



[REDACTED]
Eikendreef 5
5757 PK Liessel

uw kenmerk
2024122800071

uw bericht van
28 december 2014

ons kenmerk
Z-2024-021421/
D-2025-006192

datum
13 januari 2025

onderwerp
Afrondingsbrief milieubelastende activiteit
aanleg gesloten bodemenergiesysteem aan de
Eikendreef 3a in Liessel, Deurne

contactgegevens

e-mail : [REDACTED]
tel : [REDACTED]

[REDACTED]

Op 28 december 2024 hebben wij van Van Grinsven Grondboringen en Bronbemaling B.V. namens u een melding voor een milieubelastende activiteit in het kader van het Besluit activiteiten leefomgeving ontvangen. Deze melding is aangevuld op 4 januari 2025. Het gaat om het aanleggen en gebruiken van een gesloten bodemenergiesysteem (GBES) voor het verwarmen en koelen van de bedrijfswoning aan de Eikendreef 3a in Liessel (DSO-Nummer: 2024122800071).

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant is door burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne gevraagd om de melding te beoordelen.

De melding is getoetst aan de indieningsvereisten zoals gesteld in paragraaf 4.111, artikel 4.1137 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Aan deze voorwaarden is voldaan.

Wij wijzen u erop dat de bij of krachtens het Besluit activiteiten leefomgeving gestelde voorschriften voor het in werking hebben van een gesloten bodemenergiesysteem moeten worden nageleefd. Wij verzoeken u om dit kenbaar te maken aan de (toekomstige) gebruikers van de betreffende installatie.

Indien u het systeem anders uitvoert of de boringen anders positioneert dan op de tekening die is ingediend, moet u hiervan opnieuw melding maken bij het bevoegd gezag.

Andere aspecten dan gerelateerd aan het Besluit activiteiten leefomgeving en de daarbij behorende regelgeving zijn niet betrokken bij de beoordeling van deze melding. Dit neemt niet weg, dat ook aan andere van toepassing zijnde wet- en regelgeving moet worden voldaan.

Certificering

De realisatie van het GBES wordt ondergronds en bovengronds uitgevoerd onder certificaten NC-SIK-21080, NC-SIKB-11027 en NL027811 van Van Grinsven Grondboringen en Bronbemaling B.V. en Stoker Duurzaam. Deze bedrijven komen voor op de lijst met erkende instellingen voor gesloten bodemenergiesystemen.



Omgevingsverordening

In Zuidoost-Brabant wordt de strategische drinkwatervoorraad beschermd door een dikke kleilaag op circa 90 meter diepte. Deze laag beschermt het diepere drinkwater voor verontreinigingen van boven af.

In de melding is vermeld dat de diepte van de boring maximaal 70 meter beneden maaiveld is. De provincie staat dat toe op deze locatie. Wij verzoeken u nadrukkelijk bij het boren en aanvullen met de noodzaak tot bescherming van de strategische drinkwatervoorraad rekening te houden.

U heeft aangegeven mono-propyleenglycol als circulatievloeistof te gebruiken. De provincie staat de volgende circulatievloeistoffen toe: schoon drinkwater, kaliumcarbonaat en mono-propyleenglycol zonder andere additieven. Let op dit middel is alleen zonder toevoegingen anders dan water toegestaan.

Bodemverontreiniging

Voor zover bekend zijn op 20 meter noordoostelijk op het perceel bodemonderzoeken uitgevoerd. Via de website <https://noord-brabant.nazca4u.nl/rapportage/> kunt u duidelijkheid verkrijgen over de bodemsamenstelling en eventuele verontreiniging.

Interferentie

In een straal van 120 meter is geen ander gesloten bodemenergiesysteem bekend. Er zijn in een straal van 1200 meter geen open bodemenergiesystemen bekend. Gelet op deze informatie wordt er geen interferentie verwacht.

Startmelding

Indien de startdatum van de werkzaamheden afwijkt van de geplande datum, dan moet u dat uiterlijk 2 dagen voorafgaand aan de geplande startdatum aan ons melden via grondwater@odzob.nl o.v.v. onderwerp en ons kenmerk.

De nieuwe startdatum dient u zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden te melden bij grondwater@odzob.nl o.v.v. onderwerp en ons kenmerk.

Het gesloten bodemenergiesysteem zal in het Landelijk Grondwater Register (LGR) worden opgenomen.

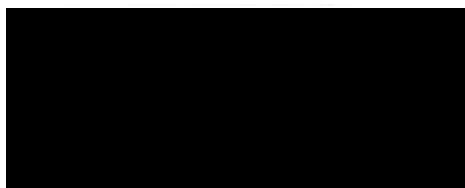
De melding zal zo spoedig mogelijk worden gepubliceerd.

**Heeft u nog vragen?**

Wilt u nog iets vragen? Bel of mail gerust. De contactgegevens staan boven in deze brief vermeld. Wij verzoeken u om bij uw correspondentie het kenmerk van deze brief te vermelden.

Burgemeester en wethouders van Deurne,

Namens deze,



Clustermanager Bodem, Grondwater en Ontgroningen
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Een cc van deze brief is gemaild aan info@bemaling.com