

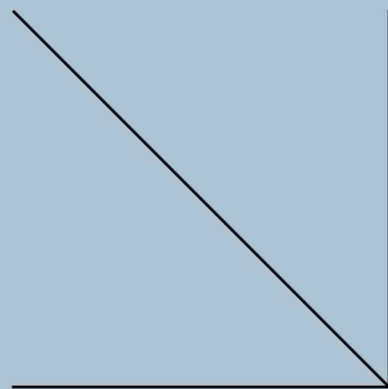
Definitief ontwerp

Eventuele maatvoering is indicatief. Aan deze schetsen kunnen geen rechten worden ontleend.

"EIGENDOM EN AUTEURSRECHT":

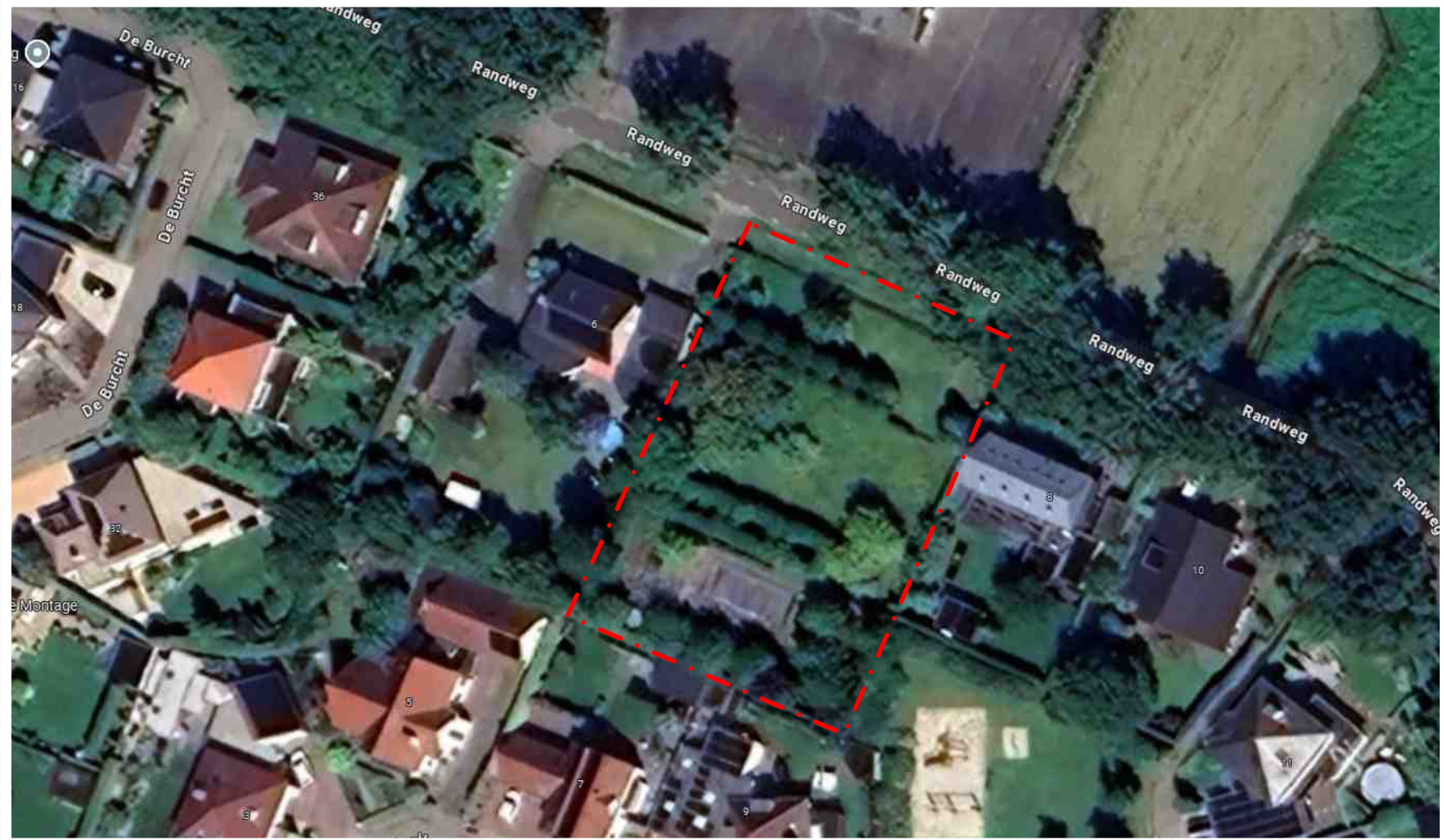
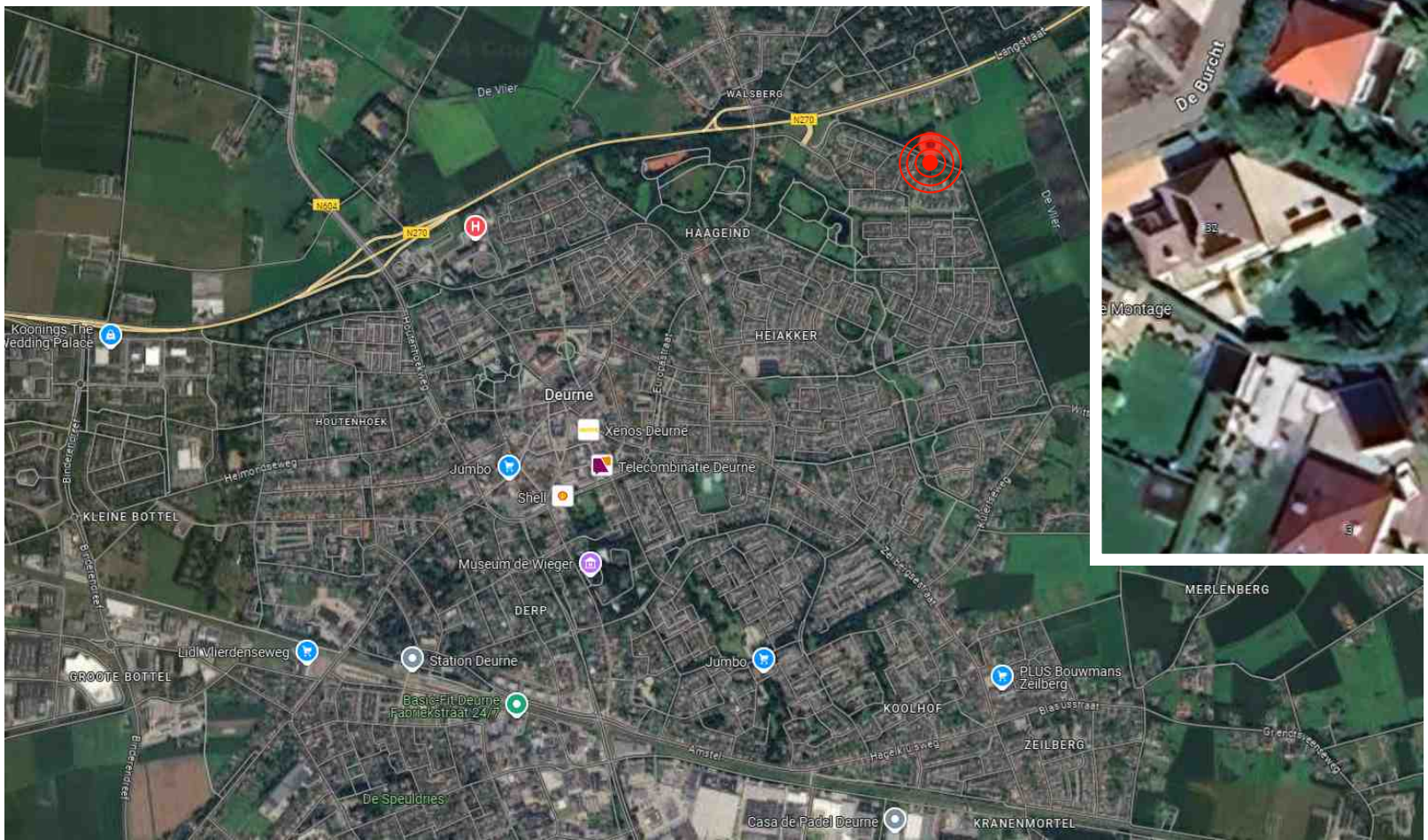
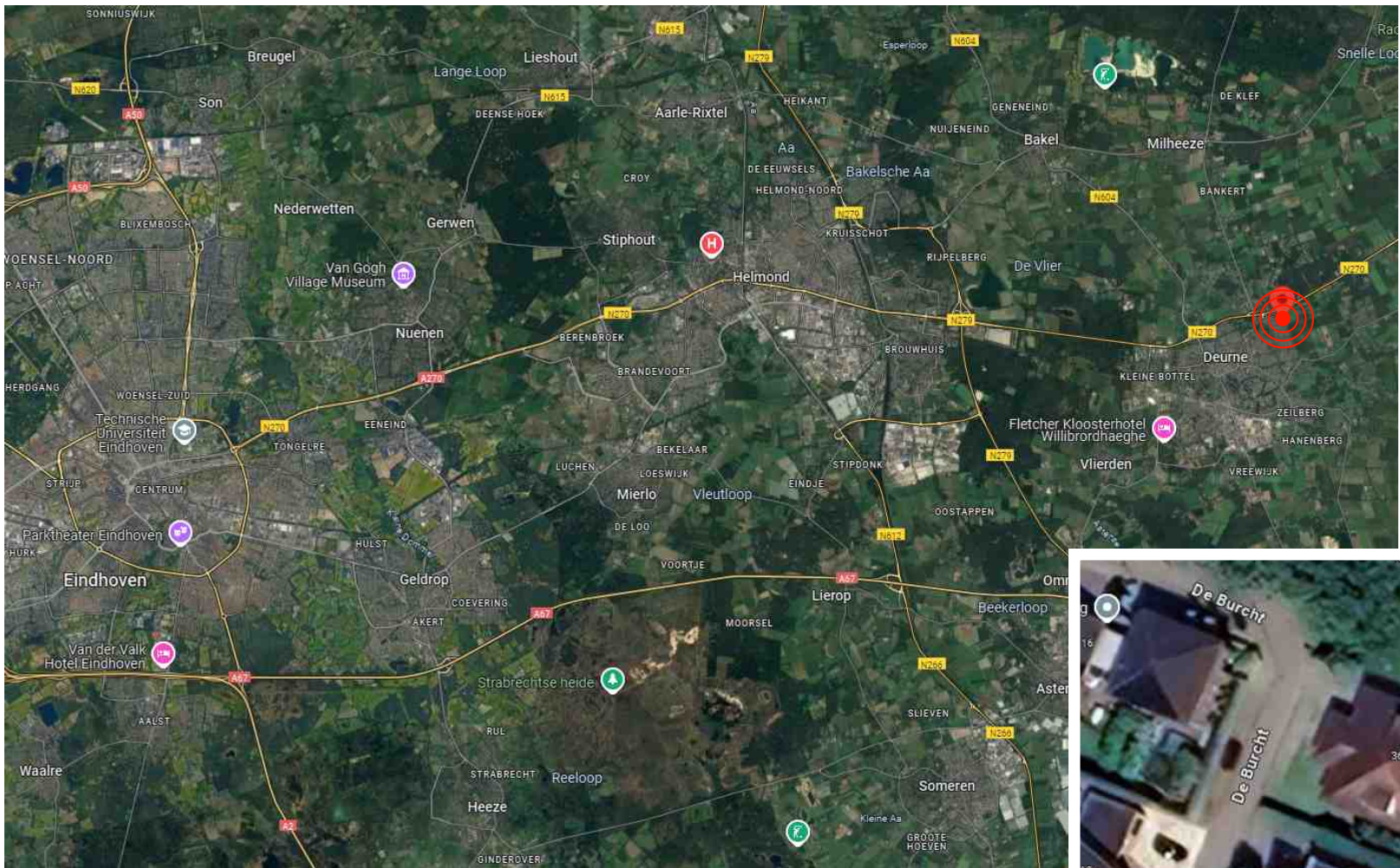
Alle schetsen, tekeningen en verdere gegevens blijven eigendom van **SelektHuis Ontwikkeling BV**, ongeacht wiens handen zij zijn gesteld of zich bevinden.

Afdrukformaat: A3 liggend, ten behoeve van behoud schaal verhouding.



Gegevens:

Bouwplan:	Nieuw te bouwen vrijstaande woning
Opdrachtgever:	[REDACTED]
Bouwlocatie:	Deurne
Versie S1.9:	01-04-2025
Projectnummer:	SH24334



Locatie



Opnieuw zoeken

184522, 386930

Deze coördinaten liggen in
Perceel Deurne (DNE00) C 3999

Toon documenten op gekozen locatie



Heiakker e.o. / Noordrand

Beheersverordening Gemeente Deurne

meer kenmerken

vastgesteld 11-10-2016 - geheel onherroepelijk in werking

Plekinfo Regels Bijlagen bij regels Toelichting Bijlagen bij toelichting

Gerelateerd Overig

Besluitsubvlakken (1)

maximum aantal wooneenheden - 1

Besluitvlakken (3)

Waarde - Archeologie Hoog

aardkundig waardevol

Woongebied

gemeente

bouwplaats

bouwstraat

kavelnr.

kad. gemeente

sectie

nummer

: Deurne

: Deurne

: Randweg

: n.t.b.

: Deurne

: C

: 3999



- footprint hoofdbouw
- bijgebouw
- perceelgrens
- voorgevelrooilijn

gemeente : Deurne
bouwplaats : Deurne
bouwstraat : Randweg
kavelnr. : n.t.b.
kad. gemeente : Deurne
sectie : C
nummer : 3999

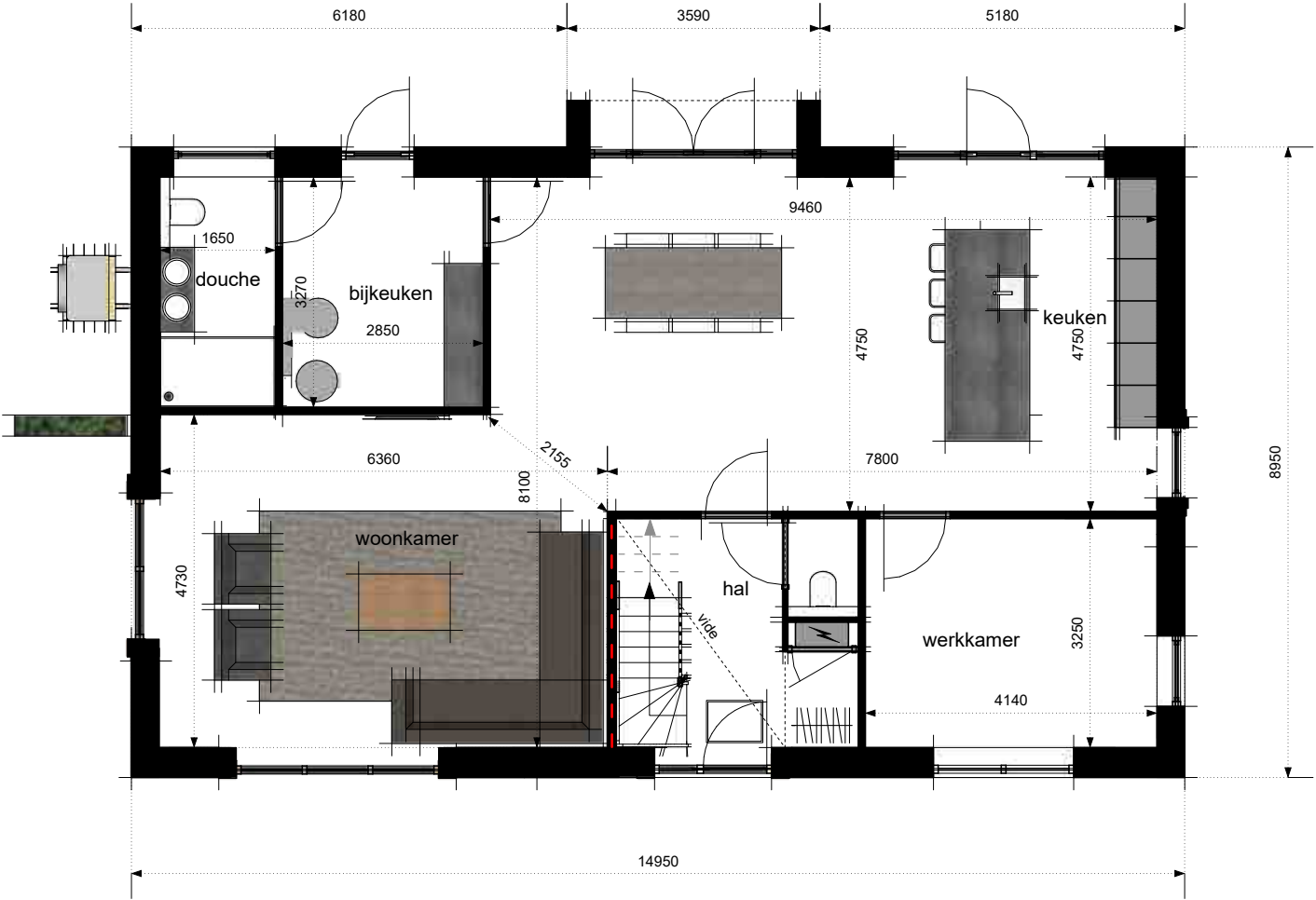


Situatie - 1:200

--- footprint hoofdbouw - - - perceelgrens P parking 2,5 x 5,0 m . . . voorgevelrooilijn

Begane grond
Plattegrond - 1:100

--- Stabiliteitswand(en) | (afmeting: 3500mm x n.t.b. mm)



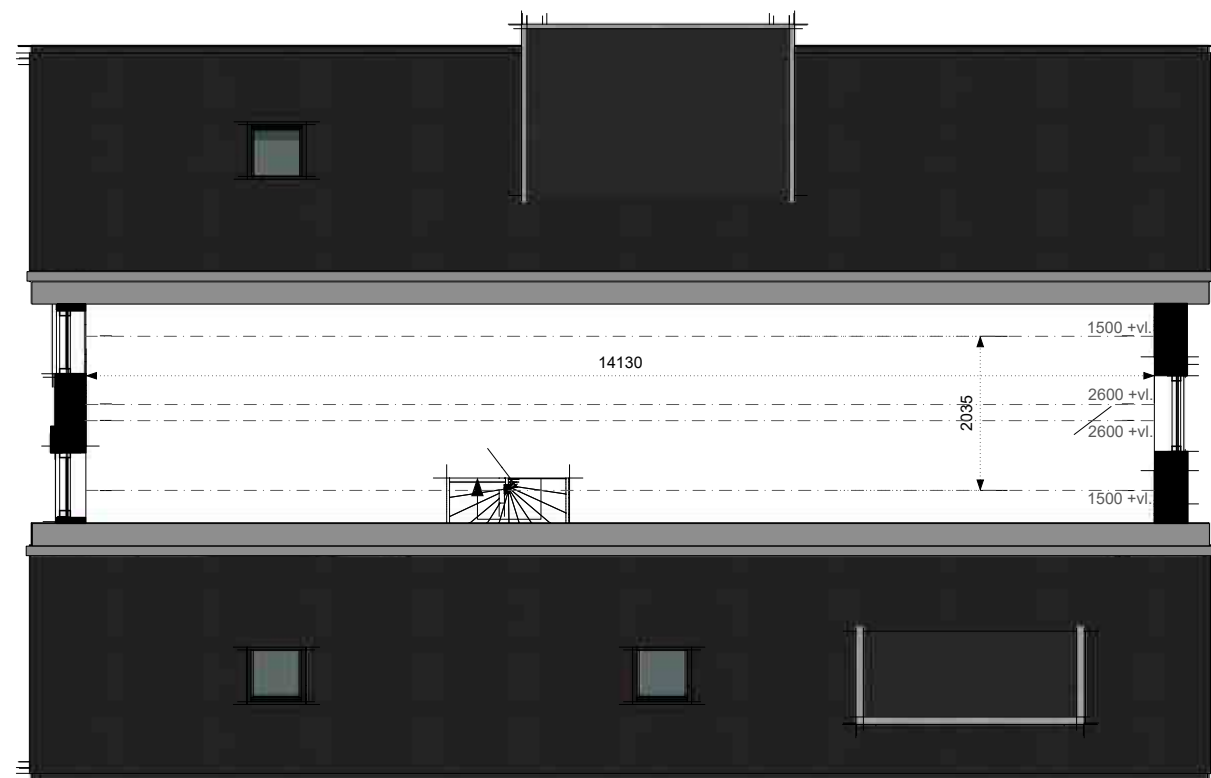


SD/ET 01-04-2025

1ste verdieping
Plattegrond - 1:100

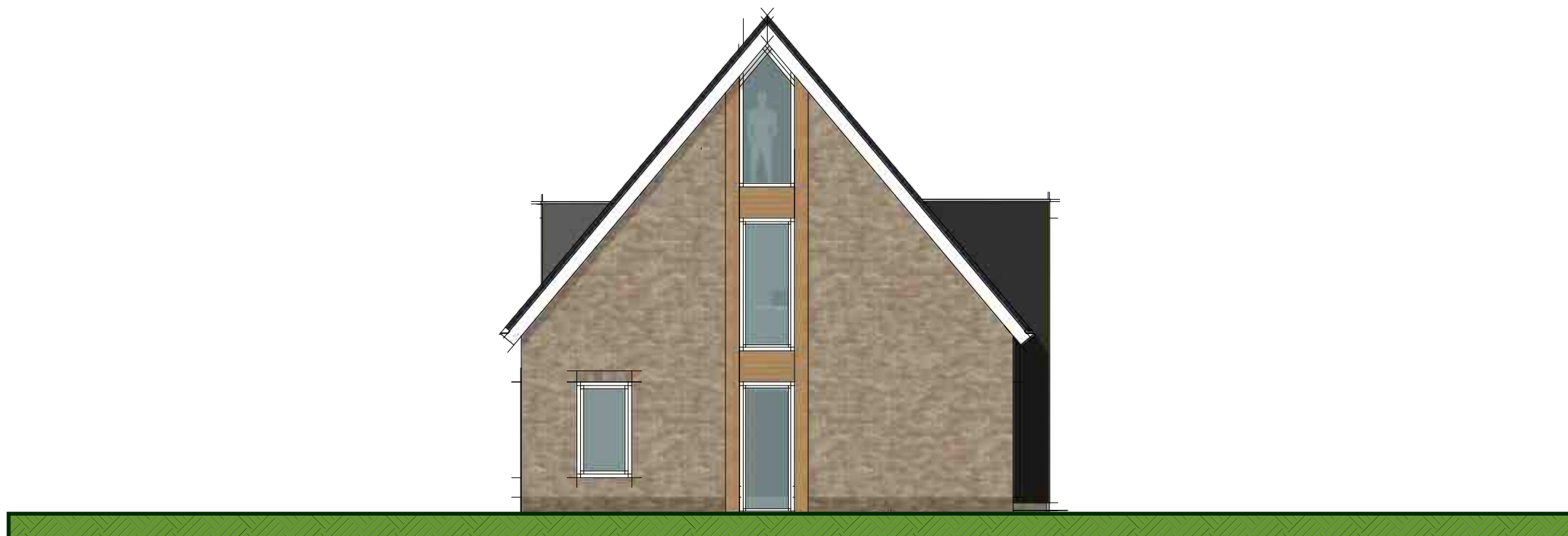
zolder

Plattegrond - 1:100





Vorgevel



Rechterzijgevel

Gevelaanzichten - schaal 1:100



Achtergevel



Linkerzijgevel

Gevelaanzichten - schaal 1:100









Principe doorsnede



MATERIAALSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevel	baksteen	grijs-rood gemeleerd, cementgrijs gevoegd
trasraam	baksteen	grijs-rood gemeleerd, donker gevoegd
gevelaccent (staanders)	eiken houten balken	naturel
gevelaccent (vlakken)	verduurzaamd hout, dubbele rohmbus	naturel
raamdorpels	hardsteen	lichtblauw gezoet
dakbedekking	keramische dakpan vak model	antraciet
dakkapel	w.b.p.	antraciet
kozijnen	hard hout	wit
ramen & deuren	hard hout	wit

BRUTO HOEVEELHEDEN

conform wijze van meten bestemmingsplan

oppervlakte doorsnede	= 59,65 m ²
inhoud hoofdbouw	= 900 m ³ (incl. o.k. vloer 400-Peil)
oppervlakte hoofdbouw	= 134 m ²
oppervlakte bijgebouw	= ca. 000 m ²
hoogte bijgebouw	= ca. 0000 mm

* hoeveelheden zijn indicatief, kan afwijken door basering op schetsplan



Vorgevel



Rechterzijgevel

Gevelaanzichten - metselwerk grijs-bruin, schaal 1:100



Achtergevel



Linkerzijgevel

Gevelaanzichten - metselwerk grijs-bruin, schaal 1:100





