



**Bedrijfsruimte machine-opslagloods.**  
 Het geheel te zien als één brand-rookcompartiment.  
 Gebruiksopp. = vertrijfgelied = 169 m² = 2500 m³ dus voldoet vlg. art. 2.83 lid 1.  
 Heeft geen eis van een brandslanghaspel vlg. art. 6.28.  
 Heeft geen eis van een BMI / OAI vlg. art. 6.29.

Alle hemelwaterafvoer van woning en bedrijfsgebouw aansluiten op grindkoffer 2 m3 groot, infiltrerend ter plaatse op eigen maaiveld zoals dat nu ook het geval is.  
 Hemelwaterafvoeren met bladvang.  
 Hemelwaterafvoeren in zink.

Zonnepanelen woonhuis, minimale aantal volgens BENG berekening, te leggen op de lichterzijde van het bedrijfsgebouw (is op zuid, zie situatietekening).

GEVELS (langsgevel en kopgevel) vanuit de Wittedijk.

GEVELS (langsgevel en kopgevel) achter, vanuit de Wittedijk.

VOORGEVEL.

ACHTERGEVEL.

Hardstenen dorpels  
 Hardhouten, aluminium of kunststof kozijnen, ramen en deuren kleur wit.  
 Gevelstenen kleur rood, met grijs voegwerk.  
 Gevelstenen kleur rood.  
 Plint met donker voegwerk.  
 Keramische pannen OVH kleur antraciet.

Gehele constructie woonhuis en bedrijfsruimte vlg. tekening en berekening Constructeur  
 Voor begane grond vloer, verdieping en zoldervloer zie tekening Constructeur  
 Voor kapconstructie en dergelijke zie tekening Constructeur