

Boominventarisatie

Binnentuin Mirror Centre, Ter Gouwstraat te Amsterdam



**GROENADVIES
AMSTERDAM**

In opdracht van

Naam LANDLAB studio voor landschapsarchitectuur
Contactpersoon [REDACTED]

Projectnummer 25001641
Project Binnentuin Mirror Centre, Ter Gouwstraat te Amsterdam
Datum 6 juli 2026
Opgesteld door [REDACTED]
Gecontroleerd door [REDACTED]
Paraaf 

Versie 1.0

Groenadvies Amsterdam

Locatie Jonge Voolweg 11
1521 RH Wormerveer
Telefoonnummer 088 472 05 55
E-mail info@groenadviesamsterdam.nl
Website groenadviesamsterdam.nl



Dit product van Groenadvies Amsterdam BV mag alleen geheel of gedeeltelijk worden vernenigvuldigd, openbaar gemaakt of ter beschikking van derden worden gesteld, na toestemming van Groenadvies Amsterdam BV en met bronvermelding.



Inhoudsopgave

1. Samenvatting	4
2. Inleiding	5
3. Onderzoeksresultaten	6
3.1. De bomen	6
3.2. Bijzondere boomwaarden.....	9
4. Kwaliteit van de bomen	10
4.1 Conditie en levensverwachting.....	10
4.2 Veiligheid.....	10
5. Verplantbaarheid	11
5.1. Eisen aan te verplanten bomen	11
5.2. Conclusie	11
Bijlagen.....	13
1) Inventarisatielijst	

1. Samenvatting

In opdracht van Landlab heeft Groenadvies Amsterdam een boominventarisatie uitgevoerd in de binnentuin van het Mirror Centre aan de Ter Gouwstraat te Amsterdam. Aanleiding voor het onderzoek zijn voorgenomen sloop- en renovatiewerkzaamheden, waarbij een deel van de bomen mogelijk moet worden verwijderd. Doel van het onderzoek is het vastleggen van de boomgegevens, de conditie, levensverwachting, veiligheid, bijzondere boomwaarden en de potentiële verplantbaarheid van de aanwezige bomen.

In totaal zijn achttien bomen beoordeeld. De bomen bestaan onder meer uit venijnboom, gewone es, cipressen, gewone vlier, rode kerspruim, gewone esdoorn en een dode ceder. De meeste bomen vertonen een redelijke tot matige conditie. Eén boom verkeert in een slechte conditie en twee bomen, boom 12 en 14, zijn dood.

Vanuit veiligheidsoogpunt zijn de bomen 11, 12 en 14 als risicobomen aangemerkt. Voor boom 11 en 14 is het risico beperkt vanwege de geringe omvang van de bomen. Boom 12 betreft echter een grotere dode boom die over het hek heen de openbare weg kan bereiken. Geadviseerd wordt om de drie bomen te kappen met een urgentie van zes maanden.

Geen van de bomen is op basis van de bovengrondse kenmerken als potentieel verplantbaar aangemerkt. De belangrijkste redenen hiervoor zijn beschadigingen, matige conditie, te groot formaat, beperkte soortgeschiktheid of het feit dat de boom dood is.

Bij de verdere planvorming moet rekening worden gehouden met de algemene boomwaarden zoals benoemd in de Amsterdamse bomenverordening. Daarnaast is in boom 9 een vogelnest aangetroffen. Voorafgaand aan kap- of snoeiwerkzaamheden is daarom een actuele schouw noodzakelijk om de aanwezigheid van broedende vogels of andere beschermde natuurwaarden opnieuw te beoordelen.

2. Inleiding

Vanwege voorgenomen sloop- en renovatiewerkzaamheden aan het Mirror Centrum aan de Ter Gouwstraat in Amsterdam Oost, moet mogelijk een deel van de bomen in de binnentuin of rond het pand verwijderd worden. Om deze afweging zorgvuldig te kunnen maken, zijn van de aanwezige bomen de veiligheid en levensverwachting in beeld gebracht.

Werkwijze

Het veldwerk bestond uit een bovengrondse beoordeling van de achttien bomen in de binnentuin en rond het pand. De beoordeling is uitgevoerd volgens de VTA+ methodiek. Het verschil met de reguliere, alleen visuele methode is dat hierbij ook eenvoudig handgereedschap zoals prikken en klophamer worden ingezet om verborgen holten en rottingen op te sporen.

Bij de bovengrondse keuring zijn van alle bomen, dikker dan 10 cm op borsthoogte, gegevens verzameld over de soort (Nederlandse en wetenschappelijke naam), stamomtrek, kroondiameter, takvrije hoogte, groei- en vitaliteitskenmerken, kwaliteit van stam en takken, mate van opdruk van de verharding, aanwezigheid van ziekten en plagen en de van belang zijnde omgevingsfactoren.

Aan de hand van deze informatie zijn de conditie en levensverwachting bepaald. De gegevens van de individuele bomen zijn vermeld in een inventarisatielijst, hierin worden ook de veiligheidsrisico's benoemd. Hiervoor zijn alle bomen genummerd en weergegeven op een plattegrond.

Leeswijzer

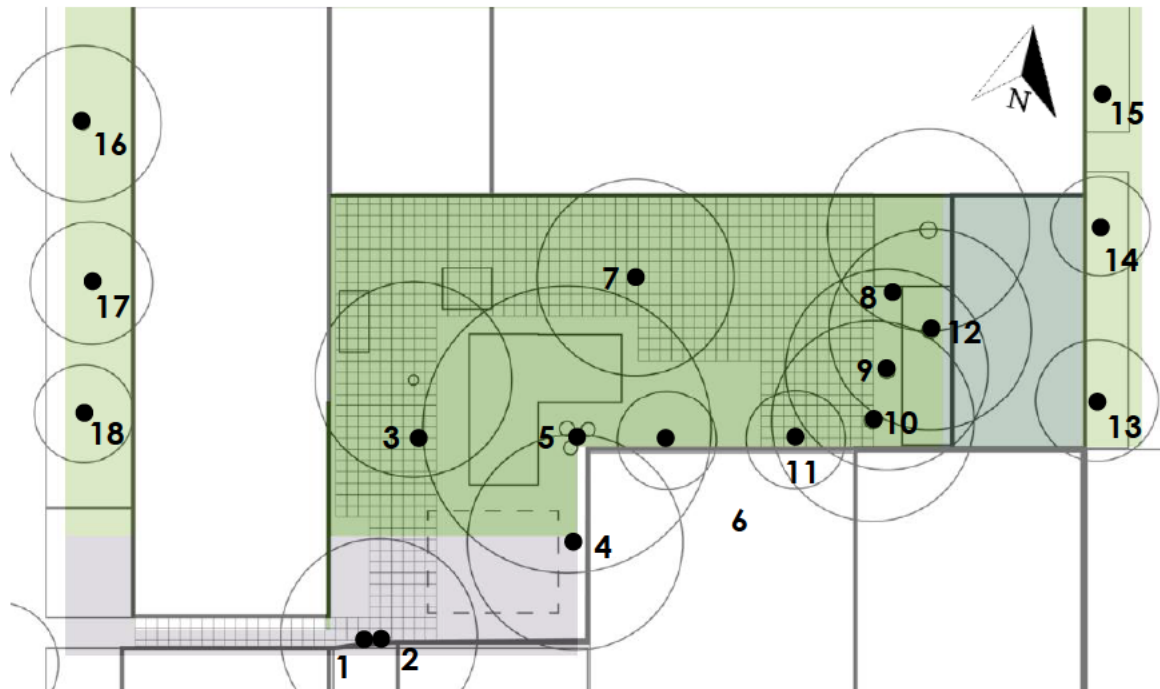
Deze rapportage beschrijft:

- de onderzoeksresultaten;
- de kwaliteit van de bomen - conditie en levensverwachting;
- de veiligheid van de bomen – zijn maatregelen nodig?
de aanwezigheid van bijzondere boomwaarden conform de weigeringsgronden van de bomenverordening;
- de potentiële verplantbaarheid

3. Onderzoeksresultaten

3.1. De bomen

De geïnventariseerde bomen zijn weergegeven op onderstaande overzichtstekening. Op de inventarisatielijst in bijlage 1 zijn de gegevens per boom genoteerd.



Aangeleverde tekening, sommige boomlocaties wijken iets af

In de binnentuin staan twaalf bomen. De meest voorkomende soort is venijnboom (*Taxus baccata*), waarvan twee halfwas en drie volgroeide exemplaren. De overige volgroeide bomen zijn één gewone es (*Fraxinus excelsior*), drie cipressen en een dode ceder (*Cedrus* sp.). Daarnaast staan er een gewone vlier (*Sambucus nigra*) en een rode kerspruim (*Prunus cerasifera* 'Nigra').

De meeste bomen vertonen een matige groei, de kerspruim (boom 11) heeft een slechte groei. Vijf bomen hebben beschadigingen aan de stam, bij de kerspruim betreft het een flinke inrottende beschadiging.

Boom 12, een dode ceder, staat achter een schutting en kon daardoor niet van nabij beoordeeld worden. Wel kon met zekerheid vastgesteld worden dat de boom dood is.

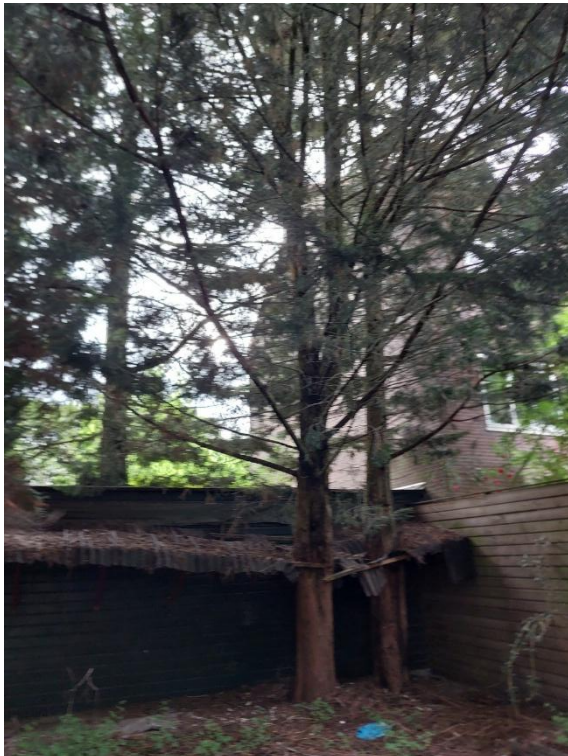
Rond het pand staan zes bomen. Het betreft vier essen, één gewone esdoorn (*Acer pseudoplatanus*) en één rode kerspruim. Boom 14 is dood. Van boom 16 groeit de kroon tegen de gevel. De overige bomen vertonen geen gebreken.



Boom 3



Boom 7 op de voorgrond



De bomen 9 en 10



Boom 12



Boom 14



Boom 16

3.2. Bijzondere boomwaarden

Weigeringsgronden bomenverordening

De toelichting op de bomenverordening 2014 van de gemeente Amsterdam kent aan alle bomen een algemene waarde toe:

"Houtopstanden vormen in een compacte stad als Amsterdam een schaars goed waarmee zorgvuldig moet worden omgesprongen. Hoog opgaand groen wordt door veel inwoners ervaren als een verrijking van het aanzien van de stad en als een waardevolle afwisseling met de vele bouwwerken en infrastructuur in de stedelijke omgeving. Bovendien hebben bomen een belangrijke ecologische waarde en leveren zij een bijdrage aan een schonere lucht en aan de leefbaarheid van de stad."

Bij de toelichting op artikel 5, de weigeringsgronden, wordt dit bevestigd:

"Elke boom draagt bij aan het karakter van zijn directe omgeving en aan de uitstraling van de stedelijke omgeving als geheel. Naast een beeldbepalende waarde heeft een houtopstand ook waarde vanuit ecologisch en milieuoogpunt en kan er in sommige gevallen sprake zijn van een cultuurhistorische betekenis."

In feite worden aan alle bomen dus boomwaarden toegekend. Dit is ook de reden dat er een kapvergunningsplicht geldt; dit maakt een afweging van belangen mogelijk.

Weigeringsgrond: natuur- en milieuwaarde

Er is één vogelnest aangetroffen in de kroon van boom 9. Voor vleermuizen geschikte hollen en dergelijke ontbreken. Daarnaast zijn er geen groeiplaatsen van varens of andere noemenswaardige planten in de bomen. De natuur- en milieuwaarde van de houtopstand heeft vooral te maken met de geschiktheid voor broedvogels tijdens de broedperiode. Bovenstaande waarnemingen berusten op een momentopname. Voorafgaand aan kap- of snoeiwerkzaamheden moet een schouw worden uitgevoerd om de actuele situatie opnieuw te beoordelen.

Weigeringsgrond: waarde voor stadsschoon of landschap

Onlosmakelijk met deze waarde is verbonden, dat de bomen door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kunnen worden. Dit geldt in dit geval vooral voor de bomen aan de oostzijde van het projectgebied, de boomnummers 8, 9, 10 en 12. Aangezien de bomen in een afgesloten tuin staan is de waarde beperkt. De bomen 13 tot en met 18 staan in de openbare ruimte, maar hebben geen verhoogde waarde.

Weigeringsgrond: cultuurhistorische waarde

Geen van de bomen heeft een cultuurhistorische waarde of fungeert als herinnering aan een persoon of gebeurtenis.

Weigeringsgrond: waarde voor de leefbaarheid

Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.

Samenvattend hebben de bomen in het projectgebied vooral een algemene boomwaarde, zoals bedoeld in de toelichting op de Amsterdamse bomenverordening. De bijzondere waarden zijn beperkt aanwezig. De natuurwaarde heeft met name betrekking op de mogelijke functie voor broedvogels, mede omdat in boom 9 een vogelnest is aangetroffen. Voorafgaand aan kap- of snoeiwerkzaamheden moet daarom een actuele schouw worden uitgevoerd om de situatie op dat moment opnieuw te beoordelen.

4. Kwaliteit van de bomen

4.1 Conditie en levensverwachting

De kwaliteit van bomen wordt over het algemeen uitgedrukt in de conditie en de levensverwachting.

Conditie

De conditie is bepaald aan de hand van de groei, de aan- dan wel afwezigheid van scheut- en taksterfte, de naald- of bladbezetting en de mate van overgroeiing van snoei- en andere wonden. Onder de huidige omstandigheden:

- verkeren 9 bomen in een redelijke conditie
- verkeren 6 bomen in een matige conditie
- verkeert 1 boom in een slechte conditie

Twee bomen zijn dood (boom 12 en 14)

Levensverwachting

De levensverwachting is bepaald aan de hand van de conditie in samenhang met de aangetroffen gebreken en de lokale groeiplaatsomstandigheden. **Uitgangspunt daarbij is dat de groeiplaatsomstandigheden niet wijzigen.**

De levensverwachting bedraagt voor:

- 7 bomen méér dan 15 jaar
- 8 bomen 5 - 15 jaar
- 1 boom 1 - 5 jaar
- 2 boom minder dan 1 jaar

4.2 Veiligheid

Het merendeel van de bomen vertoont geen gebreken die binnen afzienbare tijd een veiligheidsrisico opleveren.

Drie bomen zijn als risicoboom aangeduid. Het betreft de bomen 11, 12 en 14. Boom 11 en 14 zijn zeer beperkt van formaat, waardoor het risico ook klein is. Boom 12 is echter een flinke dode boom, die bij breuk of mogelijke windworp over het hek heen de openbare weg kan bereiken. Het advies is de drie bomen te kappen, met een urgentie van 6 maanden.

5. Verplantbaarheid

5.1. Eisen aan te verplanten bomen

Om voor verplanting in aanmerking te kunnen komen moet een boom aan meerdere eisen voldoen. Zo moet de soort geschikt zijn voor verplanting. Soorten met een slecht regeneratievermogen (onder andere beuk en de meeste esdoorns) en soorten met erg vlezige, snel rottende wortels (zoals gouden regen en vleugelnoot) komen als halfwas en volgroeide bomen niet in aanmerking voor verplanting.

Bij het verplanten raakt een boom een aanzienlijk deel van zijn fijne beworteling kwijt en kan deze op een sterk afwijkende nieuwe groeiplaats terecht komen. Hierdoor ontstaat vrijwel altijd een 'verplantshock'. Dit leidt over het algemeen tot een periode van 1 tot 5 jaar waarin de boom dient te herstellen en aan de nieuwe locatie 'te wennen'. Om hiertoe in staat te zijn moet de boom in een minimaal redelijke conditie verkeren en vrij zijn van ernstige beschadigingen. Het overgroeien daarvan kost namelijk veel energie die beter in de vorming van nieuwe beworteling gestoken kan worden.

Naast deze eisen aan de bovengrondse delen, moeten ook aan de kluit meerdere eisen worden gesteld. De belangrijkste is dat deze voldoende samenhangend is; hij mag bij het optillen en verplaatsen niet uiteen vallen. Deze samenhang is afhankelijk van de bodem (klei- en organische stofgehalte) en de hoeveelheid fijne beworteling. Er moet zich dan ook veel fijne beworteling in de kluit bevinden. Dit bevordert ook het herstel na de verplanting. Ook mag er bij het rondsteken niet teveel beworteling verloren gaan. Een min of meer symmetrische kluit is belangrijk om na het verplanten voldoende stabiliteit te leveren. De stand en het wortelpakket van een boom op een talud zijn aangepast aan de hellingshoek. Dit maakt verplanting naar een locatie met een andere hellingshoek problematisch. Een volgend punt is dat er geen kabels en leidingen door de kluit mogen lopen.

Naast deze boomtechnische eisen zijn er nog andere eisen die bij de afweging tot verplanten kunnen worden meegewogen. Het gaat daarbij om de bereikbaarheid, de kosten voor het verplanten, de beschikbaarheid van een nieuwe locatie voor de bomen en de route daar naar toe. Om deze logistieke redenen leggen wij bij een stamdiameter vanaf circa 30 cm een grens aan de verplantbaarheid. De omvang van de verplantkluit en de boomkroon maken transport door de stad nauwelijks mogelijk. Bovendien wordt de kans op herstel van verplante oudere bomen kleiner. Dit wordt veroorzaakt door het grote wortelverlies bij de verplanting en de dikte van de af te steken wortels. De grote wonden vormen een invalspoort voor houtrotschimmels, die na een aantal jaren een bedreiging voor het voortbestaan van de bomen zullen vormen.

5.2. Conclusie

Op basis van de bovengrondse beoordeling is geen van de bomen als potentieel verplantbaar aangeduid. De redenen zijn als volgt:

- Beschadigingen en matige conditie: de bomen 1, 2, 11 en 15.
- Te groot formaat: de bomen 3 tot en met 5 en 7 tot en met 10, 16 en 17.
- Soort beperkt geschikt en formaat: de bomen 6 en 18.
- Matige groeivorm: boom 13
- Boom 12 en 14 zijn dood.



Heeft u vragen of wilt u direct contact?

Stel uw vraag aan  **| Adviseur stedelijk groen**
Bel 088 472 05 55 of mail twiel@groenadviesamsterdam.nl





Bijlagen

Inventarisatielijst

INVENTARISATIELIJST

boom nummer	stam omvang	stam diameter	kroon diameter	takvrije hoogte	leeftijd	groei	boomsoort NL	boomsoort L	groeiplaats	kwaliteit verharding	bijzonderheden	conditie	levens- verwachting	potentieel verplantbaar	Veiligheidsklasse	Maatregel	Urgentie
	in cm	in cm	in m	in m													
1	54	17	8	2	halfwas	matig	venijnboom	<i>Taxus baccata</i>	voetpad	licht opgedrukt	- stambeschadiging - staat tegen schutting	matig	5-15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
2	43	14	8	2	halfwas	matig	venijnboom	<i>Taxus baccata</i>	voetpad	licht opgedrukt	- stambeschadiging - staat tegen schutting	matig	5-15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
3	77	25	9	2	volgroeid	matig	venijnboom	<i>Taxus baccata</i>	voetpad	licht opgedrukt	- takken tegen gevel	matig	>15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
4	124	39	10	3	volgroeid	matig	venijnboom	<i>Taxus baccata</i>	open grond	niet opgedrukt	- staat tussen schutting en schuur	matig	>15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
5	155	49	14	1	volgroeid	redelijk	venijnboom	<i>Taxus baccata</i>	open grond	niet opgedrukt	- driestammig, - staat tegen schutting	redelijk	>15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
6	52	17	5	3	volgroeid	matig	gewone vlier	<i>Sambucus nigra</i>	open grond	niet opgedrukt	- staat tegen schutting	matig	5-15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
7	99	32	11	3	volgroeid	matig	gewone es	<i>Fraxinus excelsior</i>	open grond	licht opgedrukt	-	redelijk	>15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
8	119	38	7	2	volgroeid	redelijk	Leylandcipres	<i>x Cupressocyparis leylandii</i>	voetpad	licht opgedrukt	-	redelijk	>15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
9	138	44	11	3	volgroeid	matig	Californische cipres	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i>	voetpad	licht opgedrukt	- stambeschadiging, - nest in de kroon	redelijk	>15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
10	112	36	12	3	volgroeid	matig	Californische cipres	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i>	voetpad	licht opgedrukt	- stambeschadiging	redelijk	>15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
11	42	13	2	2	halfwas	slecht	rode kerspruim	<i>Prunus cersifera</i> 'Nigra'	voetpad	licht opgedrukt	- flinke inrottende stambeschadiging	slecht	1-5 jaar	nee	risicoboom	kap	- 6 maanden
12	125	40	6	4	volgroeid	stagnerend	ceder	<i>Cedrus sp.</i>	niet bekend	niet bekend	- staat tussen schutting en hek, niet te beoordelen	dood	<1 jaar	nee	risicoboom	kap	- 6 maanden
13	34	11	6	1	jong	redelijk	gewone es	<i>Fraxinus excelsior</i>	heestervak	niet opgedrukt	- vorkt op 1 m hoogte in drie takken	redelijk	5-15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
14	36	11	6	2	halfwas	dood	gewone es	<i>Fraxinus excelsior</i>	heestervak	niet opgedrukt	- tweestammig	dood	<1 jaar	nee	risicoboom	kap	- 6 maanden
15	41	13	6	2	halfwas	redelijk	gewone es	<i>Fraxinus excelsior</i>	heestervak	niet opgedrukt	- ijle kroon	matig	5-15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
16	75	24	7	2	halfwas	redelijk	gewone esdoorn	<i>Acer pseudoplatanus</i>	heestervak	niet opgedrukt	- kroon tegen gevel	redelijk	5-15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
17	104	33	10	4	halfwas	matig	gewone es	<i>Fraxinus excelsior</i>	heestervak	niet opgedrukt	-	redelijk	5-15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-
18	43	14	5	0	halfwas	redelijk	rode kerspruim	<i>Prunus cersifera</i> 'Nigra'	heestervak	niet opgedrukt	- meerstammig	redelijk	5-15 jaar	nee	boom zonder gebreken	geen	-



Groenadvies Amsterdam
Jonge Voolweg 11
1521 RH Wormerveer

[Meer over ons](#)

Telefoonnummer
E-mail
Website

088 472 05 55
info@groenadviesamsterdam.nl
groenadviesamsterdam.nl