

Advies Wet natuurbescherming

Bezoekadres
Ebbenhout 31
1507 EA Zaandam

www.odnzk.nl

Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Zuidoost
t.a.v. [REDACTED]

Betreft: (Extern) advies stikstofdepositie – Buitenveer 25

Geachte [REDACTED]

Aan de Buitenveer 25 te Weesp gaat een bestaand pand gesloopt worden en worden er 13 woningen voor in de plaats gebouwd.

Om te bepalen of dit project significant negatieve gevolgen heeft voor de instandhoudingsdoelen van nabijgelegen Natura-2000 gebieden, is een onderzoek naar stikstofdepositie uitgevoerd. Op 1 november 2023 hebt u de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied gevraagd om het onderzoek te beoordelen.

Behandelaar

E-mailadres

Telefoonnummer

Zaaknummer
12399029

Kenmerk
OLO- 8138987

Datum
24 november 2023

1 Beoordelingskader

De Wet Natuurbescherming (Wnb) beschermt kwetsbare natuur en soorten voor onder andere de gevolgen van stikstofdepositie. Voor een project of plan dat negatieve effecten op beschermde natuur veroorzaakt, geldt in het kader van de Wnb een vergunningplicht. Dit zijn de projecten of plannen waarvan de totaal berekende (toename van) stikstofdepositie groter is dan 0,00 mol/ha/jaar op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

Dit advies is een voortoets waarin wordt beoordeeld of er sprake is van een Wnb-vergunningplicht voor het onderdeel stikstofdepositie. Andere onderdelen van de Wnb zijn geen onderdeel van dit advies. Indien vergunningplicht van toepassing is, moet een Wnb-aanvraag bij Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (ODNHN) worden ingediend. ODNHN is namens provincie Noord-Holland gemandateerd bevoegd gezag voor vergunningverlening in het kader van de Wet natuurbescherming.

1.1 Bronnen

Voor de beoordeling zijn de volgende bronnen gebruikt:

- Sound Force One, Onderzoek stikstofdepositie de sloop bestaand pand en de nieuwbouw van 13 woningen Buitenveer Weesp, Wees202329 v2.0, 20 november 2023

1.2 Geldende wet- en regelgeving

- Wet natuurbescherming, hoofdstuk 2, paragraaf 2.3
- Regeling natuurbescherming, hoofdstuk 2, paragraaf 2.1.1

2 Argumentatie

2.1 Bouwfase

De sloop- en bouwfase zal twee jaar in beslag nemen en voor beide jaren is een stikstofberekening uitgevoerd met de invoergegevens voor het verwachte materieel dat gebruikt gaat worden.

2.2 Gebruiksfase

De nieuwe woningen worden opgeleverd zonder gasaansluiting, dus de enige bron van stikstof zijn de voertuigen die het complex zullen aandoen.

Voor zowel de realisatiefase als het beoogde gebruik zijn de emissiebronnen degelijk gemotiveerd en correct gemodelleerd. Het is aannemelijk dat hiermee een goed beeld is gegeven van alle stikstofrelevante emissiebronnen en de effecten op de natuur. Met het onderzoek is in deze voortoets voldoende aangetoond dat het plan geen stikstofdepositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar veroorzaken op daarvoor gevoelige Natura 2000-gebieden, en dat negatieve effecten daarmee zijn uitgesloten. Om deze reden is voor de aangevraagde activiteiten geen vergunningplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming, en vormt het onderdeel stikstofdepositie verder ook geen belemmeringen.

3 Conclusies

Met het nu voorliggend onderzoek is voldoende aangetoond dat de plannen geen negatieve effecten op beschermde natuur zullen veroorzaken. Het onderdeel stikstofdepositie vormt hiertoe geen belemmering en Wnb-vergunningplicht is niet aan de orde.

4 Tot slot

Hebt u nog vragen nadat het extern advies is verstrekt? Dan kunt u contact opnemen via [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Adviseur luchtkwaliteit, emissies & depositie
Expertisecentrum Bouw, Milieu en Duurzaamheid