

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V.
Kerkstraat 2
6095 BE BAEXEM

Deurne, 24 maart 2025
Kenmerk: HZ-2025-0924
Betreft: besluit intrekken omgevingsvergunning (reguliere procedure)
Bijlage: intrekingsbesluit

Op 17 maart 2025 hebben wij van u, namens [REDACTED] Vastgoed Helenaveen B.V, een verzoek ontvangen om de omgevingsvergunning in te trekken die wij hebben verleend op 22 februari 2021 voor de locatie Zinkskeslaan 26 te Helenaveen. Uw verzoek om deze vergunning in te trekken is bij ons ingeboekt onder kenmerk HZ-2025-0294. Deze vergunning betreft het huisvesten van arbeidsmigranten en heeft kenmerk HZ 2020-0908. Wij hebben gevolg gegeven aan uw verzoek en deze omgevingsvergunning ingetrokken. Ons besluit tot het intrekken van deze vergunning hebben wij toegevoegd aan deze brief.

Vervolg

U mag de activiteiten waarvoor deze vergunning werd verleend niet meer uitvoeren.

Publicatie

We publiceren het besluit tot het intrekken van de omgevingsvergunning en maken dit bekend op onze website en in het weekblad voor Deurne. Belanghebbenden kunnen tegen het besluit bezwaar aantekenen.

Heeft u nog vragen over deze brief?

Neemt u dan contact op met het Klantcontactcentrum via het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,

[REDACTED]
Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlage:

- Besluit intrekken omgevingsvergunning

Besluit intrekken omgevingsvergunning

HZ-2025-0294

Inleiding

Op 17 maart 2025 hebben wij van de heer [REDACTED], Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V. namens [REDACTED] Vastgoed Helenaveen B.V., een verzoek ontvangen om de omgevingsvergunning in te trekken die wij hebben verleend op 22 februari 2021 voor de locatie Zinkskeslaan 26 te Helenaveen. Deze vergunning betreft het huisvesten van arbeidsmigranten en heeft kenmerk HZ 2020-0908.

Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie aan de Zinkskeslaan 26 te Helenaveen is een omgevingsvergunning verleend op 22 februari 2021, met kenmerk HZ-2020-0908 voor het huisvesten van arbeidsmigranten.

Procedure/overwegingen

De bevoegdheid voor het intrekken van de omgevingswet ontleent wij aan artikel 5.40, tweede lid, onder c van de Omgevingswet, waaruit volgt dat het bevoegd gezag de omgevingsvergunning kan intrekken op verzoek van de vergunninghouder. Ten aanzien van de procedure volgen wij de reguliere procedure uit de Algemene wet bestuursrecht omdat wij gevolg geven aan het verzoek van de aanvrager. Door het nemen van dit besluit wordt het belang van de aanvrager niet geschaad, wij nemen dan ook meteen een besluit zonder toezending van een voornemen hiertoe aan de verzoeker.

OVERWEGINGEN

Het verzoek tot intrekking heeft betrekking op het geheel intrekken van de omgevingsvergunning. Gelet op het feit dat de vergunninghouder heeft verzocht om de omgevingsvergunning in te trekken worden de belangen van de vergunninghouder niet geschaad. Ook andere ruimtelijke belangen zijn door het intrekken van de vergunning niet in het geding.

Conclusie

De omgevingsvergunning voor de locatie Zinkskeslaan 26 te Helenaveen, verleend op 22 februari 2021, met kenmerk HZ-2020-0908 kan worden ingetrokken. Er zijn geen ruimtelijke belangen die zich verzetten tegen het intrekken van deze vergunningen.

Besluit

Wij besluiten om de omgevingsvergunning in te trekken, verleend op 22 februari 2021 voor de locatie Zinkskeslaan 26 te Helenaveen met kenmerk HZ-2020-0908.

Deurne 24 maart 2025
namens burgemeester en wethouders van Deurne,

[REDACTED]
Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen [REDACTED] telefoonnummer (0493) 387711. Hij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders / de burgemeester van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.