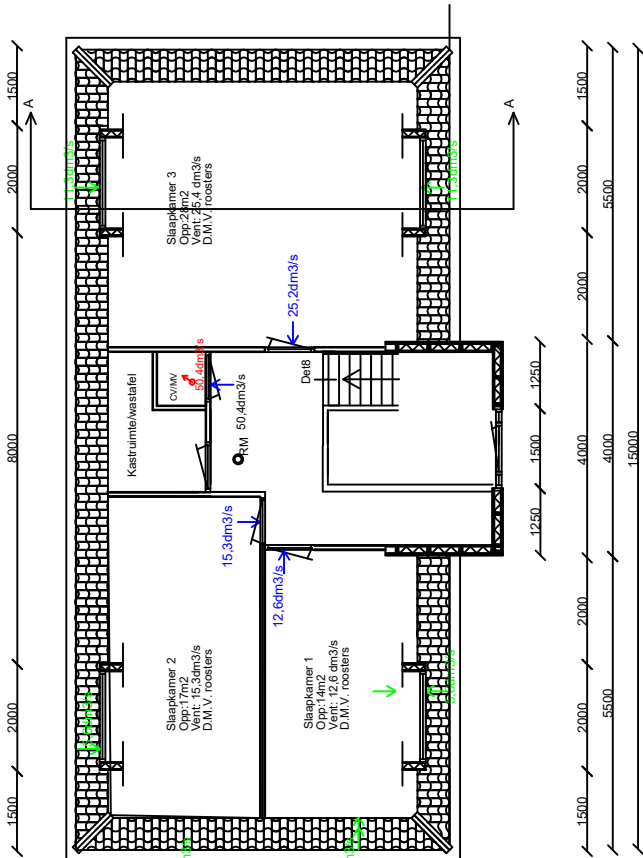


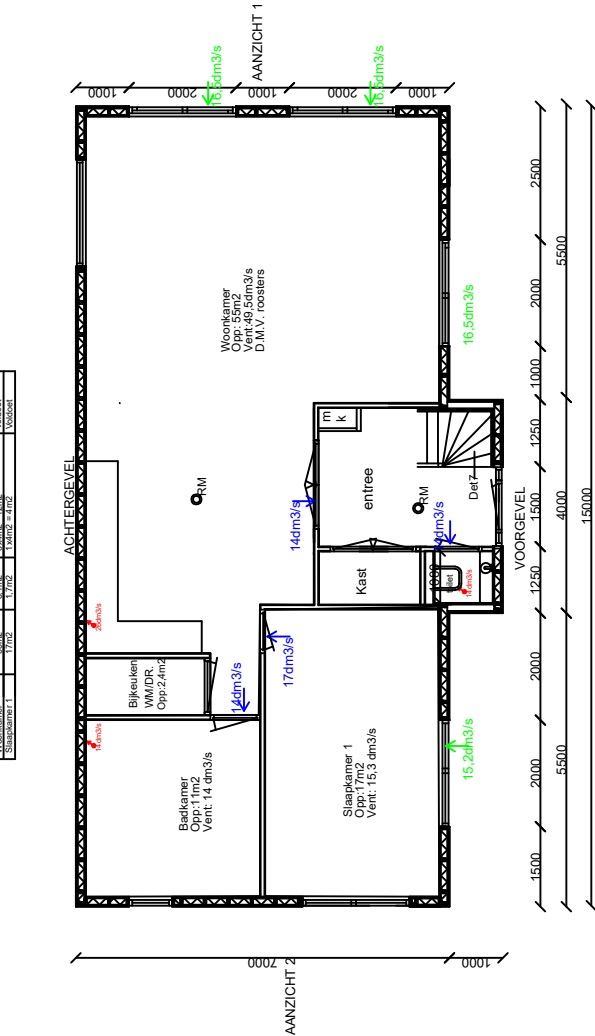
Verdieping: Begane grond	
Woonkamer	25,7 m ²
Slaapkamer 1	15,3 m ²
Slaapkamer 2	15,3 m ²
Slaapkamer 3	25,7 m ²
Totaal	81,0 m ²

De minimale afzuijing voor een goede ventilatie is te laag
is a meer afzuijing nodig, er wordt een ventilatie perit gemaakt in de MV ruimte

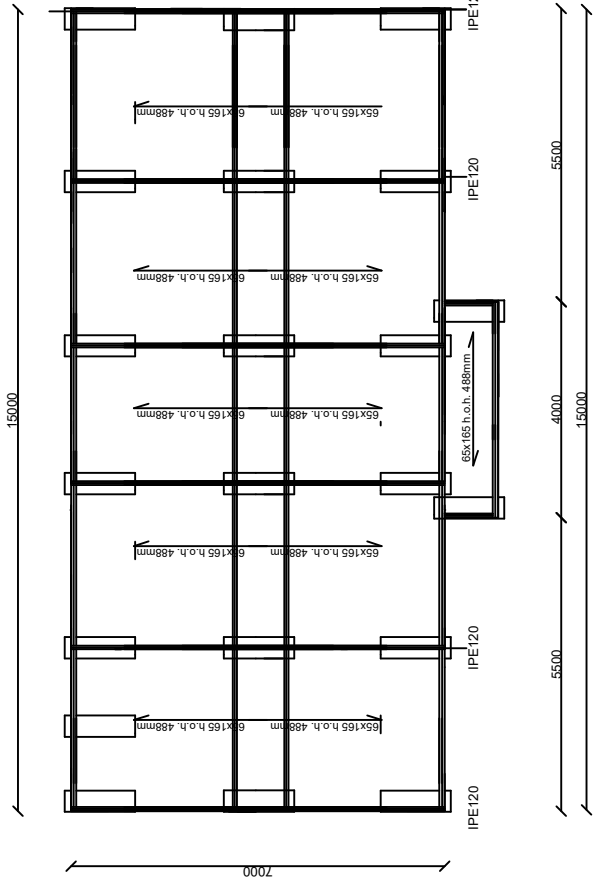
Verdieping: 1e verdieping	
Woonkamer	25,7 m ²
Slaapkamer 1	15,3 m ²
Slaapkamer 2	15,3 m ²
Slaapkamer 3	25,7 m ²
Totaal	81,0 m ²



1e verdieping



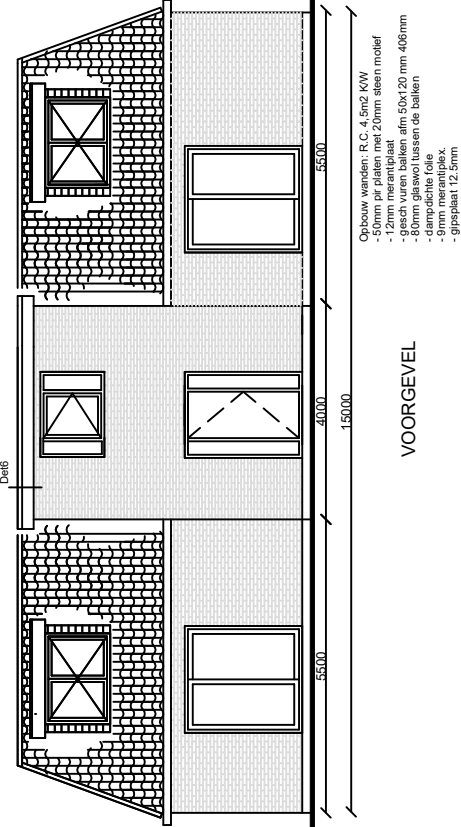
BEGANE GROND



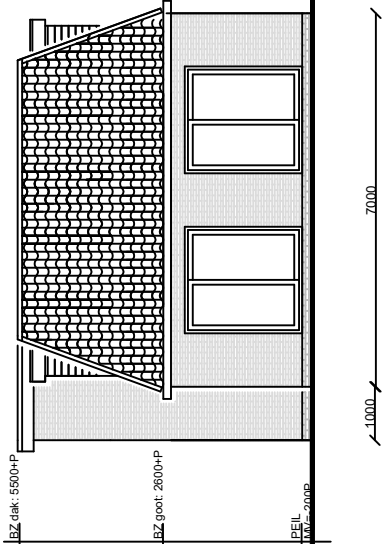
CONSTRUCTIE FUNDERINGVLOER

- Opbouw dak: R.C. 4,5 m² KW
- 50mm p.p. platen met 20mm steen motief
- 100mm isolatie
- 80mm glaswol tussen de balken
- dampdichte folie
- 90mm p.p. platen
- 120mm isolatie

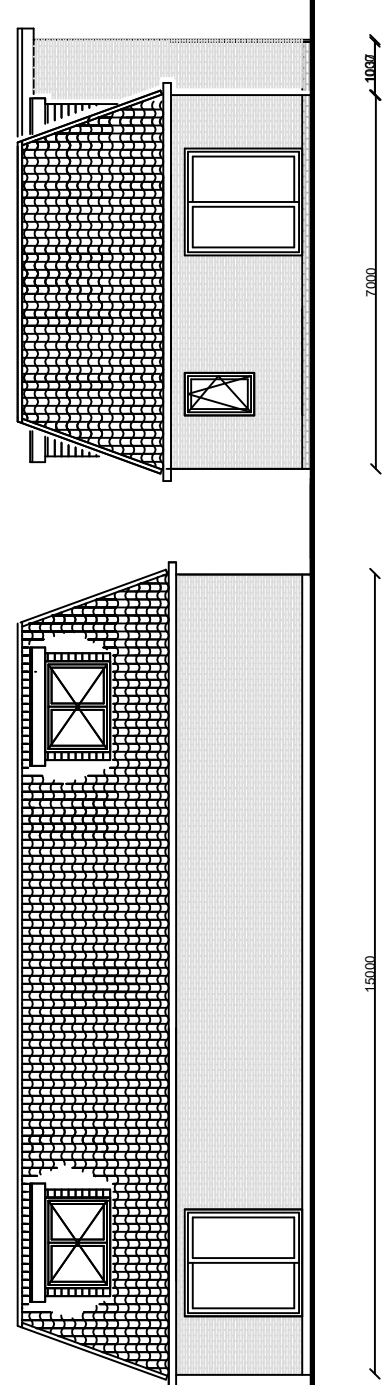
- Opbouw platte dak: R.C. 4,5 m² KW
- 2 laagjes bitumen dakbedekking
- 100mm isolatie
- 80mm glaswol tussen de balken
- 120mm isolatie
- 90mm p.p. platen



VOORGEVEL

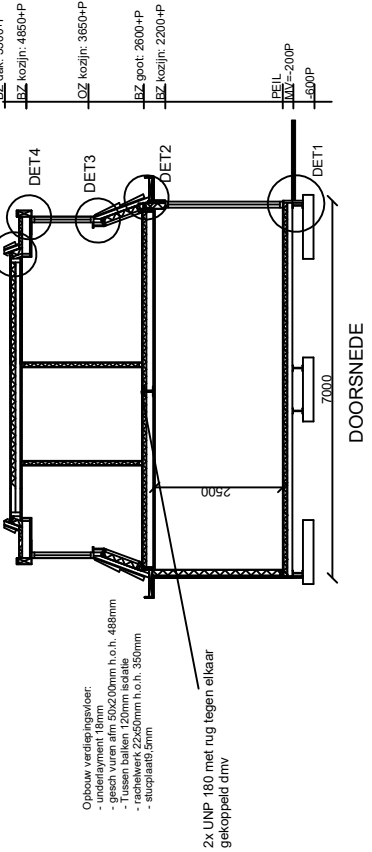


AANZICHT 1



ACHTERGEVEL

Roosters op het vaste glas.
Aanvoer schone lucht d.m.v. roosters.
Verplaatsen lucht d.m.v. spleet/ roosters in deuren
Afzuiging vervuilde lucht d.m.v. mechanische ventilatie
Plaatsen rookmelders conform NEN 2555 aangesloten op 220V.



- Opbouw Vloer: R.C. 4,5 m² KW
- 50mm p.p. platen met 20mm steen motief
- 100mm isolatie
- 80mm glaswol tussen de balken
- dampdichte folie
- 90mm p.p. platen
- 120mm isolatie

Oppervlak verblijfsgebied:	
Begane grond:	
Woonkamer/ Keuken	55m ²
Slaapkamer 1	17m ²
1e verdieping	
Slaapkamer 1	14m ²
Slaapkamer 2	17m ²
Slaapkamer 3	28m ²
Totaal:	131m ²

Totaal oppervlak van de woning: 180m²
Het verblijfsgebied: 72,8% van het totale vloeroppervlak.
Dit is meer dan de minimale eis van 55% en dus akkoord.

Schaal	1:100
Formaat:	A2
Datum:	26-02-2025

Tekening houtskeletbouw
Brentanostraat 11, 1102 RX Amsterdam.