



Datum 28 juli 2025
Kenmerk Z2025-022606
DSO 2025052300471

Het college van burgemeester en wethouders besluit

de omgevingsvergunning voor het vellen van drie bomen in Tuinpark Sloterdijkermeer te Amsterdam wegens instabiliteit en risico's voor de openbare veiligheid **te verlenen** voor een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen) overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Met betrekking tot het vellen van houtopstand:

- Ter vervanging van de gevelde boom moet op hetzelfde perceel als de gevelde houtopstand ten minste één 'standaardboom' worden geplant met een minimale stamomtrek van 14 – 16 centimeter op 1,00 meter hoogte.
- De te planten boom moet behoren tot een soort die onder normale omstandigheden bij volwassenheid een hoogte van ten minste 8 meter bereikt (een boom van de *tweede grootte*).
- De herplant dient uiterlijk **vóór 1 april 2027** plaats te vinden,
- Verzocht wordt om van de geplante boom foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar gebruikbouwenmilieu.sdw@amsterdam.nl; vermeld in de mail de locatie van de boom en het kenmerk van de vergunning. Zorg ervoor dat op de foto's duidelijk de omtrek van de stam en de omgeving te zien is. Zorg er daarnaast voor dat u het bewijs van herplanting van de boom in één keer aanlevert inclusief aankoopbewijs.
- Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerst volgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.
- De aanleg van de groeiplaats(en), de nazorg en de plantgarantie moeten plaats vinden op de wijze die is beschreven in het Handboek Groen van de gemeente Amsterdam. Het handboek vindt u op de website van de gemeente Amsterdam (www.amsterdam.nl); kies het onderwerp "Wonen en leefomgeving" en kies onder het kopje Leefomgeving "Groene stad"; kies dan onder het kopje Kennis en beleid "Volg het beleid: groen").
- Er dient een schouwronde Flora & Fauna voorafgaand op de kapwerkzaamheden te worden uitgevoerd en er mogen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden verstoord mogen worden. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, overwinteringsplaatsen van vleermuizen, enz. Bij twijfel over het gebruik als vaste rust- en verblijfplaats wordt geadviseerd een deskundige te raadplegen.

Opmerkingen

- **Andere gebruiker** Volgens Omgevingswet, artikel 5.37, lid 1 geldt een omgevingsvergunning voor degene die de activiteit verricht. Als de vergunning voor een ander dan de aanvrager gaat gelden, moet de gemeente daarover volgens lid 2 van dat artikel worden geïnformeerd via Mijn Omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl); zoek op 'Overdracht vergunning' en kies

'Informerende gemeente, rijksoverheid of provincie over overdracht vergunning – Informatie').

- **Meer aanwijzingen**

Onder het kopje 'Aanwijzingen' staan een aantal aspecten welke voor u mogelijk van belang zijn.

Lijst met bijlagen

- Bo1 Aanvraagformulier
- Bo2 Foto Boom-1, Vleugelnoot (Fazantenlaan 2)
- Bo3 Foto Boom-2, Wilg (Fazantenlaan 2)
- Bo4 Foto Boom-3, Es (Koekoeklaan 41)
- Bo5 Situatietekening
- Bo6 Aanvullende situatietekening tuin Fazantenlaan 2
- Bo7 Aanvullende situatietekening tuin Koekoeklaan 41
- Bo8 Situatietekening Volkstuin Sloterdijkmeer

Voorbereiding van het besluit

Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:

- 23 mei 2025 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.
- 26 juni 2025 is de aanvraag gepubliceerd op basis van artikel 16.57 van de Omgevingswet.

Motivering van het besluit

Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.

Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Inwerkingtreding *Omgevingswet, artikel 16.79*

- ***Uitgestelde Inwerkingtreding (voor twee bomen, aangeduid als boom 1 en 2)***

Omdat het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt, kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen, treedt deze vergunning volgens artikel 16.79, lid 2 in werking op de dag waarop *vier weken zijn verstreken* sinds de dag waarop het besluit is verzonden.

- ***Directe Inwerkingtreding (voor één boom, aangeduid als boom 3)***

Onmiddellijke Kap wegens een risico voor de openbare veiligheid

Wegens veiligheidsrisico's treedt het besluit met betrekking tot boom 3 (de Es) *per direct* in werking. De kapwerkzaamheden dienen vanwege het onmiddellijke gevaar onverwijld te worden uitgevoerd.

Voor de uitgestelde inwerkingtreding geldt dat, indien binnen de termijn van vier weken een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt de omgevingsvergunning volgens artikel 16.79, lid 4 niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter vragen de opschorting op te heffen.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:

Gemeente Amsterdam t.a.v. Juridisch Bureau Postbus 483 1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee. Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:

- www.amsterdam.nl/veelgevraagd keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.

U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:

- www.rechtspraak.nl
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam

Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht

Postbus 75850 1070 AW Amsterdam

Beoordeling van de aanvraag

Algemeen

Participatie

De gemeente Amsterdam hecht veel waarde aan participatie; dit aspect is bij de beoordeling van de aanvraag meegewogen.

U heeft aangegeven dat u overleg heeft gehad met uw directe burens over uw kapinitiatief.

De aangevraagde activiteiten: Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Grondslag *Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en*

Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1

Meldingsplicht of vergunningsvrij *Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3*

Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4

Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126

Aangezien niet wordt voldaan aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 3 van de Bomenverordening 2014, is een omgevingsvergunning vereist voor de omgevingsplanactiviteit die ziet op het vellen van een houtopstand.

Regelgeving

Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet kan op een aanvraag slechts worden beslist op basis van de gronden die zijn vermeld in de toepasselijke verordening, te weten de Bomenverordening 2014.

In artikel 3 van de Bomenverordening 2014 is vastgelegd dat het binnen de bebouwde kom van Amsterdam verboden is om zonder voorafgaande vergunning van het college van burgemeester en wethouders een houtopstand te vellen.

Artikel 5 van de Bomenverordening 2014 geeft aan op welke gronden een dergelijke vergunningaanvraag kan worden geweigerd.

Motivatie kapverzoek

U heeft de noodzaak voor de kap onderbouwd als volgt:

U geeft aan dat er sprake is van een noodzaak tot kap van drie bomen, te weten: een vleugelnoot met een omtrek van 135 cm, een wilg met een omtrek van 140 cm, en een es met een omtrek van 180 cm. De vleugelnoot (boom 1) en de wilg (boom 2) hangen scheef en dreigen om te vallen. De es (boom 3) vertoont scheuren en spleten.

Er is sprake van een spoedeisende kap voor alle drie de bomen. De vleugelnoot en wilg hangen ernstig scheef en deze situatie verslechtert, waardoor er een reëel gevaar bestaat dat zij op korte termijn zullen omvallen. De es is gespleten; volgens een boomdeskundige is het slechts een kwestie van tijd voordat verdere scheurvorming optreedt en de boom zal afbreken.

Ter bekrachtiging en bevestiging van uw onderbouwing heeft u bij uw aanvraag enkele foto's van de bomen ingediend.

"Kortom, veiligheidsrisico's vormen de aanleiding voor dit kapverzoek."

Overwegingen

Ter beoordeling van uw aanvraag dient het belang van het behoud van de houtopstand te worden afgewogen tegen de belangen van de aanvrager. Voor de beoordeling van het eerstgenoemde belang heeft de boomdeskundige van stadsdeel West advies uitgebracht over de waarde van de te vellen boom, gebaseerd op de beoordelingscriteria uit de Bomenverordening.

Beoordelingsregels

Bomenverordening 2014, artikel 5

De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit wat is gebaseerd op de beoordelingsregels in de verordening:

- natuur- en milieuwaarden
Er is geen sprake van bijzondere natuur- en milieuwaarden van de houtopstand.
De boom vervult een algemene natuurfunctie als schuilplaats en broedplek voor vogels en insecten. Er is geen sprake van een unieke functievervulling die niet door andere bomen in de omgeving wordt vervuld.
- waarde voor het stadsschoon of het landschap
Er is geen sprake van bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap.
Onlosmakelijk met deze waarde is verbonden, dat de boom door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kan worden. De boom heeft geen bijzondere waarde van stadsschoon toebedeeld gekregen.
- waarde voor de leefbaarheid
Er is geen sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand.
Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.
- Waarde voor cultuurhistorische
Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.
- beschermwaardige houtopstand
Er is geen sprake van bijzondere beschermwaardige houtopstand (monumentale boom volgens de Monumentale bomenlijst).
- Conditie van de bomen
De conditie van de drie bomen wordt als matig beoordeeld. Voor boom 1 en boom 2 wordt een geschatte resterende levensduur van 5 tot 15 jaar aangehouden, terwijl voor boom 3 een resterende levensduur van minder dan 5 jaar wordt verwacht. Boom 1 en boom 2 hangen ernstig scheef, en boom 3 is gespleten.

De afdeling Boombeheer adviseert voor de aangevraagde boom een kapvergunning af te geven. De bomen hebben vanuit de gemeente Amsterdam geen bijzondere waarde toebedeeld gekregen die zich tegen kap verzetten. De vleugelnoot (boom 1) en de wilg (boom 2) staan scheef maar dit lijkt op scheefgroei en niet op scheefstand. De es (boom 3) heeft een plakoksel die open staat en verder kan uitscheuren met schade als gevolg.

Herplant

De herplant dient uiterlijk **vóór 1 april 2027** plaats te vinden.

In de stedelijke Boomverordening 2014 staat in artikel 7 vermeld dat in beginsel 'herplant geschiedt met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand'. In de toelichting staat dat bij herplant er zo veel mogelijk gestreefd wordt naar vergelijkbare aantallen bomen van vergelijkbare dikten.

In het compensatie en herplant beleid staat het volgende:

Kap van bomen door gemeentelijke beheerorganisaties of door particulieren. Dit betreft kapaanvragen voor beperkte aantallen bomen in situaties waarin de stedelijke omgeving niet wezenlijk verandert. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing.

De afdeling Boombeheer adviseert om drie (3) bomen van minimaal de tweede grootte te herplanten. Deze boom moet voldoen aan de minimale plantmaat van 14-16 centimeter gemeten op 1,00 meter hoogte. Op volwassen leeftijd moeten de bomen een minimale hoogte bereiken van 8 m. Met deze herplant is rekening gehouden met de bereikbaarheid van het perceel en wordt het hoogst haalbare resultaat nagestreefd. De boomsoort en de locatie op het perceel zijn, met inachtneming van voornoemde eisen, door de aanvrager te bepalen. De bomen dienen in de volle grond te worden geplant. De afstand van de stam tot de erfgrans dient minimaal 50 cm te bedragen. Het wordt geadviseerd rekening te houden met de toekomstige diktegroei van de stam. Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerst volgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.

Er dient een schouwronde Flora & Fauna voorafgaand op de kapwerkzaamheden te worden uitgevoerd en er mogen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden verstoord worden. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, overwinteringsplaatsen van vleermuizen, enz. Bij twijfel over het gebruik als vaste rust- en verblijfplaats adviseer ik een deskundige te raadplegen.

Het advies luidt om de Es (boom 3) vanwege het risico op uitbreken per direct te kappen. Voor genoemde boom wordt geadviseerd het besluit met onmiddellijke ingang in werking te laten treden.

Dit advies nemen wij over.

Conclusie

De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand kan, onder het stellen van voorschriften, worden verleend met de verplichting tot herplant gelet op artikel 7 van de Bomenverordening 2014.

Overige voorschriften

Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1 en Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7

Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:

- er moet gewerkt worden conform de wet natuurbescherming en de flora en fauna gedragsregels van de Gemeente Amsterdam
- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal standaardbomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum en
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Uitvoeringsvoorschriften vellen van een houtopstand

Als u een houtopstand gaat vellen of laat vellen, een boom gaat of laat kappen of ingrijpend gaat of laat snoeien, dan is het verboden aanwezige nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Ook mag u eieren niet rapen of aanwezige beschermde vogels verstoren. Om met zekerheid vast te stellen of beschermde vogels, nesten, rustplaatsen of eieren aanwezig zijn, moet u vooraf onderzoek doen (schouw). Op grond van artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan het voorkomen dat u alleen activiteiten mag verrichten als u in het bezit bent van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet).

- *U moet het afval van de kap- of snoeiwerkzaamheden op een juiste manier afvoeren.*
- *U moet maatregelen treffen om onveilige situaties tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Bij schade kunt u aansprakelijk worden gesteld.*

Hinder (Algemene Plaatselijke Verordening)

Artikel 5.5 Hinder van toestellen, machines, e.d.

1. Het is verboden toestellen, geluidsapparaten of machines in werking te hebben, of anderszins handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving hinder wordt veroorzaakt of toe te laten dat deze handelingen worden verricht.
2. Het college kan van dit verbod **ontheffing** verlenen.
3. Het verbod geldt niet voorzover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien bij of krachtens de Omgevingswet, de Woningwet, de Wegenverkeerswet, de Zondagswet, het Wetboek van Strafrecht, de Luchtvaartwet of de provinciale omgevingsverordening.

De benodigde ontheffing (een nachtwerkontheffing) kunt u via <https://www.amsterdam.nl/> aanvragen, door te zoeken op 'nachtwerkontheffing'. Ook kunt u via deze link hier meer informatie over vinden.

Aanwijzingen

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten

Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19

Voor de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of handelingen door de initiatiefnemer nodig.

Disclaimer

Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Op www.omgevingswet.overheid.nl kunt u via het tabblad 'Regels op de kaart' nagaan of er nog andere verplichtingen gelden.

Het gaat in dit geval mogelijk om:

- vergunningen en/of toestemmingen met betrekking tot
 - Werken in de openbare ruimte (WIOR)
Als u in de openbare ruimte het maaiveld moet openbreken, heeft u een WIOR-vergunning nodig. Het aanvragen van een WIOR-vergunning kan alleen als u eerst uw werk heeft aangemeld bij het Coördinatiestelsel via de ICT-applicatie VICTOR. U krijgt dan een coördinatie nummer. Hoe vroeger u uw initiatief aanmeldt hoe beter. Om een aanmelding te kunnen doen, moet u een VICTOR-account aanvragen via wior@amsterdam.nl
 - Werkzaamheden en vervoer op straat (Wevos)
 - Als u bij uw werkzaamheden ergens moet rijden waar dat normaal niet mag, tijdelijk ruimte wilt reserveren op straat, tijdelijk het verkeer moet stremmen of tijdelijk objecten wilt neerzetten, dan moet daarvoor toestemming zijn verleend
 - Als uw voertuig zwaarder is dan 7,5 ton en u op wegen binnen een zone zwaar verkeer moet zijn, heeft u een ontheffing nodig

Nadere informatie vindt u via www.amsterdam.nl/verkeer-vervoer/zwaar-verkeer; daar vraagt u ook (digitaal) toestemming of ontheffing van de gemeente Amsterdam.

- Op kades en bruggen geldt een maximaal gewicht voor objecten en voertuigen.
Speciale aandacht is er ook voor puntbelastingen bij het laden/lossen, hijsen en stempelen op of bij bruggen en kademuren

Voor nadere informatie over werkzaamheden rond kades en bruggen:

www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen/wevos/zwakke-kades-bruggen-extra-regels, mail naar bruggenkademuren@amsterdam.nl of bel 14 020

Andere verplichtingen

- Informeren omgeving
Tenminste 1 week voordat u start, dient u de omgeving te informeren over uw werkzaamheden. Dit doet u met een bouwbord of poster met daarop de volgende gegevens:
 - een omschrijving van de werkzaamheden;
 - de geplande start- en einddatum;
 - een aanspreekpunt met contactgegevens;

- het aantal objecten dat in de openbare ruimte geplaatst wordt, bijvoorbeeld een steiger of een container;
- het dossierkenmerk, bijvoorbeeld het zaak- of DSO nummer.

Het informatiebord of de poster is van minimaal A3 formaat, moet van weerbestendig materiaal zijn en moet zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte. U kunt een bouwbord gratis ophalen bij het stadsloket (indien op voorraad) of downloaden via www.amsterdam.nl (zoek op 'Vertel het uw bureu', kies 'Verbouwen? Vertel het uw bureu')

- Kabels en leidingen

Ter voorkoming van graafschade aan aanwezige kabels en leidingen moet u zich op basis van de wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse netwerken (WIBON), náást de aanmelding bij het Amsterdamse Coördinatiestelsel ook aanmelden bij het Kadaster (de Klic-melding) en zich houden aan de CROW 500 (<https://www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding>)

Voor het maken van gaten voor toevoerleidingen en het maken van meterputten moet er vooraf overleg zijn met de betrokken diensten en bedrijven.

Voor de door de diensten en bedrijven uit te voeren werkzaamheden moet het terrein rondom de bouw tenminste 13 weken vóór het tijdstip van oplevering van het bouwwerk vrij zijn van materiaal, materieel, puin en dergelijke

- Schade aan gemeentelijke eigendommen

Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020