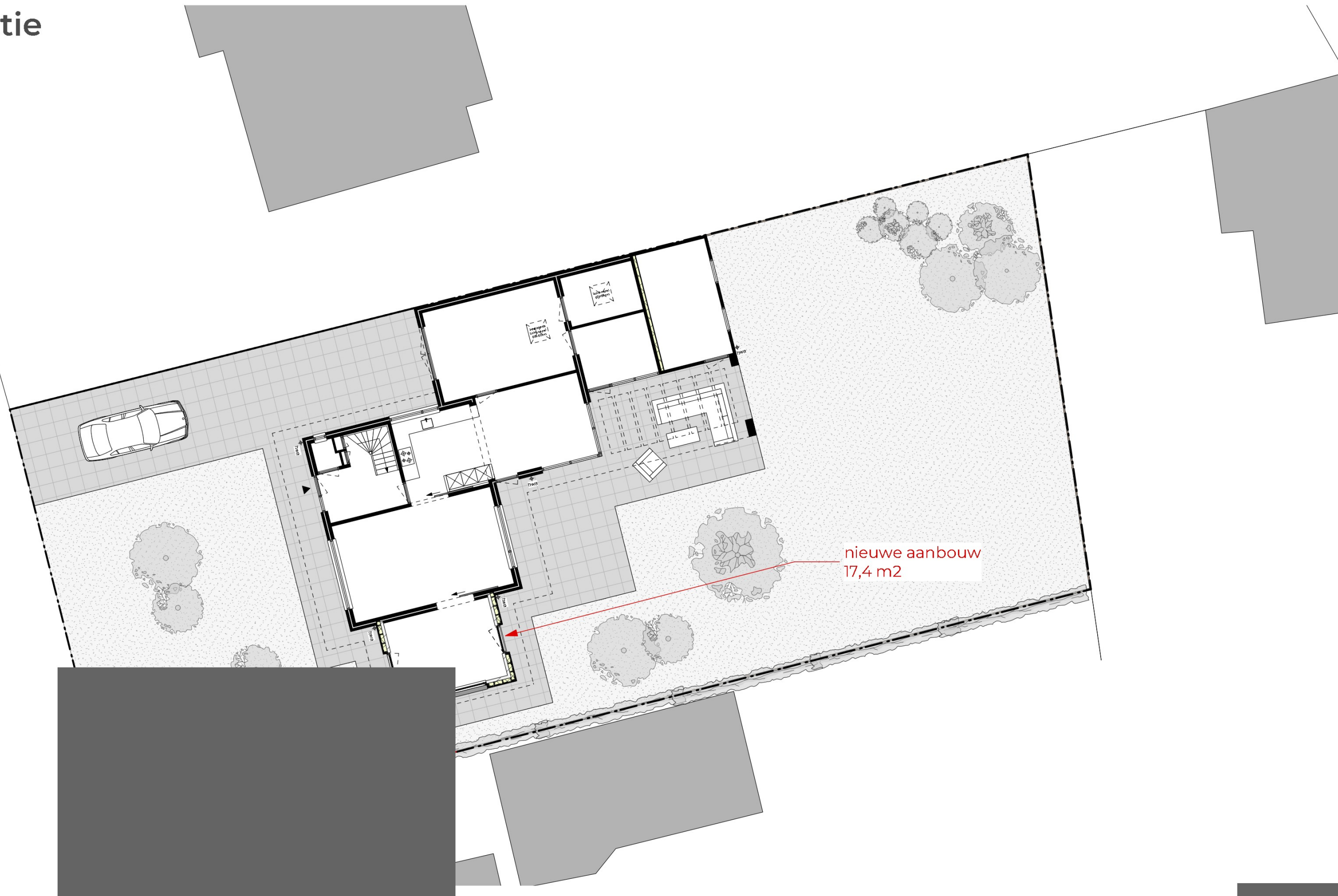
LEGENDA

-  = rookmelder, conform NEN 2555 plaatsing v.o.i. aansluiten op elec. voorzieningen
-  = mech. ventilatie
-  = houtskeletbouw
-  = bestaande wanden
-  = isolatie
-  = dragende binnenwanden
-  = radiator

SYMBOLEN OVERIG

- V. = ventilatierooster
wm = wasmachine
dr = wasdroger
kk = koelkast
s.t. = standleiding
mk = meterkast
hwa = hemelwaterafvoer

situatie nieuw



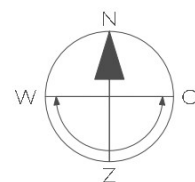
INFORMATIE KAVEL

kadastrale gegevens:
kavelopp. : 733 m²
kadastrale gemeente : Deurne
kadastraal nummer : 3833
Sectie : L

MAXIMAAL TE BOUWEN

resterend : 17,4 m²

adres:
Oude Liesselseweg 39
Deurne



1387 VG 01

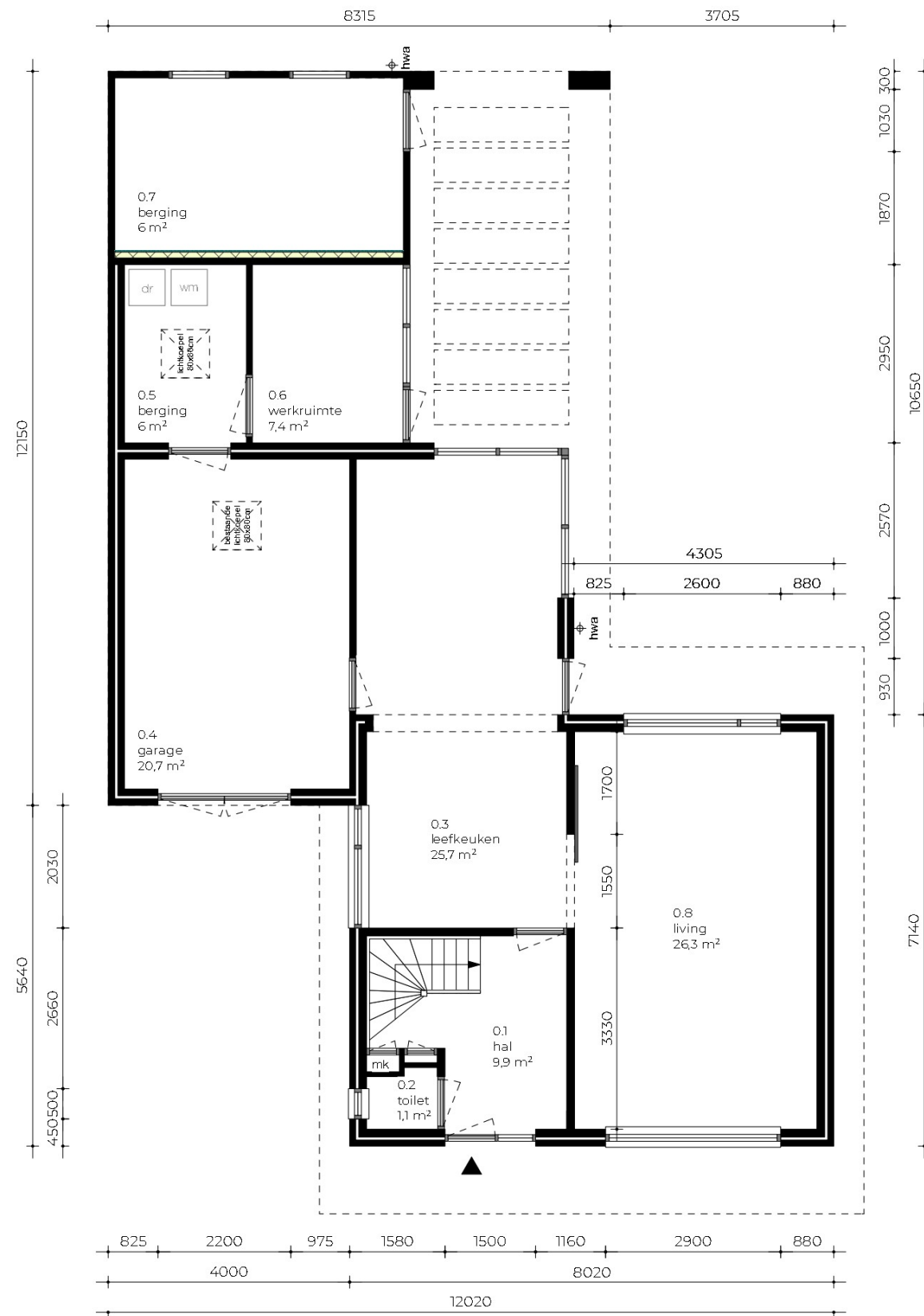
opdrachtgever fam. [redacted]
locatie Oude Liesselseweg 39, Deurne
tekening situatie nieuw

vergunning
aanbouw woning

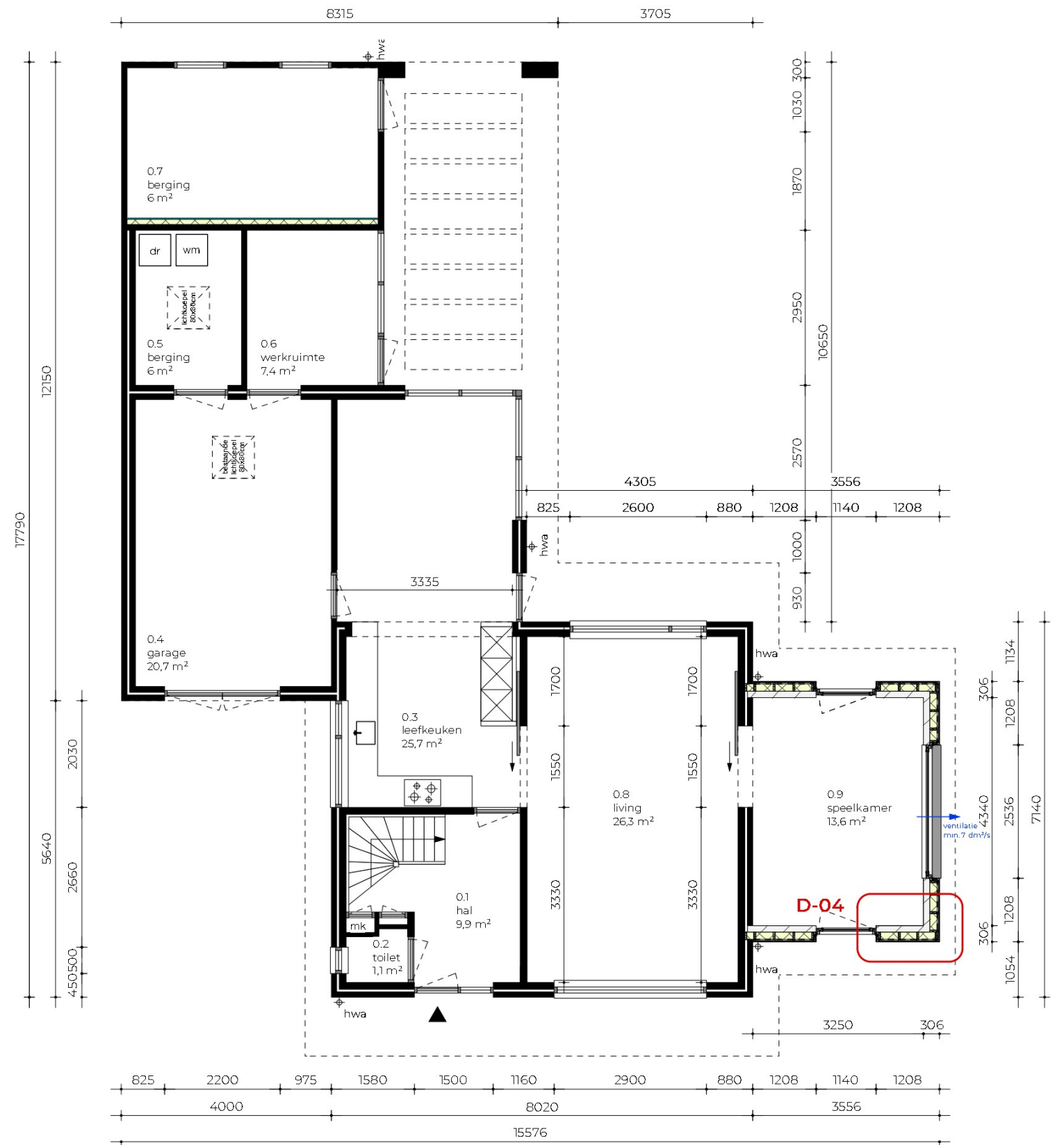
schaal 1:150
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging -

plattegrond begane grond

bestaand en nieuw



BEGANE GROND
bestaand



BEGANE GROND
nieuw

1387 VG 02

opdrachtgever fam. [redacted]
locatie Oude Liesselseweg 39, Deurne
tekening plattegrond begane grond
bestaand en nieuw

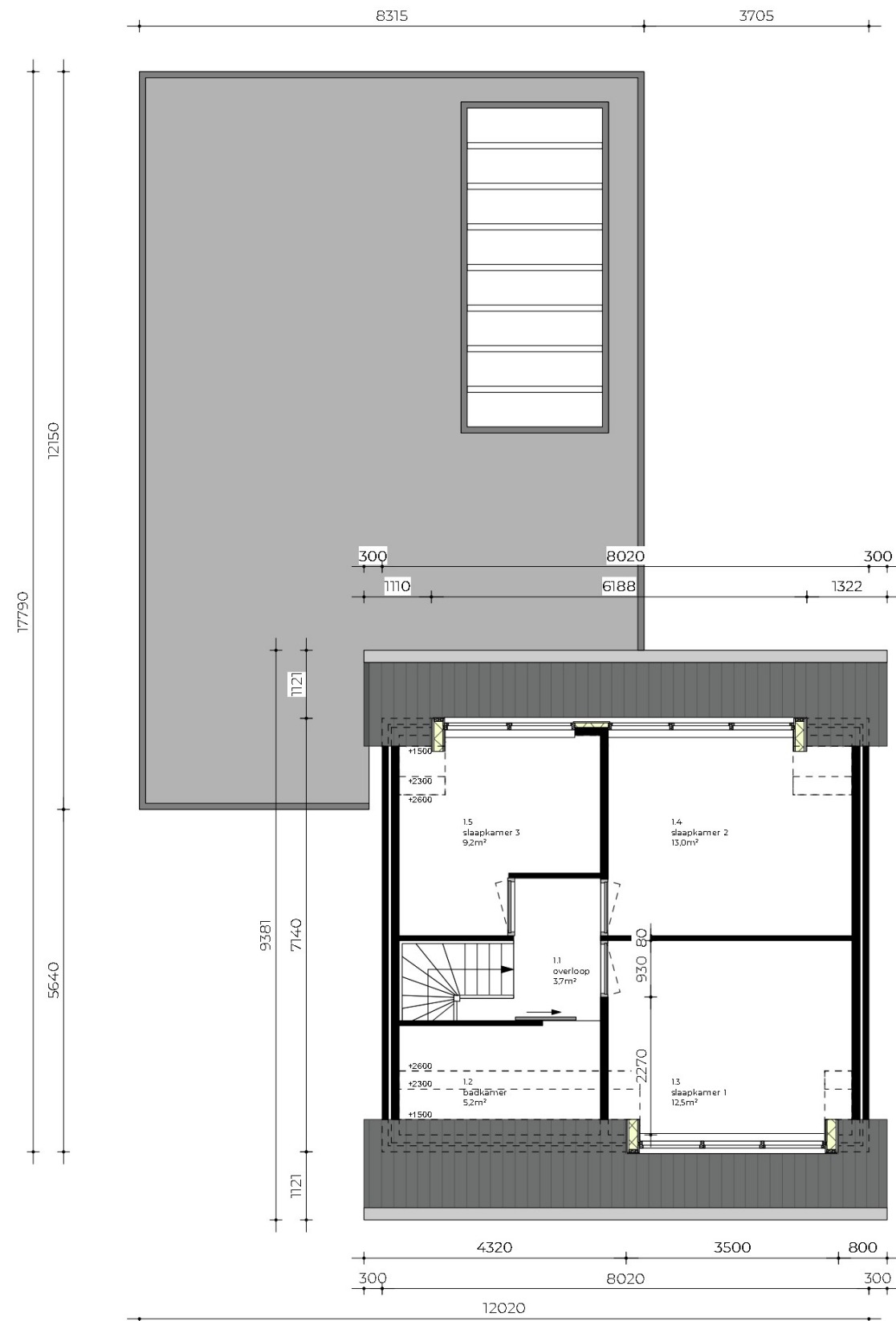
vergunning
aanbouw woning

schaal 1:100
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging -

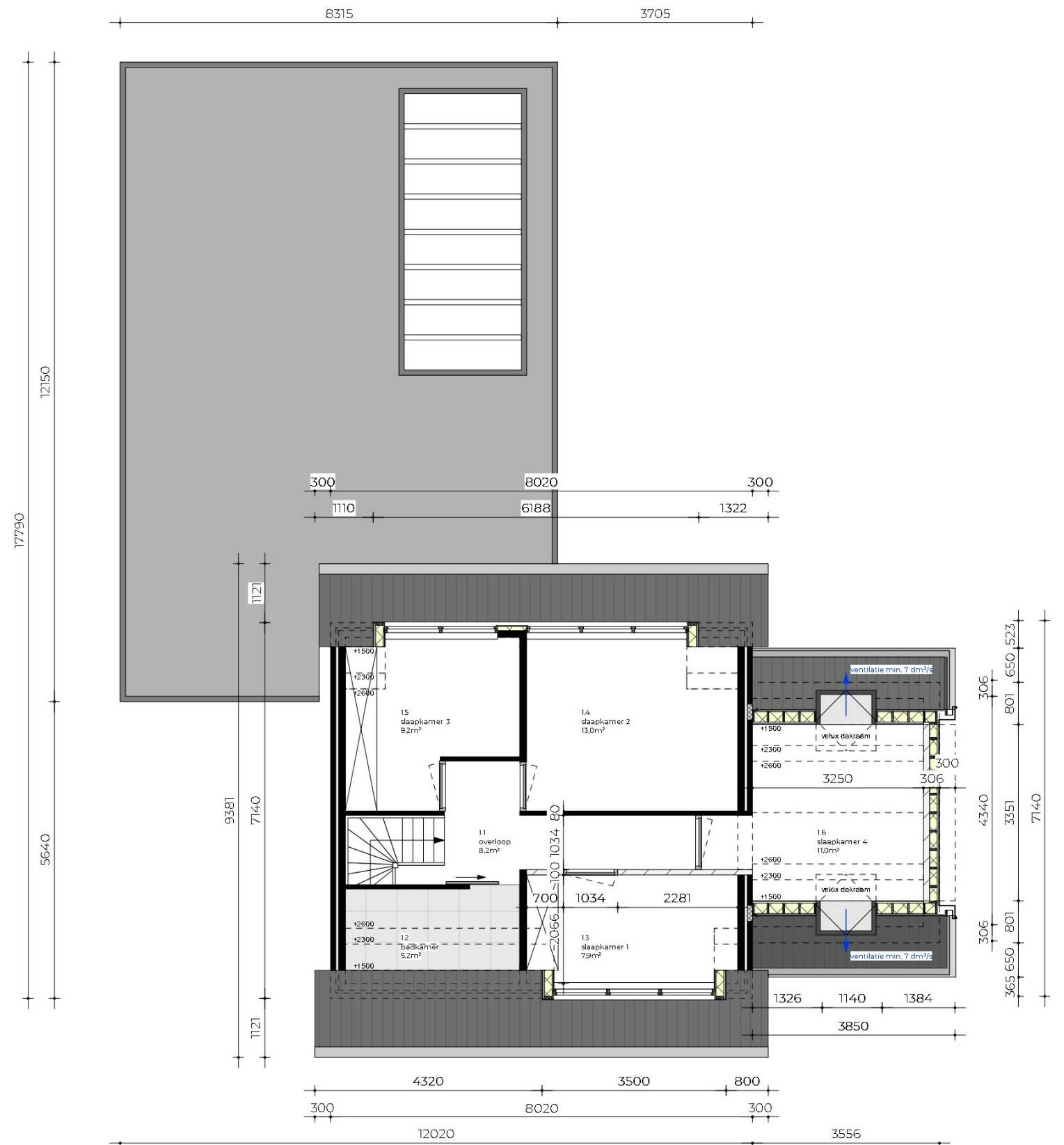
BURO WINTERS

plattegrond eerste verdieping

bestaand en nieuw



EERSTE VERDIEPING
bestaand



EERSTE VERDIEPING
nieuw

1387 VG 03

vergunning
aanbouw woning

opdrachtgever
locatie
tekening

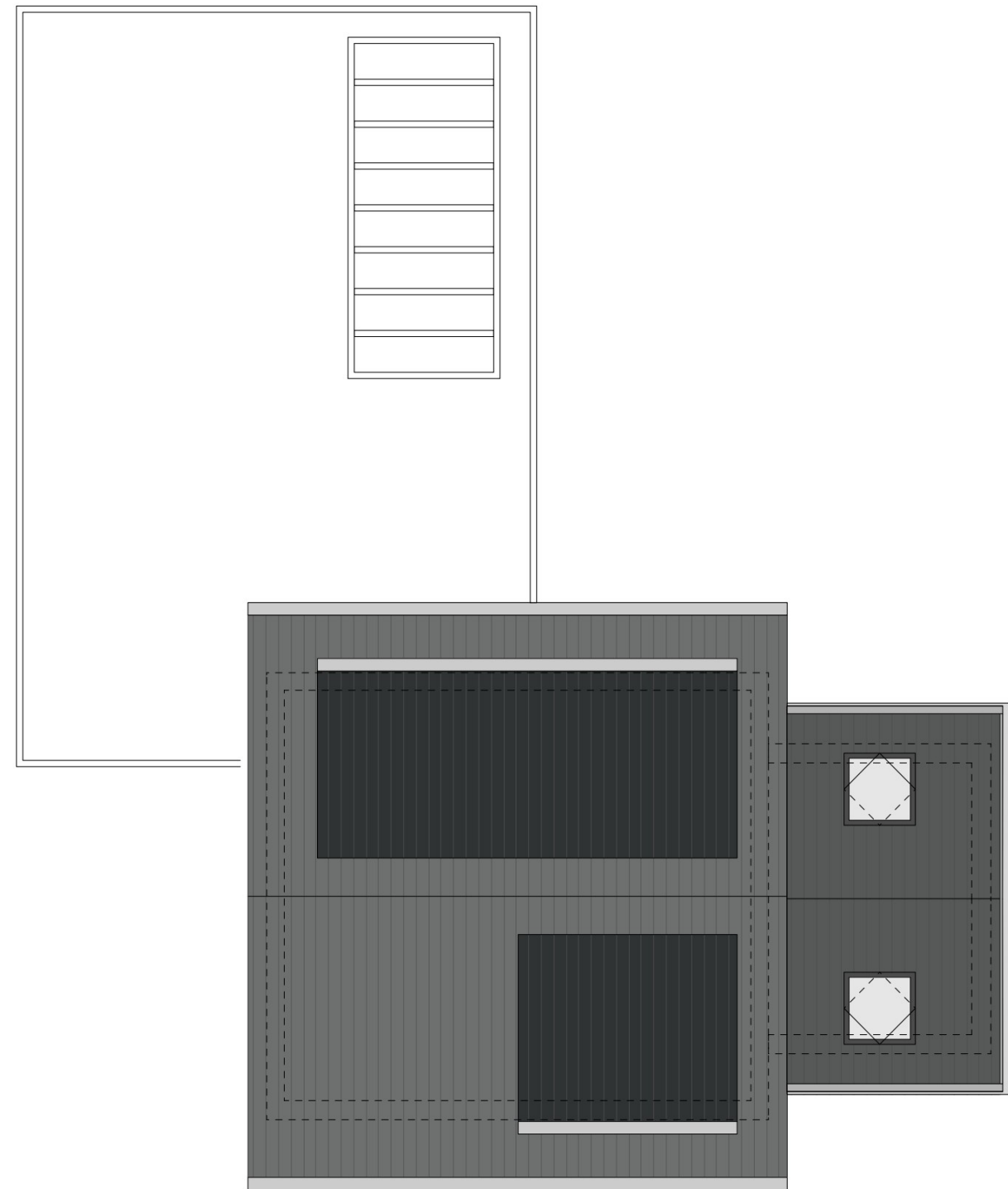
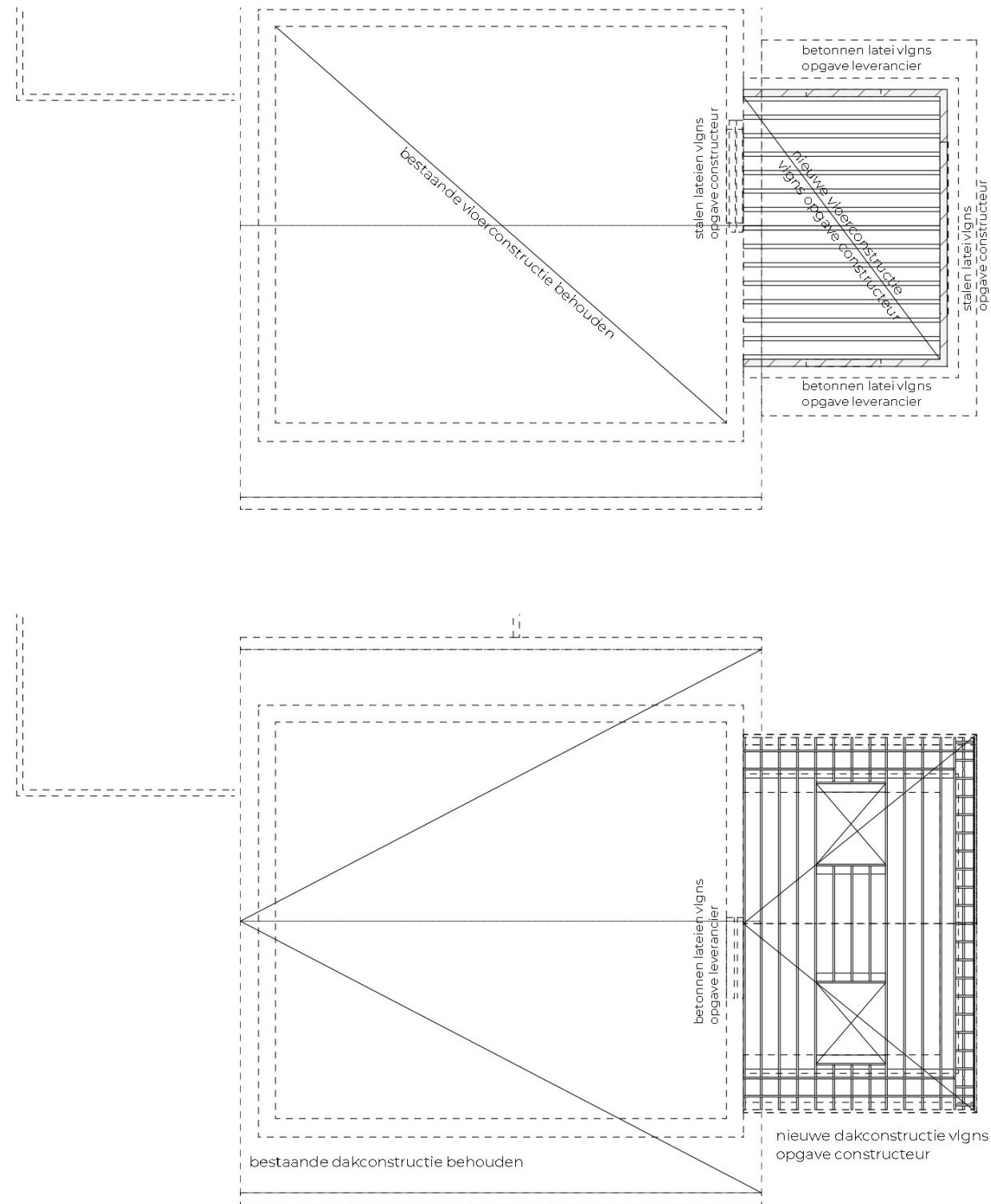
fam. [REDACTED]
Oude Liesselseweg 39, Deurne
plattegrond eerste verdieping
bestaand en nieuw

schaal 1:100
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging -

**BU
RO
WINTERS**

plattegrond dak

constructieschema en aanzicht



CONSTRUCTIESCHEMA AANBOUW
vloer- en dakconstructie

DAKAANZICHT
nieuw

1387 VG 04

vergunning
aanbouw woning

opdrachtgever
locatie
tekening

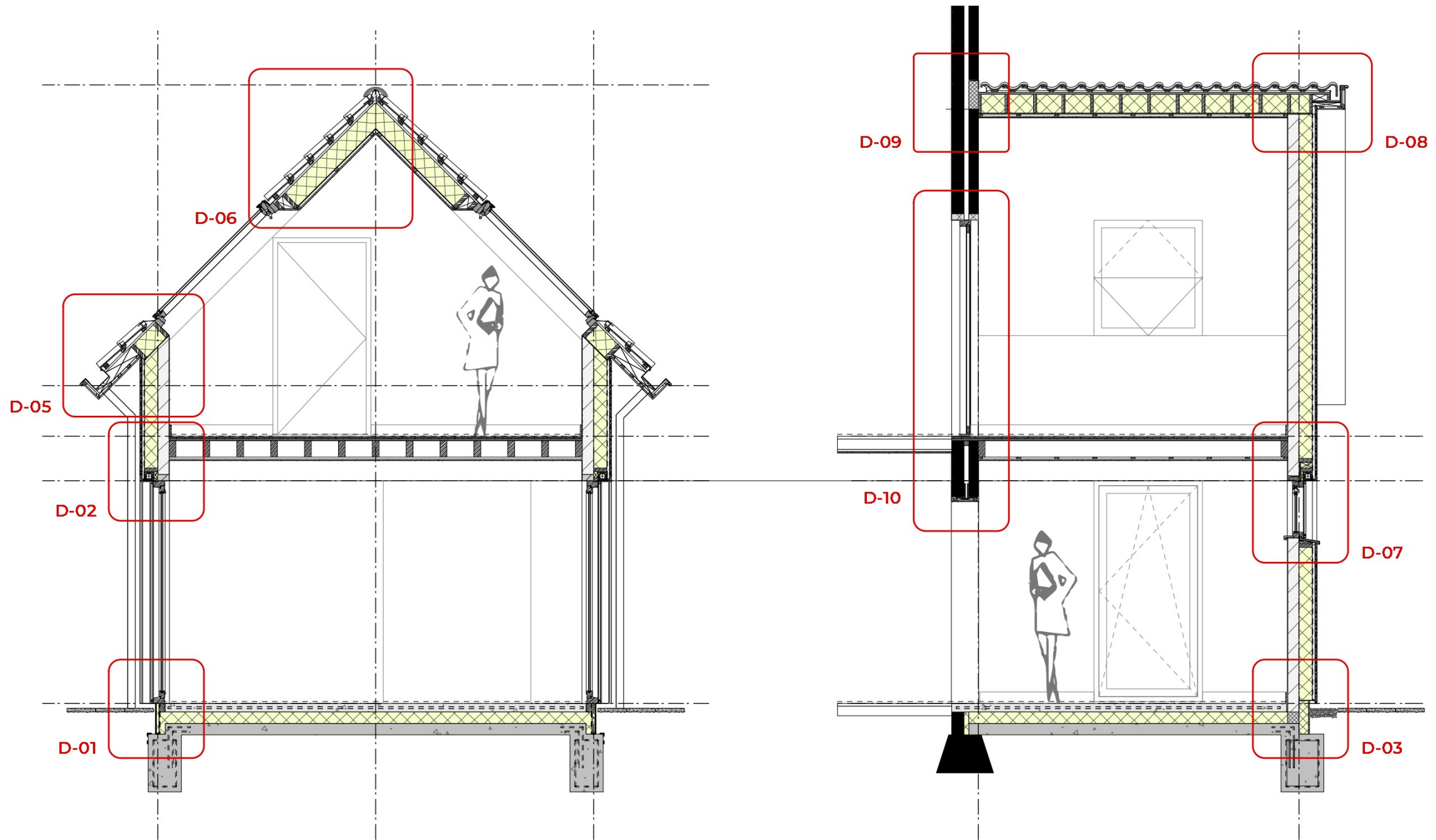
fam. ██████████
Oude Liesselseweg 39, Deurne
plattegrond dak
constructieschema en dakaanzicht

schaal 1:100
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging -

**BU
RO**
WINTERS

doorsneden aanbouw

nieuw



DWARSDOORSNEDE AANBOUW
nieuw

LANGSDOORSNEDE AANBOUW
nieuw

1387 VG 05

opdrachtgever
locatie
tekening

fam. [REDACTED]
Oude Liesselseweg 39, Deurne
doorsneden aanbouw
nieuw

vergunning
aanbouw woning

schaal 1:50
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging -

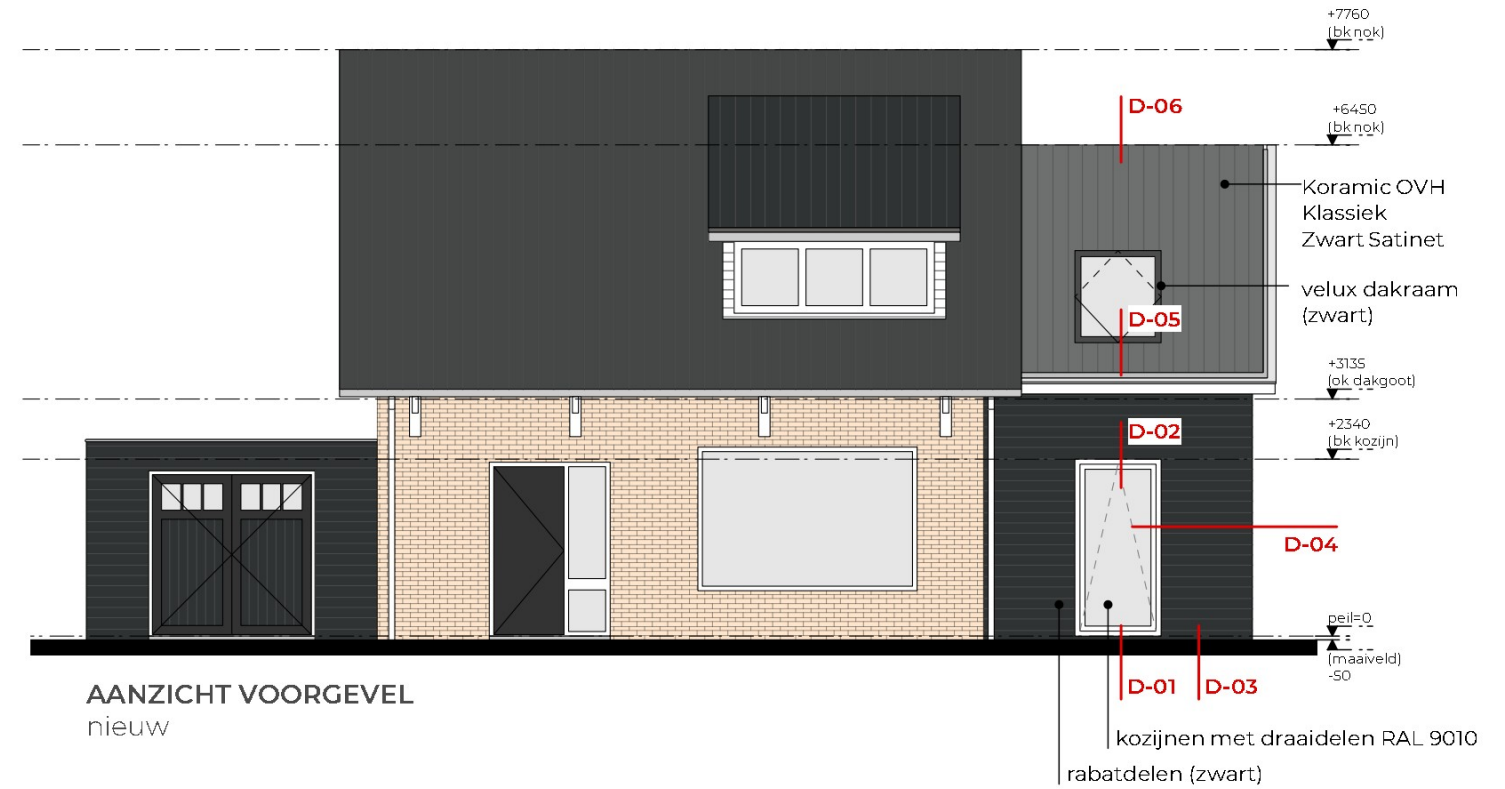
BU
RO
WINTERS

aanzichten

bestaand en nieuw



AANZICHT VOORGEVEL
bestaand



AANZICHT VOORGEVEL
nieuw

kozijnen met draadelen RAL 9010
rabatdelen (zwart)



AANZICHT ACHTERGEVEL
bestaand



AANZICHT ACHTERGEVEL
nieuw

1387 VG 06

opdrachtgever
locatie
tekening

fam. ██████████
Oude Liesselseweg 39, Deurne
plattengrond verdieping
nieuw

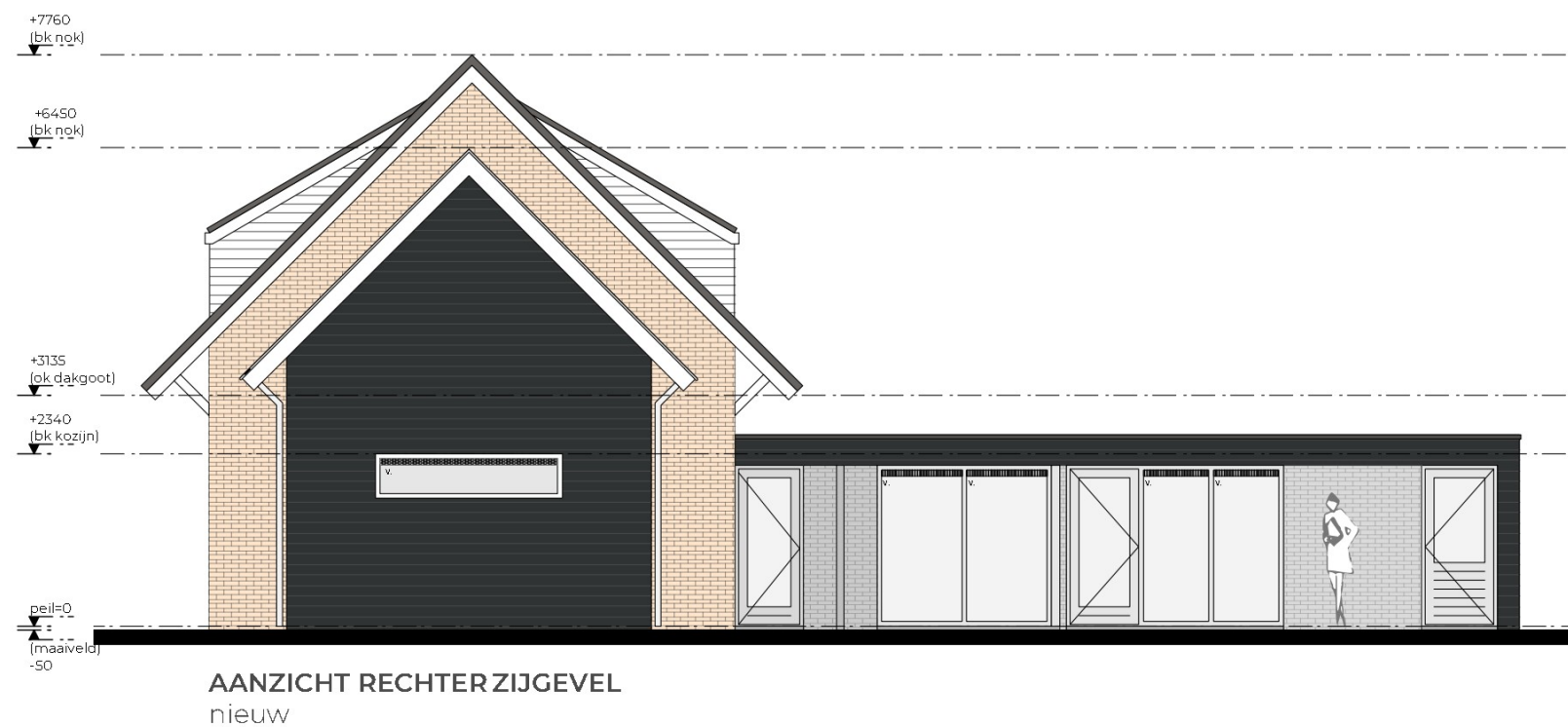
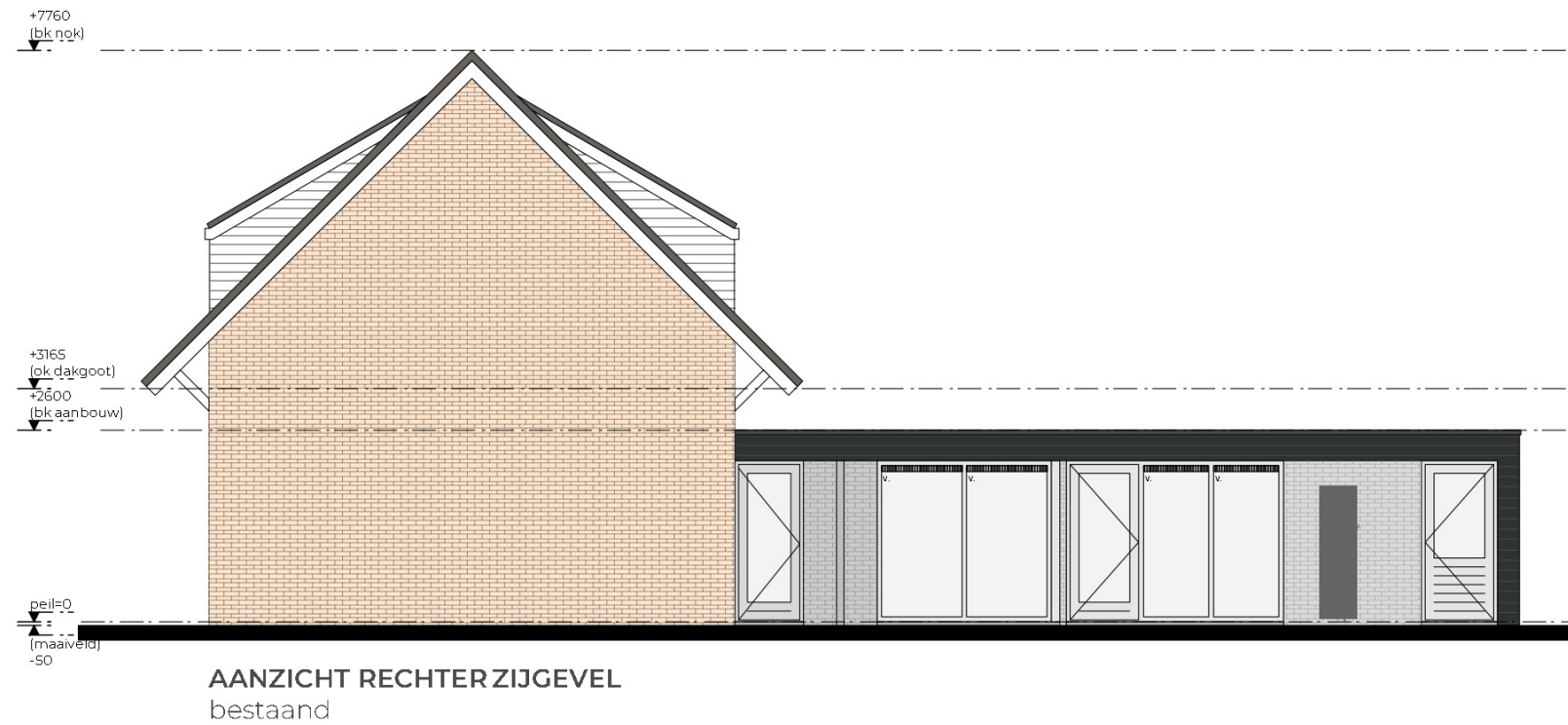
vergunning
aanbouw woning

schaal 1:100
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging 13-08-2024

BURO
RO WINTERS

aanzichten

bestaand en nieuw



1387 VG 07

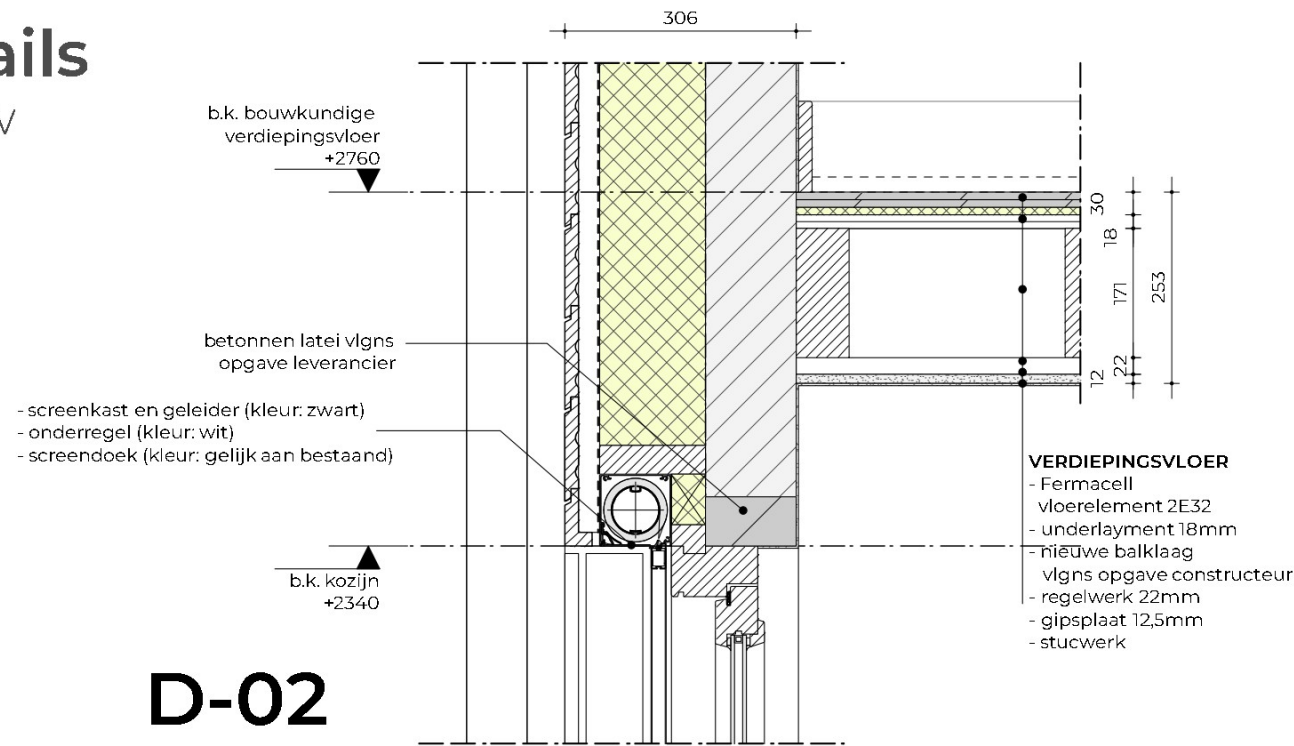
opdrachtgever fam. [redacted]
locatie Oude Liesselseweg 39, Deurne
tekening plattegrond verdieping
nieuw

vergunning
aanbouw woning

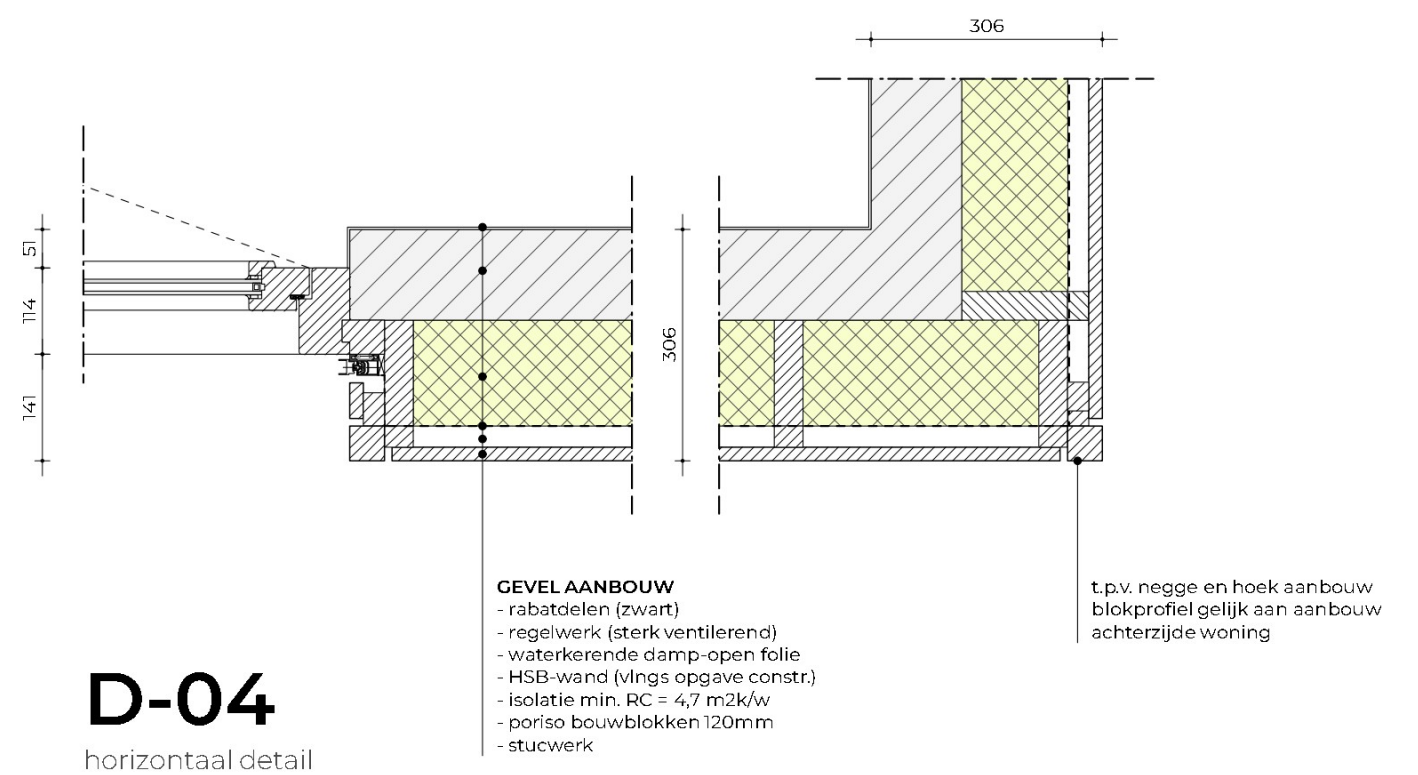
schaal 1:100
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging 13-08-2024

BU
RO
WINTERS

details nieuw

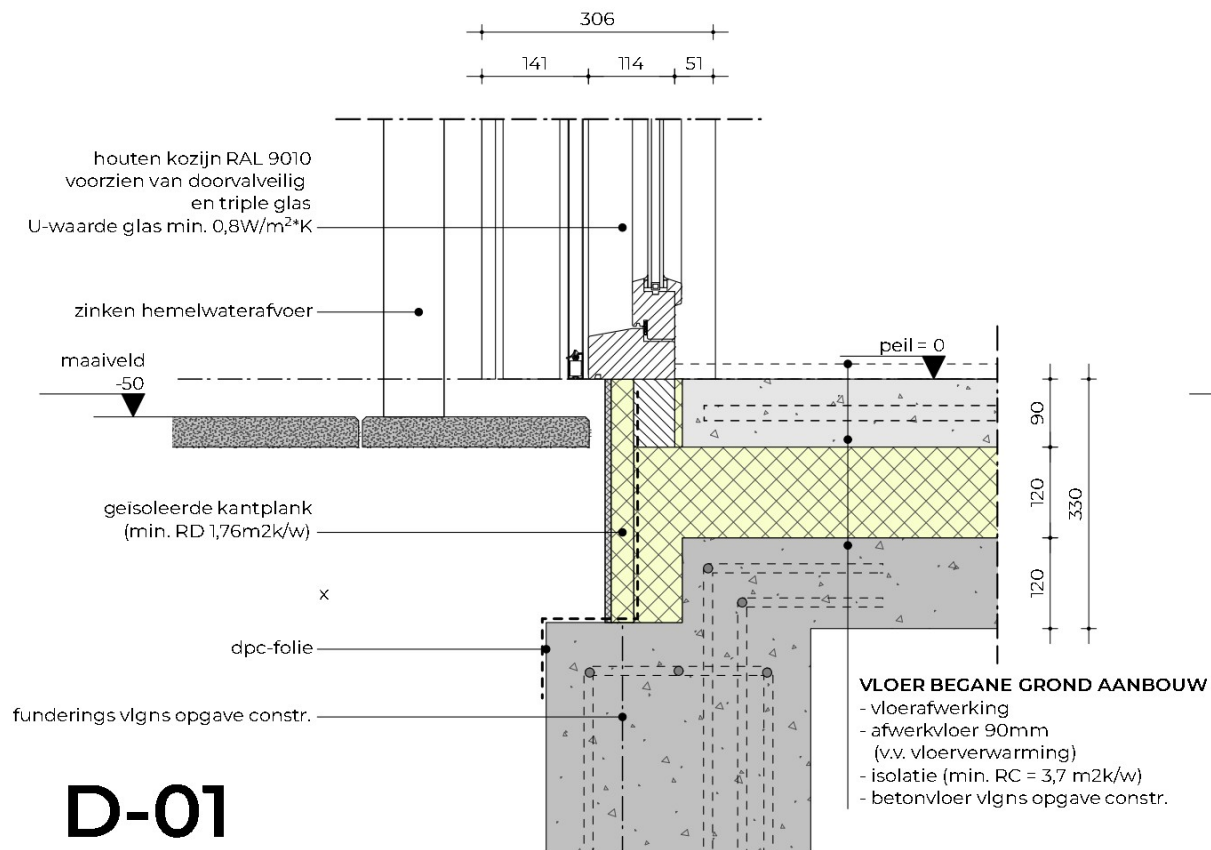


D-02

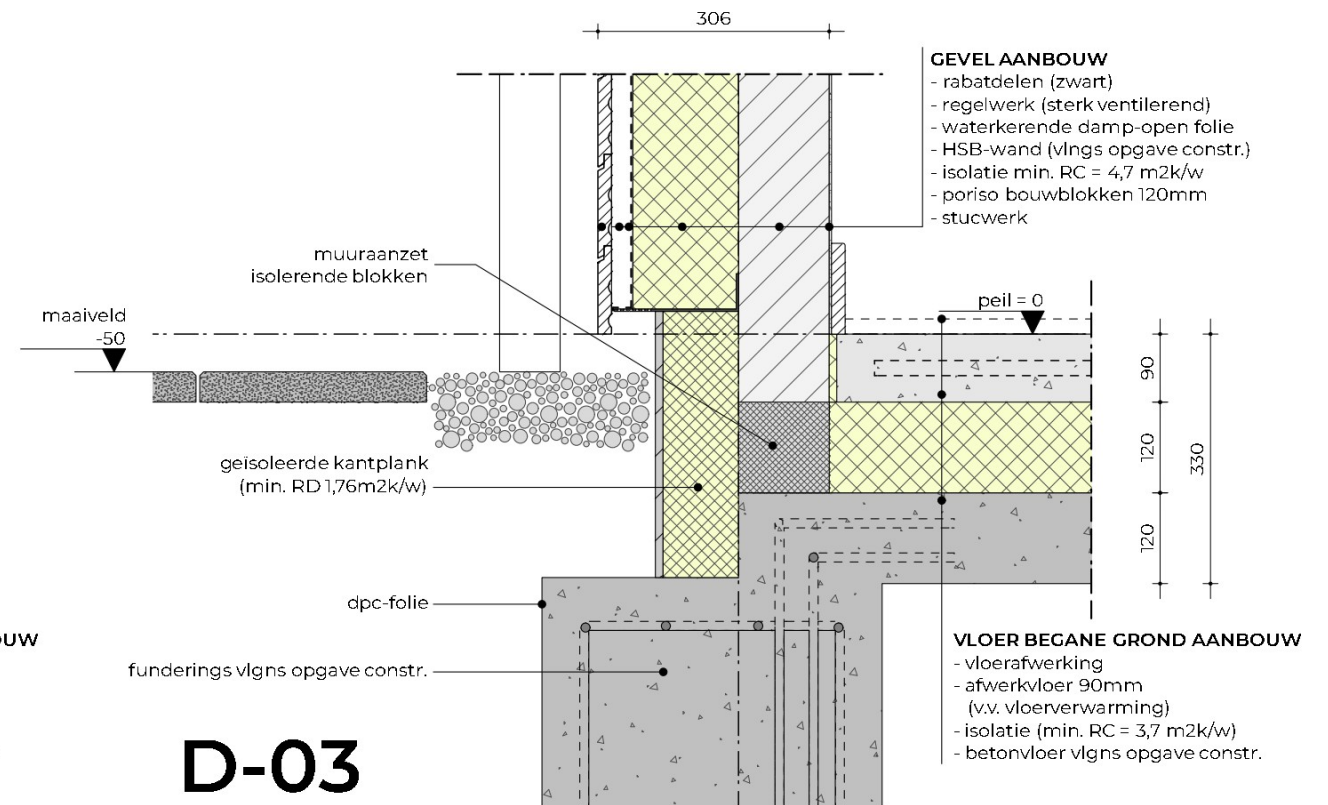


D-04

horizontaal detail



D-01



D-03

1387 VG 08

vergunning
aanbouw woning

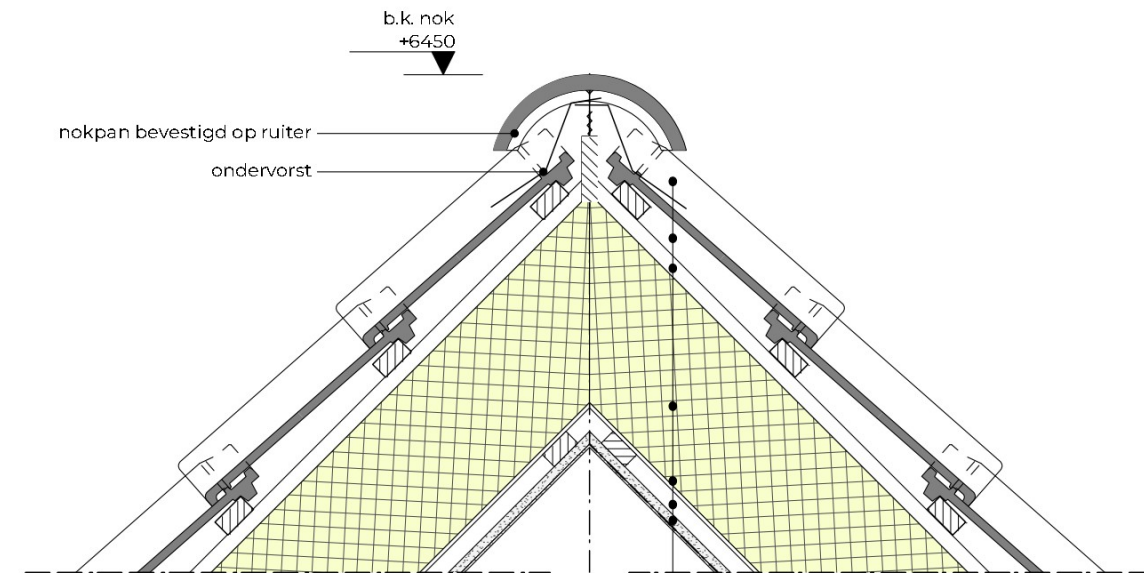
opdrachtgever
locatie
tekening

fam. ██████████
Oude Liesselseweg 39, Deurne
details
D-01 / D-02 / D-03 / D-04

schaal 1:10
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging 13-08-2024

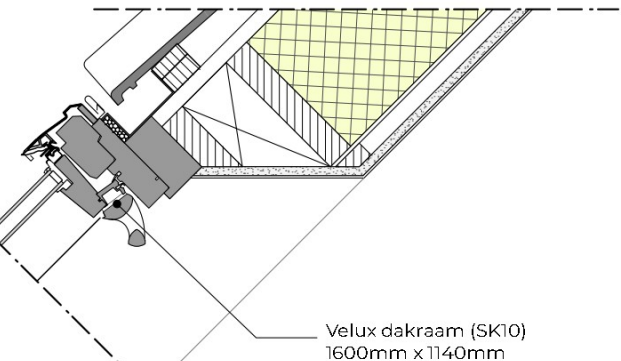
BU
RO
WINTERS

details
nieuw

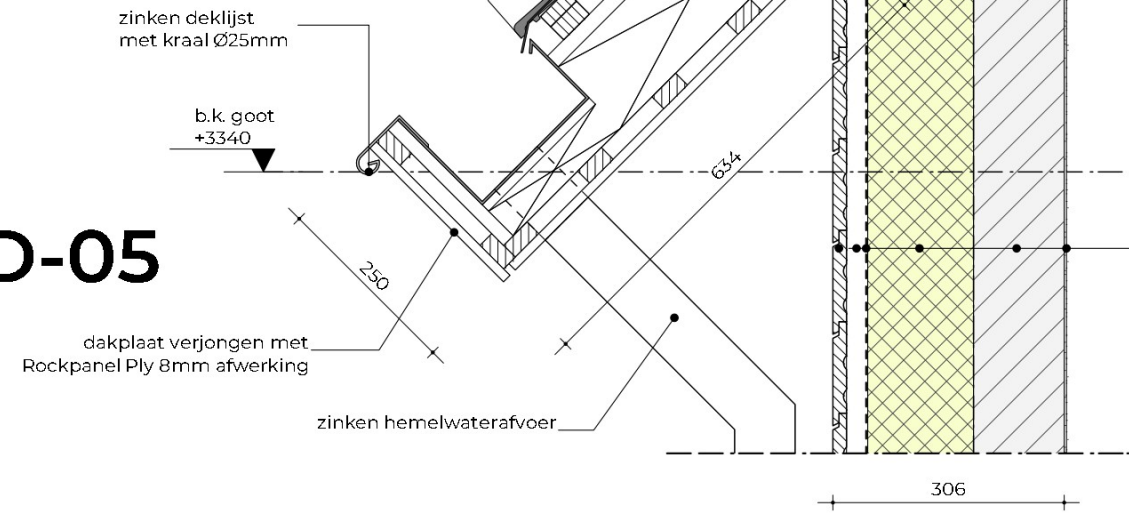


D-06

- DAK**
- dakpan (Koramic OVH Klassiek Zwart Satinet)
 - panlat 22mm
 - tengel 20mm
 - dakplaat (min. RC = 6,3 m2k/w)
 - sporenkap vlgns opgave constructeur
 - rachelwerk 22mm
 - gipsplaat
 - stucwerk



D-05



- GEVEL AANBOUW**
- rabatdelen (zwart)
 - regelwerk (sterk ventilerend)
 - waterkerende damp-open folie
 - HSB-wand (vlgns opgave constr.)
 - isolatie min. RC = 4,7 m2k/w
 - poriso bouwblokken 120mm
 - stucwerk

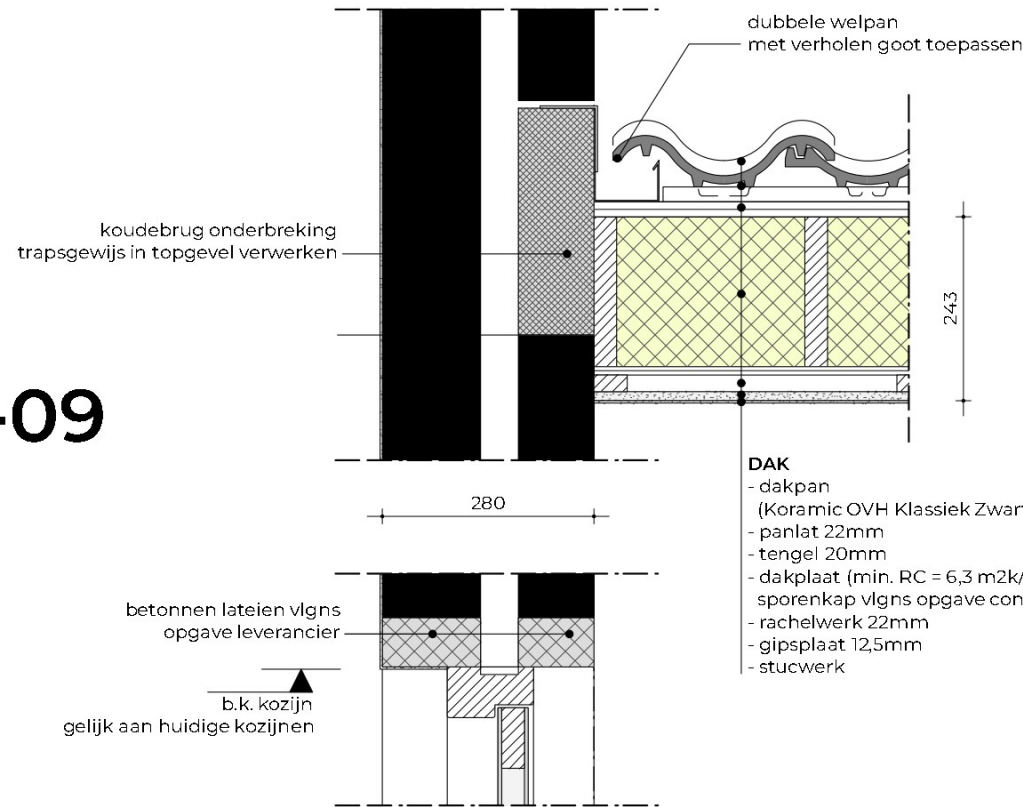
1387 VG 09

opdrachtgever fam. [redacted]
locatie Oude Liesselseweg 39, Deurne
tekening details
D-05 / D-06

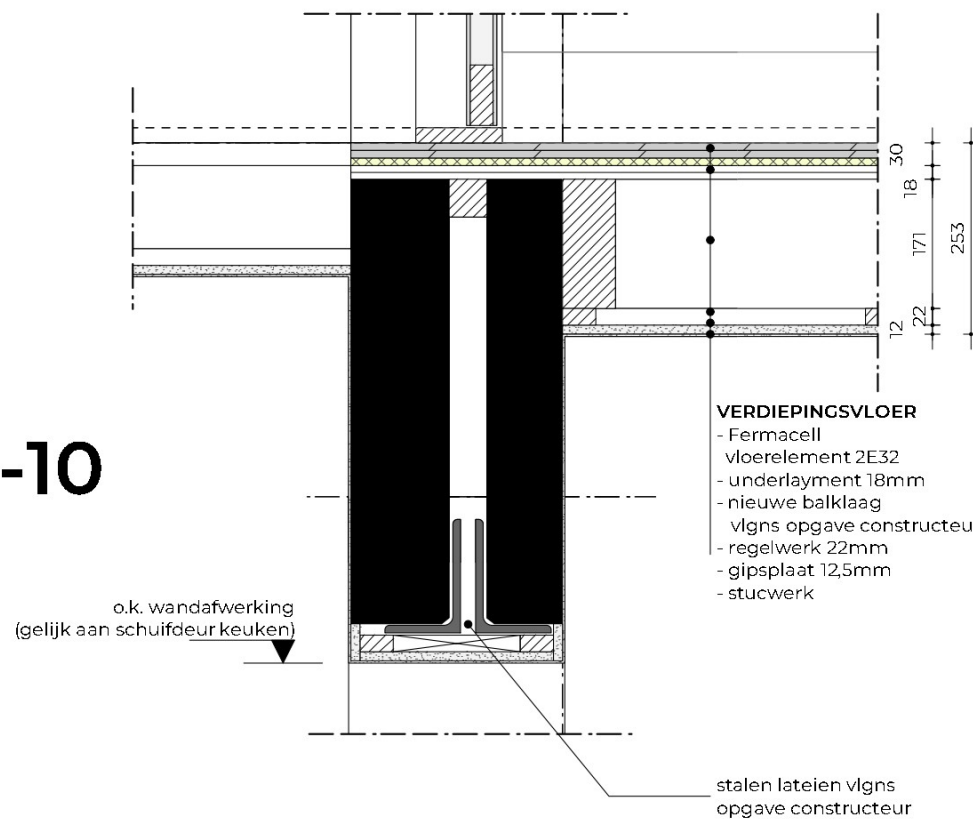
vergunning
aanbouw woning
schaal 1:10
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging 13-08-2024



D-09

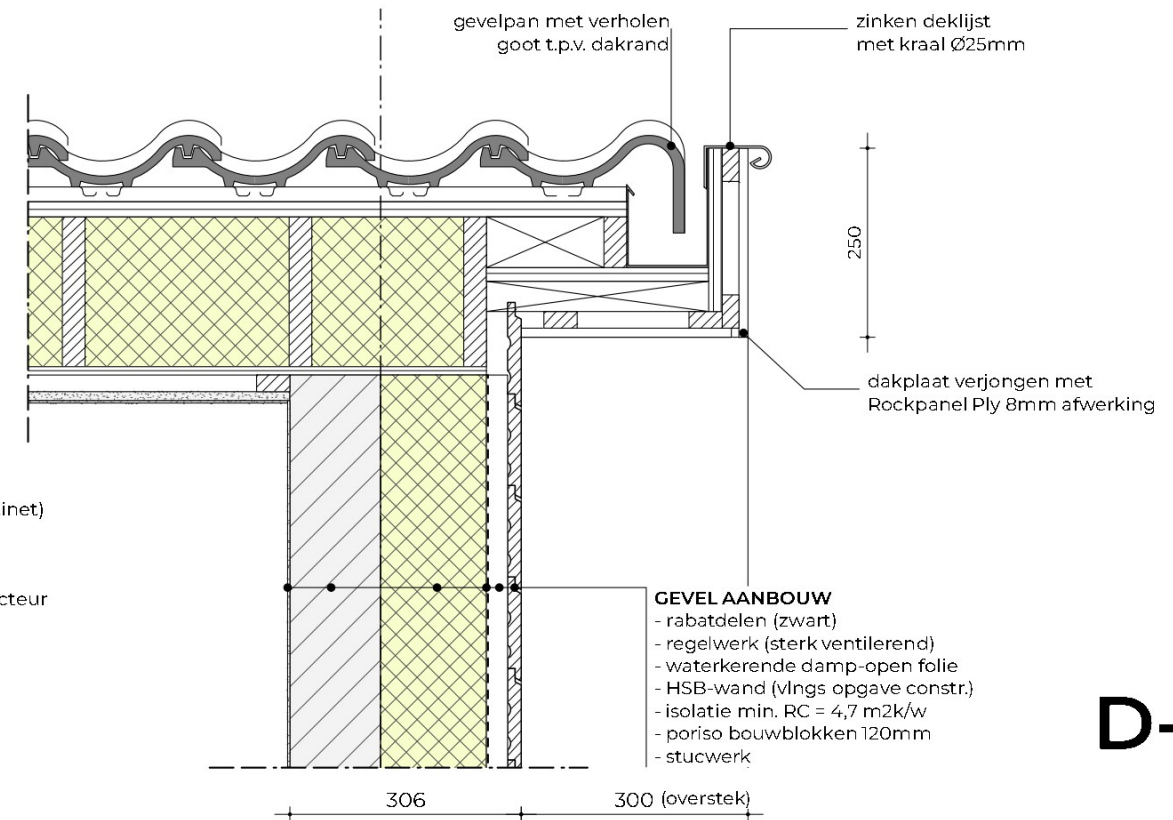


- DAK**
- dakpan (Koramic OVH Klassiek Zwart Satinet)
 - panlat 22mm
 - tengel 20mm
 - dakplaat (min. RC = 6,3 m2k/w)
 - sporenkap vlgns opgave constructeur
 - rachelwerk 22mm
 - gipsplaat 12,5mm
 - stucwerk

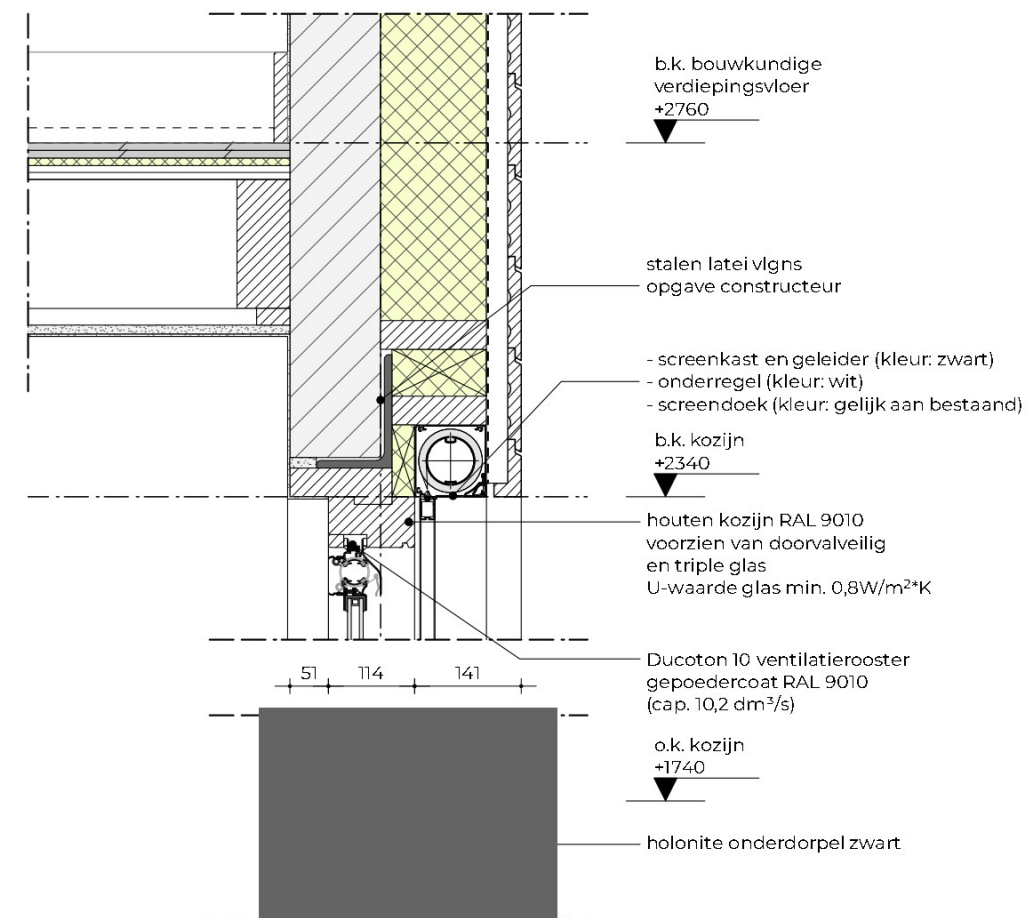


- VERDIEPINGSVLOER**
- Fermacell vloerelement 2E32
 - underlayment 18mm
 - nieuwe balklaag vlgns opgave constructeur
 - regelwerk 22mm
 - gipsplaat 12,5mm
 - stucwerk

D-08



- GEVEL AANBOUW**
- rabatdelen (zwart)
 - regelwerk (sterk ventilerend)
 - waterkerende damp-open folie
 - HSB-wand (vlgns opgave constr.)
 - isolatie min. RC = 4,7 m2k/w
 - poriso bouwblokken 120mm
 - stucwerk



D-07

1387 VG 10

vergunning
aanbouw woning

opdrachtgever
locatie
tekening

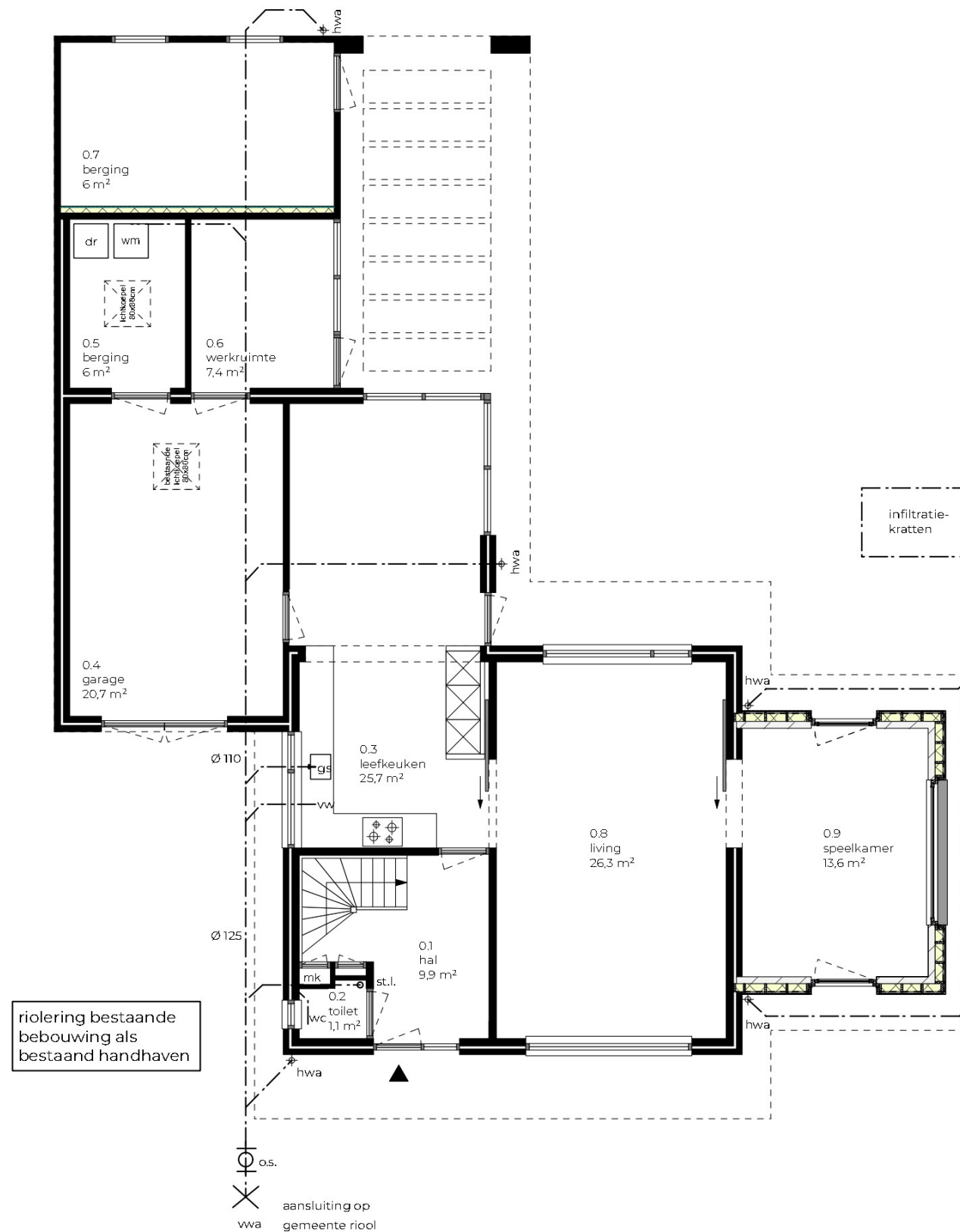
fam. ██████████
Oude Liesselseweg 39, Deurne
details
D-07 / D-08 / D-09 / D-10

schaal 1:10
formaat A3
datum 15-05-2024
wijziging 13-08-2024

BU
RO
WINTERS

plattegrond begane grond

rioleringsplan



HEMELWATERAFVOEREN

hemelwater nieuwe aanbouw zal op eigen grond geïnfiltreerd worden. Dit zal geschieden door middel van infiltratiekratten die rondom de woning worden gepositioneerd.

eis waterberging: 60mm/m² verharding

INFILTRATIEKRATTEN

eis waterberging: 30mm/m² verharding.
dakvlak nieuwe aanbouw betreft 32m² (960 liter)

benodigd: 5 infiltratiekratten (200 l / st.) (locatie n.t.b.)

RIOLERING

Principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
Principe binnenriolering conform NEN 3215

RENVOOI

stl	standleiding	gs	gootsteen
os	ontstoppingsstuk	wc	watercloset
hwa	hemelwaterafvoer	wm	wasmachine
vwa	vuilwaterafvoer	dr	wasdroger
vw	vaatwasser		

BEGANE GROND
nieuw

1387 VG 11

vergunning
aanbouw woning

opdrachtgever
locatie
tekening

fam. ██████████
Oude Liesselseweg 39, Deurne
plattegrond begane grond
rioleringsplan

schaal 1:100
formaat A3
datum 13-08-2024
wijziging -

BU
RO
WINTERS