

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8274125
Aanvraagnaam	Woningbouw Hoeken
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het plan voorziet in de sloop van de huidige 88 woningen en in de nieuwbouw van 150 woningen in vijf nieuwe bouwblokken. Bij de woningen gaat het om 25 maisonnette woningen en 125 appartementen in het middensegment en in de vrije sector huur.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 1068MT

Huisnummer 2

Huisletter -

Huisnummertoevoeging H

Straatnaam Hoekenes

Plaatsnaam Amsterdam

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie
Osdorperban 441-hs t/m 451-l (oneven);
Hoekenes 2-hs t/m 24-l (even);
Vreedehaven 1-hs t/m 16-l (even en oneven) en
Rijgersborgh 1-hs t/m 10-l (even en oneven).



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ruimtelijke onderbouwing v1	Ruimtelijke onderbouwing v1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-12-2023	In behandeling
Machtiging	Machtiging.pdf	Anders	15-12-2023	In behandeling
Indieningstekening pdf	Indieningstekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-12-2023	In behandeling
Bezonningsstudie	Bezonningsstudie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-12-2023	In behandeling
Omgevingsgeluid	Omgevingsgeluid.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-12-2023	In behandeling
Verkennd_bodemond- erzoek	Verkennd bodemonderzoek-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-12-2023	In behandeling
Stikstofdepositie	Stikstof.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-12-2023	In behandeling