



DSO 2026041401103 - Brouwhuisweg 51 Vlierden - Z-2026-007936

DSO 2026041401103 - Brouwhuisweg 51
Vlierden - Z-2026-007936

Aangemaakt door
Organisatie
Datum rapportage



Inhoudsopgave

1.	Projectgegevens	3
2.	Besluit bouwwerken leefomgeving - In werking getreden 27 maart 2026	4
3.	Bevindingen	4

1. Projectgegevens

Algemeen

Projectnaam	DSO 2026041401103 - Brouwhuisweg 51 Vlierden - Z-2026-007936
Identificatie	Z-2026-007936
Omschrijving	het herbouwen van een werkplaats

Locatie

Aanvullende gegevens

Gevolgklasse	Gevolgklasse 1
--------------	----------------

Correspondentieadres

Gegevens aanvrager

Filteraspecten

Type bouw	Verbouw
Gebruiksfunctie	Industriefunctie - andere lichte industriefunctie
Drijvend bouwwerk	Nee
Particulier eigendom	Nee
Bestemd voor asielzoekers	Nee
Aanvraagdatum omgevingsvergunning	14-04-2026

Besluit bouwwerken leefomgeving - In werking getreden 27 maart 2026

Omschrijving

Beoordelingsniveau

Artikelniveau

Bouwbesluit

Besluit bouwwerken leefomgeving - In werking getreden 27 maart 2026

Bevindingen

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Afdeling 1.1 Algemeen

Artikel 1.1 (begripsbepalingen)

Artikel 1.1a (grondslag)

Afdeling 1.2 Internationaalrechtelijke verplichtingen

Artikel 1.2 (wederzijdse erkenning)

Hoofdstuk 2 Algemene bepalingen voor bouwwerken

Afdeling 2.1 Algemeen

Artikel 2.1 (toepassingsbereik: activiteiten)

■ Voldoet

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.2 (bevoegd gezag)

■ Voldoet

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.3 (maatwerkregels)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.4 (gelijkwaardigheid bij melding of vergunningvrije activiteit)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.6 (specifieke zorgplicht: bouwinstallatie)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.7 (gemeenschappelijk en gezamenlijk)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.7a (voorrangsregel omgevingsvergunning bouwactiviteit algemeen)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.8 (voorrangsregel omgevingsvergunning activiteit met betrekking tot een monument)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.9 (afwijking wegens implementatie van Europese regelgeving)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.10 (drank- en horeca-inrichtingen)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:09

Artikel 2.11 (aantal personen in een bouwwerk)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.12 (overgangsrecht: aantal personen in een bouwwerk)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]

Datum: 08-05-26 12:10

Afdeling 2.2 CE-markeringen, markttoezicht en kwaliteitsverklaringen bouw

Artikel 2.13 (verordening bouwproducten)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]

Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.14 (toepassing CE-markering en kwaliteitsverklaringen bouw)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]

Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.15 (erkenning kwaliteitsverklaringen bouw)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]

Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.15a (Verordening (EU) 2019/1020)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]

Datum: 08-05-26 12:10

Afdeling 2.2a Stelsel van kwaliteitsborging voor het bouwen

Artikel 2.16 (normadressaat)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]

Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.17 (bouwactiviteiten die onder het stelsel van kwaliteitsborging vallen)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]

Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.18 (bouwmelding)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]

Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.19 (gegevens en bescheiden bij bouwmelding)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.20 (gegevens en bescheiden op verzoek van het bevoegd gezag)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

Artikel 2.21 (gereedmelding bouwactiviteit)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

Afdeling 2.3 Afbakening vergunningplichten

§ 2.3.1 Algemene bepalingen

Artikel 2.22 (algemene afbakeningseisen)

Artikel 2.23 (meetvoorschriften)

Artikel 2.24 (specifieke afbakeningseisen; mantelzorg en bruggen en viaducten)

§ 2.3.2 Vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit

Artikel 2.25 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit: bouwwerken met een dak)

Artikel 2.26 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit: bouwwerken zonder dak)

Artikel 2.27 (uitzonderingen aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit in de artikelen 2.25 en 2.26)

§ 2.3.3 Vergunningvrije gevallen omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken

Artikel 2.28 (toepassingsbereik)

Artikel 2.29 (vergunningvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken)

Artikel 2.30 (inperking vergunningvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken vanwege cultureel erfgoed)

Hoofdstuk 3 Bestaande bouw

Afdeling 3.2 Veiligheid

§ 3.2.2 Constructieve veiligheid bij brand

Artikel 3.11 (aansturingsartikel)

Voldoet op basis van niveau bestaande bouw

Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

§ 3.2.7 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Artikel 3.30 (aansturingsartikel)

Voldoet op basis van niveau bestaande bouw

Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

§ 3.2.8 Beperking van uitbreiding van brand

Artikel 3.36 (aansturingsartikel)

Voldoet op basis van niveau bestaande bouw

Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

§ 3.2.9 Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook

Artikel 3.42 (aansturingsartikel)

Voldoet op basis van niveau bestaande bouw

Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

Afdeling 3.7 Bouwwerkinstallaties

§ 3.7.5 Tijdig vaststellen van brand

Artikel 3.114 (aansturingsartikel)

Voldoet op basis van niveau bestaande bouw

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:10

Hoofdstuk 4 Nieuwbouw

Afdeling 4.1 Algemeen

Artikel 4.1 (toepassingsbereik: activiteiten)

Artikel 4.2 (toepassingsbereik: oogmerken)

Artikel 4.3 (toepassingsbereik: normadressaat)

Artikel 4.4 (toepassingsbereik: aansturingsartikel niet van toepassing)

Artikel 4.5 (maatwerkvoorschriften)

Artikel 4.6 (maatwerkvoorschriften herbouw)

Artikel 4.8 (tijdelijk bouwwerk)

Artikel 4.9 (uitzonderingen woonfunctie voor particulier eigendom)

Artikel 4.10 (uitzonderingen drijvend bouwwerk)

Afdeling 4.2 Veiligheid

§ 4.2.1 Constructieve veiligheid

Artikel 4.11 (aansturingsartikel)

Artikel 4.12 (fundamentele belastingscombinaties)

Artikel 4.13 (buitengewone belastingscombinaties)

Artikel 4.14 (bepalingsmethode niet-bezwijken)

Artikel 4.15 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.2.1a Stabiliteit, drijvend vermogen en sterkte drijvende bouwwerken

Artikel 4.15a (aansturingsartikel)

Artikel 4.15b (afstand en scheefstand)

Artikel 4.15c (bepaling afstanden)

Artikel 4.15d (niet bezwijken van een drijflichaam)

Artikel 4.15e (niet bezwijken van een aanmeerconstructie)

§ 4.2.2 Constructieve veiligheid bij brand

Artikel 4.16 (aansturingsartikel)

Artikel 4.17 (tijdsduur niet-bezwijken)

Artikel 4.18 (bepalingsmethode niet-bezwijken)

§ 4.2.3 Afscheiding aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan

Artikel 4.19 (aansturingsartikel)

Artikel 4.20 (aanwezigheid afscheiding)

Artikel 4.21 (hoogte afscheiding)

Artikel 4.22 (openingen afscheiding)

§ 4.2.4 Veilig overbruggen van hoogteverschillen

Artikel 4.24 (aansturingsartikel)

Artikel 4.25 (voorziening bij hoogteverschil)

Artikel 4.26 (afmetingen trap)

Artikel 4.27 (trapbordes)

Artikel 4.28 (leuning)

Artikel 4.30 (afmetingen hellingbaan)

Artikel 4.31 (hellingbaanbordes)

Artikel 4.32 (geleiderand)

Artikel 4.33 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.2.5 Beweegbare constructieonderdelen

Artikel 4.34 (aansturingsartikel)

Artikel 4.35 (beweegbaar constructieonderdeel: gevarezone)

Artikel 4.36 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.2.6 Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie

Artikel 4.37 (aansturingsartikel)

Artikel 4.38 (stookplaats)

Artikel 4.39 (schacht, koker of kanaal)

Artikel 4.40 (rookgasafvoer)

Artikel 4.41 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.2.7 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Artikel 4.42 (aansturingsartikel)

Artikel 4.43 (binnenoppervlak)

Artikel 4.44 (buitenoppervlak)

Artikel 4.45 (beloopbaar vlak)

Artikel 4.45a (elektrische leidingen en pijpisolatie)

Artikel 4.46 (vrijgestelde oppervlakte)

Artikel 4.47 (dakoppervlak)

§ 4.2.8 Beperking van uitbreiding van brand

Artikel 4.49 (aansturingsartikel)

Artikel 4.50 (brandcompartiment: ligging)

Artikel 4.51 (brandcompartiment: omvang)

Artikel 4.53 (weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag: niveau van eisen)

Artikel 4.54 (weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag: bepalingsmethode)

Artikel 4.55 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.2.9 Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook

Artikel 4.56 (aansturingsartikel)

Artikel 4.57 (subbrandcompartiment: ligging)

Artikel 4.60 (weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag)

Artikel 4.61 (subbrandcompartiment: weerstand tegen rookdoorgang)

Artikel 4.62 (beschermd subbrandcompartiment: weerstand tegen rookdoorgang)

§ 4.2.10 Vluchtroutes: verloop

Artikel 4.64 (aansturingsartikel)

Artikel 4.65 (vluchtroute)

Artikel 4.66 (vluchten naar de uitgang van een subbrandcompartiment)

Artikel 4.68 (beschermd vluchtroute)

Artikel 4.69 (extra beschermd vluchtroute)

Artikel 4.70 (veiligheidsvluchtroute)

Artikel 4.71 (tweede vluchtroute)

Artikel 4.72 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.2.11 Vluchtroutes: inrichting en capaciteit

Artikel 4.73 (aansturingsartikel)

Artikel 4.74 (inrichting vluchtroute: weerstand tegen rookdoorgang)

Artikel 4.75 (inrichting vluchtroute: weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag)

Artikel 4.76 (inrichting vluchtroute: permanente vuurlast)

Artikel 4.77 (rooksluis)

Artikel 4.78 (inrichting vluchtroute: vrije doorgang)

Artikel 4.79 (inrichting vluchtroute: niet-besloten ruimte)

Artikel 4.80 (doorstroomcapaciteit zonder opvangcapaciteit)

Artikel 4.81 (doorstroomcapaciteit bij opvangcapaciteit)

Artikel 4.82 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.2.12 Hulpverlening bij brand

Artikel 4.83 (aansturingsartikel)

Artikel 4.84 (brandweerlift)

Artikel 4.85 (loopafstand)

Artikel 4.87 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.2.13 Hoge en ondergrondse gebouwen

Artikel 4.88 (aansturingsartikel)

Artikel 4.89 (inrichting)

§ 4.2.14 Brand- en explosievoorschriftengebieden

Artikel 4.90 (aansturingsartikel)

Afdeling 4.3 Gezondheid

§ 4.3.1 Bescherming tegen geluid van buiten

Artikel 4.101 (aansturingsartikel)

§ 4.3.2 Bescherming tegen geluid van bouwwerkinstallaties

Artikel 4.106 (aansturingsartikel)

Artikel 4.107 (aangrenzend bouwwerkperceel)

Artikel 4.108 (hetzelfde bouwwerkperceel)

Artikel 4.109 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.3.4 Geluidwering tussen ruimten

Artikel 4.112 (aansturingsartikel)

§ 4.3.5 Wering van vocht

Artikel 4.117 (aansturingsartikel)

Artikel 4.119 (factor van de temperatuur)

Artikel 4.120 (wateropname)

§ 4.3.6 Luchtverversing

Artikel 4.121 (aansturingsartikel)

Artikel 4.122 (luchtverversing verblijfsgebied, verblijfsruimte, toiletruimte en badruimte)

Artikel 4.124 (regelbaarheid en uitschakelbaarheid)

Artikel 4.125 (luchtverversing overige ruimten)

Artikel 4.126 (luchtkwaliteit: plaats van de instroomopening en uitmonding)

Artikel 4.127 (luchtkwaliteit: toevoer van ventilatielucht)

Artikel 4.128 (luchtkwaliteit: afvoer van binnenlucht)

§ 4.3.7 Spuivoorziening

Artikel 4.130 (aansturingsartikel)

§ 4.3.8 Afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht

Artikel 4.134 (aansturingsartikel)

Artikel 4.135 (aanwezigheid)

Artikel 4.136 (capaciteit: afvoer van rookgas)

Artikel 4.137 (capaciteit: toevoer van verbrandingslucht)

Artikel 4.138 (plaats van de uitmonding)

Artikel 4.139 (plaats van de instroomopening)

Artikel 4.141 (rookdoorlatendheid)

Artikel 4.142 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.3.9 Bescherming tegen ratten en muizen

Artikel 4.143 (aansturingsartikel)

§ 4.3.10 Daglicht

Artikel 4.146 (aansturingsartikel)

Afdeling 4.4 Duurzaamheid

§ 4.4.1 Energiezuinigheid

Artikel 4.148 (aansturingsartikel)

Artikel 4.150 (vervallen)¹

Artikel 4.151 (vervallen)¹

Artikel 4.152 (thermische isolatie: warmteweerstand)

Artikel 4.153 (thermische isolatie: warmtedoorgangscoefficiënt)

Artikel 4.154 (luchtvolumestroom)

Artikel 4.155 (gebruiksfunctie met een lage energievraag)

§ 4.4.3 Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen

Artikel 4.160a (aansturingsartikel)

Artikel 4.160b (oplaadpunten en leidingdoorvoeren)

§ 4.4.4 Systeem voor gebouwautomatisering en -controle

Artikel 4.160c (aansturingsartikel)

Artikel 4.160d (systeem voor gebouwautomatisering en -controle)

Artikel 4.160e (overgangsrecht)

Afdeling 4.5 Bruikbaarheid

§ 4.5.2 Verblijfsgebied en verblijfsruimte

Artikel 4.162 (aansturingsartikel)

§ 4.5.3 Toiletruimte

Artikel 4.165 (aansturingsartikel)

§ 4.5.4 Badruimte

Artikel 4.168 (aansturingsartikel)

§ 4.5.5 Buitenberging

Artikel 4.171 (aansturingsartikel)

§ 4.5.6 Buitenruimte

Artikel 4.174 (aansturingsartikel)

§ 4.5.7 Opstelplaatsen

Artikel 4.176 (aansturingsartikel)

Afdeling 4.6 Toegankelijkheid

§ 4.6.1 Bereikbaarheid, algemeen

Artikel 4.179 (aansturingsartikel)

§ 4.6.2 Toegankelijkheidssector

Artikel 4.183 (aansturingsartikel)

Afdeling 4.7 Bouwwerkinstallaties

§ 4.7.1 Verlichting

Artikel 4.193 (aansturingsartikel)

Artikel 4.194 (verlichting)

Artikel 4.196 (aansluiting op voorziening voor elektriciteit)

§ 4.7.2 Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie

Artikel 4.198 (aansturingsartikel)

Artikel 4.199 (voorziening voor elektriciteit)

Artikel 4.200 (voorziening voor gas)

§ 4.7.3 Watervoorziening

Artikel 4.201 (aansturingsartikel)

Artikel 4.202 (drinkwatervoorziening)

Artikel 4.203 (warmwatervoorziening)

§ 4.7.4 Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater

Artikel 4.204 (aansturingsartikel)

Artikel 4.205 (afvoer van huishoudelijk afvalwater)

§ 4.7.5 Tijdig vaststellen van brand

Artikel 4.207 (aansturingsartikel)

§ 4.7.6 Vluchten bij brand

Artikel 4.212 (aansturingsartikel)

Artikel 4.216 (deuren in vluchtroutes: draairichting)

Artikel 4.217 (deuren in vluchtroutes: weerstand bij het openen)

Artikel 4.218 (zelfsluitende constructieonderdelen)

§ 4.7.7 Bestrijden van brand

Artikel 4.219 (aansturingsartikel)

Artikel 4.221 (droge blusleiding)

Artikel 4.223 (blustoestellen)

Artikel 4.224 (tijdelijk bouwwerk)

§ 4.7.8 Toegankelijkheid voor hulpverleningsdiensten

Artikel 4.225 (aansturingsartikel)

Artikel 4.226 (brandweeringang)

Artikel 4.227 (afbakening maatwerkvoorschriften brandweeringang)

Artikel 4.228 (brandweerlift)

Artikel 4.229 (mobiele radiocommunicatie hulpverleningsdiensten)

Artikel 4.230 (afbakening maatwerkvoorschriften mobiele radiocommunicatie hulpverleningsdiensten)

§ 4.7.11 Veilig onderhoud gebouwen

Artikel 4.240 (aansturingsartikel)

Artikel 4.241 (veiligheidsvoorzieningen voor onderhoud)

§ 4.7.13 Elektronische communicatie

Artikel 4.244 (aansturingsartikel)

Artikel 4.246 (fysieke binnenhuisinfrastructuur)

§ 4.7.14 Technische bouwsystemen

Artikel 4.247 (aansturingsartikel)

Artikel 4.248 (systeemeisen)

Artikel 4.249 (verslaglegging)

Artikel 4.250 (onverwarmde en ongekoelde verblijfsruimte)

Hoofdstuk 5 Verbouw en verplaatsing van een bouwwerk en wijziging van een gebruiksfunctie

Afdeling 5.1 Algemeen

Artikel 5.1 (toepassingsbereik: activiteiten)

■ Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.2 (toepassingsbereik: oogmerken)

■ Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.3 (toepassingsbereik: normadressaat)

■ Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Afdeling 5.2 Algemene regels bij het verbouwen of verplaatsen van een bouwwerk en bij gebruiksfunctiewijziging

Artikel 5.4 (verbouw)

■ Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau

Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.5 (rechtens verkregen niveau)

■ Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau

Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Afdeling 5.3 Verbouw

Artikel 5.8 (aansturingsartikel)

■ Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.9 (constructieve veiligheid)

Artikel 5.10 (constructieve veiligheid bij brand)

Artikel 5.11 (beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie)

Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.12 (beperking van het ontwikkelen van brand en rook)

Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.13 (beperking van uitbreiding van brand)

Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.14 (bescherming tegen geluid van bouwwerkinstallaties)

Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.15 (luchtverversing)

Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.16 (afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht)

Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.20 (energiezuinigheid)

Voldoet op basis van rechtensverkregen niveau Toetsniveau: 3

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.21 (technische bouwsystemen)

Niet van toepassing Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.21a (verslaglegging)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.21b (onverwarmde en ongekoelde verblijfsruimte)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:11

Artikel 5.21c (oplaadpunten en leidingdoorvoeren)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Hoofdstuk 7 Bouw- en sloopwerkzaamheden

Afdeling 7.1 Bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken

§ 7.1.1 Algemeen

Artikel 7.1 (toepassingsbereik: activiteiten)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.2 (toepassingsbereik: oogmerken)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.3 (toepassingsbereik: normadressaat)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.4 (specifieke zorgplicht)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.5 (maatwerkvoorschriften)

Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.5a (risicomatrix)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.5b (veiligheid en gezondheid directe omgeving: veiligheidscoördinator directe omgeving)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.5c (gegevens en bescheiden: stikstofemissie en risicomatrix)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.6 (geen gelijkwaardige maatregel)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

§ 7.1.2 Procedure bouwwerkzaamheden

Artikel 7.7 (informereren: begin en beëindiging bouwwerkzaamheden)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.8 (aanwezigheid gegevens en bescheiden bouwwerkzaamheden)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

§ 7.1.3 Procedure sloopwerkzaamheden

Artikel 7.9 (asbestinventarisatieplicht)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.10 (slopmelding)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.11 (gegevens en bescheiden bij slopmelding)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.12 (informereren: begin en beëindiging sloopwerkzaamheden)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.12a (informereren: begin en beëindiging sloopwerkzaamheden asbest in risicoklasse 2 of 2A)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.13 (aanwezigheid gegevens en bescheiden sloopwerkzaamheden)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.14 (afbakening maatwerkvoorschriften procedure sloopwerkzaamheden)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

§ 7.1.4 Inhoudelijke regels

Artikel 7.15 (veiligheid in de directe omgeving)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.16 (grondwaterstand)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.17 (geluidhinder)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.18 (trillinghinder)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.19 (stofhinder)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.19a (stikstofemissie)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.20 (verwijderen asbest risicoklasse 2 en 2A)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.21 (asbestverwijdering)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.22 (eindbeoordeling asbestverwijdering)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.23 (afbakening maatwerkvoorschriften veiligheid en gezondheid in directe omgeving bouw- en sloopwerkzaamheden)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

§ 7.1.5 Scheiden bouw- en sloopafval

Artikel 7.24 (vrijkomend bouw- en sloopafval)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.25 (scheiden gevaarlijk bouw- en sloopafval)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 7.26 (scheiden overig bouw- en sloopafval)

■ **Aandachtspunt niet strijdig (buiten controle)**

Toetsniveau: 2

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Afdeling 7.2 Mobiel breken van bouw- en sloopafval

§ 7.2.1 Algemeen

Artikel 7.27 (toepassingsbereik: activiteiten)

Artikel 7.28 (toepassingsbereik: oogmerken)

Artikel 7.29 (toepassingsbereik: normadressaat)

Artikel 7.30 (bevoegd gezag)

Artikel 7.31 (specifieke zorgplicht)

Artikel 7.32 (maatwerkvoorschriften)

§ 7.2.2 Procedurele regels

Artikel 7.33 (melding mobiel puinbreken)

Artikel 7.34 (gegevens en bescheiden bij melding mobiel puinbreken)

Artikel 7.35 (informereren: aanvang mobiel breken)

Artikel 7.36 (aanwezigheid bescheiden)

Artikel 7.37 (afbakening maatwerkvoorschriften procedure mobiel puinbreken)

§ 7.2.3 Inhoudelijke regels

Artikel 7.38 (overeenkomstige toepassing inhoudelijke regels sloopwerkzaamheden)

Artikel 7.39 (geluidhinder)

Artikel 7.39a (stofemissie)

Artikel 7.40 (registratie)

Hoofdstuk 8 Overgangsrecht

Artikel 8.1 (gemeentelijke monumenten en voorbeschermden gemeentelijke monumenten)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 8.2 (rijksbeschermden stads- en dorpsgezichten)

Niet van toepassing

Toetsniveau: 0

Beoordeeld door: [REDACTED]
Datum: 08-05-26 12:12

Artikel 8.3 (algemeen overgangsrecht lopende aanvragen en meldingen)

■ Niet van toepassing

Toetsniveau: 1

Beoordeeld door: XXXXXXXXXX
Datum: 08-05-26 12:12

Hoofdstuk 9 Slotbepalingen

Artikel 9.1 (inwerkingtreding)

Artikel 9.2 (citeertitel)