

Omgevingswet

Ontwerpbeschikking Omgevingsvergunning MBA gehele intrekking

Zaaknummer	Z2025-00007437
Aanvrager	Maatschap [REDACTED] en [REDACTED]
Aangevraagde activiteiten	Verzoek tot geheel intrekken van de omgevingsvergunning vanwege deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).
Locatie	Langsweg 2 8146 SG Dalmsholte
Datum ontvangst intrekkingverzoek	11 juli 2025
Datum Ontwerpbeschikking	27 maart 2026

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 11 juli 2025 heeft Maatschap [REDACTED] en [REDACTED] een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning voor de Milieubelastende Activiteiten (MBA) voor het houden van landbouwhuisdieren voor de locatie Langsweg 2 te Dalmsholte geheel in te trekken. Het bedrijf wordt beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekingsverzoek is geregistreerd onder nummer Z2025-00007437.

II. Besluit

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, lid 2 onder c van de Omgevingswet (OW) voor de locatie Langsweg 2 te Dalmsholte de volgende omgevingsvergunning geheel in te trekken:

- De revisievergunning van 6 oktober 2014 met kenmerk 1177789 voor het veranderen en in werking hebben van een van IPPC installatie met betrekking tot het houden van varkens.

De intrekking omvat het geheel beëindigen van de veehouderij en de daaraan hangende milieubelastende, functioneel ondersteunende en bedrijfstakoverstijgende activiteiten.

III. Ondertekening en verzending

Namens het college van burgemeester en wethouders van Ommen

[REDACTED]

Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze ontwerpbeschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze ontwerpvergunning is verzonden aan:

- [REDACTED]

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Deze ontwerpbeschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast worden de ontwerpbeschikking en een kennisgeving gepubliceerd op 8 april 2026 in Het Ommer Nieuws en op internet op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. De aanvraag en de ontwerpbeschikking met de daarbij horende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 9 april 2026 ter inzage gelegd. Inzage is mogelijk bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

U kunt gedurende zes weken na de start van de ter inzage termijn eventuele, gemotiveerde zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dat. In de zienswijzen moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijzen betrekking hebben.

Schriftelijke zienswijzen stuurt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen

Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken bij de Omgevingsdienst IJsselland, telefoonnummer 088 525 10 50.

Overwegingen

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Op 11 juli 2025 heeft Maatschap [REDACTED] en [REDACTED] een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning MBA voor de Langsweg 2 te Dalmsholte geheel in te trekken. Het bedrijf is per 17 juli 2025 beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekingsverzoek is geregistreerd onder nummer Z2025-00007437.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie is op 6 oktober 2014 een omgevingsvergunning verleend voor het veranderen en in werking hebben van een vleesvarkens- en vleeskalverhouderij. In dit besluit is vastgelegd dat deze vergunning betrekking heeft op de gehele milieubelastende activiteit en dat deze bij het in werking treden de eerder verleende omgevingsvergunningen voor deze milieubelastende activiteit vervangt.

In de huidige situatie heeft de locatie op basis van afdeling 3.6 van het Bal een vergunning voor de volgende milieubelastende activiteiten:

- het exploiteren van een ippc-installatie voor het houden van pluimvee of varkens, bedoeld in categorie 6.6 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies. (artikel 3.201 Bal.)
- meer dan 50 vleeskalveren jonger dan 1 jaar, overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar of overig rundvee van 2 jaar en ouder (artikel 3.202 onder i);

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow.

1.4. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 18 maart 2026 in de gelegenheid gesteld om tot twee weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 23 maart 2026. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is vijf dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

Op 10 november 2025 heeft de aanvrager, als bedoeld in artikel 4:15, tweede lid, onder a, van de Awb, verzocht om de beslistermijn op te schorten. De beslistermijn moest opgeschort blijven, totdat er duidelijkheid is over de reservering van stikstof voor de vervolgfunctie. Op 13 november 2025 hebben wij hier mee ingestemd. Vervolgens heeft de aanvrager op 17 maart 2026 verzocht om de procedure weer te hervatten. Op 24 maart 2026 hebben wij als bedoeld in artikel 4:15, vierde lid, van de Awb, de aanvrager medegedeeld, dat de procedure weer wordt hervat.

1.5. Procedure

De geldende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient deze intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Op 21 augustus 2025 hebben we overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van het intrekkingverzoek kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsing intrekking

2.1.1. Toetsingskader

De grondslagen voor het intrekken van een vergunning zijn vastgelegd in artikel 5.40 van de Omgevingswet (Ow). Het betreft hier een verzoek tot gehele intrekking van de vergunning op verzoek van de vergunninghouder (artikel 5.40, lid 2 onder c Ow).

Het tweede lid van artikel 4.22 onder h Ow bepaalt dat voor zover een verzoek van een vergunninghouder tot intrekking van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 4.3, lid 1 onder b Ow (milieubelastende activiteit) het bevoegd gezag de omgevingsvergunning slechts intrekken kan indien bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om significante nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen.

2.1.2. Milieubelang

Het bedrijf is per 17 juli 2025 geheel beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het omgevingsplan gemeente Ommen wordt voor deze locatie via een aparte procedure gewijzigd, zodat er op deze locatie geen landbouwhuisdieren meer gehouden kunnen worden. Op de locatie komen drie nieuwe schuren ten behoeve van de handelsonderneming. Verder is er in de aanvraag aangegeven dat de kuilvoersilo's behouden blijven. Dit hebben wij gezien als een informatieplicht op basis van artikel 22.247 van het Omgevingsplan gemeente Ommen. Er is geen milieubelang dat zich tegen de intrekking verzet.

2.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het intrekken van de omgevingsvergunning zijn er geen redenen om het verzoek om intrekking af te wijzen.