

Aanvraag vergunning en meldingen

voor de locatie

Lupinenweg 6a Deurne

INHOUDSOPGAVE

1 GEGEVENS LOCATIE	4
2 GEGEVENS VERANDERING (NIET TECHNISCH)	5
3 BEDRIJFSTIJDEN	6
4 BESTEMMING	6
5 OMGEVING VAN DE INRICHTING	6
5.1 NATURA 2000	6
5.2 NATUURNETWERK BRABANT	7
6 WIJZE VASTSTELLEN MILIEUBELASTING	7
7 ONGEWONE VOORVALLEN	8
8 MER-(BEOORDELINGS)PLICHT	8
9 MILIEUZORG	8
10 DOELGROEPENBELEID	8
11 TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN	9
12 BODEM	9
12.1 BODEMBESCHERENDE MAATREGELEN	9
13 BRANDVEILIGHEID	9
14 WATERVERBRUIK	9
14.1 WATERVERBRUIKPREVENTIE	10
15 AFVALWATER	10
15.1 VERONTREINIGDE STOFFEN DIE IN AFVALWATER TERECHT KUNNEN KOMEN	10
15.2 WAAROP WORDT HET AFVALWATER GELOOSD?	10
15.3 MAATREGELEN TER BEPERKING VAN DE AFVALWATERSTROOM	10
15.4 AANTAL UREN WAAROP ALS REGEL PER ETMAAL BEDRIJFSAFVALWATER WORDT GELOODS	11
15.5 ZUIVERINGSTECHNISCHE- CONTROLE VOORZIENINGEN	11

15.6	LOZEN IN DE BODEM	11
16	AFVALSTOFFEN	12
17	LUCHT	12
4.1	FIJNSTOF	13
18	GELUID EN TRILLINGEN	13
19	ENERGIE	14
20	EXTERNE VEILIGHEID	14
21	VERKEER, VERVOER EN MOBILITEIT	14
22	GEUR	14

1

GEGEVENS LOCATIE

Aan de Lupinenweg 6a te Deurne exploiteert Lupinen Farm B.V. een varkenshouderij.

Initiatiefnemer staakt de varkenshouderij op de locatie middels de LBV+ regeling. De locatie zal een andere invulling krijgen. Initiatiefnemer wenst op de locatie een akkerbouwbedrijf op te richten met mestopslag.

Voor de locatie is op 16 juli 2013 een omgevingsvergunning voor het onderdeel afgegeven door de gemeente Deurne met het kenmerk HZ-2012-1207. Conform deze vergunning mogen er op de locatie 166 opfokzeugen, 424 gaste en dragende zeugen, 2 dekberen, 2.304 gespeende biggen, 144 kraamzeugen, 5.400 vleesvarkens en 260 stuks rundvee worden gehouden.

Ook is er voor de locatie op 8 januari 2014 een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming verleend door de provincie Noord-Brabant met het kenmerk C2089147/3490276. Conform deze vergunning mogen dezelfde dieren aantallen worden gehouden als op de omgevingsvergunning.

Op de locatie vinden enkele veranderingen plaats. De varkenstallen worden gesloopt. In de gewenste situatie wordt er een akkerbouwbedrijf opgericht met mestopslag. Ten behoeve van het akkerbouwbedrijf worden er twee loodsen opgericht. Ook worden er 5 mestsilo's opgericht voor het opslaan van 10.000 m³ mest in totaal. Ook wordt er in een loods maximaal 550 m³ vaste mest opgeslagen. De loodsen en mestsilo's worden gerealiseerd binnen het bestaande bouwvlak.

Het exploiteren van een akkerbouwbedrijf is een milieubelastende activiteit zoals genoemd in het Besluit activiteiten leefomgeving, paragraaf 3.6.3 Telen van gewassen in de openlucht. Voor het telen van gewassen in openlucht geldt een informatieplicht bij het Rijk.

Het opslaan van mest is een milieubelastende activiteit zoals genoemd in paragraaf 4.86 Opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin.

Voor het opslaan van dierlijke mest in meerdere mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte van meer dan 750 m² en een gezamenlijke inhoud van meer dan 2.500 m³ wordt een Omgevingsvergunning aangevraagd.

Daarnaast wordt er een melding gedaan voor het reinigen van voertuigen of werktuigen voor agrarische activiteiten. Dit is opgenomen in 4.90 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Voor deze activiteit wordt een melding gedaan bij het Rijk.

Voor de gewenste situatie wordt ook een sloopmelding gedaan en een aanvraag Omgevingsvergunning voor het onderdeel *Bouwen* ingediend. Deze aanvragen worden separaat ingediend.

De locatie is aangeduid met de functie "Intensieve veehouderij". In de gewenste situatie wordt de varkenshouderij gestaakt en komt de functie "Intensieve veehouderij" te vervallen, dit wordt opgenomen in het Omgevingsplan van de gemeente Deurne.

2

GEGEVENS VERANDERING (NIET TECHNISCH)

In de gewenste situatie wordt de veehouderij gestaakt en worden er geen dieren meer gehouden op de locatie.

Zoals eerder benoemd worden de varkensstallen gesloopt en worden er nieuwe loodsen en mestsilo's opgericht ten behoeve van het gewenste akkerbouwbedrijf.

Er worden 5 mestsilo's opgericht voor het opslaan van 10.000 m³ van drijfmest, 2.000 m³ per silo. In de kleinste loods wordt de voorste ruimte gebruikt voor de berging van mobiele werktuigen en machines. In het midden van deze loods wordt een spuitplaats gerealiseerd voor het schoonspuiten van machines. In het achterste gedeelte komt een opslagplaats voor maximaal 550 m³ vaste mest. In de tweede loods wordt een gedeelte ingericht voor kantoor, kantine, e.d. Ook wordt hier een werkplaats gerealiseerd en een ruimte voor de opslag van akkerbouwproducten. Daarnaast komen er ook nog een aantal silo's voor de opslag van producten zoals spuiwater, mestconcentraat, kunstmest, renure, e.d. die benodigd zijn voor de akkerbouw. Deze silo's hebben elke een inhoud van 20.000 kilogram. In totaal is er dus maximaal 100.000 kilogram vaste minerale anorganische meststoffen. Op het bedrijf zijn geen meststoffen in de meststoffengroep 3 of 4 van de PGS 7 aanwezig. De stoffen opgeslagen in de silo's zijn verdeeld in de meststoffengroepen 1.2, 1.3 en 2 van de PGS 7. Er zal altijd een verdeling zijn in deze mestgroepen. Daarmee zijn er nooit meer dan vier silo's, zijnde 80.000 kilogram, in gebruik voor de voor de opslag van meststoffen van de meststoffengroepen 1.2 en 1.3 of voor de opslag van meststoffen in de meststoffengroep 2.

Op de locatie is de mestopslag benodigd voor de akkerbouw. Alle mest op de locatie wordt uitgereden op eigen gronden. De mest wordt aangevoerd vanuit eigen bedrijven of vanuit bedrijven van derden.

Verder komt er in de loods een spoelplaats voor het reinigen van de voertuigen en werktuigen voor agrarische activiteiten. De spoelplaats wordt niet gebruikt voor het reinigen van voertuigen of machines waarmee gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast.

De locatie wordt zodanig ingericht dat er voldoende manoeuvreerruimte blijft voor tractoren en vrachtwagens.

De nieuwe mestsilo's worden aan de achterzijde van het perceel gerealiseerd, zodat ze zover mogelijk van de omliggende woningen vandaan liggen.

Er wordt gezorgd voor een goede landschappelijke inpassing met een infiltratievoorziening aan de westzijde van het perceel.

Alle wijzigingen zijn opgenomen in de milieutekening.



3

BEDRIJFSTIJDEN

	maandag t/m vrijdag	Zaterdag	Zondag
07.00 - 19.00 uur	☒	☒	☒
19.00 - 23.00 uur	☐	☐	☐
23.00 - 07.00 uur	☐	☐	☐

* ventilatoren en automatische processen zijn
24 uur per dag in werking

- ☐ Conform akoestisch onderzoek
- ☐ Het bedrijf is continu in werking



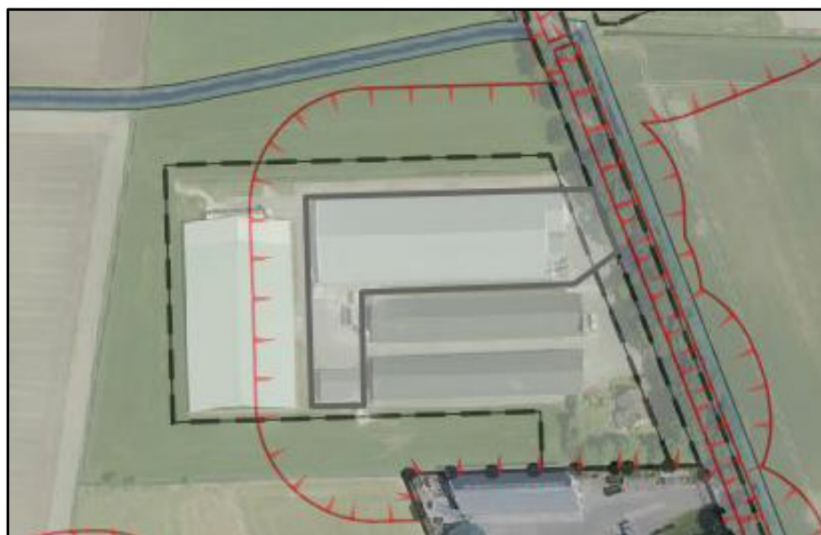
4

BESTEMMING

Onderhavige locatie is gelegen binnen het tijdelijke deel van het omgevingsplan Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Deurne, hierin heeft de locatie de functie Agrarisch met een bouwvlak en de nadere aanduiding intensieve veehouderij. Binnen dit bouwvlak kan worden voorzien in de gewenste ontwikkelingen. Onderstaand is een situatietekening van het bouwvlak weergegeven.

Figuur 1

Bouwvlak Lupinenweg
6 te Liessel



5

OMGEVING VAN DE INRICHTING

5.1

NATURA 2000

Het dichtstbij gelegen 'Natura2000-gebied' is het 'Deurnesche Peel & Mariapeel', dit gebied ligt op ongeveer 1.450 meter afstand en vormt geen belemmering voor de plannen.

Met het beoogde plan vindt er een substantiële afname plaats van de stikstofemissie vanuit de locatie. De emissie van stikstof uit de diervverblijven, die 5872,3 kilogram ammoniak bedraagt, komt met de ontwikkeling te vervallen. Daar staat tegenover dat er sprake is van emissie van stikstof uit de mestopslag. Deze bedraagt 838,8 kilogram ammoniak per jaar.

Met het programma AERIUS is gekeken naar de depositie van stikstof in op de Natura 2000-gebieden in de omgeving van de locatie. Duidelijk is dat de belasting op de omliggende gebieden met de ontwikkeling afneemt. De AERIUS-berekening maakt onderdeel uit van deze aanvraag.

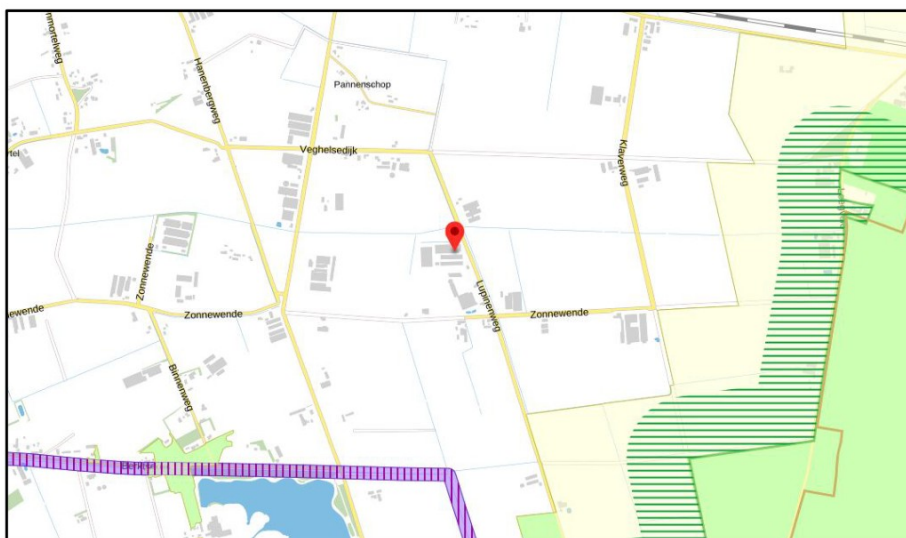
5.2 NATUURNETWERK BRABANT

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. In Brabant is dit verbreed met Brabantse natuurgebieden. Gecombineerd zijn deze gebieden bestemd tot Natuurnetwerk Brabant.

De afstand van de locatie waar de huisvesting geplaatst wordt tot het NNB - ecologische verbindingszone bedraagt circa 760 meter. Dit gebied is ten zuiden van de locatie gelegen. Het Natuurnetwerk Brabant ligt op circa 940 meter. De ontwikkeling doorkruist het NNB niet en tast het ook niet op andere wijze aan.

Figuur 2

Ligging ten opzichte van de NNB



6

WIJZE VASTSTELLEN MILIEUBELASTING

Om fysieke milieubelasting vast te stellen zijn in onderhavige aanvraag diverse inschattingen en berekeningen toegevoegd waarin de belasting van het milieu zoals emissies van lucht, water, bodem en geluidsemissies zijn vastgesteld.

7 ONGEWONE VOORVALLEN

In deze inrichting doet zich geen ongewoon voorval voor of heeft zich voor zover bekend geen ongewoon voorval voorgedaan. Er doen zich dan ook geen nadelige gevolgen voor of dreigen te ontstaan voor het milieu. Voor dit onderdeel hoeft voor deze inrichting dan ook niet nader getoetst te worden. Bij eventuele calamiteiten worden de nabijgelegen omwonenden op de hoogte gesteld.

8 MER-(BEOORDELINGS)PLICHT

In de gewenste situatie vinden de activiteiten "Teelt in openlucht" en "Opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin" plaats. Deze activiteiten zijn niet opgenomen in Bijlage V van het Omgevingsbesluit. Een mer-plicht of mer-beoordelingsplicht is dan ook niet van toepassing.

9 MILIEUZORG

- ☐ Grondstoffenverbruik
- ☒ Waterverbruik
- ☒ Energieverbruik
- ☐ Monitoring in het kader van de bodem
- ☒ Keuringen/ inspecties
- ☐ Veebezetting
- ☐ Bedrijfsafvalwater
- ☒ Geen sprake van milieumanagement systeem

Nota

Nota

Brandblussers

10 DOELGROEPENBELEID

- ☒ N.v.t.

11 TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN



Geen sprake van toekomstige ontwikkelingen

12 BODEM

12.1 BODEMBESCHERENDE MAATREGELEN

Activiteit	Nieuw / bestaand	Voorziening	Realisatiedatum	Eindemis-siescore
Opslag mest/ mineralen concentraat in mestsilo's	Nieuw	Opslag conform wetgeving	Bij nieuwbouw loods	1
Opslag vaste mest	Nieuw	Opslag conform wetgeving	Bij nieuwbouw loods	1
Spuiwater/ mestconcentraat/ kunstmest/ renure	Nieuw	Lekbak onder tank	Bij nieuwbouw loods	1
Spuiwater	Nieuw	Opslag in boven-grondse tank, ke-rende voorziening	Bij nieuwbouw loods	1
Zuurtank	Nieuw	Opslag in boven-grondse tank, lekbak	Bij nieuwbouw loods	1

13 BRANDVEILIGHEID



Zie milieutekening

14 WATERVERBRUIK

Soort water	m ³ /jr. huidig	m ³ /jr. aanvraag	Globaal gebruiksdoel
Leidingwater	50	50	Huishoudelijke aard
Grondwater	4.100	1.500	E en bedrijfsafvalwater van huishoudelijke aard
Oppervlaktewater			
Anders nl.			
Totaal	4.100	1.500	

- A. Percolatiewater en perssap uit de opslag van veevoerders
 B. Spoelwater van de melkapparatuur
 C. Reinigingswater melkstal en –put
 D. Drinkwater dieren
 E. Schrobwater reiniging loodsen
 F. Schrobwater reiniging stallen e.a. varkenshouderij
 G. Schrobwater reiniging stallen e.a. pluimveehouderij
 H. Terugspoelwater ontijzeringsinstallatie
 I. Koelwater grondkoeling
 J. Percolatiewater en perssap uit opslag organisch afval
 K. Spoelwater uitwendige reiniging voertuigen op erf
 L. Spoelwater van inwendige reiniging spuitapparatuur op perceel
 M. Water ten behoeve van luchtwassers

14.1 WATERVERBRUIKPREVENTIE

☒ N.v.t.

15 AFVALWATER

15.1 VERONTREINIGDE STOFFEN DIE IN AFVALWATER TERECHT KUNNEN KOMEN

Handeling waarbij afvalwater vrijkomt	Afvalstof	Hoeveelheid (liter of kg/jaar)
Schoonspuiten Voertuigen	Olie	2 liter

☐ Wijzigt niet ten opzichte van de vigerende situatie

15.2 WAAROP WORDT HET AFVALWATER GELOOSD?

Het afvalwater wordt geloosd op het riool, net als in de huidige situatie.

15.3 MAATREGELEN TER BEPERKING VAN DE AFVALWATERSTROOM

- ☐ Hergebruik
☐ Buffering
☐ Anders nl.
☒ N.v.t.

15.4 AANTAL UREN WAAROP ALS REGEL PER ETMAAL BEDRIJFSAFVALWATER WORDT GELOOSD

- ☒ tussen 07.00 - 07.00 uur **24** uren.
- ☐ tussen uur _____ uren.

Hoe vaak en gedurende welk tijdsbestek doen zich situaties voor waarin de gemiddelde afvoerdebieten van het bedrijfsafvalwater in ruime mate worden overschreden (m.u.v. het hemelwater)?

- ☐ n.v.t.
Waardoor worden deze pieken veroorzaakt?
- ☐ Wijzigt niet ten opzichte van de vigerende situatie

15.5 ZUIVERINGSTECHNISCHE- CONTROLE VOORZIENINGEN

Voorziening	Aantal	Soort afvalwater
Bezinkput(ten)	1	Water van spoelplaats
Vetafscheider(s)		
Olie-afscheider(s)	1	Water van spoelplaats
Zuiveringsinstallatie(s)		
Septictank(s)		
Infiltratiebed		
Controlevoorziening		

☐

15.6 LOZEN IN DE BODEM

Worden binnen de inrichting overige vloeistoffen en/of koelwater definitief in de bodem gebracht?

- ☒ Nee (N.B Buiten de inrichting lozen dan ontheffing ex. art. 24 en 25
ingevolge het Lozingenbesluit bodembescherming vereist)
- ☐ Ja
- Voorgenomen tijdsduur van de Lozing?
 - Wijze van definitieve beëindiging van de lozing in de bodem (uitgezonderd koelwater)?
 - De wijze waarop de lozing in de bodem plaatsvindt (b.v. d.m.v. zakput, -sloot)?
 - De afstand van de kadastrale grens van het perceel waar de vloeistof vrijkomt tot de dichtstbijzijnde riolering bedraagt _____meter.
 - Ingeval van lozing van koelwater in de bodem.

a.) samenstelling en temperatuur van het spoelwater

b.) de wijze waarop de lozing in de bodem plaatsvindt:



16

AFVALSTOFFEN

Afvalstoffen	Afvoer- frequentie	Hoeveelheid per jaar (kg, ton of stuks)	Wijze van opslag	Maximale opslag	Inzamelaar/ verwerker
Huishoudelijk	1 x per 2 weken	3 ton	Rolcontainer	1000 liter	erkend
Papier	1 x per 4 weken	1 ton	Rolcontainer	1000 liter	erkend
Metaal	1 x per jaar	100 kg	container	100 kilogram	erkend
Glas	1 x per half jaar	100 kg	Container	50 kilogram	erkend
Hout					
Kunststoffen (emballages)					
Gft-/ groenafval					
Plastic	1 x per 4 weken	300 kg	container	30 kilogram	erkend
Asbest					
Landbouwplastic					
Spuiwater	2 x per jaar	100 m3	Silo	50 m3	erkend
Overige					

☐ N.v.t



17

LUCHT

In de landbouwsector is voornamelijk de emissie van fijn stof bepalend voor de luchtkwaliteit op de omgeving. Emissies van de overige stoffen, waaraan volgens het besluit kwaliteit leefomgeving en besluit activiteiten leefomgeving getoetst moet worden, zijn verwaarloosbaar en voldoen aan beide besluiten. Stikstofdioxide komt normaliter vrij bij grootschalige verbrandingsprocessen of veel vervoersbewegingen, hetgeen in onderhavige situatie niet het geval is.

17.1

FIJNSTOF

In de gewenste situatie wordt de veehouderij gestaakt en worden er geen dieren meer gehouden op de locatie. De emissie van fijnstof uit diervervlijven neemt af van 431,73 kg per jaar naar 0 kg per jaar.



N.v.t.



18

GELUID EN TRILLINGEN

In de gewenste situatie wordt de varkenshouderij gestaakt. Alle bijbehorende bewegingen komen hiermee te vervallen. Dit zijn onder andere het aantal transportbewegingen voor het afvoeren van dieren, mest en diversen zoals kadavers. Ook de aanvoer van voer, dieren en diversen zoals bijvoorbeeld brandstoffen komt te vervallen. Van de luchtwassers vervallen 3 van de 4 luchtwassers. Ook andere geluids- en trillingsbronnen zoals ventilatoren, en het draaien van voermachines komt te vervallen.

Stalnr	Diercategorie	Omschrijving	Code bijlage 5	Code bijlage 6	Nr bijlage V	Totale emissies		Ammoniak		Geur		Fijnstof PM ₁₀	
						Nr bijlage VI	Aantal	EF (kg/j)	totaal (kg/j)	EF (ouE/s)	totaal (ouE/s)	EF (g/j)	totaal (g/j)
1	opfokezeugen van 25 kg en meer	Overige huisvestingssystemen, Biologische luchtwassysteem met watergordijn	HD5.100	LW4.1		OW 2009.12.V1	166	0,450	74,700	12,65	2.099,90	30,60	5,08
1	guste en dragende zeugen	Overige huisvestingssystemen (groeps huisvesting), Biologische luchtwassysteem met watergordijn	HD3.100	LW4.1		OW 2009.12.V1	424	0,630	267,120	10,29	4.360,84	35,00	14,84
1	dekberen van 7 maanden en ouder	Overige huisvestingssystemen, Biologische luchtwassysteem met watergordijn	HD4.100	LW4.1		OW 2009.12.V1	2	0,825	1,650	10,29	20,57	36,00	0,07
1	gespeende biggen minder dan 25 kg	Overige huisvestingssystemen, Biologische luchtwassysteem met watergordijn	HD1.100	LW4.1		OW 2009.12.V1	2304	0,104	238,464	4,29	9.884,16	14,80	34,10
1	kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen)	Overige huisvestingssystemen, Biologische luchtwassysteem met watergordijn	HD2.100	LW4.1		OW 2009.12.V1	144	1,245	179,280	15,35	2.209,68	32,00	4,61
2	opfokezeugen van 25 kg en meer	Overige huisvestingssystemen, Chemisch luchtwassysteem	HD5.100	LW2.3		OW 2006.04.V1	1188	0,900	1.069,200	16,10	19.126,80	99,45	118,15
3	opfokezeugen van 25 kg en meer	Overige huisvestingssystemen, Chemisch luchtwassysteem	HD5.100	LW2.3		OW 2006.04.V1	1188	0,900	1.069,200	16,10	19.126,80	99,45	118,15
4	overig rundvee van 2 jaar en ouder	Overige huisvestingssystemen	HA6.100				260	6,200	1.612,000			170,00	44,20
5	opfokezeugen van 25 kg en meer	Overige huisvestingssystemen, Chemisch luchtwassysteem (lamellenfilter) en water luchtwassysteem	HD5.100	LW4.4		OW 2006.14.V1	3024	0,450	1.360,800	16,10	48.686,40	30,60	92,53

In de gewenste situatie vinden alleen transportbewegingen plaats ten behoeve van de akkerbouwtak. Hieronder valt onder andere de aan- en afvoer van drijfmest. Het totaal aantal bewegingen van en naar de locatie neemt niet toe ten opzichte van de huidige situatie.

Conform de actuele handreiking Bedrijven en milieuzonering van de VNG, dient voor een akkerbouwbedrijf een grootste afstand van 30 m voor geluid aangehouden te worden. De dichtstbijzijnde woning van derde is gelegen op circa 50 m van de grens van het bouwvlak van de Lupinenweg 6a. Aan de minimale afstand wordt dus ruimschoots voldaan.

▶ **19** **ENERGIE**

Het energieverbruik op de locatie neemt af ten opzichte van de huidige situatie. De varkenshouderij wordt gestaakt, waardoor het energieverbruik van de bijbehorende installaties en machines komen te vervallen. Dit zijn onder andere de klimaatsystemen, 3 van de 4 luchtwassers en voermachines.

In de gewenste situatie vindt er enkel opslag van drijfmestplaats ten behoeve van het akkerbouwbedrijf. In de loodsen vindt stalling plaats van landbouwmachines en werktuigen. Ook de opslag van producten en bijbehorende verpakkingsmaterialen en andere benodigdheden worden hier opgeslagen. De ruimte die wordt ingericht voor kantoor, kantine, douches en toiletten wordt wel verwarmd. De energie die benodigd is voor deze ruimte is zeer gering ten opzichte van de huidige situatie. De gebouwen worden ingericht volgens de laatste stand der techniek.

Het energieverbruik neemt in de gewenste situatie af ten opzichte van de huidige situatie.

▶ **20** **EXTERNE VEILIGHEID**

☒ N.v.t.

▶ **21** **VERKEER, VERVOER EN MOBILITEIT**

In de Handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven; aanpak preventie in het kader van de Wet milieubeheer voor vervoer, water, afval en energie' worden handvatten gegeven voor uitvoering van de verruimde reikwijdte in vergunningverlening. Hierin worden bedrijven gevraagd om een preventieplan voor beperking van verkeer- en vervoerbewegingen op te stellen als er meer dan 100 werknemers of 500 bezoekers binnen het bedrijf komen. Dit geldt eveneens wanneer meer dan 2 miljoen transportkilometers per jaar voor verladers en uitbesteed vervoer en/of meer dan 1 miljoen transportkilometers per jaar voor eigen vervoerders worden gebezigd. De huidige bedrijfsactiviteiten zijn van zodanige omvang dat het inzichtelijk maken van verkeer, vervoer en mobiliteit niet relevant is, ook maatregelen om vervoersbewegingen te beperken zijn niet relevant omdat deze middels het generieke beleid worden verbeterd.

▶ **22** **GEUR**

In de directe omgeving van het bedrijf zijn enkele geurgevoelige objecten gelegen, zijnde een aantal burgerwoningen en de burgerwoningen in de bebouwde kom, zoals omschreven in de Omgevingswet. In de Omgevingswet wordt namelijk onderscheid gemaakt tussen geurgevoelige objecten binnen en buiten de be-

bouwde kom, behorende bij een veehouderij of niet bij een veehouderij en gelegen in concentratiegebieden of niet-concentratiegebieden zoals gedefinieerd in de Meststoffenwet.

Er worden in de gewenste situatie geen dieren meer gehouden op de locatie. De nieuwe mestilo's worden volledig afgesloten waardoor geen geur vrijkomt.

Conform de actuele handreiking Bedrijven en milieuzonering van de VNG, dient voor een akkerbouwbedrijf een minimale afstand te hanteren van 10 m met betrekking tot het aspect geur. De dichtstbijzijnde woning van derde is gelegen op circa 50 m van de grens van het bouwvlak van de Lupinenweg 6a. Aan de minimale afstand wordt dus ruimschoots voldaan.

Voor de opslag van vaste mest zijn in het Omgevingsplan van de gemeente Deurne vaste minimale afstanden vastgelegd in artikel 22.114. Voor locaties gelegen binnen de bebouwde kom geldt een minimale afstand van 100 meter en voor locaties gelegen buiten de bebouwde kom geldt een minimale afstand van 50 meter. Onderhavige locatie is gelegen buiten de bebouwde kom. Voor drijfmest geldt ook een minimale vaste afstand van 100 meter. De afstand vanaf de mestopslag tot de dichtstbijzijnde woning van derde betreft circa 150 meter. Er wordt dus voldaan aan de minimale afstand.

Op basis van de 'Beleidsregel industriële geur Deurne 2019', hierna te benoemen beleidsregel, moet er voldaan worden aan daarin opgenomen richtwaarden. Er is een geuronderzoek uitgevoerd naar de geurbelasting van de ontwikkeling. Dit geuronderzoek is al bijlage bij deze aanvraag gevoegd. Op basis dit geuronderzoek blijkt dat de ontwikkeling voldoet aan de richtwaarden van het beleid en daarmee vergunbaar is. De mestilo's zijn voorzien van een dampretoursysteem. Dit wordt gebruikt bij transport van mest door vrachtwagens. De loods voor de opslag van vaste mest wordt voorzien van een luchtwasser. De conclusie van dit onderzoek is als volgt:

Initiatiefnemer staakt de varkenshouderij op de locatie Lupinenweg 6a te Deurne. De locatie zal een andere invulling krijgen. Initiatiefnemer wenst op de locatie een akkerbouwbedrijf op te richten met mestopslag.

Er dient voor wat betreft de toekomstige geuremissie getoetst te worden aan de 'Beleidsregel industriële geur Deurne 2019'. Uit hoofdstuk 3 blijkt dat met de beoogde ontwikkeling op alle locaties voldaan wordt aan de richtwaarde voor het 98 en 99,99 percentiel uit de beleidsregel.

De beoogde ontwikkeling wordt vanuit het aspect geur acceptabel geacht.

Het dimensioneringsplan voor de voorziene luchtwasser is als bijlage bij deze aanvraag gevoegd. Verder geldt dat het normaal ventilatiedebiet van de luchtwasser als volgt is:

$$V_n = V_m \times \frac{P_m}{P_n} \times \frac{T_n}{T_m}$$

V_n : Volume in Nm³

V_m : Gemeten volume in m³

P_m : Gemeten druk (in kPa of bar)

P_n : Normale druk (101,325 kPa of 1,01325 bar)

T_m : Gemeten temperatuur (in Kelvin, dus °C + 273,15)

T_n : Normale temperatuur (0°C = 273,15 Kelvin)

Het gemeten volume is 19.524 m³ per uur (4 maal de inhoud van loods)

De gemeten druk is 100 kPa

De normale druk is 101,325 kPa

De gemeten temperatuur is 286,15 °K

De normale temperatuur is 273,15 °K

De berekening is hiermee als volgt:

$$19.524 \times 100 / 101.325 \times 273.15 / 286,15 = 18.393,3 \text{ Nm}^3.$$

Het normaal ventilatiedebiet van de luchtwasser is 18.393,3 Nm³ per uur.