Dank voor je vragen. Wij merken dat er rond deze ontwikkeling, en specifiek rond natuurbegraven, nog vragen en onduidelijkheden leven. Met onderstaande toelichting hopen wij die weg te nemen.

Beheer en onderhoud
Bij natuurbegraven is het gebruikelijk dat bij de uitgifte (verkoop) van graven met eeuwigdurend grafrecht een deel van het bedrag in een fonds wordt gestort. De koper betaalt dus voor het graf én voor het langjarig onderhoud. Na de laatste uitgifte worden de zones waar begraven wordt 'teruggegeven aan de natuur'. Het onderhoud is vooral in de periode tot het laatste graf is uitgegeven intensiever, daarna wordt het extensiever, volgens een nog op te stellen lange termijn natuurbeheerplan. Met de financiële middelen uit het fonds wordt dus ook het beheer en onderhoud na de laatste uitgifte bekostigd. Het beheer tijdens en na de laatste uitgifte kan worden uitgevoerd door de exploitant, maar ook door partijen zoals Natuurmonumenten of Staatsbosbeheer. Wie dit gaat doen, is in dit stadium nog niet bekend. Voor de gemeente ontstaat hierbij geen verplichting: het beheer en onderhoud worden gefinancierd uit het fonds en niet uit gemeentelijke middelen. Dit sluit aan bij de reactie van het college op vraag 9 van de partij Trots: "*Nee, tenzij partijen daar naderhand nog afspraken over maken*". Mocht de gemeente in de toekomst zelf het beheer willen overnemen, bijvoorbeeld vanwege de recreatieve functie van het gebied, dan is dat uitsluitend een keuze van de gemeente. Zoals in de anterieure overeenkomst is afgesproken, worden de rechten en plichten, overgedragen aan eventuele toekomstige eigenaren en beheerders. De benodigde financiële middelen voor het langjarig beheer wordt uitgekeerd vanuit het fonds voor het beheer- en onderhoud.

Openingstijden
De openingstijden zijn gelijk aan die van de meeste natuurgebieden van Staatsbosbeheer: *het hele jaar door geopend van zonsopgang tot zonsondergang en alleen toegankelijk op de aangegeven wegen en paden*. Net als bij Staatsbosbeheer is dit natuurgebied niet hermetisch afgesloten met hekken. De paden vanaf het Dubbeldankpad blijven vrij toegankelijk. Het erf met het parkeerterrein (bereikbaar vanaf de Rijksstraatweg) wordt mogelijk wel met een poort afgesloten om ongewenste activiteiten buiten de openingstijden te weren. De nadere invulling van de inrichting van het erf en de bebouwing volgt in de tweede BOPA-procedure.

Zetting en drooglegging
Wij zijn bekend met de plaatselijke bodemgesteldheid van de onderlagen (overwegend zware klei en veen). Hoeveel de grond gaat zakken, is nog niet bekend. Zoals het college al heeft aangegeven, wordt na het aanvullend archeologisch onderzoek een vergunning aangevraagd voor het grondwerk (graven, dempen en ophogen). Voor de graven moet geborgd zijn dat deze voldoen aan de Wet op de lijkbezorging, het Besluit bouwwerken leefomgeving en de VROM-inspectierichtlijn Lijkbezorging, waarin onder meer de drooglegginsgeis ten opzichte van de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) is opgenomen. Hierbij wordt rekening gehouden met de plaatselijke bodemgesteldheid en seizoensinvloeden, waaronder mogelijke opbolling van de grondwaterstand ten opzichte van het slootpeil. Het ontwerp speelt al in op de

geomorfologische en bodemkundige eigenschappen van het gebied. De ophoging op de tekening is indicatief; hierin wordt al rekening gehouden met verschillende scenario's van (rest)zetting.

Immoned B.V.
Veevoederstraat 1 | 2861 GK Bergambacht | KvK 88253546

0182 71 71 20 | https://www.immoned.nl