



Steunpunt

Cultuureel Erfgoed Overijssel

Verslag van het spreekuur	29 augustus 2023
Plaats	Via teams
Tijd	9:00 uur
Aanwezig	
Afwezig met berichtgeving	

Tijd	10:15 uur
Gemeente	Staphorst
Monumentnummer	34200 - EPOS
Adres	Gemeenteweg 83, Staphorst
Betreft	Verbouwing boerderij en bouwen bijgebouw
Aanwezig	

icht kort zijn passie voor Staphorst toe en derhalve heeft hij ook gekozen in Staphorst zijn bedrijf te vestigen.

Plan

Deze mogelijk in de jaren '50 gebouwde boerderij splitsen, het voorhuis te gebruiken als wonen (voor de verhuur) en het achterhuis te verbouwen voor eigen bedrijfsruimte. Daarnaast is het idee voor opslag twee schuren met daartussen een overkapping (tbv zonnepanelen) te bouwen.

Het voorhuis blijft grotendeels ongewijzigd (wordt wel uitgebreid naar achterhuis, voorbij oorspronkelijke brandmuur). De traditionele driedeling blijft gehandhaafd. Herstel metsel-en voegwerk en kozijnen alleen waar nodig. De grootste ingrepen zijn in de zijgevel en achtergevel tbv lichttoevoer. Veel licht is noodzakelijk voor bedrijfsvoering.

Reactie

Het advies is een ander en beter ontwerp te maken voor de achtergevel. Het lijkt in deze uitwerking te veel op een Twents hallenhuis. Het huidige voorstel voor het creëren van een toegang en daglicht suggereert dat er in het verleden een deel deur heeft gezeten. Dat is voor dit type hallenhuis met dwarsdeel (Staphorster boerderij) niet aan de orde. De achtergevel heeft geen bouwhistorische waarde en is derhalve veel mogelijk (let wel dat voor het type van de boerderij de gesloten achtergevel uiteraard wel monumentale waarde heeft, dit zit hem echter niet in de materialisatie en huidige verschijningsvorm. het is niet ondenkbaar/onbespreekbaar om, bijvoorbeeld, de hele achtergevel en deel van dak in glas uit te voeren. Hetss een ontwerpogave.

Daarnaast is het advies het dakvlak (overige delen) met respect te behandelen.

De twee nieuwe schuren met overkapping lijken wat rommelig. Het voorstel is om één grotere schuur te bouwen die wel ondergeschikt blijft ten opzichte van de boerderij.

Het Steunpunt Cultuureel Erfgoed Overijssel wordt mogelijk gemaakt door de Provincie Overijssel. Het is ondergebracht bij Het Oversticht en maakt deel uit van het landelijk Steunpunten-netwerk.



In het Steunpunt spreekuur wordt samengewerkt met adviseurs van de Rijksdienst voor het cultureel erfgoed en de adviseur namens de Provincie.