

Adviesrapport

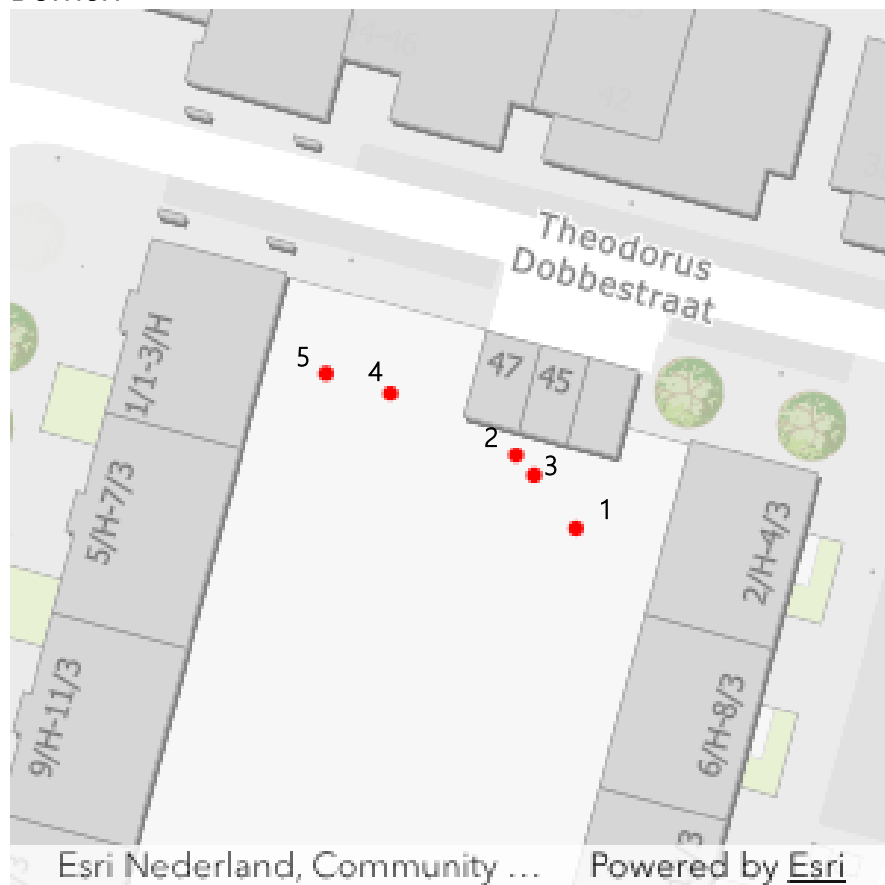
Melding

Rochdale

Deel complextuin terug in onderhoud, 0-beurt vereist.

Inspectie door Jeroen Mens op 04/09/2026

Bomen



Boom 1

Sorbus cv (NL: Lijsterbes)

Boomtype	Niet vrij uitgroeierend
Boomhoogte	6 m
Stamomtrek per stam	78 cm
Stamdiameter per stam	24,83 cm
Afstand tot woning	6,00 m
Afstand tot erfgrens	2,00 m
Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Zeer slecht
Toekomstverwachting	Niet te beoordelen
Gebreken	Afgestorven boom, (algemeen)
Kenmerken situatie	Overlast
Werkzaamheden	Vellen met stobbefrezen



Boom 2

Cornus sanguinea (NL: Rode kornoelje)

Boomtype	Vrij uitgroeïend
Boomhoogte	4 m
Aantal stammen	2
Stamomtrek per stam	27 cm, 15 cm
Stamdiameter per stam	8,59 cm, 4,77 cm
Afstand tot woning	7,00 m
Afstand tot erfgrens	3,00 m
Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Voldoende
Toekomstverwachting	Meer dan 15 jaar
Gebreken	Onvoldoende ruimte gevel en/of straatmeubilair, algemeen (kroon)
Kenmerken situatie	Overlast
Werkzaamheden	Snoeien (75%)

Boom 3

Sambucus nigra (NL: Gewone vlier)

Boomtype	Vrij uitgroeïend
Boomhoogte	7 m
Aantal stammen	3
Stamomtrek per stam	37 cm, 24 cm, 29 cm
Stamdiameter per stam	11,78 cm, 7,64 cm, 9,23 cm
Afstand tot woning	7,00 m
Afstand tot erfgrens	2,00 m
Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Voldoende
Toekomstverwachting	Meer dan 15 jaar
Kenmerken situatie	Overlast
Werkzaamheden	Snoeien (75%)

Overig 4

Gazon

Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Voldoende
Toekomstverwachting	Meer dan 15 jaar
Kenmerken situatie	Overlast
Werkzaamheden	Maaïen



Adviesrapport

Complex 36103-06 thv Theodorus Dobbestraat 48, 1063 BW Amsterdam

Boom 5

Fagus sylvatica (NL: Gewone beuk)

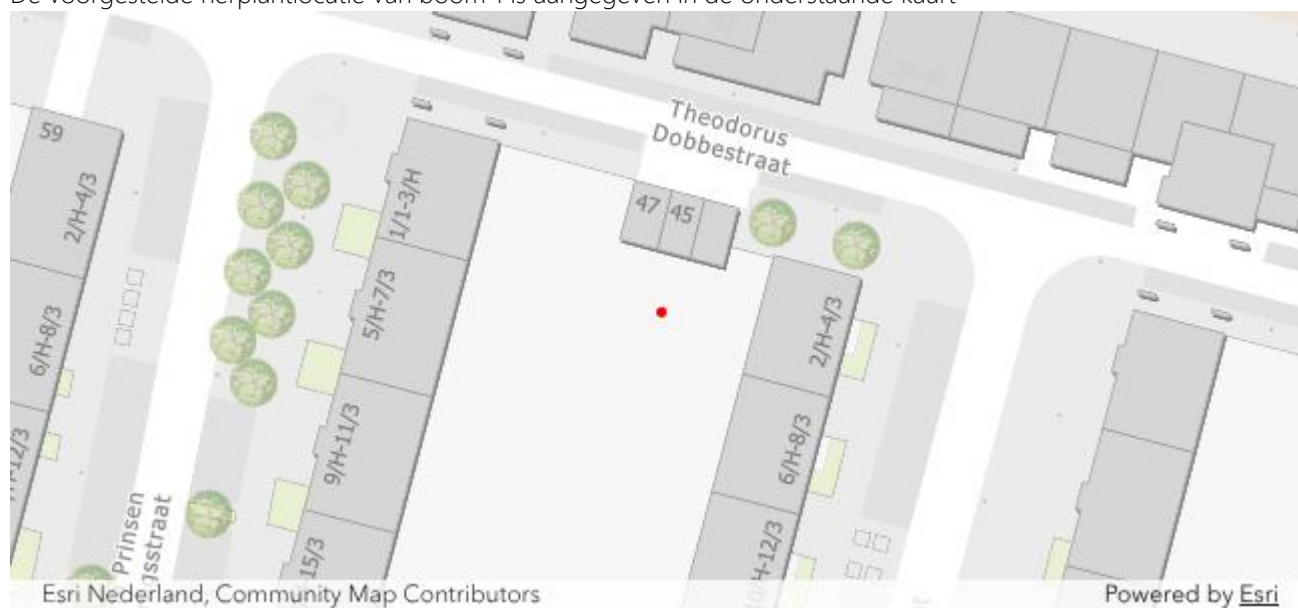
Boomtype	Haag
Boomhoogte	2 m
Stamomtrek per stam	5 cm
Stamdiameter per stam	1,59 cm
Afstand tot woning	3,50 m
Afstand tot erfgrans	2,00 m
Bereikbaarheid	Door de achtertuin
Conditie en groei	Voldoende
Toekomstverwachting	Meer dan 15 jaar
Kenmerken situatie	Overlast
Werkzaamheden	Snoeien (40%)

Advies

Boom 1. Vellen (vergunningsplichtig). Deze boom is dood en niet duurzaam te handhaven.

Herplantvoorstel: *Sorbus aucuparia*.

De voorgestelde herplantlocatie van boom 1 is aangegeven in de onderstaande kaart



Boom 2. Onderhoudssnoei (niet vergunningsplichtig). Meerstammige heester terugzetten inclusief nieuwe scheuten. Heestervak 70 vierkante meter onderhoudssnoei inclusief de klim-Ionicera uit de heesters snoeien. Deze boom is duurzaam te handhaven.

Boom 3. Onderhoudssnoei (vergunningsplichtig). Terugzetten heester tot 1 meter, deze heester herstelt zich weer en kan daarna duurzaam worden onderhouden. Ook weghalen oud snoei afval.

Boom 4. Gazon maaien 260 vierkante meter en afvoeren maaisel. Rest van gazon zit al in onderhoud contract. Opruimen afval, op moment van schrijven 15 stuk grof afval.

Boom 5. Onderhoudssnoei (niet vergunningsplichtig). Haag snoeien tot 1,10 m hoogte hek. Lengte 7 meter.



Afbeeldingen

Boom 1 - afbeelding 1



Boom 1 - afbeelding 2



Boom 1 - afbeelding 3





Boom 2 - afbeelding 1



Boom 2 - afbeelding 2



Boom 2 - afbeelding 3



Boom 2 - afbeelding 4





Boom 2 - afbeelding 5



Boom 3 - afbeelding 1



Boom 3 - afbeelding 2

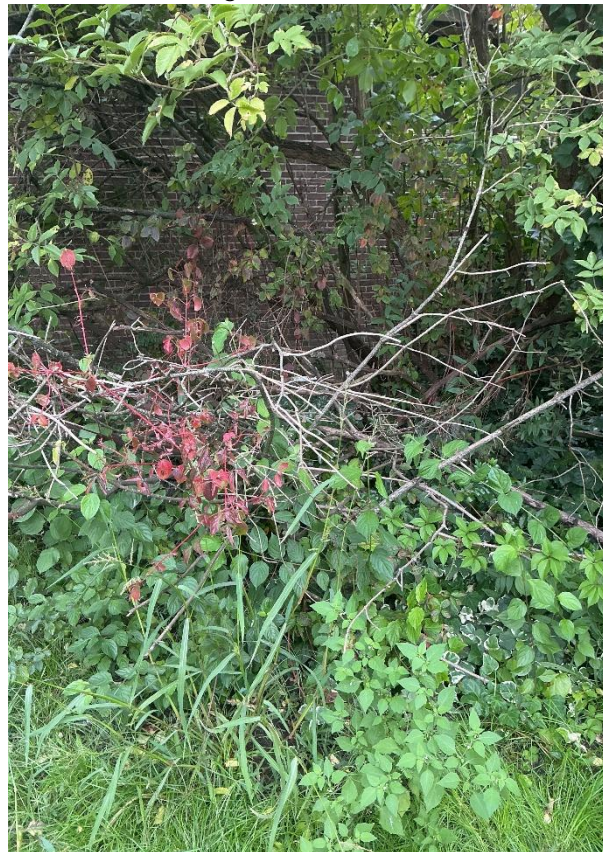




Boom 3 - afbeelding 3



Boom 3 - afbeelding 4



Boom 4 - afbeelding 1



Boom 4 - afbeelding 2





Boom 4 - afbeelding 3



Boom 4 - afbeelding 4



Boom 5 - afbeelding 1



Boom 5 - afbeelding 2





Adviesrapport

Complex 36103-06 thv Theodorus Dobbestraat 48, 1063 BW Amsterdam

Boom 5 - afbeelding 3

