Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Stadsdeel Noord
Buikslotermeerplein 2000
1025 XL Amsterdam
Postbus 37608
1030 BB Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Datum	20 oktober 2026
Kenmerk	Z2026-022653
DSO	2026052100059

Het college van burgemeester en wethouders besluit
de omgevingsvergunning voor het kappen van één afgestorven monumentale Bruin/rode beuk op het perceel Nieuwendammerdijk 292 in Amsterdam ***te verlenen***, voor een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen) overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.
Met betrekking tot het vellen van houtopstand:

- Ter vervanging van de gevelde boom moet op hetzelfde perceel als de gevelde houtopstand een nieuwe Bruin/rode beuk van de 1ste grootte worden geplant met een minimale stamomtrek van 20-25 cm gemeten op 1 meter hoogte. Het feitelijke aantal te planten bomen is afhankelijk van de stamomtrek van die bomen en kan worden bepaald met de tabel 1 die onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag' is opgenomen.
- De te planten boom moet van een soort zijn die onder normale omstandigheden bij volwassenheid hoogte kunnen bereiken van:
  - 15 m (bomen van de eerste grootte)
- De herplant moet vóór 1 april 2028 plaatsvinden.
  Verzocht wordt om van alle geplante bomen foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar **inspectie.sdn@amsterdam.nl**; vermeld in de mail de locatie(s) van de boom/bomen en het kenmerk van de vergunning.
- Voorafgaand aan de kapwerkzaamheden dient een Flora- en Faunaschouw te worden uitgevoerd. Daarbij mogen als gevolg van de werkzaamheden geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten worden verstoord. Het kan hierbij onder meer gaan om nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, of overwinteringsplaatsen van vleermuizen. Bij twijfel over het gebruik van een locatie als vaste rust- of verblijfplaats wordt geadviseerd een deskundige te raadplegen.
- Indien een boom niet aanslaat, dient in het eerstvolgende plantseizoen een nieuwe boom van dezelfde soort, grootte en plantmaat te worden geplant.

Opmerkingen

- **Andere gebruiker**
  Volgens Omgevingswet, artikel 5.37, lid 1 geldt een omgevingsvergunning voor degene die de activiteit verricht.
  Als de vergunning voor een ander dan de aanvrager/vergunninghouder gaat gelden, moet de gemeente daarover volgens lid 2 van dat artikel worden geïnformeerd.
  De informatie verstrekt u via Mijn Omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl; zoek op

'Overdracht vergunning' en kies 'Informeren gemeente, rijksoverheid of provincie over overdracht vergunning – Informatie').
- **Meer aanwijzingen**
  Onder het kopje 'Aanwijzingen' noemen wij een aantal aspecten welke voor u mogelijk van belang zijn.

Lijst met bijlagen
- B001, Aanvraagformulier samenvatting
- B002, Foto diameter Bruin/rode beuk
- B003, Foto vanaf beneden van Bruin/rode beuk
- B004, Foto vanaf boven van Bruin/rode beuk
- B005, Bruin/rode beuk kruin met tak verlies
- B006, Advies kap Boombeheer

Voorbereiding van het besluit
Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:
- op 21 mei 2026 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.
- op 16 juli 2026 is de beslistermijn volgens Omgevingswet, artikel 16.64, lid 2 met zes weken verlengd.

Motivering van het besluit
Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.
Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Inwerkingtreding
Omgevingswet, artikel 16.79
Dit besluit treedt volgens artikel 16.79, lid 1, onder a in werking met ingang van de dag na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt.

Overweging omtrent de directe inwerkingtreding (afwijking artikel 16.79 Omgevingswet)
Krachtens artikel 16.79, tweede lid, van de Omgevingswet treedt een omgevingsvergunning voor een activiteit met onomkeerbare gevolgen, zoals het vellen van een houtopstand, in de regel pas vier weken na bekendmaking in werking. Het bevoegd gezag is echter bevoegd deze termijn op te heffen indien spoedeisende omstandigheden hiertoe dwingen.

Hoewel de betreffende boom (een rode beuk) zich in een zij-tuin op ruime afstand van de openbare ruimte bevindt, is de spoedeisendheid gebaseerd op de volgende specifieke feiten en omstandigheden: Hoewel de openbare ruimte buiten het valbereik ligt, bevindt de boom zich wel binnen het directe valbereik van de eigen woning en opstallen zoals een garage of schuur. Het risico op ernstig persoonlijk letsel voor de bewoners/gebruikers van dit private perceel en de directe buren, alsmede het risico op omvangrijke materiële schade, is onaanvaardbaar hoog.

Het belang van de veiligheid van de directe bewoners en omwonenden wordt zwaarder gewogen dan het belang van derden bij het in stand houden van de reguliere bezwaar- en wachttijd. Nu het een volledig dode boom betreft, zijn de ecologische en landschappelijke waarden reeds definitief verloren gegaan, waardoor een nader uitstel van de kap geen zwaarder wegend belang meer dient.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: *www.amsterdam.nl/bezwaar/jb*

U kunt ook bezwaar maken per post:
Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:
- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.
U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:
- *www.rechtspraak.nl*
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Beoordeling van de aanvraag

Algemeen

Participatie
De gemeente Amsterdam hecht veel waarde aan participatie; dit aspect is bij de beoordeling van de aanvraag meegewogen.
U heeft aangegeven dat er overleg met de buurt (buren, omwonenden, ondernemers, organisaties en anderen) is geweest over uw initiatief.

De aangevraagde activiteiten
Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)
Grondslag *Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1*

Deze activiteit heeft betrekking op het kappen van één monumentale Bruin/rode beuk met een stamomtrek van 314 cm gemeten op 1,3 meter hoogte.

Meldingsplicht of vergunningsvrij
Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3
Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4
Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126

Aangezien niet wordt voldaan aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 3 van de Bomenverordening 2014, is een omgevingsvergunning vereist voor de omgevingsplanactiviteit die ziet op het vellen van een houtopstand.

<u>Motivatie kapverzoek</u>
U heeft de noodzaak voor de kap onderbouwd als volgt:
U geeft aan dat de betreffende boom verwijderd moeten worden in het kader van veiligheid omdat de boom is afgestorven.

"Kort samengevat is het gevaar van vallende takken van de afgestorven Bruin/rode beuk de directe aanleiding voor het ingediende kapverzoek".

Beoordelingsregels
Bomenverordening 2014, artikel 5
De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelden wij als volgt.
De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit:

"Het advies is voor de aangevraagde boom een omgevingsvergunning af te geven. De Bruine/rode beuk is volledig afgestorven en vormt door acuut risico op takbreuk en staminstabiliteit een direct gevaar voor de directe omgeving. De boom staat binnen valbereik van aangrenzende bebouwing, waardoor handhaving van de huidige situatie een onaanvaardbaar risico voor personen en goederen oplevert. Met de herplantplicht wordt het verlies aan groenwaarde gecompenseerd.

Dit advies is gebaseerd op de beoordelingsregels in de verordening:

- **natuur- en milieuwaarden**
  Er is geen sprake van bijzondere natuur- en milieuwaarden van de houtopstand.
  Dit criterium kijkt naar het bijzondere ecologische belang van de houtopstand voor natuurbehoud en natuurontwikkeling. Dit is bij deze houtopstand niet het geval.
- **waarde voor het stadsschoon of het landschap**
  Er is sprake van bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap.
  Elke houtopstand draagt bij aan waarde voor het stadsschoon of het landschap. Dit criterium staat echter stil bij het bijzondere karakter van een houtopstand ten opzichte van de andere houtopstanden in de omgeving of juist omdat de houtopstand deel uitmaakt van een bijzondere structuur. Hier is bij deze houtopstand sprake van. Op de bomenkaart van Amsterdam staat, deze boom uit 1921 (ID426916), aangemerkt als 'beschermwaardige houtopstand'.
- **cultuurhistorische waarde**
  Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.
  Hiervan is sprake als de houtopstand zijn waarde dankt aan een bijzonder cultuurhistorisch verhaal of bijzondere cultuurhistorisch gebeurtenis. Bij deze houtopstand is hier geen sprake van.
- **waarde voor de leefbaarheid**
  Er is geen sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand.
  Van dit criterium is sprake als de houtopstand een bijzondere bijdrage levert aan een aangename leefomgeving. Dit is bij deze houtopstand niet het geval.
- **beschermwaardige houtopstand**
  Er is sprake van bijzondere beschermwaardige houtopstand (monumentale boom volgens de Monumentale bomenlijst). Op de bomenkaart van Amsterdam staat, deze boom uit 1921 (ID426916), aangemerkt als 'beschermwaardige houtopstand'
- **herplant**
  Compensatie- en herplantbeleid:
  Dit beleid is van toepassing op kapaanvragen van gemeentelijke organisaties en particulieren bij een beperkt aantal bomen, in situaties waarin geen sprake is van wezenlijke ruimtelijke verandering. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing.

Stedelijke Bomenverordening:
Volgens artikel 7 van de stedelijke Bomenverordening dient herplant in beginsel plaats te vinden met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand. In de toelichting bij dit artikel staat dat bij herplant zoveel mogelijk wordt gestreefd naar een vergelijkbaar aantal bomen met een vergelijkbare stamdiameter.

Gezien de oppervlakte, de ruimte en de mogelijkheid tot compensatie op het perceel adviseer ik een plicht op te leggen tot het planten van 1 nieuwe boom van minimaal de 1ste grootte, in de plantmaat 20-25 gemeten op 1 meter hoogte. Een grotere plantmaat raden we af i.v.m. de hoge grondwaterstand op de locatie. Daardoor is er een grotere kans dat, door capillaire werking, de nieuwe boom verdrinkt.
We adviseren de nieuwe boom niet binnen de dierenweide te planten, dit om vraatschade en overbemesting te voorkomen.

De boom dient in de volle grond te worden geplant en dient op volwassen leeftijd een minimale hoogte te hebben bereikt van 15 meter. De afstand van de stam tot de erfgrens dient minimaal 50 cm te bedragen. We adviseren hierbij rekening te houden met de toekomstige diktegroei van de stam.

Dit advies nemen wij over.
De omgevingsvergunning hoeft niet te worden geweigerd.

Conclusie
De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand kan, onder het stellen van voorschriften, worden verleend met de verplichting tot herplant gelet op artikel 7 van de Bomenverordening 2014.

Overige voorschriften
Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1 en Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7

Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:
- er moet gewerkt worden conform de wet natuurbescherming en de flora en fauna gedragsregels van de Gemeente Amsterdam
- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal standaardbomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Aanwijzingen

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten
Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19
Vóór de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of andere handelingen door de initiatiefnemer nodig.
Als noodzakelijke vergunningen nog niet zijn verleend of andere noodzakelijke handelingen nog niet zijn verricht, mag u de activiteiten dus niet uitvoeren.

Disclaimer
Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.
Op www.omgevingswet.overheid.nl kunt u via het tabblad 'Regels op de kaart' nagaan of er nog andere verplichtingen volgens de Omgevingswet gelden.

Er kunnen **vergunningen** en/of **toestemmingen** nodig zijn volgens:

- de **Verordening Werken in de openbare ruimte (WIOR)**
  Als u in de openbare ruimte het maaiveld moet openbreken, heeft u een WIOR-vergunning nodig. Het aanvragen van een WIOR-vergunning kan alleen als u eerst uw werk heeft aangemeld bij het Coördinatiestelsel via de ICT-applicatie VICTOR. U krijgt dan een coördinatienummer. Hoe eerder u uw initiatief aanmeldt hoe beter. Om een aanmelding te kunnen doen, moet u per email aan *wior@amsterdam.nl* een VICTOR-account aanvragen
- de **Wegenverkeerswet 1994** voor **werkzaamheden en vervoer op straat (Wevos)**
  - Als u bij uw werkzaamheden ergens moet rijden waar dat normaal niet mag, tijdelijk ruimte wilt reserveren op straat, tijdelijk het verkeer moet stremmen of tijdelijk objecten wilt neerzetten, dan moet daarvoor toestemming zijn verleend.
  - Als uw voertuig zwaarder is dan 7,5 ton en u op wegen binnen een zone zwaar verkeer moet zijn, heeft u een ontheffing nodig. Nadere informatie vindt u via *www.amsterdam.nl/verkeer-vervoer/zwaar-verkeer*; daar vraagt u ook (digitaal) toestemming of ontheffing van de gemeente Amsterdam.
  - Op kades en bruggen geldt een maximaal gewicht voor objecten en voertuigen.
    Speciale aandacht is er ook voor puntbelastingen bij het laden/lossen, hijsen en stempelen op of bij bruggen en kademuren.

  Voor nadere informatie over werkzaamheden rond kades en bruggen:
  www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen/wevos/zwakke-kades-bruggen-extra-regels, mail naar *bruggenkademuren@amsterdam.nl* of *bel 14 020*

Privaatrechtelijke en andere verplichtingen

- **Kabels en leidingen**
  Ter voorkoming van graafschade aan aanwezige kabels en leidingen moet u zich op basis van de wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse netwerken (WIBON), náást de aanmelding bij het Amsterdamse Coördinatiestelsel ook aanmelden bij het Kadaster (de Klic-melding) en zich houden aan de CROW 500 (*https://www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding*).
- **Schade aan gemeentelijke eigendommen**
  Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.