926073 - 4 woningen Maassingel 83-89 Deurne, omgevingsplan publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Deurne**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260910 01427 004 (ingediend op 20-10-2026)
	20260910 01427 001 (ingediend op 22-09-2026)
	20260910 01427 000 (ingediend op 10-09-2026)
	20260910 01427 002 (ingediend op 30-09-2026)
	20260910 01427 003 (ingediend op 16-10-2026)

Project

Naam van dit project
926073 - 4 woningen Maassingel 83-89 Deurne, omgevingsplan

Projectomschrijving
Herbouw van 4 afgebrande rijwoningen te Deurne

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
926073 - 4 woningen Maassingel 83-89 Deurne, omgevingsplan

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
More for You B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
30214756
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
817046367
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Energiestraat
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
21
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
5753RN
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Deurne
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Woningbouwvereniging Bergopwaarts
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
17024192
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
002734497
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Dunantweg
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
10
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
5751CB
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Deurne
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Herbouw van 4 afgebrande rijwoningen te Deurne.
Woningen zijn reeds gesloopt.
Conceptverzoek is reeds behandeld. Kenmerk HZ-2026-1157 d.d. 26-08-2026.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
600000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
508

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.
Bestaande afgebrande woningen zijn onlangs gesloopt en worden herbouwd met 1 bouwlaagminder dan voorheen.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
1380

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.
Bestaande afgebrande woningen zijn onlangs gesloopt en worden herbouwd met 1 bouwlaagminder dan voorheen.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
op het bouwvlak

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
254

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?
-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?
Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
260919_Rapport_VBO_Maassingel _83-89_Deurne.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
926073 - CO_SBT01_260707 - Situatie bestaand.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
926073 - CO_S001_260707 - Situatie nieuw.pdf	Nee
926073 - CO_S001_260921 - Situatie nieuw.pdf	Nee
926073 - CO_S001_260930 - Situatie nieuw.pdf	Nee
926073 - CO_S001_261012 - Situatie nieuw.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
260910_KMS-Maassingel.pdf	Nee
260910_WE_000 - beganegrond en verdieping.pdf	Nee
260910_WE_200 - aanzichten en doorsneden.pdf	Nee
260910_WE_401 - details.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
260919_Rapport_INF_Maassingel _83-89_Deurne.pdf	Nee
926073 - CO_S002_261012 - Berekening infiltratie per huisnummer.pdf	Nee