



Quickscan



RAARHOEKSEWEG 63A

RAALTE

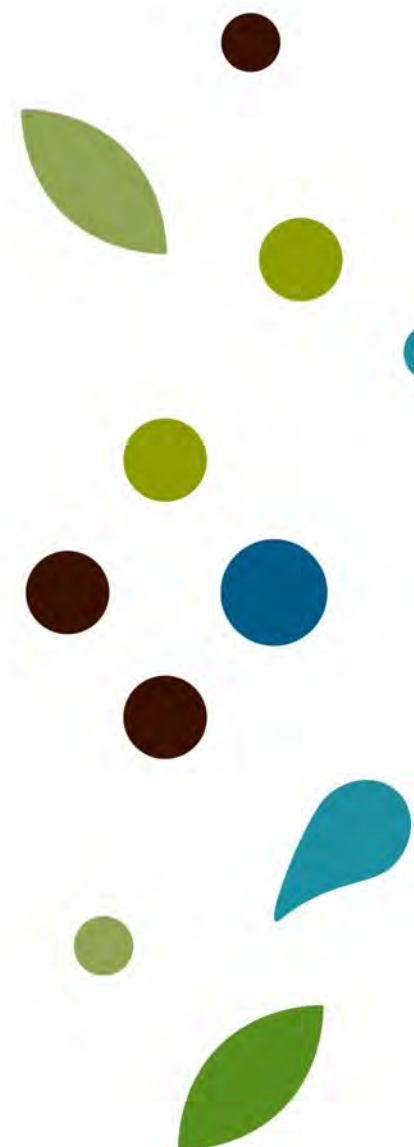
QuickScan Wet natuurbescherming

Status:
Definitief v1.4

Datum: 15 juni 2023, aangepast 1 mei 2024
Project: QS50436.3

INHOUD

| | |
|-----------------------------------|----|
| 1. Colofon | 3 |
| 2. Samenvatting en advies | 4 |
| 3. Inleiding | 5 |
| 3.1 Aanleiding | 5 |
| 3.2 Planlocatie | 6 |
| 3.3 Ontwikkelingen en effecten | 8 |
| 4. Kader en methode | 9 |
| 4.1 Wettelijk kader | 9 |
| 4.2 Onderzoeksmethode | 12 |
| 4.3 Toepasbaarheid | 13 |
| 5. Gebiedsbescherming | 14 |
| 5.1 Natura 2000 | 14 |
| 5.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN) | 16 |
| 5.3 Stikstofdepositie | 17 |
| 6. Soortbescherming | 19 |
| 6.1 Flora | 19 |
| 6.2 Fauna | 20 |
| 6.3 Houtopstanden | 27 |
| Verantwoording | 28 |
| Bijlagen | 29 |
| Disclaimer | 41 |



1. Colofon

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Onderzoek | QuickScan natuurtoets |
| Document | QS50436.1 |
| Datum | 15 juni 2023 – 1-5-2024 |
| Locatie | Raarhoeksweg 63a; Raalte |
| Opdrachtgever | Edok-RO |
| Opdrachtnemer | Ecofect B.V. |
| Ecoloog | Dhr. P. Smits / P. Wiegel |
| Adres | Laan 21, 8071 JG Nunspeet |
| Telefoon | 06-41737676 |
| Email | info@ecofect.nl |
| Internet | www.ecofect.nl |
| KvK-nummer | 87036487 |
| Btw-identificatienr. | NL864184311B01 |
| Rekeningnummer | NL39 RABO 0198 8908 69 |



2. Samenvatting en advies

Uit de QuickScan is gebleken dat bij het uitvoeren van de geplande werkzaamheden de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden.

Gebiedsbescherming

Natura 2000

Gezien de aard van de werkzaamheden en de afstand ten opzichte van Natura 2000-gebieden is een voortoets Natura 2000 niet noodzakelijk.

Natuur Netwerk Nederland

Een deel van de onderzoek locatie is gelegen binnen de begrenzing van Natuur Netwerk Nederland. Een 'NNN-toets' zal aan moeten tonen of er kernkwaliteiten van beschermde natuur wordt aangetast. Deze NNN-toets is in juni 2024 opgesteld.

Stikstof

Gezien het gelijkblijvend gebruik wordt een stikstofberekening niet noodzakelijk geacht. Er kan wel een AERIUS-berekening worden gemaakt om inzichtelijk te maken dat het gewijzigde gebruik van het terrein niet leidt tot een toename van stikstofdepositie voor stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden.

Soortbescherming

Flora

Geen overtreding Wet natuurbescherming.

Vleermuizen

Geen overtreding Wet natuurbescherming.

Zoogdieren

Geen overtreding Wet natuurbescherming

Vogels

Geen overtreding Wet natuurbescherming.

Overige soorten

Geen overtreding Wet natuurbescherming

3. Inleiding

3.1 Aanleiding

Initiatiefnemer Landtgoed VOF is gevestigd aan Raarhoeksweg 63a, ten noorden van de kern Raalte. Op dit perceel is sinds 1996 tevens het bedrijf Omni Mobilae gevestigd. Dit bedrijf organiseert sport, spel- en teambuildingactiviteiten met ondergeschikte horeca. In 2013 is voor de locatie het bestemmingsplan "Buitensportcentrum" vastgesteld, waarin de verschillende activiteiten en de bestaande bouwwerken planologisch zijn ingebed. Het perceel heeft de bestemmingen 'Recreatie-Dagrecreatie' en 'Natuur' gekregen.

Vanaf 2013 worden ook andere activiteiten op het perceel ontplooid, zoals (trouw)feesten, vergaderingen, teambuilding- en coaching sessies, etc.. Hierbij is de horeca uitgegroeid tot een zelfstandige functie. Al deze activiteiten zijn ondergebracht in Landtgoed VOF. De buitensportactiviteiten van Omni Mobilae vinden nog steeds plaats op het perceel, al zijn deze wel qua aard en omvang veranderd.

Voor de inpassing van de bouwwerken, het aanleggen van de grondwal en het gewijzigd gebruik heeft Landtgoed een aanvraag omgevingsvergunning voor planologisch strijdig gebruik met toepassing van een projectafwijkingsbesluit ingediend (zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 2 onder a, onder 3* van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Derhalve is aan Ecofect B.V. gevraagd een QuickScan Wet natuurbescherming uit te voeren t.b.v. het vergunning traject en inzicht te verschaffen of de geplande activiteiten conflicteren met de Wet natuurbescherming. Voorliggend rapport geeft inzicht in het wettelijk kader, de gebruikte methodiek en de resultaten van het uitgevoerde onderzoek.

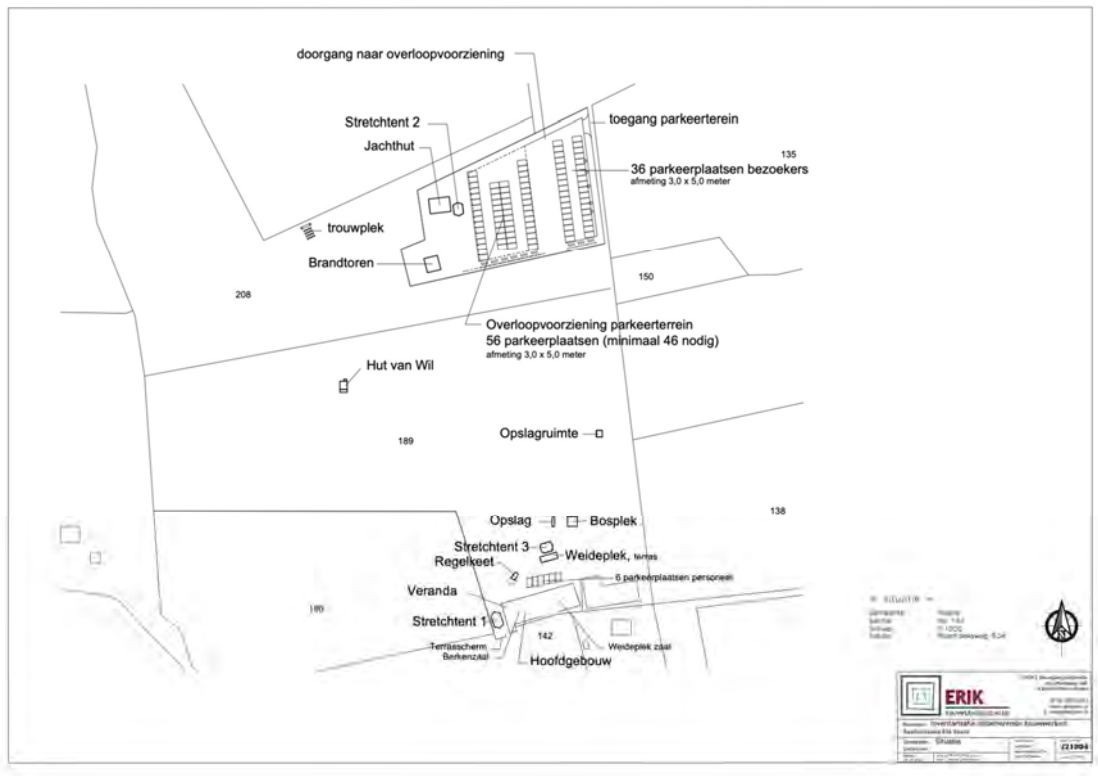
3.2 Planlocatie

De planlocatie betreft de Raarhoeksweg 63a in het buitengebied van Raalte. De locatie is gelegen in het midden van het gebied tussen de Hogebroeksweg, Berkendijk en Raarhoeksweg in het buitengebied van de gemeente Raalte.



Figuur 1 – Plangebied / onderzoeksgebied

Navolgende afbeelding geeft de locatie weer van de gebouwen en bouwwerken.



Figuur 2 – Plangebied incl. aanwezige opstallen

De percelen beslaan een oppervlakte van ongeveer 7 hectare en bestaan voornamelijk uit bos. Binnen dat bos zijn een aantal recreatieve 'vlakken' aanwezig met daarop de volgende bouwwerken:

- Hoofdgebouw met veranda
- Regelkeet
- Weideplek
- Bosplek
- Hut van Wil
- Jachthut
- Opslagruimte voor afvalcontainers.

In de periode van 1 april tot en met 31 oktober worden 3 seizoensgebonden bouwwerken in de vorm van stretchtenten geplaatst bij het terras van het hoofdgebouw, bij het terras bij Weideplek en bij Jachthut.

Er zijn tevens een terras en een grondwal aangelegd bij Weideplek.

Het hoofdgebouw staat in de zuidoostelijke hoek van het gebied en grenst aan de agrarische bestemming van het buurperceel.

3.3 Ontwikkelingen en effecten

Zoals aangegeven onder het kopje Aanleiding zijn de activiteiten in het plangebied in de afgelopen jaren veranderd en is een aanvraag omgevingsvergunning met projectafwijkingsbesluit bij de gemeente ingediend voor het gewijzigd gebruik van het terrein en de aanwezige bouwwerken.

De natuurwaarden zullen binnen de grenzen van het onderzoeksgebied niet wijzigen omdat er geen sprake is van bouw—werkzaamheden. Er worden kleine opslaghokken handmatig verwijderd. Er vinden echter geen grootschalige sloopwerkzaamheden plaats. Het enige effect wat op kan treden is verstoring door gewijzigde menselijke activiteit en vervoersbewegingen.

Het onderzoek is gericht op de vraag of de Wet natuurbescherming door deze wijziging van bestemming wordt overtreden.

4. Kader en methode

4.1 Wettelijk kader

Voor het uitvoeren van ruimtelijke ontwikkelingen is o.a. Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze wetgeving vervangt de Flora- en faunawet, boswet en natuurbeschermingswet welke van kracht waren voor 1 januari 2017. In deze wet is de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden geregeld. Per 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. De Wet natuurbescherming komt dan te vervallen. In de Omgevingswet wordt onderscheid gemaakt tussen 'flora- en fauna-activiteiten' en 'Natura 2000-activiteiten'.

De lopende aanvraag omgevingsvergunning met projectafwijkingbesluit wordt conform het recht zoals het geldt tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet behandeld. Dat wil zeggen dat de Wnb van toepassing is op deze QuickScan. Dit onderzoek beperkt zich tot de gebiedsbescherming en de soortenbescherming.

In deze QuickScan worden de verschillende onderdelen van de Wet natuurbescherming getoetst. Omdat een veldbezoek en bureau-onderzoek geen zekerheid geeft of de Wet natuurbescherming wordt overtreden, wordt de potentie van het object ingeschat voor wat betreft beschermde soorten. Indien het object potentie heeft, zal een aanvullend onderzoek vast moeten stellen of uit moeten sluiten of er beschermde soorten gebruik maken van de opstallen. Potentie-inschatting vindt plaats op basis van habitatkenmerken, habitatseisen en ervaring van de ecooloog.

Een goed voorbeeld is de kans op het waarnemen van vleermuizen tijdens het veldbezoek. De trefkans is nagenoeg nihil bij een bezoek overdag. Indien een object (gebouw of boom) potentie heeft, door bijvoorbeeld open stootvoegen, dan zal een nader onderzoek uit moeten wijzen of de beschermde soorten ook daadwerkelijk gebruik maakt van het object. En zo ja, welke functie heeft het object.

Voor diverse soorten zijn er vastgestelde protocollen waarin de optimale onderzoeksperioden, weersomstandigheden en onderzoeksinspanning staan omschreven. Het bevoegd gezag toetst of de onderzoeken op de correcte wijze zijn uitgevoerd.

Vanuit de provincie of omgevingsdiensten zijn er toezichthouders die ten alle tijden kunnen vragen naar de rapporten van de uitgevoerde onderzoeken. Tevens zijn zij bevoegd om op basis van eigen bevindingen het werk stil te leggen en/of een dwangsom op te leggen indien er gehandeld wordt in strijd met de Wet natuurbescherming.

Het eerste artikel in de Wet natuurbescherming heeft betrekking op de zorgplicht en heeft betrekking op het voorkomen of beperken van schade aan soorten en gebieden, voor zover deze niet middels overige verbodsbepalingen zijn gereguleerd. Het gaat daarbij in de praktijk vooral om minder streng beschermde soorten, waarbij het onnodig doden, verwonden of beschadigen dient te worden vermeden.

Artikel 1.11 Zorgplicht

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel, indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd,
 - b. de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen,
 - c. of voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Overtreding Wet natuurbescherming

Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; "de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd". Deze formulering van de zorgplicht brengt met zich mee dat wanneer men een bepaalde handeling wil verrichten die gevolgen voor natuurwaarden zou kunnen hebben, men zich daaraan voorafgaand op de hoogte stelt van de aanwezige natuurwaarden, de kwetsbaarheid ervan en de mogelijke gevolgen daarvoor van het voorgenomen handelen. De zorgplicht is te allen tijde van toepassing, ook al vindt er geen overtreding van een verbodsbepaling plaats. Indien er aanleiding is maatregelen te nemen ten aanzien van de zorgplicht, zal dat voor het betreffende beschermde natuurgebied en de betreffende soortgroep in deze rapportage worden aangegeven.

Wet natuurbescherming

Gebiedsbescherming

Artikelen 2.1 tot en met 2.12 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van Natura 2000-gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijn gebieden). Voor Natura2000-gebieden zijn instandhoudingsdoelen opgesteld voor habitats, soorten, broedvogels en/ of niet-broedvogels. In artikel 2.7 verplicht de Wet natuurbescherming om vooraf te beoordelen of ingrepen / activiteiten in of in de nabijheid van Natura2000-gebieden significant negatieve effecten kunnen hebben op de voor deze gebieden aangewezen instandhoudingsdoelen. Mocht sprake zijn van (significant) negatieve effecten dan kan het aanvragen van vergunning bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep of activiteit plaatsvindt) aan de orde zijn.

Soortbescherming

Artikelen 3.1 tot en met 3.11 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van soorten. De bescherming is opgedeeld in vijf categorieën met soorten:

- Vogels met jaarrond beschermde nesten;
- Overige vogels;
- Soorten van de Habitatrichtlijn (bijlage IV) en de Verdragen van Bern (bijlage II) en Bonn (bijlage I);

- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn en waarvoor provinciaal geen vrijstelling geldt;
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, maar waarvoor provinciaal wel een vrijstelling geldt.

Voor vogels geldt dat er twee categorieën zijn: de vogels met jaarrond beschermde nesten (o.a. Huismus, Gierzwaluw en Buizerd) en de overige broedvogels. Vogels met jaarrond beschermde nesten hebben een strikte beschermingsstatus binnen de Wet natuurbescherming. Van overige broedvogels zijn hun nesten alleen tijdens het broedseizoen beschermd zijn (periode van nestbouw, ei-leg, broeden en voeren van de jongen op het nest).

Voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn zijn in artikel 3.5 verboden vastgelegd (o.a. verboden om dieren te doden en voortplantings- of rustplaatsen te vernielen) en geldt een strikte beschermingsstatus. Soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, kunnen ingedeeld worden in twee categorieën. Provincies mogen besluiten om bepaalde soorten vrij te stellen van bescherming in het kader van ruimtelijke ingrepen, beheer en onderhoud. In de meeste provincies geldt - onder andere voor ruimtelijke ontwikkelingen - een vrijstelling voor een selectie van zoogdieren en amfibieën. Voor de overige soorten gelden vergelijkbare verboden (zie artikel 3.10) als voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn en geldt eveneens een strikte beschermingsstatus.

Voor het overtreden van verbodsartikelen bij ruimtelijke ingrepen is het noodzakelijk om ontheffing aan te vragen bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep plaatsvindt). Voor het verkrijgen van een ontheffing dient een uitgebreide rapportage opgesteld te worden waarin o.a. wordt aangegeven hoe gezorgd wordt dat schade tot een minimum beperkt blijft en of compenserende maatregelen aan de orde zijn.

Tabel 1: Beschermingsregimes in de Wnb

| Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb | Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb | Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wnb |
|---|---|---|
| Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen. | Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen | Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen |
| Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. | Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantings- plaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen. | Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen. |
| Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben. | Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen. | Niet van toepassing. |
| Niet van toepassing | Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidings- gebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen | Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidings- gebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen |

4.2 Onderzoeksmethode

De volgende methoden zijn bij het onderzoek gebruikt:

1. Door middel van bureauonderzoek is onderzocht welke beschermde flora en fauna in de omgeving van het plangebied recentelijk zijn waargenomen. Hierbij is gebruik gemaakt van waarnemingen uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). Op basis van het onderzoek in verspreidingsatlassen en overige beschikbare natuurinformatie is een inschatting gemaakt welke soorten er redelijkerwijs zijn te verwachten in het plangebied.
2. Op 22 mei 2023 is het plangebied door dhr P. Wiegel en P. Smits bezocht. Daarbij werden de, in het plangebied aanwezige, natuurwaarden geïnventariseerd en beoordeeld. Tijdens dit veldbezoek was droog weer en ongeveer 17 graden Celsius. Er is gekeken naar mogelijke groeiplaatsen dan wel vaste rust- en verblijfplaatsen van de beschermde flora- en fauna. Dit is uitgewerkt in het hoofdstuk soortbescherming.
3. Er is een visuele inspectie uitgevoerd op aanwezigheid van kieren, holten en spleten (voor zover aanwezig).
4. De controle is te voet uitgevoerd en waar mogelijk zijn eventuele toegankelijke holtes en spleten verkennend geïnspecteerd (met zaklamp en/of endoscoop).
5. Bewijslast is verzameld met fotomateriaal.
6. De ligging van het plangebied ten opzichte van nabijgelegen beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN) werd opgezocht. Dit is uitgewerkt in het hoofdstuk gebiedsbescherming.

7. In samenspraak met de opdrachtgever is de ingreep in kaart gebracht.
8. Door middel van een nauwkeurige analyse van deze data en waarnemingen is:
 - a. bepaald of negatieve effecten op beschermde gebieden op voorhand zijn uit te sluiten of dat hiervoor een aanvullend onderzoek noodzakelijk is,
 - b. een inschatting gemaakt van de redelijkerwijs te verwachten negatieve effecten op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten en functies,
 - c. bepaald of de bescherming van houtopstanden aan de orde is.
9. Er is gebruik gemaakt van hulpmiddelen (zie verantwoording).
10. De opgestelde rapportage is gecontroleerd en beoordeeld door een tweede lezer.

4.3 Toepasbaarheid

Deze QuickScan is gericht op de mogelijke overtreding van de Wet natuurbescherming, niet aan andere (natuur)wetgeving. De resultaten van het onderzoek zijn 3 jaar geldig. Dit onderzoek kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen dat natuuronderzoek is verricht. Deze rapportage kan dan ook ingediend worden aan belanghebbende partijen zoals gemeente en provincie.

Op basis van in de deze rapportage opgenomen projectgegevens (zie hoofdstuk 3; maart 2023) is dit onderzoek uitgevoerd en een inschatting gemaakt van de effecten hiervan op de beschermde soorten en gebieden. Latere wijzigingen van het project kunnen invloed hebben op deze effecten en zijn dus niet opgenomen in deze rapportage. Er zal dan een nieuwe beoordeling plaats moeten vinden.

Deze verstrekte natuurinformatie is ten behoeve van de lopende aanvraag omgevingsvergunning met projectafwijkingbesluit voor het gewijzigd gebruik van het perceel en de aanwezige bouwwerken. Er is geen sprake van een ontwerp- of aanlegfase. Om in de beheerfase overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen, wordt – indien nodig – in deze rapportage aangegeven wanneer het noodzakelijk is om te werken volgens één van de volgende standaarden:

- Algemeen zorgvuldig handelen
- Gedragscode ruimtelijke ontwikkeling
- Ecologisch werkprotocol
- Ontheffing/vergunning Wet natuurbescherming

5. Gebiedsbescherming

5.1 Natura 2000

In Europa is een netwerk van beschermde gebieden opgezet. Dit zijn de zogenoemde Natura 2000-gebieden. Deze gebieden zijn in de Wet natuurbescherming strikt beschermd. Volgens artikel 2.7 lid 2 van de Wet natuurbescherming is het verboden zonder vergunning projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstrend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Dit geldt ook voor projecten die fysiek buiten het Natura 2000-gebied gelegen zijn, maar wel een effect kunnen hebben op het gebied (externe werking).

Het plangebied ligt op een afstand van het Natura 2000-gebied Het Boetelerveld (6.4 km) en de Vecht- en Beneden-Reggegebied (6.9 km) figuur 3 en 4).



Figuur 3 – Natura 2000-gebied het Boetelerveld (6.472 meter)

Boetelerveld

Het Boetelerveld is een vochtige heide in Salland. In het reservaat zijn naast de uitgestrekte natte en vochtige heide en de vochtige grove dennenbossen ook kleine oppervlakten aanwezig met blauwgrasland, zwak

gebufferde vennen, heischraal grasland en jeneverbesstruweel. Het bos in het centrale deel verdeelt het natte heidegebied in twee stukken.



Figuur 4 – Natura 2000-gebied Vecht en Beneden-Regge (6.912 meter)

Vecht en Beneden-Regge

Het gebied Vecht en Beneden-Regge ligt in twee zeer verschillende landschappen: in het rivierengebied (uiterwaarden van de Vecht en de Beneden-Regge) en in de hogere zandgronden (Boswachterij Ommen, Beerze, het landgoed Eerde en de Archermer- en Lemelerberg). De bodem van de hogere zandgronden is van oorsprong zuur en voedselarm, langs Vecht en Regge komen voedselrijkere bodemtypes voor. De Overijsselse Vecht is een kleine rivier waarin veel transport van zand plaatsvindt door erosie en sedimentatie. De rivier is hier niet bedijkt en er zijn reliëfrijke rivierduinen, hoge oeverwallen en oude meanders. De rivier is, onder andere bij de koelanden van Junne en Arriën, rechtgetrokken, er zijn stuwen in aangebracht en het zomerbed is verbreed. Inundaties met rivierwater zijn daardoor afgenomen evenals nieuwe zandafzettingen. De Regge is een kleine laaglandrivier in het oostelijk zandgebied. Langs de Vecht bevinden zich oude meanders in verschillende stadia van verlanding, rivierduinen, natte en droge schraalgraslanden (waaronder stroomdalgraslanden), ruigten, struwelen gedomineerd door sleedoorn, heiderestanten met jeneverbesstruweel en loofbos. In de ongestoorde kronkelwaarden is een grote verscheidenheid aan milieuomstandigheden die worden bepaald door hoogteligging, vochtigheid, voedselrijkdom, kalkgehalte, expositie en microklimaat. Het dekzandgebied is een groot complex van naald- en loofbossen, heiden, stuifzanden en vennen. Het grootste deel van de heiden bestaat uit droge struikheidebegroeiingen. In laagten komen natte heiden met dophei en soms veenmossen voor. Plaatselijk komen vochtige, schrale graslanden voor waarin klokjesgentiaan en borstelgras kenmerkend zijn. In Beerze liggen daarnaast een mooi kamduin en uitgebreide veenputtencomplexen. Op de hogere gronden ten oosten van de Regge komen goede voorbeelden van zure vennen voor. Landgoed Eerde bestaat uit oud kampenlandschap en jongere heideontginningen met heiderestanten en jeneverbessen. De Archermer en Lemelerberg bestaan uit

gestuwde rivierzanden en dekzanden. Hier komt droge heiden, jeneverbesstruweel, een hellingveentje en stuifzand voor.

Er kan sprake zijn van zogenoemde externe werking van het Natura 2000-gebied. Daarbij kan gedacht worden aan bijvoorbeeld mogelijke effecten op de waterhuishouding, uitstoot van stikstof of effecten die het gevolg zijn van een groot project zoals aanleg van windmolens, zandwinning, een woonwijk of industrie.

Het plangebied is gelegen op een afstand van respectievelijk 6.472 en 6.912 meter van Natura 2000-gebied de het Boetelerveld en Vecht Beneden Regge. Tussen het plangebied en deze Natura 2000-gebieden bevinden zich ook de kernen van Raalte en Lemelerveld. Overige gebieden liggen op een grotere afstand en worden in deze rapportage niet verder toegelicht.

Conclusie

Gezien de grote afstand tot de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden, de inrichting van het tussenliggende gebied (bebouwing, bos en agrarisch gebied) en de aard van het plan waarbij op het terrein geen verandering van activiteiten plaatsvindt, kan een toename van verstoring door geluid, verlichting of optische verstoring worden uitgesloten.

5.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

- Bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- Gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- Landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- Ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- Alle Natura 2000-gebieden.

Conclusie Natuurnetwerk Nederland

Aangezien het plangebied is deels gelegen binnen het NNN van Overijssel, is nadere toetsing aan de orde door middel van een NNN-toets. In deze toets wordt bepaald of het voornemen tot aantasting van de gebied specifieke wezenlijke kenmerken en waarden kan leiden. Deze toets is in juni 2024 door Bosgroep Noord-Oost Nederland opgesteld.



Figuur 5 – Het NNN rondom en op het terrein van Landtgoed (Raarhoeksweg 63a in Raalte)

5.3 Stikstofdepositie

Door de uitspraak van de Raad van State in 2019 inzake het Programma Aanpak Stikstof (PAS) kan er geen beroep gedaan worden op de oude regeling PAS.

Als gevolg van de uitspraak geldt als voorwaarde bij toestemmingsverlening dat zodanige maatregelen moeten worden getroffen dat verzekerd is dat de stikstofdepositie op daarvoor gevoelige Natura 2000-gebieden niet toeneemt. Dat kan door maatregelen verbonden aan de activiteit zelf (intern salderen), of – onder strikte voorwaarden – door saldering met de effecten van beëindiging of beperking van andere activiteiten (extern salderen). Individuele toestemmingsverlening is ook mogelijk op basis van een andere ecologische onderbouwing waaruit blijkt dat de natuurlijke kenmerken van het betreffende Natura 2000-gebied niet worden aangetast, ondanks een toename van stikstofdepositie van het betreffende project. Het is aan het betreffende bevoegde gezag om hierover te oordelen. Hierbij is aandacht voor een eenduidige handelwijze tussen de bevoegde gezagen. Wanneer uit een individuele passende beoordeling niet de vereiste zekerheid kan worden verkregen dat er geen sprake is van aantasting van de natuurlijke kenmerken van het betrokken Natura 2000-gebied, zal alleen toestemming kunnen worden verleend aan de hand van de ADC-toets. Een toestemming op basis van de ADC-toets kan alleen worden verleend indien wordt voldaan aan de volgende drie voorwaarden: er zijn geen alternatieve oplossingen (A), het project is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang (met inbegrip van redenen van sociale of economische aard) (D), en de nodige compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van Natura-2000 bewaard blijft (C). Het resultaat van de compensatie moet in beginsel bereikt zijn op het moment waarop het betrokken gebied schade van het project ondervindt.

De afstand tot depositiegevoelige Natura 2000-gebieden (inclusief habitatoorten) is ruim 6 kilometer. Het gaat hier om het Natura 2000 gebied de Vecht- en Beneden Regengebiet en Boetelerveld. Er zijn instandhoudingsdoelstellingen voor stikstofgevoelige habitattypen of soorten met stikstofgevoelig leefgebied vastgesteld voor het Natura 2000-gebied de Vecht- en Beneden Regengebiet en Boetelerveld.

Voorliggend voornemen bestaat uit de legalisering van het gewijzigd gebruik van het terrein en de aanwezige bouwwerken. Het gewijzigd gebruik ten opzichte van het buitensportcentrum brengt geen toename in bezoekersaantallen (jaarlijks 19.200 bezoekers). Hierdoor zijn geen extra verkeersbewegingen op het terrein te verwachten. Verder worden voor het voornemen geen (grote) machines ingezet die een toename van stikstofdepositie in stikstofgevoelige habitattypen van omliggende Natura 2000-gebieden tot gevolg hebben.

Gezien de te verwachten bezoekersaantallen en verkeersbewegingen op het terrein niet zullen toenemen en geen (grote) machines op het terrein zullen worden gebruikt, is geen toename van stikstofdepositie boven 0.00 mol N/ha/jaar in stikstofgevoelige habitattypen van Natura 2000-gebieden te verwachten. Ter volledigheid wordt wel een AERIUS-berekening gemaakt om inzichtelijk te maken dat het gewijzigde gebruik van het terrein niet leidt tot een toename van stikstofdepositie voor stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden.

Advies / conclusie

Gezien het gelijkblijvend gebruik van de planlocatie is geen toename van stikstofdepositie boven 0.00 mol N/ha/jaar in stikstofgevoelige habitattypen van Natura 2000-gebieden te verwachten. Ter volledigheid wordt wel een AERIUS-berekening gemaakt.

6. Soortbescherming

De Wet natuurbescherming kent twee vormen van soortbescherming voor ruimtelijke ontwikkeling gekoppeld aan de juridische status van de soorten:

- Algemene zorgplicht
- Zorgvuldig handelen

Algemene zorgplicht

Heb respect voor alle wilde flora en fauna en tracht het doden, verontrusten en beschadigen van aanwezige soorten te voorkomen of, indien voorkomen in redelijkheid niet mogelijk is, dit zo veel mogelijk te beperken.

Zorgvuldig handelen

Deze vorm van soortbescherming is gekoppeld aan soorten met een juridisch beschermde status. Er dient invulling te worden gegeven aan zorgvuldig handelen tijdens de uitvoering van werken die vallen onder ruimtelijke ontwikkeling.

Zorgvuldig handelen betreft:

1. Voorkomen dat schade optreedt aan beschermde planten en dieren (bijvoorbeeld andere projectlocatie kiezen).
2. Beperken van schade aan beschermde planten en dieren (bijvoorbeeld beschermingszone hanteren rondom een bewoond vogelnest of verplaatsen beschermde planten).
3. Ongedaan maken van schade aan beschermde planten en dieren:

Preventief: alternatieve verblijfplaats (mitigerende maatregelen) realiseren voordat het werk uitgevoerd wordt (bijvoorbeeld aanleg van een poel voor de gewone pad).

Achteraf: opgelegd door het bevoegd gezag indien onzorgvuldig is gehandeld.

6.1 Flora

Toetsing aan gebiedsbescherming vindt uitsluitend plaats indien beschermde gebieden in het geding zijn, terwijl toetsing aan de soortbescherming altijd vereist is, zowel binnen als buiten beschermde gebieden.

Bevinding veldbezoek

Het perceel is nauwkeurig onderzocht op inheemse en uitheemse beschermde vegetatie. Er zijn geen (groeiplaatsen van) beschermde soorten aangetroffen.

6.2 Fauna

Bureaustudie geeft, op basis van data uit het NDFF, aanleiding om de in de omgeving (<2 km) voorkomende soorten ecologisch onderbouwd nader te beoordelen. Habitatgeschiktheid en waarnemingen van aanwezigheidsaanwijzingen zullen bepalend zijn om een nader onderzoek te adviseren om vast te stellen of uit te sluiten of het plangebied een functie heeft voor deze soorten en wat de ingreep voor effect heeft.

Op de planlocatie is bebouwing aanwezig in de vorm van een diverse permanente en tijdelijke opstallen. Nesten in de opstallen zijn niet waargenomen. De opslagruimtes rondom de Hut van Wil worden handmatig verwijderd buiten het broedseizoen. Hier zijn geen nesten van vogels waargenomen. Overige gebouwen blijven volledig behouden. Als gevolg van het voornemen zullen geen nesten verdwijnen.

Jaarrond beschermde nesten

In onderstaande tabel (volgende pagina) zijn opgenomen de nesten welke door de wetgever jaarrond beschermd zijn. Geen van deze nesten zijn aangetroffen.

Tabel 2: Opsomming van soorten die een jaarrond beschermd nest hebben.

| Nederlandse naam | Bescherming | Nederlandse naam | Bescherming | Nederlandse naam | Bescherming |
|-----------------------|-------------|----------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Steenuil | Categorie 1 | Blauwe reiger | Categorie 5 | Kleine vliegenvanger | Categorie 5 |
| Gierzwaluw | Categorie 2 | Boerenzwaluw | Categorie 5 | Koolmees | Categorie 5 |
| Huismus | Categorie 2 | Bonte vliegenvanger | Categorie 5 | Kortsnavelboomkruiper | Categorie 5 |
| Roek | Categorie 2 | Boomklever | Categorie 5 | Oeverzwaluw | Categorie 5 |
| Grote gele kwikstaart | Categorie 3 | Boomkruiper | Categorie 5 | Pimpelmees | Categorie 5 |
| Kerkuil | Categorie 3 | Bosuil | Categorie 5 | Raaf | Categorie 5 |
| Oehoe | Categorie 3 | Brilduiker | Categorie 5 | Ruigpootuil | Categorie 5 |
| Ooievaar | Categorie 3 | Draaihals | Categorie 5 | Spreeuw | Categorie 5 |
| Slechtvalk | Categorie 3 | Eidereend | Categorie 5 | Tapuit | Categorie 5 |
| Boomvalk | Categorie 4 | Ekster | Categorie 5 | Torenvalk | Categorie 5 |
| Buizerd | Categorie 4 | Gekraagde roodstaart | Categorie 5 | Zeearend | Categorie 5 |
| Havik | Categorie 4 | Glanskop | Categorie 5 | Zwarte kraai | Categorie 5 |
| Ransuil | Categorie 4 | Grauwe vliegenvanger | Categorie 5 | Zwarte mees | Categorie 5 |
| Sperwer | Categorie 4 | Groene specht | Categorie 5 | Zwarte roodstaart | Categorie 5 |
| Wespendief | Categorie 4 | IJsvogel | Categorie 5 | Zwarte specht | Categorie 5 |
| Zwarte wouw | Categorie 4 | Kleine bonte specht | Categorie 5 | | |

De gierzwaluw maakt gebruik van menselijke bebouwing als nestplaats. Deze 90- dagenvogel broedt veelal onder dakpannen. Een aantal voorwaarden stelt de gierzwaluw aan zijn nestplaats (kolonie). Een potentiële nestplaats is vrijwel nooit onder de 3 meter te vinden in verband met het aan- en afvliegen en doorgaans ook niet in de onmiddellijke omgeving van bomen. Gierzwaluwen hebben invliegopeningen nodig van ca 55 x 20 mm. Het is niet te verwachten dat de gierzwaluw broedt in de aanwezige opstallen vanwege het ontbreken van kieren en holten op geschikte hoogte en/of een geschikt habitat. Ook het karakter van de omgeving (bosgebied) geniet geen voorkeur voor de gierzwaluw aangezien dit een soort is welke gebonden is aan een urbane omgeving.

Gedurende het veldbezoek zijn geen individuen, nesten en/of sporen van vogelsoorten met een jaarrond beschermde nestlocatie en/of leefgebied aangetroffen. Binnen een straal van 500 meter van de planlocatie is vastgestelde aanwezigheid van nestlocaties van jaarrond beschermde vogels ook niet bekend (NDFF 2019-2022).

Op de volgende categorieën gelden de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming het gehele seizoen:

Categorie 1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (voorbeeld: steenuil).

Categorie 2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar (voorbeeld: roek, gierzwaluw en huismus).

Categorie 3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar (voorbeeld: ooievaar, kerkuil en slechtvalk).

Categorie 4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen (voorbeeld: boomvalk, buizerd en ransuil).

Categorie 5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Indien dit het geval is, is een omgevingscheck benodigd.

Van de vogels uit categorie 5 kunnen in de omgeving worden verwacht: vink (*Fringillidae*), pimpelmees (*Cyanistes caeruleus*), koolmees (*Parus major*), ekster (*Pica pica*) kokmeeuw (*Chroicocephalus ridibundus*), en spreeuw (*Sturnus vulgaris*). Hiernaast kunnen binnen het plangebied zangvogels aanwezig zijn die in tuinen en landelijk gebied broeden zoals de merel (*Turdus merula*), heggenmus (*Prunella modularis*) en winterkoning (*Troglodytes troglodytes*) en overige vogels die broeden in gebouwen onder bijvoorbeeld dakpannen, zoals de kauw (*Coloeus monedula*).

Er zijn geen sporen aangetroffen van uilen of roofvogels die duiden op het gebruik van de opstallen of bomen als verblijfplaatsen en het omliggende terrein als foerageergebied (o.a. braakballen, prooiresten, geplukte vogels, zitplaatsen met uitwerpselen/krijtsporen). Weliswaar dat het NDFF een aantal jaarrond geregistreerde nesten kent ten aanzien van een aantal roofvogelsoorten. Met de planontwikkeling gaan er naar verwachting geen nest- of rustplaatsen van deze soorten verloren. Het foerageergebied blijft voor deze soorten in stand hetzij anders ingericht. Sporen van uilen, zoals braakballen en meststrepen zijn niet gevonden.

Het voorkomen van vogels zoals genoemd in de verdragen van Bonn en Bern kan niet worden uitgesloten. Deze soorten vallen zowel onder het beschermingsregime Vogelrichtlijn als het beschermingsregime Habitatrichtlijn. Voor deze soorten geldt dat ze niet opzettelijk mogen worden verstoord, ongeacht hun staat van instandhouding. Voor alle inheemse vogelsoorten geldt een verbod op handelingen die soorten, nesten, eieren of vaste rust- of verblijfplaatsen beschadigen of verstoren. Voor werkzaamheden met schadelijke effecten op broedvogels wordt veelal geen ontheffing verleend, omdat het uitvoeren van de werkzaamheden buiten het broedseizoen over het algemeen een goed alternatief vormt. In het kader van de Wet natuurbescherming wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd, omdat deze per soort

en vaak per jaar kan verschillen. Van belang is of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum. Voor de meeste soorten kan de periode tussen half maart en eind juli worden aangehouden als broedseizoen.

Advies / conclusie

Op basis van de karakteristieken van de bebouwing, het feit dat vrijwel alle bebouwing blijft staan en de afwezigheid van daadwerkelijke nestplaatsen, kan het voorkomen en/of verstoring van jaarrond beschermde nesten van vogels worden uitgesloten. In de opstallen kunnen hooguit enkele algemene vogelsoorten broeden. Om verstoring van deze soorten te voorkomen, wordt en de opslagruimtes rondom de Hut van Wil buiten het broedseizoen verwijderd. Deze soorten zullen geen verstoring door de activiteiten op het terrein ervaren (zie NNN-toets voor een verdere uitwerking).

Ten aanzien van vogels worden geen nadere onderzoeken noodzakelijk geacht. De gewijzigde activiteiten veroorzaken geen significant effect op vogelsoorten.

Vleermuizen

Het leefgebied van beschermde vleermuizen (artikel 3.5 Habitatrichtlijn bijlage IV) bestaat uit verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden. In de toelichting vleermuizen (onderstaande toelichting) worden deze onderdelen nader toegelicht.

Toelichting vleermuizen

Verblijfplaats

Een object (gebouw, boom, bunker, grot, kast en dergelijke) waarin een of meerdere vleermuizen verblijven (overdag of 's winters, met enige regelmaat). Zomerverblijfplaats: Een verblijfplaats die gebruikt wordt door vleermuizen die niet in winterslaap zijn waarvan niet aangetoond is dat het een kraamverblijfplaats dan wel een paarverblijfplaats is.

Kraamverblijfplaats

Een verblijfplaats van een kraamgroep met vrouwtjes met jongen.

Paar(verblijf)plaats

Een verblijfplaats of de omgeving daarvan, waar ten minste een baltsend mannetje of meerdere vleermuizen overdag verblijven en paren of komen zwermen. Welk gedrag is waar te nemen, is afhankelijk van de soort. Te herkennen aan zwermgedrag en/of baltsroepen. (Zwermen bij het invliegen komt bij meer verblijfsfuncties voor.)

Winterverblijfplaats

Een verblijfplaats waar in de winter een of meerdere vleermuizen in winterslaap (hibernation) gaan. Het betreft bij soorten die jaarrond in hun leefgebied blijven nogal eens een voormalige paarplaats of een andere verblijfplaats. Er zijn bij soorten als gewone dwergvleermuis massa winterverblijfplaatsen en winterverblijfplaatsen voor kleinere groepen te onderscheiden.

Vliegroute

Een vaste route van een vleermuis of een groep van vleermuizen vanaf een verblijfplaats naar een foerageergebied of tussen verblijfplaatsen visa versa.

Migratieroute

Een vaste route van zomerleefgebied naar winterverblijfplaats of winterleefgebied en visa versa.

Foerageergebied

Een gebied waar een vleermuis of een groep van vleermuizen foerageert.

Bij alle typen verblijfplaatsen zijn onder andere de volgende aspecten relevant:

- Microklimaat: temperatuur, verschillende temperaturen binnen één object (gradiënten), snelheid van opwarmen of afkoelen (bufferwaarde) en vochtigheid. Essentieel is dat de verblijfplaats tochtvrij is in verband met de temperatuurregulatie en het voorkomen van uitdroging in de winter. Winterverblijven moeten daarnaast grotendeels vorstvrij zijn.
- Licht: er mag geen lichtbron vlakbij zijn.
- Locatie en eigenschappen van de in- en uitvliegopeningen: de aanvliegroute moet vrij van obstakels als takken of bomen zijn. Ook mag de verblijfplaats niet via bijvoorbeeld een afdakje bereikbaar zijn voor katten en dergelijke. Geen obstakels, zoals steigers, steigerdoek of hoge begroeiing, voor de ingang.
- Materiaal: de binnenkant moet ruw zijn (geen glad beton of hout), niet geverfd en niet op den duur gaan rafelen.
- Ruimtegebruik en veiligheid (tegen predatoren).
- Ligging ten opzichte van de andere functies in het leefgebied.

Zoals reeds eerder is beschreven, blijven de opstallen op de planlocatie grotendeels behouden. In de opslagruimtes rondom de Hut van Wil zitten geen geschikte tochtvrije en besloten ruimtes die geschikt zijn als verblijfplaats van gebouw bewonende vleermuizen.

Gezien de hoogte van de gebouwen, die grotendeels maximaal 2 meter hoog zijn, zijn hier door een beperkte en/of ongeschikte aanvliegroute hooguit enkele verblijfplaatsen van vleermuizen in de nok te verwachten. Op deze locaties zullen vleermuizen door de buffering van geluid door het dak geen verstoring van activiteit in of om een gebouw ondervinden. Zodra het donker is hebben vleermuizen hun verblijfplaatsen verlaten, activiteiten in de schemer/donker in of rondom de gebouwen hebben daarom geen effect op vleermuizen. Er is verder geen sprake van felle buitenverlichting, alleen een aantal lichtpunten die vanaf 50 cm op de grond schijnen. Vleermuizen zullen daarom ook geen verstoring door lichtuitstraling ervaren.

Een nader onderzoek naar gebouw bewonende vleermuizen wordt niet noodzakelijk geacht.

Nabij en op de planlocatie zijn bomen aanwezig met vleermuispotentie. Hierbij kan gedacht worden aan holten en loshangende schors. Eventueel aanwezige soorten zullen geen hinder ondervinden van de geplande activiteiten en er zullen geen verblijfplaatsen verloren gaan vanwege eerdergenoemde redenen.

Schade op onmisbare vliegroutes en foerageergebieden, verblijfplaatsen van vleermuizen kan mogelijk ontstaan wanneer de lijnelementen verdwijnen uit het landschap. Nabij en op de planlocatie zijn deze lijnelementen aanwezig. Aangezien deze bomenrijen op en buiten het plangebied liggen en de gewijzigde activiteiten geen gevolgen voor deze bomenrijen hebben (ze blijven intact), zal dit geen invloed hebben voor de vleermuis. Het foerageergebied blijft intact. Een nader onderzoek naar foerageergebied en vliegroutes is niet noodzakelijk. Het biotoop en habitat laat zich het beste omschrijven door een randstedelijke omgeving.

Advies / conclusie

In de opslagruimtes rondom de Hut van Wil zijn geen vleermuisverblijfplaatsen te verwachten. Eventuele vleermuisverblijfplaatsen in de te behouden gebouwen zullen geen verstoring door de activiteiten ondervinden. Verder worden het foerageergebied en eventuele vliegroutes van vleermuizen op het terrein niet ongeschikt door activiteiten op het terrein. Nader onderzoek naar vleermuizen wordt niet noodzakelijk geacht.

Overige soorten

Soorten van Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn

Tijdens het veldbezoek zijn geen vaste verblijfplaatsen van overige zoogdieren die zijn opgenomen op Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn aangetroffen.

Bever en otter

In het plangebied zijn geen sporen van de otter (*Lutra lutra*) of bever (*Castor fiber*) aangetroffen. Het voorkomen van beide soorten kan hiermee redelijkerwijs worden uitgesloten. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied. Vanwege het waterarme karakter van het plangebied is het habitat voor deze soort ongeschikt.

Hamster, hazelmuis en noordse woelmuis

Het verspreidingsgebied van de hamster (*Cricetus cricetus*) en hazelmuis (*Muscardinus avellanarius*) is beperkt tot Zuid-Limburg. Voor de noordse woelmuis (*Microtus oeconomus*) geldt dat deze soort een zeer natte, kruidenrijke vegetatie behoeft en dat de verspreiding zich beperkt tot de lage, natte delen van Nederland. Derhalve kan worden gesteld dat binnen het plangebied geen van de genoemde soorten voorkomen. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Slaapmuizen

Het verspreidingsgebied van de eikelmuis (*Eliomys quercinus*) beperkt zich tot specifieke gebieden in Zuid-Limburg. De soort kan voor het plangebied worden uitgesloten. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Ware muizen

Het verspreidingsgebied van de grote bosmuis (*Apodemus flavicollis*) beperkt zich tot de oostgrens van Nederland en ligt ver buiten het plangebied. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied. Voor de overige ware muizen geldt dat zij door de provincie Overijssel voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Spitsmuizen

Het verspreidingsgebied van de veldspitsmuis (*Crocidura leucodon*) betreft Twente en Zeeuws-Vlaanderen en ligt derhalve buiten het plangebied. De waterspitsmuis (*Neomys fodiens*) is gebonden aan schone wateren met een rijke oevervegetatie. Derhalve kan worden gesteld dat beide soorten niet in het plangebied voorkomen. Voor de overige spitsmuizen geldt dat zij door de provincie Overijssel voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Woelmuizen

De verspreiding van de molmuis (*Arvicola scherman*) is beperkt tot Limburg. Sporen zijn van deze soort niet aangetroffen. De planlocatie leent zich dan ook niet voor deze soort. De overige onder dit beschermingsregime vallende woelmuizen zijn door de provincie Overijssel voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Eekhoorn

Tijdens het veldbezoek werden geen nesten van de eekhoorn (*Sciurus vulgaris*) of knaagsporen aangetroffen. De bomen nabij het plangebied zijn onderzocht. Het plangebied vertoont dan ook geen essentiële functie voor de eekhoorn. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Haasachtigen en vos

Deze soorten zijn door de provincie Overijssel voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. Er zijn volgens het NDFF wel waarnemingen van deze soort nabij de planlocatie. Geadviseerd wordt om hierbij met het voornemen rekening te houden en hiernaar ook zorgvuldig te handelen.

Egel

De egel is in de provincie Overijssel van de vrijstellingslijst afgehaald. De kans is aannemelijk dat de egel voorkomt in het plangebied. Het voornemen heeft echter geen negatief effect op dit soort. In de toekomstige situatie zal het habitat mogelijk versterkt worden door de aanplant van struiken en planten.

Marterachtigen

De planlocatie biedt mogelijk geschikt leefgebied voor marterachtigen. Eventuele verblijfplaatsen in de opstallen zullen niet verloren gaan. Ook zullen mogelijke verblijfplaatsen van de kleine marterachtigen binnen het plangebied niet verloren gaan. Habitat blijft intact.

Overige zoogdieren

De in Nederland voorkomende zoogdieren betreffen of zeezoogdieren of slechts zelden in Limburgse bossen waargenomen soorten (de wilde kat (*Felis silvestris*) en lynx (*Lynx lynx*) en de in Nederland gevestigde wolf (*Canis lupus*)) ofwel in het bos of open veld levende grote hoefdieren. Derhalve kan worden gesteld dat binnen het plangebied geen overige zoogdieren voorkomen. In de diverse databases zijn wel verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied (het ree: *Capreolus capreolus*).

Reptielen en amfibieën en vissen

Het plangebied ligt buiten het bereik van beschermde reptielen en amfibieën. Het aanwezige water nabij de planlocatie is voorzien van beschoeiing. Dit maakt het voor de soorten onmogelijk de planlocatie te betreden. De kleine watersalamander (*Lissotriton vulgaris*), gewone pad (*Bufo bufo*), bruine kikker (*Rana temporaria*), bastaardkikker (*Pelophylax esculentus*) en meerkikker (*Pelophylax ridibundus*) zijn door de provincies voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De effectafstanden en invloeden van genoemde soorten zijn dus irrelevant. Het voornemen heeft geen invloed op de habitat van deze soorten.

De beschermde vissen zijn rivier optrekkende zoutwater soorten die niet of nauwelijks in Nederland worden aangetroffen. De beekdonderpad (*Cottus rhenanus*), beekprik (*Lampetra planeri*), elrits (*Phoxinus phoxinus*) en gestippelde alver (*Alburnoides bipunctatus*) zijn soorten van schone heldere continu stromende beken en zijn (grotendeels) beperkt tot de provincie Limburg. De beekprik komt ook elders op de hogere zandgronden voor en van de elrits bevindt zich een geïsoleerde populatie op de Veluwe. De kwabaal (*Lota lota*) is een soort van grote wateren en riviertjes. Dergelijke leefgebieden komen in het plangebied ook niet voor. Derhalve kan worden gesteld dat in het plangebied geen onder dit beschermingsregime voorkomende vissen te verwachten zijn. De ingreep heeft geen invloed op de habitat van deze soorten.

Vlinders en libellen

In het plangebied komen geen voedselarme wateren of vegetaties voor die geschikt zijn als leefgebied voor onder dit beschermingsregime vallende libellen en dagvlinders. Het voorkomen van deze libellen en vlinders kan daarom redelijkerwijs worden uitgesloten. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Overige ongewervelden

Het oeveeras (*Palingenia longicauda*), de juchtleerkever (*Osmoderma eremita*) en Bataafse stroommossel (*Unio crassus*) zijn uit Nederland verdwenen. Van de vermiljoenkever (*Cucujus cinnaberinus*) is slechts een populatie nabij Maarheeze (Noord-Brabant) bekend. Omdat veensloten en vennen met schoon water ontbreken in het plangebied kan het voorkomen van andere overige ongewervelden redelijkerwijs worden uitgesloten.

Het plangebied bevindt zich buiten het bekende verspreidingsgebied van de Europese rivierkreeft (*Astacus astacus*) en het vliegend hert (*Lucanus cervus*). In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Advies / conclusie

Op het terrein zijn de algemene soorten haas en vos te verwachten, hiervoor geldt de zorgplicht. Verder zijn marterachtigen en egel op het terrein te verwachten. Als gevolg van het voornemen gaan geen verblijfplaatsen van deze soorten verloren. Nader onderzoek is niet nodig.

6.3 Houtopstanden

Bescherming houtopstanden

Een houtopstand beslaat een oppervlakte van 10 are of meer, of bestaat uit een beplanting van twintig bomen of meer in een rij, gerekend over het totaal aantal rijen. Buiten de bescherming houtopstanden (artikel 4.2 Wnb) vallen de

- Houtopstanden binnen door de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom houtopstanden,
- Houtopstanden op erven of in tuinen en fruitbomen en windschermen om boomgaarden,
- Naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar en kweekgoed,
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen en beplantingen langs landbouwgronden (enkele rij)
- Het dunnen van een houtopstand. Uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa en die:
- Minimaal eens per tien jaar worden geoogst,
- Bestaan uit ten minste tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid bestaande uit een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter,
- Zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Volgens artikel 4.2 is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder daar melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Dit geldt niet voor het periodiek vellen van griend- of hakhout. Binnen drie jaar moet het gevelde deel weer zijn herplant. Vrijstellingen gelden er wanneer het vellen gebeurt middels een goedgekeurde gedragscode of de werkzaamheden voortvloeien uit instandhoudingsdoelstellingen voor Natura2000-gebieden of nodig zijn voor aanleg en het onderhoud van brandgangen op natuurterreinen.

Op de planlocatie worden geen bomen gekapt zoals bedoeld in het onderdeel houtopstanden van de Wet natuurbescherming. Overtreding op dit onderdeel Wet natuurbescherming is niet aan de orde.

Verantwoording

Literatuur / bronnen

- Wet natuurbescherming
- Omgevingsverordening
- Fauna inventarisatie, Rik Schoon
- 150416_Rapport_Effectafstanden_Natura_2000.pdf

Materiaal

- Camera
- Zaklamp
- Thermometer
- Windmeter
- Verrekijker
- Endoscoop
- Ladder (5 meter)
- Uv lamp

Internet

- www.rvo.nl
- www.bij12.nl
- www.verspreidingsatlas.nl
- www.zoogdiervereniging.nl
- www.ndff.nl
- www.synbiosys.alterra.nl/natura2000
- <https://atlasnatuurlijkkapitaal.nl/kaarten>
- www.natura2000.nl
- <https://www.infomil.nl>

Bijlagen

Vrijgestelde soorten per provincie

| Nederlandse naam | Wetenschappelijke naam | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|------------|-----------|------------|---------|---------------|--------------|---------|---------------|---------|-----------------------------------|
| | | Groningen | Friesland | Drenthe | Overijssel | Flevoland | Gelderland | Utrecht | Noord-Brabant | Zuid-Holland | Zeeland | Noord-Holland | Limburg | Ministerie EZ (AmvB RN art. 3.3f) |
| Zoogdieren | | | | | | | | | | | | | | |
| Aardmuis | <i>Microtus agrestis</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Bosmuis | <i>Apodemus sylvaticus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Bunzing | <i>Mustela putorius</i> | | x5 | x | | | | | x | | x | | x | x |
| Dwergmuis | <i>Micromys minutus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Dwergspitsmuis | <i>Sorex minutus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Egel | <i>Erinaceus europaeus</i> | x | x | x | | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Eekhoorn | <i>Sciurus vulgaris</i> | | | | | | | | | | | | x | |
| Gewone bosspitsmuis | <i>Sorex araneus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Haas | <i>Lepus europeus</i> | | x | x | x | x | x | x | x | x | | x | x | x |
| Hermelijn | <i>Mustela erminea</i> | | x5 | x | | | | | x | | x | | x | x |
| Huisspitsmuis* | <i>Crocidura russula</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Konijn | <i>Oryctolagus cuniculus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | | x | x | x | x |
| Molmuis | <i>Arvicola scherman</i> | | | | | | | | | | | | x | |
| Ondergrondse woelmuis | <i>Pitymys subterraneus</i> | x | x | x | | x | x | x | x | | x | x | x | x |
| Ree | <i>Capreolus capreolus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Rosse woelmuis | <i>Clethrionomys glareolus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Steenmarter | <i>Martes foina</i> | | x | | | | | | | | | | x2 | |
| Tweekleurige bosspitsmuis | <i>Sorex coronatus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | | x | x | x | x |
| Veldmuis* | <i>Microtus arvalis</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Vos | <i>Vulpes vulpes</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Wezel | <i>Mustela nivalis</i> | x | x5 | x | | | | | x | | x | | x | x |
| Wild zwijn | <i>Sus scrofa</i> | | | | | | | | | x | | | | |
| Woelrat | <i>Sus scrofa</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Amfibieën en reptielen | | | | | | | | | | | | | | |
| Bruine kikker | <i>Rana temporaria</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Gewone pad | <i>Bufo bufo</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Hazelworm | <i>Anguis fragilis</i> | | | | | | | | | | | | x3 | |
| Kleine watersalamander | <i>Lissotriton vulgaris</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Levendbarende hagedis | <i>Zootoca vivipara</i> | | | | | | | | | | | | x4 | |
| Meerkikker | <i>Pelophylax ridibundus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Middelste groene kikker / bastaardkikker | <i>Pelophylax klepton esculentus</i> | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |

* voor deze soorten daarnaast algemene vrijstelling in/op gebouwen en bijbehorende erven Wnb 3.10 3e lid

x1 = vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november

x2 = vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari

x3 = vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september

x4 = vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober

x5 = de vrijstelling voor deze soorten wordt ingetrokken met de inwerkingtreding van de Omgevingsverordening 2022

Impressie van het terrein in mei 2023























Disclaimer

Deze rapportage is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever zoals hierboven aangegeven. Niets uit deze rapportage mag, met uitzondering van de opdrachtgever, worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt worden door middel van scanning, druk, internet, kopie of andere wijze zonder schriftelijke toestemming van Ecofect B.V., noch mag het zonder deze toestemming voor een ander doel gebruikt worden dan waarvoor het vervaardigd is. Ecofect B.V. is niet aansprakelijk voor vervolgschade, alsmede schade die voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van de werkzaamheden of andere gegevens verkregen. De opdrachtgever vrijwaart Ecofect B.V. voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing. Omdat ecologisch onderzoek een momentopname is, kan de aanwezigheid van beschermde soorten soms niet worden uitgesloten of bevestigd. Daarnaast is de natuurwetgeving aan verandering en jurisprudentie onderhevig. Wij zijn echter niet aansprakelijk voor de gevolgen van onverwacht verschijnende of verdwijnende flora of fauna, noch voor de gevolgen van veranderende wetgeving of jurisprudentie.

© 2023 Ecofect B.V.; Nunspeet

